

Порядок денний 96-ої чергової сесії
8 –го скликання
Миколаївської міської ради
Стрийського району Львівської області

1. Про внесення змін до показників міського бюджету Миколаївської міської ради Стрийського району на 2026 рік. **Доповідач: Зоряна МОСКАЛЮК**
2. Про затвердження програм Миколаївської міської ради на 2026 рік.
3. Про надання одноразової матеріальної допомоги. **Доповідач: Вероніка ФАЦІЄВИЧ**
4. Про репрофілювання (пониження ступеня) та перейменування Рудниківського закладу загальної середньої освіти I-III ступенів Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області. **Доповідач: Андрій СТАРОВЕЦЬКИЙ**
5. Про репрофілювання (пониження ступеня) та перейменування Гірського закладу загальної середньої освіти I-III ступенів Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області. **Доповідач: Андрій СТАРОВЕЦЬКИЙ**
6. Про розгляд заяв громадян про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у приватну власність на території Миколаївської міської ради. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
7. Про розгляд заяви Сидір М.С. про внесення змін в рішення Миколаївської міської ради від 19.03.2025 №3088 **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
8. Про розгляд заяв громадян про вилучення земельних ділянок з погосподарського обліку домогосподарств на території Миколаївської міської ради. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
9. Про виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки в с. Гірське **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
10. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Більче, вул. Промислова, 8 **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
11. Про розгляд заяви Люзняк І.М. про розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
12. Про розгляд заяви ФГ «Фламінг» про розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
13. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Гірське, вул. Козловського, 76 **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
14. Про розгляд заяв про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною виду цільового призначення і категорії земель та внесення змін до договорів оренди землі. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**

15. Про включення до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до продажу у власність та розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по пр. Грушевського в м. Миколаєві Доповідач:
Святослав ДРОЗДОВ
16. Різне



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (96-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 01 липня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

Про надання одноразової матеріальної допомоги

Розглянувши заяви жителів Миколаївської громади щодо надання одноразової матеріальної допомоги, відповідно до «Програми соціального захисту населення Миколаївської міської ради на 2024-2026 роки, враховуючи рекомендації постійних комісій з питань соціального захисту та охорони здоров'я, з питань економіки, бюджету та податків, керуючись ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. За рахунок коштів, передбачених на фінансування Програми соціального захисту населення Миколаївської міської ради на 2024-2026 роки, надати одноразову матеріальну допомогу на лікування згідно додатку 1.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії з питань соціального захисту та охорони здоров'я (голова комісії - Вероніка ФАЦІЄВИЧ) та з питань економіки, бюджету та податків Миколаївської міської ради (голова комісії-Іван ДАНИЛКО), начальника відділу соціального захисту населення Миколаївської міської ради (Олег СТАРОВЕЦЬКИЙ).

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(96-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 01 липня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

Про перепрофілювання (зміну типу) та перейменування
Рудниківського закладу загальної середньої освіти І-ІІІ ступенів
Миколаївської міської ради Стрийського району
Львівської області

Керуючись ст. 143 Конституції України, ст. 26,59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 25, 66 Закону України «Про освіту», розділ XII Прикінцевих положень Закону України «Про освіту», ст. 32 Закону України «Про повну загальну середню освіту», ст 106, 107 Цивільного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців та громадських формувань», враховуючи результати проведення громадських обговорень, рішення Миколаївської міської ради від 19.03.2025 №3054 «Про внесення змін до рішення Миколаївської міської ради від 15 травня 2024 №2579 «Про затвердження плану трансформації мережі закладів загальної середньої освіти Миколаївської міської ради» з метою упорядкування мережі закладів загальної середньої освіти, Миколаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Перепрофілювати (змінити тип) Рудниківського закладу загальної середньої освіти І-ІІІ ступенів Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (код ЄДРПОУ - 20848413) адреса: вул.. Шкільна, 1, с. Рудники, Стрийський район, Львівська область, 81642 та перейменувати у Рудниківську гімназію Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (скорочена назва Рудниківська гімназія) з 01.07.2027.
2. Відділу освіти, молоді та спорту Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області забезпечити дотримання трудового законодавства під час перейменування Рудниківського закладу загальної середньої освіти І-ІІІ ступенів Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області на рудниківську гімназію Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з питань молоді, спорту, культури, освіти та духовного відродження Андрія ТУПИСА та заступника міського голови Юрія ШПАКА.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(96-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 01 липня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

Про перепрофілювання (зміну типу) та перейменування
Гірського закладу загальної середньої освіти І-ІІІ ступенів
Миколаївської міської ради Стрийського району
Львівської області

Керуючись ст. 143 Конституції України, ст. 26,59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 25, 66 Закону України «Про освіту», ст. 32 Закону України «Про повну загальну середню освіту», ст 106, 107 Цивільного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців та громадських формувань», враховуючи результати проведення громадських обговорень, рішення Миколаївської міської ради від 19.03.2025 №3054 «Про внесення змін до рішення Миколаївської міської ради від 15 травня 2024 №2579 «Про затвердження плану трансформації мережі закладів загальної середньої освіти Миколаївської міської ради» з метою упорядкування мережі закладів загальної середньої освіти, Миколаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Змінити тип (понизити ступінь) Гірського закладу загальної середньої освіти І-ІІІ ступенів Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (код ЄДРПОУ - 25560591) адреса: вул.. Шкільна, 1, с. Гірське, Стрийський район, Львівська область, 81625 та перейменувати у Гірську гімназію Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (скорочена назва Гірська гімназія) з 01.07.2027.
2. Відділу освіти, молоді та спорту Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області забезпечити дотримання трудового законодавства під час перейменування Гірського закладу загальної середньої освіти І-ІІІ ступенів Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області на Гірську гімназію Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з питань молоді, спорту, культури, освіти та духовного відродження Андрія ТУПИСА та заступника міського голови Юрія ШПАКА.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(96-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 01 липня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяв громадян про затвердження
технічних документаций із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж
земельних ділянок в натурі (на місцевості)
та передачу земельних ділянок у приватну
власність на території Миколаївської міської ради**

Розглянувши заяви громадян про затвердження технічних документаций із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у приватну власність, на підставі витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 120, 121, п.п.5 п.27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянам технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі у приватну власність з видом цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01) на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, згідно додатків до даного рішення міської ради.

2. Передати безоплатно у приватну власність громадянам, зазначеним в додатках до даного рішення, земельні ділянки з видом цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), із земель житлової та громадської забудови на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області.

3. Громадянам оформити право власності на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старост відповідних старостинських округів.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

Додаток №1 до рішення
96-ої чергової сесії
восьмого скликання
Миколаївської міської ради
від _____ 2026 № _____

**Список громадян, яким затверджено технічні документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
та передано земельні ділянки у приватну власність
на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**

№ п/п	П.І.Б. заявника	Площа , га	Кадастровий номер ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Місце розташування земельної ділянки
1	ЗУЄВА Марія Павлівна	0,0764	4623082400:05:004:0027	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Вербіж, вул. Шевченка Т., 71
2	ПЕТРАШ Соломія Миколаївна	0,1647	4623085200:01:004:0107	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Криниця, вул. Спортивна, 14
3	ТИБІНКА Юрій Андрійович ½ частка, ТИБІНКА Ірина Василівна ½ частка	0,1411	4623082400:02:002:0269	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Ричагів, вул. Зелена, 8
4	ГАНУЩАК Ганна Дмитрівна	0,0917	4623084400:01:004:0207	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Колодуби, вул. Зелена, 65
5	ХОЛЯВА Марія Михайлівна	0,2500	4623084400:02:002:0190	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Повергів, вул. Лісова, 2
6	ЩЕРБА Надія Миколаївна	0,2500	4623084400:02:002:0189	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Повергів, вул. Хмельницького Б., 4
7	ІСИК Назар Михайлович	0,0876	4623080800:01:004:0324	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Більче, вул. Франка І., 25
8	БЛІНСЬКИЙ Роман Васильович	0,1844	4623082000:01:002:0634	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Дроговиж, вул. Шевченка, 310
9	ОПІСНИК Мар'яна Миколаївна 5/6 частки,	0,0633	4623010100:01:016:0550	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських	м. Миколаїв, вул. Заньковецької, 3

	МУШОВСЬКИЙ Дмитро Миколайович 1/6 частки			будівель і споруд (присадибна ділянка)	
11	ВОЗНА Любов Василівна	0,1271	4623082000:01:002:0635	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Дроговиж, вул. Нова,4

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК

**Список громадян, яким затверджено технічні документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
та передано земельні ділянки у приватну власність
на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**

№ п/п	П.І.Б. заявника	Площа , га	Кадастровий номер ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Місце розташування земельної ділянки
1	ЛЕУС Степан Степанович	0,0946	4623082000:02:003:0483	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Устя, вул. Учительська, 23
2	КУЗІВ Микола Іванович	0,1310	4623083200:01:002:0383	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Гірське, вул. Зелена, 2
3	ЗРАЙЛО Галина Олексіївна	0,2500	4623080800:02:003:0107	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Болоня, вул. Зарічна, 19
4	КОЗАР Василь Петрович	0,0797	4623083200:01:006:0581	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Гірське, вул. Шкільна, 52
5	ЧАЙКОВСЬКА Марія Іванівна	0,0623	4623010100:01:016:0536	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	м. Миколаїв, вул. Канюка Юрія, 11
6	ХАР Світлана Степанівна	0,1071	4623087200:01:004:0587	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Рудники, вул. Молодіжна, 5
7	ЯКИМІВ Любов Миколаївна	0,0972	4623082000:02:003:0482	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Устя, вул. Богданівка, 5
8	КОЗАК Галина Олексіївна	0,1096	4623082000:02:003:0481	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Устя, вул. Богданівка, 7

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК

Додаток №3 до рішення
96-ої чергової сесії
восьмого скликання
Миколаївської міської ради
від _____ 2026 № _____

**Список громадян, яким затверджено технічні документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
та передано земельні ділянки у приватну власність
на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**

№ п/п	П.І.Б. заявника	Площа , га	Кадастровий номер ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Місце розташування земельної ділянки
1	ДАНИЛІВ Марія Михайлівна	0,1824	4623083200:01:003:0424	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Гірське, вул. Шевченка,33
2	КОЗАР Василь Іванович	0,2500	4623080800:01:002:0318	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Більче, вул. Шевченка,192

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (96-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 01 липня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

Про розгляд заяви Сидір М.С. про внесення змін в рішення Миколаївської міської ради від 19.03.2025 №3088

Розглянувши заяву гр. СИДІР Марії Степанівни про внесення змін в п.2 рішення Миколаївської міської ради від 19.03.2025 №3088 «Про затвердження гр. Сидір М.С. та Сидір Б.Б. технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у спільну часткову приватну власність» враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в п.2 рішення 79-ої чергової сесії восьмого скликання Миколаївської міської ради від 19.03.2025 №3088 «Про затвердження гр. Сидір М.С. та Сидір Б.Б. технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у спільну часткову приватну власність», і викласти його в новій редакції:

-2. Передати гр. СИДІР Марії Степанівні (4/5 частки), та гр. СИДІРУ Богдану Богдановичу (1/5 частки) безоплатно у спільну часткову приватну власність земельну ділянку площею 0,0667 га (кадастровий номер 4623082400:05:002:0020), що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Вербіж, вул. Франка І., 114 з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), із земель житлової та громадської забудови.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(96-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 01 липня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяв громадян
про вилучення земельних ділянок
з погосподарського обліку
домогосподарств на території
Миколаївської міської ради**

Розглянувши заяви громадян про вилучення з погосподарського обліку домогосподарства земельних ділянок, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись Інструкцією з ведення погосподарського обліку в сільських, селищних та міських радах, затвердженою наказом Державної служби статистики України від 11.04.2016 №56, ст.12 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Вилучити з погосподарського обліку домогосподарств за добровільною згодою сторін земельні ділянки сільськогосподарського призначення, що знаходилися у користуванні громадян згідно додатку до даного рішення.
2. Перевести земельні ділянки, зазначені в додатку до рішення, в категорію земель запасу відповідного старостинського округу.
3. Старостам старостинських округів внести відомості щодо змін в облікові картки об'єктів погосподарського обліку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старост відповідних старостинських округів.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

Додаток до рішення
96-ої чергової сесії
восьмого скликання
Миколаївської міської ради
від _____ 2026 № _____

**Перелік громадян, яким пропонується вилучення земельних ділянок з
погосподарського обліку**

№	П.І.Б. заявника	Площа, га	Цільове призначення земельної ділянки	Місце розташування земельної ділянки
1	СЕНИШИН Віра Миронівна	0,2400	сінокосіння	Криницький старостинський округ
2	КОВАЛЬ Анна Андріївна	0,1600	сінокосіння	Криницький старостинський округ
3	ВОЗНЯК Степан Іванович	0,1800	сінокосіння	Криницький старостинський округ

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(96-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 01 липня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про виготовлення експертної
грошової оцінки земельної ділянки
в с. Гірське**

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки в с. Гірське, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, у відповідності до ст.ст. 12, 128, 134 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виготовити експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 5,5061 га, кадастровий номер 4623083200:19:000:0362, з видом цільового призначення: для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту (07.02), яка розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Гірське, із земель рекреаційного призначення, з метою взяття на баланс.

2. Миколаївській міській раді Стрийського району Львівської області виступити замовником виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення.

3. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд сесії Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Гірського старостинського округу .

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (96-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 01 липня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості)
в с. Більче, вул. Промислова, 8**

Розглянувши службову записку старости Більченського старостинського округу про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст. 12, 81, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виготовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,0600 га для обслуговування нежитлової будівлі пожежне депо з видом цільового призначення: для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (03.15), що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Більче, вул. Промислова, 8.

2. Звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

3. Розроблену і погоджену у відповідності до норм чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Більченського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (96-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 01 липня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяви Люзняк І.М.
про розроблення проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
для обслуговування нежитлової будівлі**

Розглянувши заяву гр. ЛЮЗНЯК Ірини Миколаївни про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на території м. Миколаїв, вул. Львівське шосе, 1Н враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 79¹, 83, 184 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. ЛЮЗНЯК Ірині Миколаївні на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0350 га, з видом цільового призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), з метою обслуговування будівлі кафе, із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Львівське шосе, 1Н, з метою передачі земельної ділянки в оренду.

2. Розроблений і погоджений у відповідності до норм чинного законодавства проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначений в пункті 1 даного рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(96-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 01 липня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяви ФГ «Фламінг».
про розроблення проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
для обслуговування нежитлової будівлі**

Розглянувши заяву голови фермерського господарства «Фламінг» про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на території с. Липиці, вул. Весела, 36, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 79¹, 83, 184 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл фермерському господарству «Фламінг» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,3200 га, з видом цільового призначення: для іншого сільськогосподарського призначення (01.13), з метою обслуговування нежитлової будівлі, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Липиці, вул. Весела, 36, з метою передачі земельної ділянки в оренду.

2. Розроблений і погоджений у відповідності до норм чинного законодавства проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначений в пункті 1 даного рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старости Гірського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(96-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 01 липня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості)
в с. Гірське, вул. Козловського, 76**

Розглянувши службову записку старости Гірського старостинського округу про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст. 12, 81, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виготовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,1000 га для обслуговування будівлі, громадський будинок з господарськими будівлями та спорудами, з видом цільового призначення: для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (03.15), що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Гірське, вул. Козловського, 76.

2. Звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

3. Розроблену і погоджену у відповідності до норм чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Гірського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (96-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 01 липня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяв про затвердження
проєктів землеустрою щодо відведення
земельних ділянок зі зміною виду цільового
призначення і категорії земель та
внесення змін до договорів оренди землі**

Розглянувши заяви ПСГП «Агрофірма «ГОРУЦЬКА», гр. САВЧАКА Михайла Михайловича і гр. БІЛЬ Василя Андрійовича про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною виду цільового призначення та категорії земель на території с. Гірське, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 20, 124, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється із «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02)» на «для іншого сільськогосподарського призначення (01.13)», вид використання: для обслуговування нежитлових будівель та споруд, зі зміною категорії земель із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення на землі сільськогосподарського призначення, що розташовані за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Гірське, згідно додатку до даного рішення.

2. Змінити вид цільового призначення земельних ділянок, зазначених в додатку до рішення, із «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02)» на «для іншого сільськогосподарського призначення (01.13)», зі зміною категорії земель із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення на землі сільськогосподарського призначення.

3. Встановити орендну плату за користування земельними ділянками, зазначеними в додатку до рішення, в розмірі 12 % (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Внести зміни до договорів оренди землі, укладених 17.09.2024 і зареєстрованих 04.11.2024, в частині зміни виду цільового призначення земельних ділянок, категорії земель і розрахунку розміру орендної плати згідно нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

5. Орендарям земельних ділянок:

5.1. після внесення змін до Державного земельного кадастру щодо виду цільового призначення укласти Додаткові угоди про внесення змін до договорів оренди землі та подати їх до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

5.2. виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Гірського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

Додаток до рішення
96-ої чергової сесії
восьмого скликання
Миколаївської міської ради
від _____ 2026 № _____

**Перелік земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється
на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**

№	Орендар	Площа, га	Кадастровий номер	Вид цільового призначення земельних ділянок	Адреса земельної ділянки
1	ПСПП «Агрофірма «ГОРУЦЬКА»	1,0914	4623083200:01:002:0374	Для іншого сільськогосподарсь кого призначення (01.13)	с. Гірське, вул. Зелена, 4-А
2	САВЧАК Михайло Михайлович, БІЛЬ Василь Андрійович	0,1800	4623083200:01:002:0373	Для іншого сільськогосподарсь кого призначення (01.13)	с. Гірське, вул. Зелена, 2-А
3	САВЧАК Михайло Михайлович, БІЛЬ Василь Андрійович	0,8030	4623083200:01:002:0375	Для іншого сільськогосподарсь кого призначення (01.13)	с. Гірське, вул. Зелена, 2-А

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(96-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 01 липня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

Про включення до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до продажу у власність та розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по пр. Грушевського в м. Миколаєві

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології про включення до переліку земельних ділянок для продажу у власність окремими лотами на земельних торгах у формі електронного аукціону, з метою забезпечення ефективного використання земель, залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для реалізації програм соціально-економічного розвитку, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 134-138 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону земельні ділянки, що розташовані на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, згідно додатку до рішення.

2. Розробити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою їх продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону, із земель житлової та громадської забудови, розташованих за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, проспект Грушевського:

- орієнтовною площею 0,7400 га з видом цільового призначення: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03);

- орієнтовною площею 0,8700 га з видом цільового призначення: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03).

3. Розроблені і погоджені у відповідності до норм чинного законодавства проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зазначених в додатку до рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

4. Фінансування робіт з підготовки лотів до продажу у власність здійснити за рахунок бюджетних коштів, із наступним відшкодуванням витрат (видатків) переможцем земельних торгів.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

Додаток до рішення
96-ої чергової сесії
восьмого скликання
Миколаївської міської ради
від _____ 2026 № _____

**Перелік земельних ділянок комунальної власності, які пропонуються
включити до переліку земельних ділянок, продаж права власності
на які буде виставлено на земельні торги у формі електронного аукціону
на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**

№ п/п	Орієнтовна площа, га	Вид цільового призначення земельної ділянки	Місце розташування
1	0,7400	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03)	м. Миколаїв, проспект Грушевського
2	0,8700	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03)	м. Миколаїв, проспект Грушевського

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК