

Додаток 1
до рішення 95 -ої чергової сесії
Миколаївської міської ради
від "17" червня 2026 №3667
"Про встановлення ставок та пільг із сплати податку
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
на 2027 рік на території Миколаївської міської ради"

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
код бюджету 1356400000

Рішення				Орган місцевого самоврядування, що прийняв рішення			Адміністративно-територіальні одиниці, для яких встановлені ставки	
номер	дата	дата набрання чинності	дата, з якої застосовуються ставки	код згідно з КАТОТТГ	назва	код згідно з ЄДРПОУ	код згідно з КАТОТТГ	назва
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3667	17.06.2026	01.01.2027	01.01.2027	UA46100110000018989	Миколаївська міська рада Стрийського району Львівської області	26411657	UA46100110010094231	місто Миколаїв у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області, адміністративний центр територіальної громади
							UA46100110020076337	село Більче у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
							UA46100110030019254	село Болоня у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
							UA46100110040026573	село Велика Горожанна у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
							UA46100110050053650	село Вербіж у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
							UA46100110060087657	село Гірьське у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
							UA46100110070029441	село Гонятичі у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
							UA46100110080017258	село Дроговиж у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
							UA46100110090010214	село Кагуїв у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
							UA46100110100067589	село Колодуби у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
							UA46100110110018489	село Криниця у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
							UA46100110120063769	село Липиці у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
							UA46100110130013462	село Листвяний у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
							UA46100110140084631	село Мала Горожанна у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
							UA46100110150028205	село Новосілки-Опарські у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
							UA46100110160060277	село Павуки у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
							UA46100110170048847	село Підлісся у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
							UA46100110180079852	село Повергів у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
							UA46100110190064272	село Раделичі у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
							UA46100110200039323	село Ричагів у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області

	'6100110210011652	село Рудники у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
	UA46100110220063731	село Сайків у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
	UA46100110230070213	село Трудове у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області
	UA46100110240014628	село Устя у складі Миколаївської міської територіальної громади у Стрийському районі у Львівській області

Класифікація будівель та споруд ¹			Ставки податку ² за 1 кв. метр							
Код ¹	Додатковий код ¹ (за наявності)	найменування ¹	для юридичних осіб				для фізичних осіб			
			1 зона ³	2 зона ³	3 зона ³	4 зона ³	1 зона ³	2 зона ³	3 зона ³	4 зона ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11		Житлові будинки								
111		Одноквартирні житлові будинки								
1110		Одноквартирні житлові будинки ⁴	0,600	0,000	0,000	0,000	0,120	0,000	0,000	0,000
112		Житлові будинки з двома та більше квартирами								
1121		Житлові будинки з двома квартирами ⁴	0,600	0,000	0,000	0,000	0,120	0,000	0,000	0,000
1122		Житлові будинки з трьома та більше квартирами ⁴	0,600	0,000	0,000	0,000	0,120	0,000	0,000	0,000
113		Житлові будинки для колективного проживання								
1130		Житлові будинки для колективного проживання ⁴	0,100	0,000	0,000	0,000	0,100	0,000	0,000	0,000
12		Нежитлові будівлі								
121		Будівлі готельні та подібні будівлі								
1211		Будівлі готельні	0,600	0,000	0,000	0,000	0,120	0,000	0,000	0,000
1212		Інші будівлі для короткострокового проживання	0,600	0,000	0,000	0,000	0,120	0,000	0,000	0,000
122		Офісні будівлі								
1220		Офісні будівлі ⁴	0,600	0,000	0,000	0,000	0,550	0,000	0,000	0,000
123		Будівлі оптово-роздрібної торгівлі								
1230		Будівлі оптово-роздрібної торгівлі ⁴	0,550	0,000	0,000	0,000	0,550	0,000	0,000	0,000
124		Будівлі транспорту та зв'язку								
1241		Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі	0,550	0,000	0,000	0,000	0,550	0,000	0,000	0,000
1242		Будівлі гаражів	0,550	0,000	0,000	0,000	0,100	0,000	0,000	0,000
125		Промислові та складські будівлі ⁴								
1251		Промислові будівлі	0,550	0,000	0,000	0,000	0,550	0,000	0,000	0,000
1252		Резервуари, силоси та склади	0,550	0,000	0,000	0,000	0,550	0,000	0,000	0,000
126		Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту								
1261		Будівлі громадського дозвілля	0,550	0,000	0,000	0,000	0,550	0,000	0,000	0,000
1262		Будівлі музеїв та бібліотек ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1263		Будівлі закладів освіти та дослідних закладів ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1264		Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення ⁴	0,550	0,000	0,000	0,000	0,550	0,000	0,000	0,000
1265		Спортивні зали ⁴	0,200	0,000	0,000	0,000	0,200	0,000	0,000	0,000
127		Інші нежитлові будівлі ⁴								
1271		Нежитлові сільськогосподарські будівлі	0,300	0,000	0,000	0,000	0,300	0,000	0,000	0,000
1272		Меморіальні та культові будівлі	0,550	0,000	0,000	0,000	0,550	0,000	0,000	0,000
1273		Пам'ятники історичні та ті, що охороняються	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1274		Інші будівлі, не класифіковані раніше	0,500	0,000	0,000	0,000	0,500	0,000	0,000	0,000
99		Будівлі та споруди, для яких встановлюється ставка незалежно від Класифікації будівель та споруд								

¹Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Класифікатора будівель та споруд НК 0018:2023, затвердженого наказом Мінекономіки від 16 травня 2023 р. № 3573.

Додатковий код зазначається у разі необхідності для певного коду класифікації будівель та споруд встановити додаткову ставку (наприклад, ставку для будівель, які мають певні ознаки або умови введення в експлуатацію, або ставку, яка поряд з основною ставкою діє протягом обмеженого періоду). У такому разі за рядком з потрібним кодом класифікації будівель та споруд додається новий рядок, у графі "код" зазначається такий самий код класифікації будівель та споруд, у графі "додатковий код" - код у цифровому форматі "xx" починаючи з 01, у графі "найменування" зазначається опис особливостей, згідно з якими встановлюється окремa ставка. Для додаткових рядків заповнення графі "код" обов'язкове.

² Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.5 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

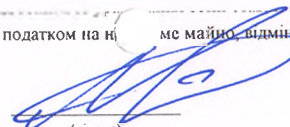
³ У разі визначення в рішенні зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без врахування зони ставки зазначаються в графі "1 зона".

⁴ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за відповідним класом, звільняються/пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

зь звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на н

ме майно, відміщене від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та



(підпис)

Іван АНДРІЙЧИК
(власне ім'я, прізвище)