



МІНІСТЕРСТВО З ВІДНОВЛЕННЯ,
ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТРАНСПОРТУ УКРАЇНИ
Мінрозвитку

пр-т Берестейський, 14, м. Київ, 00015, тел.: (044) 351-40-01, (044) 351-40-96, (044) 351-48-20,
E-mail: post@mindev.gov.ua, сайт: mindev.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 37472062

від _____ 20__ р. № _____ На № _____ від _____ 20__ р.

Обласні військові адміністрації
(за списком)

Київська міська військова адміністрація

Міністерство з відновлення, інфраструктури та транспорту України за результатами наради щодо стану наповнення Баз даних цін на будівельну продукцію та інші матеріальні ресурси (далі – База даних цін), яка відбулась 19 серпня п.р., повідомляє стосовно вимог законодавства у сфері введення в обіг та надання будівельної продукції на ринку, зокрема Закону України «Про надання будівельної продукції на ринку» та підзаконних нормативно-правових актів.

У 2020 році Верховною Радою України прийнято Закон України «Про надання будівельної продукції на ринку» (далі – Закон), яким українське законодавство приведено у відповідність до положень європейського Регламенту (EU) 305/2011.

Закон набув чинності в повному обсязі з 01 січня 2023 року, а з 01 січня 2026 року завершено перехідний період, протягом якого могли паралельно застосовуватися попередні (Технічний регламент будівельних виробів (продукції), затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 20 грудня 2006 р. № 1764) та нові правила надання будівельної продукції на ринок та процедури підтвердження відповідності характеристик будівельної продукції, визначені Законом.

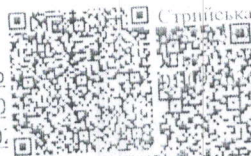
Таким чином, починаючи з 01 січня 2026 року всі виробники, імпортери та розповсюджувачі будівельної продукції мають обов'язково виконувати вимоги нового законодавства, що відповідає європейському.

Закон є технічним регламентом, що визначає вимоги до характеристик будівельної продукції, правила її надання на ринку (будь-якого платного або безоплатного постачання для розповсюдження, споживання чи використання на ринку України в процесі здійснення господарської діяльності), а також обов'язки виробників, уповноважених представників, імпортерів та розповсюджувачів такої продукції.



ДОКУМЕНТ СЕД

Підписувач Козловська Наталія Вікторівна
Сертифікат 6FA97849F1B2570D040000
Дійсний з 02.02.2026 12:04:00 по 02.02.2026 12:04:00



Київська міська військова адміністрація
Міністерство з відновлення,
Інфраструктури та транспорту України
Мінрозвитку
28.08.2026 15:39

14656/26/14-26 від 26.08.2026

Будівельною продукцією у розумінні Закону є будь-які матеріали, вироби або комплекти, що призначені для тривалого використання у будівлях чи спорудах (об'єктах будівництва), характеристики яких впливають забезпечення основних вимог до будівель та споруд (механічний опір та стійкість, пожежну безпеку, енергозбереження та енергоефективності тощо).

Перелік категорій будівельної продукції затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 р. № 426 <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/426-2021-%D0%BF#Text>.

Законом встановлено чіткі обов'язки суб'єктів господарювання (виробників, уповноважених представників, імпортерів та розповсюджувачів будівельної продукції), спрямовані на забезпечення належної якості й безпечності такої продукції під час використання в будівництві (статті 11 – 15 Закону).

Зокрема, виробник (будь-яка фізична чи юридична особа (резидент чи нерезидент України), яка виготовляє продукцію або доручає її розроблення чи виготовлення та реалізує цю продукцію під своїм найменуванням або торговельною маркою) зобов'язаний забезпечити проведення належної оцінки та перевірки стабільності показників будівельної продукції, скласти декларацію показників будівельної продукції та забезпечити нанесення знака відповідності технічним регламентам у випадках і порядку, визначених Законом.

Декларація показників будівельної продукції (далі – декларація показників) складається щодо типу будівельної продукції та є основним документом, що містить сферу її застосування за призначенням, інформацію про суттєві експлуатаційні характеристики такої продукції (наприклад: для плит з мінеральної вати такими характеристиками є опір теплопередачі та теплопровідність, реакція на вогонь, міцність на стиск, міцність на розтягування в напрямку, перпендикулярному до площини плити., водопоглинання, паропроникність, індекс передачі ударного шуму (для підлог), коефіцієнт звукопоглинання тощо; для блоків стінових з легкого бетону – розміри та граничні відхилення розмірів, конфігурація (форма), міцність на стиск, стабільність розмірів (деформація під дією вологи), реакція на вогонь, міцність зчеплення на зсув (в кладці), водопоглинання, паропроникність, стійкість до заморожування/відтавання тощо), а також результати оцінювання та перевірки стабільності відповідних показників.

Для складання декларації показників виробник готує технічну документацію, у якій зазначає відомості, необхідні для оцінки та перевірки стабільності показників продукції.

Виробник повинен забезпечити наявність процедур, які гарантують, що задекларовані показники будівельної продукції підтримуються під час серійного виробництва.

Звертаємо увагу, що декларація показників повинна відображати показники будівельної продукції, пов'язані з її суттєвими експлуатаційними характеристиками, згідно з відповідними регламентними технічними специфікаціями, зокрема – національними стандартами для цілей



ДОКУМЕНТ СЕД

Підписувач Козловська Наталія Вікторівна
Сертифікат 6FA97849F1B2570D0400000095C701002FE30A00
Дійсний з 02.02.2026 12:04:00 по 02.02.2027 12:04:00

Міністерство з відновлення,
інфраструктури та транспорту України



14656/26/14-26 від 26.08.2026

застосування Закону, що є ідентичними відповідним гармонізованим європейським стандартам.

Перелік національних стандартів для цілей застосування Закону України «Про надання будівельної продукції на ринку» затверджено наказом Мінрозвитку від 31 жовтня 2025 р. № 1552 (далі – Перелік № 1552) та розміщено у відкритому доступі на порталі Електронної системи (реєстраційний номер BN01:7988-5643-2366-5130, режим доступу: https://e-construction.gov.ua/laws_detail/3777987078164317609?doc_type=1).

Невід'ємною складовою декларування є оцінка та верифікація стабільності показників будівельної продукції, пов'язаних з її суттєвими експлуатаційними характеристиками, що у встановлених випадках (для систем 1+, 1, 2+ та 3) здійснюється із залученням третьої сторони – призначеного органу з оцінки відповідності.

Системи оцінки та перевірки стабільності показників будівельної продукції затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 9 червня 2021 р. № 596 (<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/596-2021-%D0%BF#Text>).

Водночас, яку саме систему оцінки та перевірки стабільності показників слід застосовувати до конкретної будівельної продукції визначено в розділі ЗА відповідного національного стандарту для цілей застосування Закону України «Про надання будівельної продукції на ринку», визначеного Переліком № 1552.

Актуальну інформацію щодо призначених органів з оцінки відповідності, яких виробники можуть залучати як третю сторону для виконання завдань у процесі оцінки та перевірки стабільності показників будівельної продукції згідно із Законом, розміщено в автоматизованій системі «Технічні регламенти» (доступно за посиланням <https://astr.me.gov.ua/Account/LogOn>, див. вкладку «ООВ і ВНО» в рубриці «База даних про технічні регламенти»).

Законом визначено, що виробник шляхом складання декларації показників бере на себе відповідальність за відповідність будівельної продукції її задекларованим показникам. За відсутності об'єктивних ознак, що свідчать про протилежне, декларація показників, складена виробником, вважається точною і достовірною.

Декларація складається виробником з використанням Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі – Електронна система).

Водночас у випадках, визначених статтею 15 Закону, відповідні обов'язки виробника можуть покладатися на імпортера або розповсюджувача.

Форму декларації та Інструкцію з її складання затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 23 грудня 2021 р. № 1458 (далі – Постанова № 1458), <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1458-2021-%D0%BF#n24>.

Для продукції, щодо якої відсутні національні стандарти для цілей його застосування, визначені вищезазначеним Переліком № 1552, Законом передбачено можливість застосування документів з визначення технічної прийнятності та



ДОКУМЕНТ СЕД

Підписувач Козловська Наталія Вікторівна
Сертифікат 6FA97849F1B2570D0400000095C701002FE30A00
Дійсний з 02.02.2026 12:04:00 по 02.02.2027 12:04:00

Міністерство з відновлення,
інфраструктури та транспорту України



14656/26/14-26 від 26.08.2026

проведення відповідних процедур оцінки технічної прийнятності з метою складання декларації показників будівельної продукції.

Зокрема, якщо будівельна продукція не охоплена або не повністю охоплена національним стандартом для цілей застосування цього Закону з Переліку № 1552, а в Європейському Союзі щодо такої продукції є чинним європейський документ з визначення прийнятності за рішенням виробника будівельної продукції можуть застосовуватись європейські документи з визначення прийнятності (EAD) (відповідно до частини першої статті 18 Закону для видачі висновку про технічну прийнятність).

Висновок про технічну прийнятність видається органом з визначення технічної прийнятності за заявкою виробника на основі європейського документа з визначення прийнятності або національного документа України з визначення прийнятності (частина перша статті 26 Закону, пункти 29-30 Порядку розроблення та прийняття національних документів України з визначення прийнятності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 грудня 2021 р. № 1458 (<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1458-2021-%D0%BF#Text>)).

Також повідомляємо, що наразі в Електронній системі зареєстровано понад 3 тис. декларацій показників, ознайомитись з якими можна на порталі Електронної системи (Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва), режим доступу: Головна / Реєстри / Декларація показників будівельної продукції (<https://e-construction.gov.ua/document/optype=505>).

На будівельні продукцію, щодо якої складено декларацію наноситься **знак відповідності технічним регламентам**, який відповідно до Закону є **єдиним маркуванням, що засвідчує відповідність будівельної продукції задекларованим показникам**, пов'язаним із суттєвими експлуатаційними характеристиками, що охоплюються таким національним стандартом для цілей застосування цього Закону або висновком про технічну прийнятність.

Знак відповідності технічним регламентам наноситься на будівельну продукцію або на етикетку, що кріпиться до неї, таким чином, щоб він був видимим, розбірливим та незмивним. У разі якщо це неможливо або невиправдано через характер продукції, знак відповідності технічним регламентам наноситься на упаковку або на супровідні документи.

Виробник шляхом нанесення знака відповідності технічним регламентам, що здійснюється ним або його уповноваженим представником, бере на себе відповідальність за відповідність будівельної продукції задекларованим показникам, а також за її відповідність усім застосовним вимогам, визначеним Законом.

Таким чином, для будівельної продукції, що охоплюється регламентними технічними специфікаціями для цілей застосування Закону та вводиться в обіг з 1 січня 2026 року, складання декларації показників та нанесення знака відповідності технічним регламентам є обов'язковими.

Також звертаємо увагу, що будівельна продукція, яка відповідає вимогам Технічного регламенту будівельних виробів (продукції), затвердженого



ДОКУМЕНТ СЕД

Підписувач Козловська Наталія Вікторівна
Сертифікат 6FA97849F1B2570D0400000095C701002FE30A00
Дійсний з 02.02.2026 12:04:00 по 02.02.2027 12:04:00

Міністерство з відновлення,
інфраструктури та транспорту України



14656/26/14-26 від 26.08.2026

постановою Кабінету Міністрів України від 20 грудня 2006 р. № 1764, та введена в обіг до 31 грудня 2025 року, може надаватися на ринку лише до 31 грудня 2027 року.

Окремо звертаємо увагу, що документи про **добровільну сертифікацію**, у тому числі **сертифікати відповідності**, не можуть вважатися належною заміною декларації показників будівельної продукції у випадках, коли складання такої декларації передбачено Законом.

З огляду на зазначене, під час планування та проведення закупівель робіт з будівництва та/або будівельної продукції замовникам доцільно передбачати у тендерній документації вимогу щодо надання саме декларації показників, сформованої відповідно до встановленого порядку.

Також звертаємо увагу, що згідно з положеннями Закону **будівельна продукція підлягає державному ринковому нагляду**, метою якого є забезпечення відповідності продукції встановленим вимогам та недопущення обігу небезпечної або невідповідної продукції на ринку.

Органом ринкового нагляду у цій сфері визначено Державну інспекцію архітектури та містобудування України.

Державний ринковий нагляд за будівельною продукцією здійснюється відповідно до положень, встановлених Законом України «Про державний ринковий нагляд і контроль нехарчової продукції» з урахуванням особливостей, встановлених статтями 42 – 45 Закону.

Просимо забезпечити доведення зазначеної інформації до відома відповідних структурних підрозділів, замовників будівництва, комунальних підприємств, установ та організацій, які здійснюють закупівлі або використовують її під час реалізації проєктів будівництва, а також органів місцевого самоврядування / військових адміністрацій населених пунктів, розташованих на території відповідної області.

Додаток на 2 арк.

Заступник Міністра

Наталія КОЗЛОВСЬКА

Тетяна Демченко 351 46 53
Олена Чередниченко 351 46 49



ДОКУМЕНТ СЕД

Підписувач Козловська Наталія Вікторівна
Сертифікат 6FA97849F1B2570D0400000095C701002FE30A00
Дійсний з 02.02.2026 12:04:00 по 02.02.2027 12:04:00

Міністерство з відновлення,
інфраструктури та транспорту України



14656/26/14-26 від 26.08.2026