

**Порядок денний 94-ої позачергової сесії**  
**8 –го скликання**  
**Миколаївської міської ради**  
**Стрийського району Львівської області**

1. Про звільнення заступника міського голови Миколаївської міської ради, Стрийського району, Львівської області. **Доповідач: Андрій ЩЕБЕЛЬ**
2. Про внесення змін до штатного розпису Миколаївської міської ради з 01.07.2026. **Доповідач: Микола ГНАТІВ**
3. Про внесення змін до показників міського бюджету Миколаївської міської ради Стрийського району на 2026 рік. **Доповідач: Зоряна МОСКАЛЮК**
4. Про затвердження програм Миколаївської міської ради на 2026 рік.
5. Про передачу спеціального пожежного автомобіля марки FSC, моделі Star 244, ідентифікаційний номер 11399 для потреб військової частини А4423. **Доповідач: Іван АНДРІЙЧИК**
6. Про внесення змін в рішення Миколаївської міської ради № 114 від 29.01.2021 р. «Про затвердження Переліку адміністративних послуг, які надаються Управлінням надання адміністративних послуг та державної реєстрації Миколаївської міської ради». **Доповідач: Іван ДАНИЛКО**
7. Про затвердження Типового договору узуфрукту комунального майна Миколаївської міської територіальної громади. **Доповідач: Любов ІКАВА**
8. Про передачу комунального майна на баланс виконавчих органів. **Доповідач: Любов ІКАВА**
9. Про закріплення комунального майна на праві узуфрукта та передачу комунального майна на баланс Міському комунальному підприємству «Миколаївводоканал». **Доповідач: Любов ІКАВА**
10. Про розроблення детального плану території для розміщення кварталу індивідуальної (садибної) житлової забудови, із земель комунальної власності в с. Гірське КВ-2 урочище «Грицичка» та урочище КВ-3 «Між дорогами» з метою зміни цільового призначення Стрийського району Львівської області. **Доповідач: Марія ОЛІЙНИК**
11. Про розроблення детального плану території для розміщення кварталу індивідуальної (садибної) житлової забудови, із земель комунальної власності в с. Вербіж урочище «за Пляцями» та урочище «за Клявдою» з метою зміни цільового призначення Стрийського району Львівської області. **Доповідач: Марія ОЛІЙНИК**
12. Про розроблення детального плану території для розміщення кварталу індивідуальної (садибної) житлової забудови, із земель комунальної власності в с. Раделичі урочище «Дубів» з метою зміни цільового призначення Стрийського району Львівської області. **Доповідач: Марія ОЛІЙНИК**
13. Про розгляд заяви Дзюбайла Л.Р. про внесення змін в рішення Миколаївської міської ради від 03.06.2021 №681. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
14. Про розгляд заяв громадян про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у приватну власність на території Миколаївської міської ради. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**

15. Про розгляд заяв громадян про вилучення земельних ділянок з погосподарського обліку домогосподарств на території Миколаївської міської ради. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
16. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування на території Миколаївської міської ради. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
17. Про розгляд заяви Матчак О.В. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки в оренду. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
18. Про розгляд заяви Данилко М.І. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки в оренду. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
19. Про розгляд заяви Танчука Р.В. про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту на право розміщення тимчасової споруди в м. Миколаєві. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
20. Про розгляд заяви Сапіги М.О. про встановлення земельного сервітуту на право розміщення тимчасової споруди на території м. Миколаєва. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
21. Про розгляд заяви Корди О.Р. про встановлення земельного сервітуту на право розміщення тимчасових споруд в м. Миколаєві. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
22. Про розгляд заяв ПП «ВАЛЬТЕР» про встановлення земельного сервітуту на право розміщення тимчасових споруд в м. Миколаєві. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
23. Про розгляд заяви Сохань М.Р. про встановлення земельного сервітуту на право розміщення тимчасової споруди на території м. Миколаєва. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
24. Про розгляд заяви Рудки Ч. В. про розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
25. Про розгляд листа ПП «С.П» щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
26. Про розгляд заяв Ниської Г.І. та Ниського І.М. про припинення дії договору оренди земельної ділянки. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
27. Про включення земельних ділянок до переліку для підготовки лотів до продажу права оренди на земельних торгах та розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою зміни їх цільового призначення. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
28. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності сільськогосподарського призначення. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
29. Про розгляд заяви Ганущака І.Б. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення

- (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на території Миколаївської міської ради. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
30. Про розгляд заяви Шульги Т.М. та Шульги О.А. про внесення змін в рішення Миколаївської міської ради від 03.10.2025 №3349. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
31. Про виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки в с. Рудник. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
32. Про виготовлення експертних грошових оцінок земельних ділянок в с. Вербіж. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
33. Про розгляд заяви Сиймовської Л.М. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки з метою придбання у власність. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
34. Про розгляд заяви Шумчак Г.М. про передачу земельної ділянки в оренду. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
35. Про розгляд заяви Тимціва Р.Є. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту на право розміщення тимчасової споруди в м. Миколаєва. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
36. Про розгляд заяви Матвійка Д. С. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на території Гонятичівського старостинського округу. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
37. Про розгляд заяви Матвійка Д.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на території Гонятичівського старостинського округу. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
38. Різне



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**  
**(94-ої позачергової сесії)**

**восьмого скликання**

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про звільнення заступника міського голови**  
**Тереха І.М.**

Керуючись ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно до подання міського голови Миколаївської міської ради Андрія ЩЕБЕЛЯ від 25.05.2026, розглянувши заяву заступника міського голови ТЕРЕХА Іллі Михайловича від 20 травня 2026 року, п.1 ч.1 ст. 36 КЗпП України

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Звільнити ТЕРЕХА Іллю Михайловича з посади заступника міського голови за угодою сторін, на підставі поданої заяви, 9 червня 2026 року.
2. Вивести Тереха І.М. з персонального складу виконавчого комітету Миколаївської міської ради з дати його звільнення та затвердити новий персональний та кількісний склад виконавчого комітету (згідно додатку).
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на керуючого справами виконавчого комітету Адама В.М. та начальника відділу з організаційно-кадрової роботи та контролю Гнатіва М.О.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**  
**(94-ої позачергової сесії)**

**восьмого скликання**

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про внесення змін до штатного розпису  
працівників апарату Миколаївської міської ради  
на її виконавчих органів на 2026 рік**

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 09 березня 2006 року № 268 «Про упорядкування структури та умов оплати праці працівників апарату органів виконавчої влади, органів прокуратури, суддів та інших органів» зі змінами, рішення 86-ї позачергової сесії Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області від 22.10.2025 №3362 «Про затвердження структури, загальної чисельності апарату Миколаївської міської ради та її виконавчих органів, штатного розпису на 2026 рік», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань регламенту, депутатської етики, законності, попередження корупційних проявів, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до штатного розпису працівників апарату Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області та її виконавчих органів на 2026 рік, з 01.07.2026, а саме:

1.1. Вивести з штатного розпису посаду заступника міського голови, 1 штатну одиницю.

1.2. Ввести посаду головного спеціаліста відділу архітектури, містобудування та архітектурно-будівельного контролю, 1 штатну одиницю.

2. Затвердити штатний розпис працівників апарату Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області та її виконавчих органів на 2026 рік зі змінами, з 01.07.2026 (згідно додатку 1).

3. Затвердити структуру апарату Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області та її виконавчих органів на 2026 рік зі змінами, з 01.07.2026 (згідно додатку 2).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань регламенту, депутатської етики, законності, попередження корупційних проявів (голова – Н.Верещинська) та начальника відділу з організаційно - кадрової роботи та контролю Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області Гнатіва М.О.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**  
**(94-ої позачергової сесії)**

**восьмого скликання**

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

1356400000  
(код бюджету)

**Про внесення змін до показників міського бюджету**  
**Миколаївської міської ради Стрийського району на 2026 рік**

Керуючись ст.61-64, 66 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до вимог Бюджетного кодексу України, беручи до уваги звернення головних розпорядників коштів міського бюджету, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни і доповнення до рішення міської ради від 17 грудня 2025 року №3452 «Про міський бюджет Миколаївської міської ради Стрийського району на 2026 рік», а саме:
  - 1.1. В абзаці третьому пункту 1 цифри «441012140», «423901600» та «17110540» замінити на цифри відповідно «500266552», «476969933» та «23296619» згідно з додатком 3 до цього рішення;
2. Внести зміни в додатки 2-3, 5 до рішення міської ради від 17 грудня 2025 року №3452 «Про міський бюджет Миколаївської міської ради Стрийського району на 2026 рік» згідно з додатками 1 - 3 до цього рішення.
3. Додатки 1 - 3 до цього рішення є його невід'ємною частиною.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економіки, бюджету та податків (І.Данилко) та заступника міського голови (Ю.Шпак).

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



## **Р І Ш Е Н Н Я**

### **Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (93-ої чергової сесії)**

#### **восьмого скликання**

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

#### **Про затвердження Програм на 2026 рік**

Керуючись ст.26 п.22 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,ст..22,85 Бюджетного кодексу України , міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити:
  - 1.1 Програму покращення матеріально-технічного забезпечення військової частини А7031 Міністерства оборони України на 2026 рік
  - 1.2 Програми забезпечення мобілізаційної підготовки та оборонної роботи в Миколаївській територіальній громаді на 2026 рік
2. Фінансовому управлінню (Зоряна МОСКАЛЮК) при внесенні змін до показників бюджету Миколаївської міської ради у 2026 році передбачити кошти на виконання заходів Програм.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економіки бюджету та податків (Іван ДАНИЛКО) та заступника міського голови (Юрій ШПАК).

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

### **Про передачу спеціального пожежного автомобіля марки FSC, моделі Star 244, ідентифікаційний номер 11399 для потреб військової частини А4423**

У зв'язку із введенням на території України воєнного стану, пов'язаного із відкритою військовою агресією російської федерації проти України, з метою сприяння обороні України, проти збройної агресії російської федерації та для задоволення потреб держави в умовах правового режиму воєнного стану, відповідно до ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 6 Закону України «Про передачу, примусове відчуження або вилучення майна в умовах правового режиму воєнного чи надзвичайного стану», звернення військової частини А4423 №628/2303 від 20.05.2026 (ВХ №1809/03-50/11 від 20.05.2026) про передачу військовій частині автомобіля пожежного моделі Star 244, з метою забезпечення потреб військової частини А4423, Миколаївська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Передати безоплатно з комунальної власності Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області у державну власність, для потреб військової частини А4423 Міністерства оборони України, спеціальний пожежний автомобіль марки FSC, моделі Star 244, ідентифікаційний номер 11399, 1988 року випуску, реєстраційний номер ВС6723РТ разом із обладнанням, тобто мотонасосом PO5 та аварійною драбиною D10W, первісною вартістю 132800.00 грн., залишковою вартістю 79047.62 грн. (станом на 01.06.2026).

2. Створити комісію для приймання-передачі майна, зазначеного в п.1 цього рішення, склад якої затвердити окремим розпорядженням міського голови.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань економіки, бюджету та податків Миколаївської міської ради (голова - Іван ДАНИЛКО), начальника відділу бухгалтерського обліку та господарського забезпечення Еллу КУЛЬЧИЦЬКУ-КОСТИК та секретаря міської ради Івана АНДРІЙЧИКА.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



## **Р І Ш Е Н Н Я**

### **Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)**

#### **восьмого скликання**

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

#### **Про внесення змін в рішення Миколаївської міської ради № 114 від 29.01.2021 р. «Про затвердження Переліку адміністративних послуг, які надаються Управлінням надання адміністративних послуг та державної реєстрації Миколаївської міської ради»**

З метою удосконалення системи надання адміністративних послуг, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про адміністративні послуги», Переліком адміністративних послуг органів виконавчої влади, які надаються через центр надання адміністративних послуг, затвердженим розпорядженням Кабінету Міністрів України від 16.05.2014 № 523, з урахуванням рішення Миколаївської міської ради від 18.12.2020 р. № 41 «Про затвердження положення про Управління надання адміністративних послуг та державної реєстрації», Миколаївська міська рада,

#### **В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни в Перелік адміністративних послуг, які надаються Управлінням надання адміністративних послуг та державної реєстрації Миколаївської міської ради Стрийського району, який затверджений рішенням Миколаївської міської № 114 від 29 січня 2021 року «Про затвердження Переліку адміністративних послуг, які надаються Управлінням надання адміністративних послуг та державної реєстрації Миколаївської міської ради», згідно з додатком 1 до цього рішення.

2. Суб'єктам надання адміністративних послуг розробити і затвердити інформаційні та технологічні картки і вжити заходів для забезпечення надання адміністративних послуг відповідно до Закону України «Про адміністративні послуги» та Розпорядження КМУ № 523-р «Деякі питання надання адміністративних послуг через центри надання адміністративних послуг»

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань регламенту, депутатської етики, законності, попередження корупційних проявів (голова – Н.В. Верещинська) та начальника Управління надання адміністративних послуг та державної реєстрації Івана ДАНИЛКА.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

### Про затвердження Типового договору узуфрукта комунального майна Миколаївської міської територіальної громади

Відповідно до пункту 30 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правих форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», статті 398 Цивільного кодексу України, Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 8 вересня 2025 р. № 1103, розглянувши висновки та рекомендації комісії міської ради з питань економіки, бюджету та податків, Миколаївська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Типовий договір узуфрукта комунального майна Миколаївської міської територіальної громади згідно з додатком до цього рішення.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економіки, бюджету та податків (голова - Данилко І.І.), заступника міського голови Шпака Ю.А. та секретаря міської ради Андрійчика І.І. відповідно до розподілу функціональних повноважень.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

### **Про передачу комунального майна на баланс виконавчих органів ради та закріплення комунального майна на праві узуфрукта**

З метою раціонального використання майна Миколаївської міської територіальної громади, враховуючи висновки та рекомендації постійних комісій міської ради з питань економіки, бюджету та податків, керуючись Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 08.09.2025 №1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна», ст.ст. 172, 319, 327 Цивільного кодексу України, ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада,

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Передати безоплатно з балансу Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (ЄДРПОУ 26411657) на праві узуфрукта комунального майна наступне майно:

1.1. на баланс Відділу освіти, молоді та спорту Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (ЄДРПОУ 43946495):

- приміщення 1-го поверху адміністративного будинку загальною площею 209,2 кв.м., балансовою вартістю 15688,00 грн., що знаходяться в с. Криниця по вул. Дрогобицька, 58, згідно з додатком до рішення.

- нежитлові приміщення другого поверху адміністративної будівлі загальною площею 254 кв.м., балансовою вартістю 1134293,54 грн., що знаходяться в с. Криниця по вул. Дрогобицька, 58, згідно з додатком до рішення.

1.2. на баланс Відділу культури, туризму та охорони культурної спадщини Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (ЄДРПОУ 44576649) будівлю вбиральні балансовою вартістю 0,00 грн., що знаходяться в с. Болоня по вул. Хмельницького Б., 47 (51), згідно з додатком до рішення.

1.3. на баланс Відділу соціального захисту населення Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (ЄДРПОУ 43946495) приміщення №2-№8 нежитлової будівлі по вул. 24 серпня, 60-А в с.Вербіж загальною площею 52 кв.м., балансовою вартістю 427541,13 грн. та лічильник електричної енергії NIK 2303 AP3 T.1802.MC.21 балансовою вартістю 3915,00 грн., згідно з додатком до рішення.

2. Відділу освіти, молоді та спорту Миколаївської міської ради, Відділу культури, туризму та охорони культурної спадщини Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, Відділу соціального захисту населення Миколаївської міської ради взяти на баланс комунальне майно, зазначене в підпунктах 1.1, 1.2, 1.3 пункту 1 цього рішення, згідно з актом приймання-передачі комунального майна, забезпечити його облік, збереження, належне утримання та використання за цільовим призначенням.

3. Створити комісію з приймання-передачі комунального майна, склад якої затвердити розпорядженням міського голови.

4. Установити узуфрукт комунального майна на майно, зазначене в пункті 1 цього рішення, безстроково.

5. Визначити цільове призначення використання майна:

5.1. для майна, вказаного в підпункті 1.1. пункту 1 цього рішення – для освітньої діяльності згідно Положення про філію Більченського закладу загальної середньої освіти I-III ступенів с.Криниця.

5.2. для майна, вказаного в підпункті 1.2. пункту 1 цього рішення для господарських потреб та використання в діяльності згідно Положення про відділ.

5.3. для майна, вказаного в підпункті 1.3. пункту 1 цього рішення – для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.

6. Встановити Узуфруктаріям наступні особливості користування майном, зазначеним у пункті 1 цього рішення, переданим на праві узуфрукта комунального майна:

6.1. Узуфруктарій зобов'язаний використовувати майно, зазначене в пункті 1 цього рішення, згідно з цільовим призначенням, утримувати його в належному стані.

6.2. Узуфруктарій несе витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням майна, зазначеного у пункті 1 цього рішення.

6.3. Узуфруктарій не може відчужувати майно, зазначене у пункті 1 цього рішення.

6.4. Капітальний ремонт майна проводити за попереднім погодженням з власником - Миколаївською міською радою.

7. Миколаївській міській раді Стрийського району Львівської області укласти з узуфруктаріями угоду про закріплення комунального майна на праві узуфрукта, відповідно до затвердженої міською радою типової форми.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань економіки, бюджету та податків (голова -Данилко І.І.) та заступника міського голови Шпака Ю.А.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**

**Додаток**  
**до рішення 94-ої позачергової сесії**  
**Миколаївської міської ради**  
**від 27.05.2026 року №\_\_\_\_\_**

**ПЕРЕЛІК**

комунального майна, яке передається з балансу Миколаївської міської ради  
на баланс виконавчих органів Миколаївської міської ради

№ з/п	Найменування, характеристика майна	Інвентарний номер	Площа кв.м.	Первісна (переоцінена) вартість, грн.	Балансова вартість на 01.01.2026, грн.	Найменування виконавчого органу, якому передається майно
1.	Приміщення 1-го поверху адміністративного будинку в с. Криниця по вул. Дрогобицька, 58	101310023	209,20	169590,00	15688,00	Відділ освіти, молоді та спорту міської ради
	Нежитлові приміщення другого поверху адміністративної будівлі в с. Криниця по вул. Дрогобицька, 58	101310077	254,00	1167369,00	1134293,54	
	Конвектор Betta - 2	101480048	-	1688,00	0,00	
	Конвектор Betta - 2	101480049	-	1688,00	0,00	
	Конвектор Betta - 3	101480050	-	1726,00	0,00	
	Проектна документація на опалення с/ради	101800039	-	456,00	0,00	
	Ящик	11360002	-	92,00	46,00	
	Шафа залізна каса	11360003	-	92,00	46,00	
	Сигналізатор газу	11370005	-	469,33	234,66	
	Сигналізатор газу	11370005	-	469,34	234,67	
	Сигналізатор газу	11370005	-	469,33	234,67	
	Мембранний лічильник газу ВК-G 1,6 VG Eister	11130461	-	2923,75	1461,88	
Лічильник електроенергії Іф	11130967	-	450,00	225,00		
2.	Будівля, Громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами (приміщення №2-№8) по вул. 24 серпня, 60-А, с.Вербіж	101310080	52,00	715550,00	427541,13	Відділ соціального захисту населення міської ради Відділ соціального захисту

	Лічильник електричної енергії NIK 2303 AP3 T.1802.MC.21	11131156	-	7830,00	3915,00	населення міської ради
3.	Будівля-вбиральня с.Болоня	101310013	-	448,00	0,00	Відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини міської ради

**Секретар міської ради**

**Іван АНДРІЙЧИК**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄК

#### **Про закріплення комунального майна на праві узуфрукта та передачу комунального майна на баланс Міському комунальному підприємству «Миколаївводоканал»**

З метою раціонального та ефективного використання майна Миколаївської міської територіальної громади, враховуючи цільове призначення та функціональну приналежність об'єктів комунальної власності розглянувши висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань економіки, бюджету та податків, керуючись ст. 172, 319, 327 Цивільного кодексу України, ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада,

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Передати безоплатно з балансу Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (ЄДРПОУ 26411657) на баланс Міському комунальному підприємству «Миколаївводоканал» (ЄДРПОУ 03348809) на праві узufрукта комунального майна наступне майно за Переліком згідно додатку №1 до цього рішення.

2. Міському комунальному підприємству «Миколаївводоканал» (директор - І.БУГА) взяти на баланс комунальне майно, зазначене в пункті 1 цього рішення, згідно з актом приймання-передачі комунального майна, забезпечити його облік, збереження, належне утримання та використання за цільовим призначенням.

3. Створити комісію з приймання-передачі комунального майна, склад якої затвердити розпорядженням міського голови.

4. Установити узufрукт комунального майна на майно, зазначене в пункті 1 цього рішення, безстроково.

5. Визначити цільове призначення для майна, вказаного в пункті 1 цього рішення – для використання у діяльності підприємства згідно Статуту підприємства.

6. Встановити для (Узуфруктарія) наступні особливості користування майном, зазначеним у пункті 1 цього рішення, переданим на праві узufрукта комунального майна:

6.1. Узufруктарій зобов'язаний використовувати майно, зазначене в пункті 1 цього рішення, згідно з цільовим призначенням, утримувати його в належному стані.

6.2. Узufруктарій несе витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням майна, зазначеного у пункті 1 цього рішення.

6.3. Узufруктарій не може відчужувати майно, зазначене у пункті 1 цього рішення.

6.4. Капітальний ремонт майна проводити за попереднім погодженням з власником - Миколаївською міською радою.

6.5. Узуфруктарій вживає заходи для реєстрації речового права та права користування земельними ділянками, на яких розміщені об'єкти нерухомості – будівлі та споруди відповідно до вимог Земельного Кодексу України.

7. Миколаївській міській раді Стрийського району Львівської області укласти з МКП «Миколаївводоканал» угоду про закріплення комунального майна на праві узуфрукта, відповідно до затвердженої міською радою типової форми.

8. Управлінню капітального будівництва, економіки та комунальної власності Миколаївської міської ради (начальник - А.Бачик) достроково припинити договори оренди, укладені з МКП «Миколаївводоканал» як з орендарем відносно об'єктів оренди – нежитлових приміщень у адміністративній будівлі по вул. Чорновола, 1 у м. Миколаєві Львівської області.

9. Визначити таким, що втратило чинність рішення Миколаївської міської ради №2180 від 13.09.2023 року.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань економіки, бюджету та податків (голова - Данилко І.І.) та секретаря міської ради - І. Андрійчика.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**

**Додаток №1**  
**до рішення 94-ої позачергової сесії**  
**Миколаївської міської ради**  
**від 27.05.2026 року № \_\_\_\_\_**

**ПЕРЕЛІК**

майна, яке передається з балансу Миколаївської міської ради  
 Стрийського району Львівської області на баланс Міського комунального підприємства  
 «Миколаївводоканал»

№ з/п	Найменування, стисла характеристика та призначення об'єкта	Рік випуску (будівн. чи дата придб. (введ. в експл.))	Номер			Од. вим.	Факт. наявність		Відом. про вибуття	За даними бух. обліку				
			Інв./номенкт.	За в.	Пасп.		К-сть	первісна (переоцін.) вартість		К-сть	первісна (переоцінена) вартість	сума зносу (накоп. аморти.)	бал. вартість	строк кор. викор.

1	Гідромеліоративні споруди	01.01.2004	101350001			шт.	1	1008391,00		1	1008391,00	1008391,00	0,00	600
2	Водонапірна установка	01.01.1978	101350002			шт.	1	1924,00		1	1924,00	1924,00	0,00	600
3	Мережа каналізацій	01.01.2009	101350003			шт.	1	90676,00		1	90676,00	49299,06	41376,94	600
4	Надкаптажні будівлі с.Надітичі (Насосна станція I підйому, Надітицький водозабір)	01.12.1982	101350014			шт.	1	20150,85		1	20150,85	19471,64	679,21	600
	Споруда насосної станції с.Липівка, вул.Зелена, 4б	01.12.1965	101350018			шт.	1	13655,00		1	13655,00	13655,00	0,00	600
6	Будівлі і споруди по вул.І.Мазепи, б. 12 с.Надітичі в складі насосна станція 2-го підйому, пр.охідна, хлораторна, водонапірна	30.06.2023	101350036			шт.	1	1945921,19		1	1945921,19	1552464,02	393457,17	600

	башта, резервуар чистої води, блок емкостей												
7	Побутово-виробниче приміщення бази по вул. Чорновола, 1. м. Миколаїв (в т.ч. адмінкорпус, котельня, гаражі, слюсарний цех, котельня, столярний цех, токарний цех)	01.01.1 991	10131 0064			шт. 1	2431,9 7	1	2431,97		2431,97	0,00	600

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**  
**(94-ої позачергової сесії)**

**восьмого скликання**

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розроблення детального плану території для розміщення кварталу індивідуальної (садибної) житлової забудови, із земель комунальної власності в с. Гірське КВ-2 урочище «Грицичка» та урочище КВ-3 «Між дорогами» з метою зміни цільового призначення Стрийського району Львівської області**

Розглянувши службову записку старости Дудич Катерини Миколаївни № 1606/03-50/37 від 06.05.2026 року, щодо надання дозволу на розроблення детального плану території для розміщення кварталу індивідуальної (садибної) житлової забудови, із земель комунальної власності в с. Гірське КВ-2 урочище «Грицичка» та урочище КВ-3 «Між дорогами» з метою зміни цільового призначення Стрийського району Львівської області, керуючись ст. 10, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 р. № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», враховуючи позитивні рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, Миколаївська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Розробити детальний план території для розміщення кварталу індивідуальної (садибної) житлової забудови, із земель комунальної власності в с. Гірське КВ-2 урочище «Грицичка» та урочище КВ-3 «Між дорогами» з метою зміни цільового призначення.
2. Визначити замовником вищезазначеного проєкту містобудівної документації Миколаївську міську раду Стрийського району Львівської області.
3. Встановити, що оплата за виконання робіт по виготовленню ДПТ буде проводитись Миколаївською міською радою Стрийського району Львівської області.
4. Забезпечити оприлюднення та загальну доступність матеріалів ДПТ, а також проведення його громадського обговорення відповідно до вимог чинного законодавства України.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу архітектури, містобудування та архітектурно-будівельного контролю Миколаївської міської ради, комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розроблення детального плану території  
для розміщення кварталу індивідуальної  
(садибної) житлової забудови, із земель  
комунальної власності в с. Вербіж  
урочище «за Пляцями» та урочище «за Клявдою»  
з метою зміни цільового призначення  
Стрийського району Львівської області**

Розглянувши службову записку старости Козака Степана Степановича № 1594/03-50/37 від 06.05.2026 року, щодо надання дозволу на розроблення детального плану території для розміщення кварталу індивідуальної (садибної) житлової забудови, із земель комунальної власності в с. Вербіж (урочище «за Пляцями» та урочище «за Клявдою» Стрийського району Львівської області з метою зміни цільового призначення, керуючись ст. 10, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 р. № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», враховуючи позитивні рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, Миколаївська міська рада

#### **В И Р І Ш И Л А :**

1. Розробити детальний план території для розміщення кварталу індивідуальної (садибної) житлової забудови, із земель комунальної власності в с. Вербіж (урочище «за Пляцями» та урочище «за Клявдою» Стрийського району Львівської області з метою зміни цільового призначення.
2. Визначити замовником вищезазначеного проєкту містобудівної документації Миколаївську міську раду Стрийського району Львівської області.
3. Встановити, що оплата за виконання робіт по виготовленню ДПТ буде проводитись Миколаївською міською радою Стрийського району Львівської області.
4. Забезпечити оприлюднення та загальну доступність матеріалів ДПТ, а також проведення його громадського обговорення відповідно до вимог чинного законодавства України.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу архітектури, містобудування та архітектурно-будівельного контролю Миколаївської міської ради, комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**  
**(94-ої позачергової сесії)**

**восьмого скликання**

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розроблення детального плану території  
для розміщення кварталу індивідуальної  
(садибної) житлової забудови, із земель  
комунальної власності в с. Раделичі  
урочище «Дубів» з метою зміни  
цільового призначення  
Стрийського району Львівської області**

Розглянувши службову записку старости Сененько Зоряни Богданівни № 1614/03-50/37 від 06.05.2026 року, щодо надання дозволу на розроблення детального плану території для розміщення кварталу індивідуальної (садибної) житлової забудови, із земель комунальної власності в с. Раделичі урочище «Дубів» з метою зміни цільового призначення Стрийського району Львівської області, керуючись ст. 10, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 р. № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», враховуючи позитивні рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, Миколаївська міська рада

-  
**В И Р І Ш И Л А :**

1. Розробити детальний план території для розміщення кварталу індивідуальної (садибної) житлової забудови, із земель комунальної власності в с. Раделичі урочище «Дубів» з метою зміни цільового призначення.
2. Визначити замовником вищезазначеного проєкту містобудівної документації Миколаївську міську раду Стрийського району Львівської області.
3. Встановити, що оплата за виконання робіт по виготовленню ДПТ буде проводитись Миколаївською міською радою Стрийського району Львівської області.
4. Забезпечити оприлюднення та загальну доступність матеріалів ДПТ, а також проведення його громадського обговорення відповідно до вимог чинного законодавства України.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу архітектури, містобудування та архітектурно-будівельного контролю Миколаївської міської ради, комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**  
**(94-ої позачергової сесії)**

**восьмого скликання**

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяви Дзюбайла Л.Р.  
про внесення змін в рішення  
Миколаївської міської ради  
від 03.06.2021 №681**

Розглянувши заяву гр. ДЗЮБАЙЛА Любомира Романовича про внесення змін в рішення Миколаївської міської ради від 03.06.2021 №681 «Про передачу Дзюбайлу Л.Р. земельної ділянки у приватну власність для ведення особистого селянського господарства», у зв'язку з виявленою технічною помилкою, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни в рішення 11-та позачергової сесії восьмого скликання Миколаївської міської ради від 03.06.2021 №681 «Про передачу Дзюбайлу Л.Р. земельної ділянки у приватну власність для ведення особистого селянського господарства», і викласти його в новій редакції:

- 1. Затвердити гр. ДЗЮБАЙЛУ Любомиру Романовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1200 га (кадастровий номер 4623082000:04:000:0603) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 01.05 – для індивідуального садівництва в с. Дроговиж, урочище «Біля лікарні».

2. Передати гр. ДЗЮБАЙЛУ Любомиру Романовичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,1200 га (кадастровий номер 4623082000:04:000:0603), що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Дроговиж, урочище «Біля лікарні», з цільовим призначенням: для індивідуального садівництва (код згідно КВЦПЗ – 01.05), із земель сільськогосподарського призначення.

3. Гр. ДЗЮБАЙЛУ Любомиру Романовичу:

3.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту площею 0,1200 га).

3.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Попередити гр. ДЗЮБАЙЛА Любомира Романовича про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин Миколаївської міської ради, та старосту Дроговиського старостинського округу.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**  
**(94-ої позачергової сесії)**

**восьмого скликання**

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяв громадян про затвердження  
технічних документацій із землеустрою  
щодо встановлення (відновлення) меж  
земельних ділянок в натурі (на місцевості)  
та передачу земельних ділянок у приватну  
власність на території Миколаївської міської ради**

Розглянувши заяви громадян про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у приватну власність, на підставі витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 120, 121, п.п.5 п.27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити громадянам технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі у приватну власність з видом цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01) на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, згідно додатку до даного рішення міської ради.

2. Передати безоплатно у приватну власність громадянам, зазначеним в додатку до даного рішення, земельні ділянки з видом цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), із земель житлової та громадської забудови на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області.

3. Громадянам оформити право власності на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старост відповідних старостинських округів.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**

Додаток до рішення  
94-ої позачергової сесії  
восьмого скликання  
Миколаївської міської ради  
від \_\_\_\_\_ 2026 № \_\_\_\_\_

**Список громадян, яким затверджено технічні документації із землеустрою  
щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)  
та передано земельні ділянки у приватну власність  
на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**

№ п/п	П.І.Б. заявника	Площа, га	Кадастровий номер ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Місце розташування земельної ділянки
1	ЗУЄВА Марія Павлівна	0,0764	4623082400:05:004:0027	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Вербіж, вул. Шевченка Т., 71
2	ПЕТРАШ Соломія Миколаївна	0,1647	4623085200:01:004:0107	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Криниця, вул. Спортивна, 14
3	ТИБІНКА Юрій Андрійович ½ частка, ТИБІНКА Ірина Василівна ½ частка	0,1411	4623082400:02:002:0269	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Ричагів, вул. Зелена, 8
4	ГАНУЩАК Ганна Дмитрівна	0,0917	4623084400:01:004:0207	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Колодруби, вул. Зелена, 65
5	ХОЛЯВА Марія Михайлівна	0,2500	4623084400:02:002:0190	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Повергів, вул. Лісова, 2
6	ЩЕРБА Надія Миколаївна	0,2500	4623084400:02:002:0189	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Повергів, вул. Хмельницького Б., 4
7	ІСИК Назар Михайлович	0,0876	4623080800:01:004:0324	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Більче, вул. Франка І., 25
8	БЛІНСЬКИЙ Роман Васильович	0,1844	4623082000:01:002:0634	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Дроговиж, вул. Шевченка, 310
9	ОПРІСНИК Мар'яна Миколаївна 5/6 частки,	0,0633	4623010100:01:016:0550	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських	м. Миколаїв, вул. Заньковецької, 3

	МУШОВСЬКИЙ Дмитро Миколайович 1/6 частки			будівель і споруд (присадибна ділянка)	
11	ВОЗНА Любов Василівна	0,1271	4623082000:01:002:0635	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Дроговиж, вул. Нова,4

**Секретар міської ради**

**Іван АНДРІЙЧИК**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

#### Про розгляд заяв громадян про вилучення земельних ділянок з погосподарського обліку домогосподарств на території Миколаївської міської ради

Розглянувши заяви громадян про вилучення з погосподарського обліку домогосподарства земельних ділянок, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись Інструкцією з ведення погосподарського обліку в сільських, селищних та міських радах, затвердженою наказом Державної служби статистики України від 11.04.2016 №56, ст.12 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Вилучити з погосподарського обліку домогосподарств за добровільною згодою сторін земельні ділянки сільськогосподарського призначення, що знаходилися у користуванні громадян згідно додатку до даного рішення.
2. Перевести земельні ділянки, зазначені в додатку до рішення, в категорію земель запасу відповідного старостинського округу.
3. Старостам старостинських округів внести відомості щодо змін в облікові картки об'єктів погосподарського обліку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старост відповідних старостинських округів.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**

**Перелік громадян, яким пропонується вилучення земельних ділянок  
з погосподарського обліку**

№	П.І.Б. заявника	Площа, га	Цільове призначення земельної ділянки	Місце розташування земельної ділянки
1	СЕНІВ Катерина Степанівна	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
2	МИХАЙЛКІВ Михайло Григорович	0,2400	сінокосіння	Гірський старостинський округ
3	ДУДИЧ Анастасія Миколаївна	0,2000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
4	БЛОКУР Ольга Григорівна	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
5	АНДРУСИК Василь Дмитрович	0,2500	ведення особистого селянського господарства	Гірський старостинський округ
6	СЕМЕНИЧ Сергій Юрійович	0,2900	сінокосіння	Криницький старостинський округ
7	ПРОЦЕНКО Степан Михайлович	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
8	ДЖАВАЛА Мирослава Степанівна	0,1173	ведення особистого селянського господарства	Дроговизький старостинський округ
9	ДЖАВАЛА Мирослава Степанівна	0,1000	ведення особистого селянського господарства	Дроговизький старостинський округ
10	ЗАЯВА Роман Романович	0,1500	ведення особистого селянського господарства	Криницький старостинський округ
11	ЗАЯВА Роман Романович	0,1600	сінокосіння	Криницький старостинський округ
12	ПЕТРАШ Любов Євстахівна	0,2900	випасання худоби	Криницький старостинський округ
13	ПЕТРИШИН Анастасія Іванівна	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
14	СЕМЕНИЧ Галина Євстахіївна	0,2900	сінокосіння	Криницький старостинський округ

15	КАХНИЧ Анастасія Михайлівна	0,4800	сінокосіння	
16	КОЗЕРЕМА Мирослав Васильович	1,3800	ведення особистого селянського господарства	

**Секретар міської ради**

**Іван АНДРІЙЧИК**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про затвердження проєктів землеустрою  
щодо відведення земельних ділянок для  
будівництва та обслуговування будівель  
закладів побутового обслуговування на  
території Миколаївської міської ради**

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, на яких розташовані нежитлові будівлі комунальної власності на території Новосілко-Опарського старостинського округу, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 79<sup>1</sup>, 186 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок з видом цільового призначення: для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (03.13), категорія земель: землі житлової та громадської забудови, розташованих на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (Новосілко-Опарський старостинський округ):

- площею 0,0486 га, кадастровий номер 4623086000:01:006:0104, за адресою: с. Новосілки-Опарські, вул. Шевченка, 128;

- площею 0,0439 га, кадастровий номер 4623086000:04:002:0123, за адресою: с. Мала Горожанна, вул. Січових Стрільців, 12.

2. Зареєструвати право комунальної власності на земельні ділянки, зазначені в пункті 1 даного рішення, що розташовані на території Новосілко-Опарського старостинського округу, за Миколаївською міською радою Стрийського району Львівської області.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Новосілко-Опарського старостинського округу.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяви Матчак О.В. про  
затвердження проєкту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки  
та передачу земельної ділянки в оренду**

Розглянувши заяву гр. МАТЧАК Ольги Володимирівни про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки в оренду, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити гр. МАТЧАК Ользі Володимирівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4285 га, кадастровий номер 4623082400:08:000:0059, з видом цільового призначення: для городництва (01.07), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована на території Гонятичівського старостинського округу, в межах населеного пункту с. Ричагів.

2. Передати в оренду гр. МАТЧАК Ользі Володимирівні земельну ділянку площею 0,4285 га, кадастровий номер 4623082400:08:000:0059, з видом цільового призначення: для городництва (01.07), із земель сільськогосподарського призначення на території Гонятичівського старостинського округу, в межах населеного пункту с. Ричагів, строком на 10 (десять) років.

3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки, зазначеної в пункті 2 даного рішення, в розмірі 12 % (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Гр. МАТЧАК Ользі Володимирівні:

4.1. в місячний строк укласти договір оренди земельної ділянки та подати його до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

4.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Гонятичівського старостинського округу.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяви Данилко М.І. про  
затвердження проєкту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки  
та передачу земельної ділянки в оренду**

Розглянувши заяву гр. ДАНИЛКО Мирослави Іванівни про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки в оренду, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити гр. ДАНИЛКО Мирославі Іванівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5046 га, кадастровий номер 4623080800:04:000:0349, з видом цільового призначення: для городництва (01.07), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована на території Більченського старостинського округу, в межах населеного пункту с. Болоня.

2. Передати в оренду гр. ДАНИЛКО Мирославі Іванівні земельну ділянку площею 0,5046 га, кадастровий номер 4623080800:04:000:0349, з видом цільового призначення: для городництва (01.07), із земель сільськогосподарського призначення на території Більченського старостинського округу, в межах населеного пункту с. Болоня, строком на 10 (десять) років.

3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки, зазначеної в пункті 2 даного рішення, в розмірі 12 % (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Гр. ДАНИЛКО Мирославі Іванівні:

4.1. в місячний строк укласти договір оренди земельної ділянки та подати його до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

4.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Більченського старостинського округу.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**  
**(94-ої позачергової сесії)**

**восьмого скликання**

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяви Танчука Р.В. про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервіту на право розміщення тимчасової споруди в м. Миколаєві**

Розглянувши заяву гр. ТАНЧУКА Романа Володимировича про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення тимчасової споруди на території м. Миколаєва, беручи до уваги Положення про порядок розміщення стаціонарних тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на території Миколаївської міської територіальної громади, затверджене рішенням Миколаївської міської ради від 18.12.2024 №2978 (зі змінами), враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 124<sup>1</sup> Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. ТАНЧУКУ Роману Володимировичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервіту на право розміщення тимчасової споруди на земельній ділянці орієнтовною площею 0,0040 га, з видом цільового призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), на землях житлової та громадської забудови комунальної власності, що розташована за адресою: м. Миколаїв, вул. Чайковського Андрія.

2. Розроблений і погоджений у відповідності до норм чинного законодавства проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

#### Про розгляд заяви Сапіги М.О. про встановлення земельного сервітуту на право розміщення тимчасової споруди на території м. Миколаєва

Розглянувши заяву гр. ГУМЕНЕЦЬКОЇ Марії Степанівни про припинення дії земельного сервітуту для розташування тимчасової споруди та гр. САПІГИ Марії Олександрівни про встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку та укладення договору особистого строкового сервітуту, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, беручи до уваги Положення про порядок розміщення стаціонарних тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на території Миколаївської міської територіальної громади, затверджене рішенням Миколаївської міської ради від 18.12.2024 №2978, керуючись ст.ст.12, 98-101, 124<sup>1</sup> Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

#### ВИРШИЛА:

1. Припинити за згодою сторін гр. ГУМЕНЕЦЬКІЙ Марії Степанівни право земельного сервітуту, встановленого на земельній ділянці площею 0,0030 га, кадастровий номер 4623010100:01:007:0119, для розташування тимчасової споруди – торгового павільйону, за адресою: м. Миколаїв, вул. Просвіти.

2. Встановити гр. САПІЗІ Марії Олександрівни строковий платний земельний сервітут на право розміщення тимчасової споруди – торгового павільйону на земельній ділянці площею 0,0030 га, кадастровий номер 4623010100:01:011:0119, з видом цільового призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), категорія земель: землі житлової та громадської забудови комунальної власності, розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Просвіти, строком на 5 (п'ять) років.

3. Встановити плату за сервітутне використання земельної ділянки в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Гр. САПІЗІ Марії Олександрівні:

4.1. в місячний строк укласти договір встановлення земельного сервітуту та подати його до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

4.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

#### Про розгляд заяви Корди О.Р. про встановлення земельного сервітуту на право розміщення тимчасових споруд на території м. Миколаєва

Розглянувши заяву гр. КОРДИ Олега Романовича про встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку для розміщення двох зблокованих тимчасових споруд та укладення договору особистого строкового сервітуту, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, беручи до уваги Положення про порядок розміщення стаціонарних тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на території Миколаївської міської територіальної громади, затверджене рішенням Миколаївської міської ради від 18.12.2024 №2978 (зі змінами), керуючись ст.ст.12, 98-101, 124<sup>1</sup> Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити гр. КОРДІ Олегу Романовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту на право розміщення тимчасових споруд на земельній ділянці площею 0,0060 га, кадастровий номер 4623010100:01:011:0469, з видом цільового призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Чайковського Андрія.

2. Встановити гр. КОРДІ Олегу Романовичу строковий платний земельний сервітут на право розміщення тимчасових споруд – торгових павільйонів промислових товарів на земельній ділянці площею 0,0060 га, кадастровий номер 4623010100:01:011:0469, з видом цільового призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), категорія земель: землі житлової та громадської забудови комунальної власності, що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Чайковського Андрія, строком на 5 (п'ять) років.

3. Встановити плату за сервітутне використання земельної ділянки, зазначеної в пункті 2 даного рішення, в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Гр. КОРДІ Олегу Романовичу:

4.1. в місячний строк укласти договір встановлення земельного сервітуту та подати його до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

4.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**  
**(94-ої позачергової сесії)**  
**восьмого скликання**

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяв ПП «ВАЛЬТЕР» про  
встановлення земельного сервітуту  
на право розміщення тимчасових  
споруд на території м. Миколаєва**

Розглянувши заяви ПП «ВАЛЬТЕР» про встановлення земельного сервітуту на земельні ділянки для розташування тимчасових споруд та укладення договорів особистого строкового сервітуту, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, беручи до уваги «Положення про порядок розміщення стаціонарних тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на території Миколаївської міської територіальної громади», затверджене рішенням Миколаївської міської ради від 18.12.2024 №2978 (зі змінами), керуючись ст.ст.12, 98-101, 124<sup>1</sup> Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити приватному підприємству «ВАЛЬТЕР» проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення земельного сервітуту на право розміщення тимчасових споруд на земельних ділянках з видом цільового призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), розташованих на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області згідно додатку до даного рішення.
2. Встановити приватному підприємству «ВАЛЬТЕР» строковий платний земельний сервітут на земельні ділянки, зазначені в додатку до рішення, з видом цільового призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), з метою розташування тимчасових споруд – торгових павільйонів з продажу хлібобулочних виробів, зблокованих із зупинкою громадського транспорту, категорія земель: землі житлової та громадської забудови комунальної власності, що на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, строком на 5 (п'ять) років.
3. Встановити плату за сервітутне використання земельних ділянок в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. ПП «ВАЛЬТЕР»:
  - 4.1. в місячний строк укласти договори встановлення земельного сервітуту та подати їх до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;
  - 4.2. виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**

Додаток до рішення  
94-ої позачергової сесії восьмого скликання  
Миколаївської міської ради  
від \_\_\_\_\_ 2025 № \_\_\_\_\_

**Перелік земельних ділянок, на які встановлюється строковий платний земельний сервітут  
для розташування тимчасових споруд  
на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**

№ п/п	Заявник	Площа, га	Кадастровий номер ділянки	Вид цільового призначення земельної ділянки	Місце розташування земельної ділянки
1	ПП «ВАЛЬТЕР»	0,0018	4623010100:01:007:0179	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	м. Миколаїв, вул. Просвіти
2	ПП «ВАЛЬТЕР»	0,0007	4623010100:01:003:0157	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	м. Миколаїв, вул. Тарнавського

**Секретар міської ради**

**Іван АНДРІЙЧИК**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяви Соханя М.Р. про  
встановлення земельного сервітуту  
на право розміщення тимчасової  
споруди на території м. Миколаєва**

Розглянувши заяву гр. СОХАНЯ Мирослава Руслановича про встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку для розміщення тимчасової споруди та укладення договору особистого строкового сервітуту, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, беручи до уваги Положення про порядок розміщення стаціонарних тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на території Миколаївської міської територіальної громади, затверджене рішенням Миколаївської міської ради від 18.12.2024 №2978 (зі змінами), керуючись ст.ст.12, 98-101, 124<sup>1</sup> Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Встановити гр. СОХАНЮ Мирославу Руслановичу строковий платний земельний сервітут на право розміщення тимчасової споруди – торгового павільйону на земельній ділянці площею 0,0030 га, кадастровий номер 4623010100:01:007:0123, з видом цільового призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), категорія земель: землі житлової та громадської забудови комунальної власності, що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Просвіти, строком на 5 (п'ять) років.

2. Встановити плату за сервітутне використання земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення, в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Гр. СОХАНЮ Мирославу Руслановичу:

3.1. в місячний строк укласти договір встановлення земельного сервітуту та подати його до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяви Рудки Ч. В.  
про розроблення проєкту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки  
для обслуговування нежитлової будівлі**

Розглянувши заяву гр. РУДКИ Чеслави Вікторівни про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на території с. Вербіж, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 79<sup>1</sup>, 83, 184 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. РУДКИ Чеслави Вікторівни на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,5000 га, з видом цільового призначення: для іншого сільськогосподарського призначення (01.13), з метою обслуговування виробничих будівель та споруд, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Вербіж, вул. 24 серпня, 60-Г, з метою передачі земельної ділянки в оренду.

2. Розроблений і погоджений у відповідності до норм чинного законодавства проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначений в пункті 1 даного рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старости Гонятичівського старостинського округу.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд листа ПП «С.П.» щодо  
припинення дії договору оренди  
земельної ділянки**

Розглянувши лист директора приватного підприємства «С.П.» Олега Винницького про пропозицію щодо дострокового припинення дії Договору оренди землі від 11 квітня 2019 року за взаємною згодою сторін, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 141 Земельного кодексу України, ст.ст.31, 34 Закону України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Миколаївської міської ради від 24.11.2020 № 10 «Про припинення повноважень та реорганізацію, Миколаївська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити право оренди земельної ділянки, що перебувала в користуванні Приватного підприємства «С.П.» загальною площею 2,0000 га, кадастровий номер 4623082000:04:000:0144, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (12.11) із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, за взаємною згодою сторін, яка знаходиться за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Дроговиж, ур. «Копецька гора».

2. Розірвати за взаємною згодою сторін договір оренди землі від 11.04.2019, укладений між Дроговизькою сільською радою і Приватним підприємством «С.П.».

3. Приватному підприємству «С.П.»:

3.1. повернути орендовану земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому її одержано в оренду;

3.2. укласти Додаткову угоду про припинення договору оренди землі та подати її до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно.

4. Проінформувати відповідний контролюючий орган за місцезнаходженням земельної ділянки щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки, зазначеної в пункті 2 даного рішення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Дроговизького старостинського округу.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**  
**(94-ої позачергової сесії)**

**восьмого скликання**

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяв Ниської Г.І. та Ниського І.М.  
про припинення дії договору оренди  
земельної ділянки**

Розглянувши заяви гр. НИСЬКОЇ Ганни Іванівни та НИСЬКОГО Івана Михайловича про припинення дії Договору оренди землі від 01.04.2024, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.12, 141 Земельного кодексу України, ст.ст.31, 34 Закону України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити право оренди земельної ділянки, що перебувала в користуванні ТзОВ «АГРО ЛВ ЛІМІТЕД», у зв'язку із переходом права власності на земельну ділянку площею 0,6996 га, кадастровий номер 4623086600:06:000:0182, з цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) із земель сільськогосподарського призначення, яка знаходиться на території Раделицького старостинського округу.

2. Розірвати договір оренди землі від 01.04.2024, укладений між Миколаївською міською радою і ТзОВ «АГРО ЛВ ЛІМІТЕД», зареєстрований 19.04.2024, номер запису про інше речове право 54719907, у зв'язку із переходом права власності на земельну ділянку.

3. ТзОВ «АГРО ЛВ ЛІМІТЕД»

3.1. повернути орендовану земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому її одержано в оренду;

3.2. укласти Додаткову угоду про припинення договору оренди землі та подати її до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно.

4. Проінформувати відповідний контролюючий орган за місцезнаходженням земельної ділянки щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки, зазначеної в пункті 2 даного рішення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Раделицького старостинського округу.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про включення земельних ділянок до переліку для підготовки лотів до продажу права оренди на земельних торгах та розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою зміни їх цільового призначення**

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології щодо включення земельних ділянок до переліку для підготовки лотів до продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону, з метою забезпечення ефективного використання земель, залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для реалізації програм соціально-економічного розвитку та економії коштів місцевого бюджету, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, враховуючи вимоги ст.136 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада,

#### **В И Р І Ш И Л А :**

1. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів для продажу права оренди на них на земельних торгах у формі електронного аукціону земельні ділянки, з видом цільового призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташовані на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області згідно додатку до даного рішення .

2. Розробити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (16.00) на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (01.01), зі зміною виду угідь з сіножатей (код KB3Y 002.01) на рілля (код KB3Y 001.01), площею 30,0000 га , кадастровий номер 4623085200:05:000:0091, розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, Криницький старостинський округ, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, шляхом поділу на 2 (дві) окремі земельні ділянки площею 15,0000 га та площею 15,0000 га.

3. Розробити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (16.00) на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (01.01), зі зміною виду угідь з сіножатей (код KB3Y 002.01) на рілля (код KB3Y 001.01), площею 30,4500 га , кадастровий номер 4623083200:12:000:0274, розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, Гірський старостинський округ, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, шляхом поділу на 2 (дві) окремі земельні ділянки площею 15,0000 га та площею 15,4500 га.

4. Розробити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтовною площею 11,0827 га, цільове призначення якої змінюється із земель запасу (земельні ділянки

кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (16.00) на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (01.01), із земель сільськогосподарського призначення, за адресою: Львівська область, Стрийський район, Колодрубівський старостинський округ, з метою продажу права оренди земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону.

5. Розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтовною площею 12,2189 га, цільове призначення якої змінюється із земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (16.00) на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (01.01), із земель сільськогосподарського призначення, за адресою: Львівська область, Стрийський район, Колодрубівський старостинський округ, з метою продажу права оренди земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону.

6. Розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (16.00) на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (01.01), зі зміною виду угідь з пасовища (код КВЗУ 002.02) на рілля (код КВЗУ 001.01), площею 18,9753 га , кадастровий номер 4623086000:07:000:0541, розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, Новосілко-Опарський старостинський округ, із земель сільськогосподарського призначення, з метою продажу права оренди земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону.

7. Розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (16.00) на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (01.01), зі зміною виду угідь з пасовища (код КВЗУ 002.02) на рілля (код КВЗУ 001.01), площею 5,9468 га , кадастровий номер 4623086000:08:000:0142, розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, Новосілко-Опарський старостинський округ, із земель сільськогосподарського призначення, з метою продажу права оренди земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону.

8. Розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (16.00) на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (01.01), зі зміною виду угідь з пасовища (код КВЗУ 002.02) на рілля (код КВЗУ 001.01), площею 2,2515 га, кадастровий номер 4623086000:09:000:0080 розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, Новосілко-Опарський старостинський округ, із земель сільськогосподарського призначення, з метою продажу права оренди земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону.

9. Розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (16.00) на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (01.01), зі зміною виду угідь з пасовища (код КВЗУ 002.02) на рілля (код КВЗУ 001.01), площею 0,9109 га , кадастровий номер 4623086000:09:000:0081 розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, Новосілко-Опарський старостинський округ, із земель сільськогосподарського призначення, з метою продажу права оренди земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону.

10. Розроблені і погоджені у відповідності до норм чинного законодавства проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зазначені в пунктах даного рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

11. Фінансування робіт з підготовки лотів до продажу права оренди здійснити за рахунок бюджетних коштів, із наступним відшкодуванням витрат переможцями земельних торгів.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старост відповідних старостинських округів.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**

**Додаток до рішення  
94-ої позачергової сесії 8-го  
скликання  
Миколаївської міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_**

**Земельні ділянки сільськогосподарського призначення  
комунальної власності, які пропонуються включити до переліку  
земельних ділянок, право оренди на які буде виставлено на земельні торги у формі  
аукціону на території Миколаївської міської ради.**

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Місце розташування земельної ділянки	Площа, га	Цільове призначення
1	4623084400:06:000:0143	Колодрубівський старостинський округ	11,0827	Землі сільськогосподарського призначення (код згідно КВЦПЗ 16.00 Землі запасу)
2	4623084400:06:000:0144	Колодрубівський старостинський округ	12,2189	Землі сільськогосподарського призначення (код згідно КВЦПЗ 16.00 Землі запасу)
3	4623086000:07:000:0541	Новосілко-Опарський старостинський округ	18,9753	Землі сільськогосподарського призначення (код згідно КВЦПЗ 16.00)
4	4623086000:08:000:0165	Новосілко-Опарський старостинський округ	15,5696	Землі сільськогосподарського призначення (код згідно КВЦПЗ 01.01)
5	4623086000:08:000:0164	Новосілко-Опарський старостинський округ	10,00	Землі сільськогосподарського призначення (код згідно КВЦПЗ 01.01)
6	4623086000:08:000:0142	Новосілко-Опарський старостинський округ	5,9468	Землі сільськогосподарського призначення (код згідно КВЦПЗ 16.00)
7	4623086000:09:000:0080	Новосілко-Опарський старостинський округ	2,2515	Землі сільськогосподарського призначення (код згідно КВЦПЗ 16.00)
8	4623086000:09:000:0081	Новосілко-Опарський старостинський округ	0,9109	Землі сільськогосподарського призначення (код згідно КВЦПЗ 16.00)
9	б/н	Криницький старостинський округ	15,0000	Землі сільськогосподарського призначення (код згідно КВЦПЗ 16.00 Землі запасу)
10	б/н	Криницький старостинський округ	15,00	Землі сільськогосподарського призначення (код згідно

				КВЦПЗ 16.00 Землі запасу)
11	б/н	Гірський старостинський округ	15,45	Землі сільськогосподарського призначення (код згідно КВЦПЗ 16.00 Землі запасу)
12	б/н	Гірський старостинський округ	15,00	Землі сільськогосподарського призначення (код згідно КВЦПЗ 16.00 Землі запасу)

**Секретар міської ради**

**Іван Андрійчик**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**  
**(94-ої позачергової сесії)**

**восьмого скликання**

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності сільськогосподарського призначення**

Розглянувши службові записки старост старостинських округів про розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності з метою впорядкування угідь, залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для реалізації програм соціально-економічного розвитку, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 26, 35 Закону України “Про землеустрій”, Постанови Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476 “Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України”, статтю 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Миколаївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Розробити технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності, із земель сільськогосподарського призначення:

-орієнтовною площею 20,0000 га з видом цільового призначення: «Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)» (01.17), зі зміною виду угідь з пасовища (код КВЗУ 002.02) на ріллю (код КВЗУ 001.01), яка розташована за адресою: с. Новосілки-Опарські, вул. Ричагівська;

-орієнтовною площею 10,0000 га, з видом цільового призначення: «Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)» (01.17), зі зміною виду угідь з пасовища (код КВЗУ 002.02) на ріллю (код КВЗУ 001.01), яка розташована за адресою: с. Новосілки-Опарські, вул. Ричагівська;

-орієнтовною площею 6,5000 га, з видом цільового призначення: «Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)» (01.17), яка розташована за адресою: с. Велика Горожанна, ур. «Біля млина»;

-орієнтовною площею 10,0000 га, з видом цільового призначення: «Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)» (01.17), яка розташована за адресою: с. Повергів, ур. «Могивкова»;

2. Розроблені і погоджені у відповідності до норм чинного законодавства технічні документації із землеустрою подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старост відповідних старостинських округів.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяви Ганущака І.Б.  
щодо надання дозволу на розроблення  
технічної документації із землеустрою  
щодо встановлення (відновлення) меж  
земельних ділянок в натурі (на місцевості)  
на території Миколаївської міської ради**

Розглянувши заяву гр. ГАНУЩАКА Івана Богдановича про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, на підставі сертифікату на право на земельну частку (пай) серії РН №607538, зареєстрованого 29.07.2002 за №8 та Свідоцтва про право на спадщину за заповітом від 28.04.2026, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 81, 184, 186 Земельного кодексу України, ст.ст.3, 5 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), ст.55 Закону України «Про землеустрій», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. ГАНУЩАКУ Івану Богдановичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 1,8700 умовних кадастрових гектарів за рахунок земельної частки (паю) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), з метою виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості) власнику сертифікату на право на земельну частку (пай) на території Колодрубівського старостинського округу.
2. Розроблену і погоджену у відповідності до норм чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Колодрубівського старостинського округу.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяви Шульги Г.М.  
та Шульги О.А. про внесення змін  
в рішення Миколаївської міської ради  
від 03.10.2025 №3349**

Розглянувши заяву гр. ШУЛЬГИ Ганни Михайлівни та ШУЛЬГИ Олексія Андрійовича про внесення змін в рішення Миколаївської міської ради від 03.10.2025 №3349 «Про розгляд заяви ШУЛЬГИ Г.М. та ШУЛЬГИ О. А. про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду в с. Рудники», враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни в пункт 1 рішення 85-ої позачергової сесії восьмого скликання Миколаївської міської ради від 03.10.2025 №3349 «Про розгляд заяви ШУЛЬГИ Г.М. та ШУЛЬГИ О. А. про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду в с. Рудники » і викласти його в наступній редакції:

- Надати дозвіл гр. ШУЛЬГИ Ганні Михайлівні та ШУЛЬГИ Олексію Андрійовичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,1353 га для обслуговування нежитлової будівлі, з видом цільового призначення: для іншого сільськогосподарського призначення (01.13), із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, з метою передачі земельної ділянки в оренду розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Рудники.

2. Розроблену і погоджену у відповідності до норм чинного законодавства проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Рудниківського старостинського округу.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про виготовлення експертної  
грошової оцінки земельної ділянки  
в с. Рудники**

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки в с.Рудники, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, у відповідності до ст.ст. 12, 128, 134 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

#### **ВИРШИЛА:**

1. Виготовити експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 1,2000 га, кадастровий номер 4623087200:01:004:0541, з видом цільового призначення: для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту (07.02), яка розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Рудники, із земель рекреаційного призначення, з метою взяття на баланс.

2. Миколаївській міській раді Стрийського району Львівської області виступити замовником виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення.

3. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд сесії Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Рудниківського старостинського округу .

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

#### Про виготовлення експертних грошових оцінок земельних ділянок в с. Вербіж

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології про надання дозволу на виготовлення експертних грошових оцінок земельних ділянок в с. Вербіж, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, у відповідності до ст.ст. 12, 128, 134 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

#### **ВИРШИЛА:**

1. Виготовити експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,1700 га, кадастровий номер 4623082400:05:001:0016, з видом цільового призначення: для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (03.03), яка розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Вербіж, вул. 24-го серпня,60, із земель житлової та громадської забудови.
2. Миколаївській міській раді Стрийського району Львівської області виступити замовником виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначених в пункті 1 даного рішення.
3. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд сесії Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Гонятичівського старостинського округу.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяви Сиймовської Л.М.  
про затвердження технічної документації із  
землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж  
земельної ділянки в натурі (на місцевості)  
та надання дозволу на виготовлення  
експертної грошової оцінки земельної ділянки  
з метою придбання у власність.**

Розглянувши заяву гр. СИЙМОВСЬКОЇ Любомири Михайлівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки з метою придбання у приватну власність, на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 120, 121, п.п.5 п.27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

#### **ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити гр. СИЙМОВСЬКІ Любомирі Михайлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 4623086000:04:004:0092 з видом цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), яка розташована за адресою: с.Мала Горожанна, вул. Наддністрянська,46, Стрийського району Львівської області.

2. Виготовити експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,2500 га, кадастровий номер 4623086000:04:004:0092 з видом цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), із земель житлової та громадської забудови, яка розташована за адресою: с.Мала Горожанна, вул. Наддністрянська,46, Стрийського району Львівської області.

3. Миколаївській міській раді Стрийського району Львівської області виступити замовником виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в пункті 2 даного рішення.

4. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд сесії Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Новосілко-Опарського старостинського округу .

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**  
**(94-ої позачергової сесії)**

**восьмого скликання**

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяви Шумчак Г.М.  
про передачу земельної ділянки в оренду**

Розглянувши заяву гр. ШУМЧАК Галини Михайлівни про передачу земельної ділянки в оренду, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оренду гр. ШУМЧАК Галині Михайлівні земельну ділянку площею 0,3503 га, кадастровий номер 4623085200:07:000:0002, з видом цільового призначення: для іншого сільськогосподарського призначення (01.13), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення, строком на 20 (двадцять ) років.

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в пункті 2 даного рішення, в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Гр. ШУМЧАК Галині Михайлівні:

3.1. в місячний строк укласти договір оренди земельної ділянки та подати його до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

3.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Криницького старостинського округу.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



## Р І Ш Е Н Н Я

### Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (94-ої позачергової сесії)

#### восьмого скликання

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяви Тимціва Р.Є. про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту на право розміщення тимчасової споруди в м. Миколаєві**

Розглянувши заяву гр. ТИМЦІВА Романа Євгенійовича про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення зблокованої тимчасової споруди на території м. Миколаєва, беручи до уваги Положення про порядок розміщення стаціонарних тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на території Миколаївської міської територіальної громади, затверджене рішенням Миколаївської міської ради від 18.12.2024 №2978 (зі змінами), враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 124<sup>1</sup> Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

#### **ВИРШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. ТИМЦІВУ Роману Євгенійовичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту на право розміщення зблокованої тимчасової споруди на земельній ділянці орієнтовною площею 0,0034 га, з видом цільового призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), на землях житлової та громадської забудови комунальної власності, що розташована за адресою: м. Миколаїв, вул. Болоня.

2. Розроблений і погоджений у відповідності до норм чинного законодавства проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**  
**(94-ої позачергової сесії)**

**восьмого скликання**

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяви Матвійка Д.С.  
про затвердження технічної документації із  
землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж  
земельної ділянки в натурі (на місцевості) на  
території Гонятичівського старостинського округу**

Розглянувши заяву гр. МАТВІЙКА Дмитра Степановича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розробленої у зв'язку із зміною конфігурації земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, ст.55 Закону України «Про землеустрій», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити гр. МАТВІЙКУ Дмитру Степановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0683 га, кадастровий номер 4623082400:21:000:0060, з видом цільового призначення: для індивідуального садівництва (01.05), із земель сільськогосподарського призначення, що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, Гонятичівський старостинський округ, на території КСТ «Цементник».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Гонятичівського старостинського округу.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**  
**(94-ої позачергової сесії)**

**восьмого скликання**

від 27 травня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяви Матвійка Д.С. про  
надання дозволу на розроблення  
проекту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки в оренду на території  
Гонятичівського старостинського округу**

Розглянувши заяву гр. МАТВІЙКА Дмитра Степанович про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на території Гонятичівського старостинського округу, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 79<sup>1</sup>, 83, 184 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. МАТВІЙКУ Дмитру Степановичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,04 га, з видом цільового призначення: для городництва (01.07), із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, розташованої на території Гонятичівського старостинського округу, з метою передачі земельної ділянки в оренду.

2. Розроблений і погоджений у відповідності до норм чинного законодавства проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначений в пункті 1 даного рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Гонятичівського старостинського округу.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**