

ІСТОРІЯ ОДНОГО БУДИНКУ

Гуртожиток хотіли «перепрофілювати» під готель

Прокуратура оскаржила незаконну реконструкцію історичної будівлі на вул. Городоцькій, 85

Юлія ЛІЩЕНКО
Фото Вікіпедії

Прокурори Галицької окружної прокуратури міста Львова вимагають у суді скасування рішень Львівської міської ради. Мерія дала дозвіл на реконструкцію з надбудовою на одній із вулиць міста (вул. Городоцька, 85), йдеться у повідомленні Львівської обласної прокуратури.



■ Типову будівлю у стилі сталінського ампіру вирізняє фігурний аттик, що нагадує львівські ренесансні кам'яниці.

ПРОКУРОРИ нагадали, що 2019 року містобудівні умови передбачали реконструкцію будівлі під багатофункціональний громадський центр. Проте 2021 року їх змінили – вже для реконструкції готелю. Проект передбачав надбудову додаткового поверху й мансарди, а також прибудову конференц-залу у внутрішньому дворі. Як наслідок, площу будівлі планували майже подвоїти – до понад 8 тисяч кв. метрів.

Об'єкт розташований у межах історичного ареалу Львова. Після обстеження встановили, що такі містобудівні зміни, зокрема зміна функціонально-

го призначення, надбудова поверхів і реконструкція даху, потребують погодження органів охорони культурної спадщини. Натомість роботи проводилися, кажуть у прокуратурі, без необхідних дозволів. Крім того, Міністерство культури видало приписи зупинити всі будівельні роботи на об'єкті. Водночас встановлено, що земельну ділянку передали в оренду для обслуговування гуртожитку з

об'єктами громадського харчування та аптекою, а не для будівництва готелю, що свідчить про її нецільове використання. Реагуючи на порушення, прокуратура подала позов до суду. Відкрито провадження, триває розгляд.

Йдеться про п'ятиповерховий наріжний житловий будинок на розі вулиць Городоцької та Озаркевича (офіційна адреса Городоцька, 85). Дім збудова-

ний у стилі сталінського класицизму на початку 1950-их років за проектом Павла Конта і Людмили Нівіної.

Людмила Нівіна – харківська архітекторка, авторка кількох споруд у Львові, зокрема готелів «Львів» і «Дністер», Палацу культури учнівської молоді на площі Петрушевича тощо. 1980 року у складі творчого колективу отримала Шевченківську премію.

«Людмила Нівіна – архітекторка, яка приїхала з Харкова до Львова і залишилася в його історії, – розповів у своєму блозі архітектор, громадський діяч Юліан Чаплінський. – Подібні будинки сталінського ампіру, як цей, що на Городоцькій, 85, є і в Харкові, і в Києві. Але Нівіна настільки добре вивчила історію архітектури Львова, що дала цьому будинку одну ознаку, що вирізняє його з-поміж інших радянських споруд. Це аттик – фігурне завершення карнизної лінії будинку. Цей аттик мені особисто і багатьом спеціалістам дуже нагадує львівські ренесансні кам'яниці (наприклад, Чорну кам'яницю на площі Ринок). І це також спроба адап-

тувати завдання сталінського ампіру як авторитарної архітектури до місцевих традицій і місцевої пластики».

Після спорудження будинку у 1950-их роках там розмістили гуртожиток технікуму радіоелектроніки (тепер – Інститут новітніх технологій та управління). За радянських часів тут була також ідальня цього технікуму. Нині у цій будівлі містяться аптека, ресторан «Еліта», а в підвір'ї – ресторан «Літній майданчик».

Деякі львів'яни у соцмережах обурюються, як спритно у мерії намагаються «пустити під бізнес» гуртожиток Львівського технікуму радіоелектроніки. Мовляв, технікум був приєднаний до Національного університету «Львівська політехніка», а значить, там має бути гуртожиток для студентів політехніки... Також пишуть, що там намагаються відкрити готель однієї відомої світової мережі. І спеціально для цього готелю була знищена 3-тя міська поліклініка на вулиці Озаркевича, 2 – щоб її будівлю разом із садом можна було приєднати до цього готелю...

«Саме у цій школі він формувався як майбутній державний діяч»

(Закінчення.
Поч. на 1-й стор.)

Це вже третє вшанування пам'яті Андрія Парубія у місті Лева. До сорокового дня від трагедії відкрили першу меморіальну таблицю на вулиці Єфремова, 48, де вбили нардепа. Нещодавно Львівська міська рада назвала на честь Андрія Парубія площу у центрі Львова – перейменувала частину вулиці Володимир Винниченка.

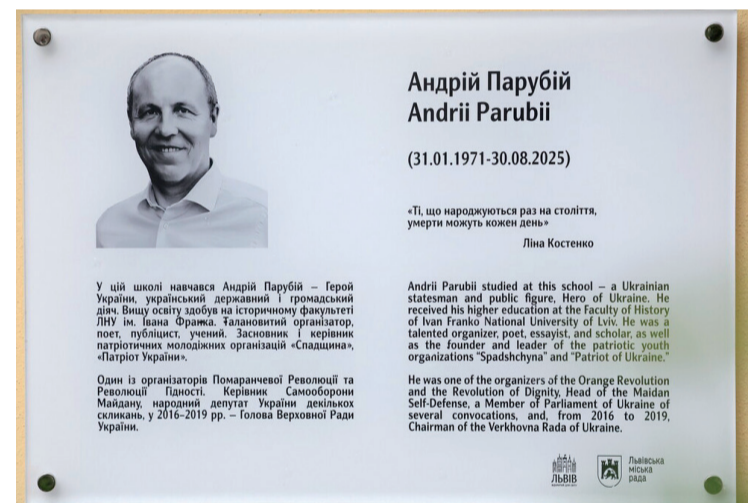
Меморіальна таблиця, яку встановили на фасаді академічної гімназії, виготовлена на білому тлі, зі світлинкою на короткому біографію Андрія Парубія українською та англійською мовами. На відкритті таблиці зібралася родина покійного нардепа, народні депутати, громадські діячі, духовенство, побратими «майданівці» та ін.

«Це не перша меморіальна таблиця Андрію, але особлива. Саме тут, у цій школі, він формувався як майбутній державний та громадський діяч. Для нього це був другий дім. Я вдячний керівництву школи, міській раді та всім, хто долучився до створення цієї меморіальної таблиці», – зазначив **батько Андрія Парубія, пан Володимир**, під час відкриття меморіальної таблиці.

«Андрій Парубій був звичайним учнем, дитиною, яка саме тут, у цій школі, серед добрих людей і правильного середовища починала формувати свій характер і дух. Надихайтесь його особистістю, його вчинками, його відданістю Україні. Його справа живе й далі, її треба продовжувати», – звернувся до учнів школи **керівник управління освіти та культури Львівської міської ради Андрій Закалюк**.

«Відбулося відкриття меморіальної таблиці Андрію Парубію на фасаді Львівської академічної гімназії, де навчався Герой України, – розповів «ВЗ» **голова фракції «Європейської Солідарності» у Львівській міській раді Петро Адамик**. – Для усіх нас вшанування пам'яті народного депутата та Героя України Андрія Парубія – підтвердження того, ким ми є. Це продовження традиції, яка визначає характер міста і його людей. Традиції відданості ідеалам – тим самим, за які Парубій стояв усе своє життя».

«Дошку, яку нині встановлено на фасаді Львівської академічної гімназії, повністю профінансувала та виготовила Львівська міська рада, – додала у коментарі для «ВЗ» **похресниця вбитого нардепа Христина Парубій**. – На третьому поверсі гімназії ми відкрили виставку «Андрій



Парубій веде нас у бій», де зібрано, зокрема, фото з 1989-90 років і спогади помічника нардепа Петра Бондара про парламентську діяльність Андрія Парубія».

Нагадаємо, 22 квітня у Шептицькому Львівському обласному відкрити меморіальну дошку Андрію Парубію. Вона постала на стіні гімназії №8, де навчався майбутній політик. Тривалий час Андрій Парубій жив у Шептицькому.

«Ця дошка відкрита у тому місті, де Андрій народився, де зробив свої перші кроки. Саме під цією школою він стояв колись як першокласник. З того часу минуло багато років, проте Андрій часто повертався спогадами у це місце, де минули щасливі дитячі роки. Школа дала перший поштовх до свідомого життя», – сказав тоді **старший брат вбитого політика Володимир Парубій**.

Оголошення

ПОВІДОМЛЕННЯ
про намір отримати дозвіл на викиди забруднювальних речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел

Повне найменування суб'єкта господарювання: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕРКОР УКРАЇНА».

Скорочене найменування суб'єкта господарювання: ТОВ «МЕРКОР УКРАЇНА».

Ідентифікаційний код суб'єкта господарювання за ЄДРПОУ: 34768216.

Юридична, поштова, фактична адреса: Україна, 81632, Львівська обл., Стрийський р-н, Миколаївська т.г., с. Дроговиж, вул. Озерна, 1.

Контактний номер телефону: +38 (032) 242 03 46.

Електронна пошта: info@mercor.com.ua.

Мета отримання дозволу на викиди: Отримання дозволу на викиди для існуючих об'єктів.

Діяльність, яку здійснює ТОВ «МЕРКОР УКРАЇНА», не підлягає оцінці впливу на довкілля та прямо не передбачена вимогами ч. 2 та ч. 3 ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» та критеріїв визначення планованої діяльності, яка не підлягає оцінці впливу на довкілля, та критеріїв визначення розширень і змін діяльності та об'єктів, які не підлягають оцінці впливу на довкілля, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 13.03.2017 №1010.

Основним напрямом діяльності ТОВ «МЕРКОР УКРАЇНА» є виробництво систем пасивного протипожежного захисту. До основної продукції належать системи димовидалення та аварійної вентиляції, а саме: протипожежні клапани, вентилятори, зенітні ліхтарі, світлові смуги, системи віконного димовидалення та люки димовидалення. Виробничий процес включає розробку технічних рішень, виготовлення конструкцій, їх складання та підготовку до монтажу.

Обсяги викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря джерелами становить (т/рік): **заліза (III) оксид (Fe₂O₃) - 0,0009, марганцю (IV) оксид (MnO₂) - 0,00015, азоту (II) оксиди (у перерахунку на NO₂) - 0,00015, кремнію оксид (SiO₂) - 0,00003, вуглецю (II) оксид (CO) - 0,000015, толуол - 0,001485, ксилол - 0,001636, речовини у вигляді суспендованих твердих частинок (мікро-частинки, волокна) - 0,489551.**

Відповідно до Наказу Міністерства охорони навколишнього природного середовища України №448 від 27.06.2023 р., заходи щодо впровадження найкращих існуючих технологій виробництва та заходи щодо скорочення викидів не розроблялися, за ступенем впливу на забруднення атмосферного повітря об'єкт належить до третьої групи.

За ступенем впливу на забруднення атмосферного повітря об'єкт віднесено до 3-ї групи і не має виробництв

або технологічного устаткування, на яких повинні впроваджуватися найкращі доступні технології та методи керування. Впровадження заходів щодо впровадження найкращих існуючих технологій виробництва, що виконані або/та які потребують виконання, не передбачено.

Перелік заходів щодо скорочення викидів: Не передбачено.

Дотримання виконання природоохоронних заходів щодо скорочення викидів: Не передбачено.

Для визначення рівня забруднення атмосферного повітря в районі розташування виробничого майданчика було проведено розрахунок розсіювання забруднювальних речовин від викидів стаціонарних джерел та заміри концентрацій забруднювальних речовин в атмосферному повітрі на межі санітарно-захисної зони. Результати показали, що перевищень над ГДК м.р немає по жодному інгредієнту. Викиди забруднювальних речовин не перевищують гігієнічних нормативів та відповідають вимогам Наказу №309 від 27.06.2006 р.

Пропозиції та рекомендації просимо надсилати протягом 30 днів з дня опублікування оголошення у Львівську обласну державну адміністрацію (Департамент екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації): 79000, Львівська обл., м. Львів, вул. Винниченка, 19; (79026, Львівська обл., м. Львів, вул. Стрийська, 98), e-mail: envir@loda.gov.ua. Тел. (032) 238-73-83.