

Порядок денний 93-ої чергової сесії
8 –го скликання
Миколаївської міської ради
Стрийського району Львівської області

1. Про затвердження звіту про виконання міського бюджету Миколаївської міської ради Стрийського району за I квартал 2026 року. **Доповідач: Зоряна МОСКАЛЮК**
2. Про внесення змін до показників міського бюджету Миколаївської міської ради Стрийського району на 2026 рік. **Доповідач: Зоряна МОСКАЛЮК**
3. Про внесення змін до рішення міської ради від 02.07.2025 №3191 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2026 рік на території Миколаївської міської ради». **Доповідач: Зоряна МОСКАЛЮК**
4. Про затвердження Програм на 2026 рік . **Доповідач: Зоряна МОСКАЛЮК**
5. Про надання одноразової матеріальної допомоги. **Доповідач: Вероніка ФАЦІЄВИЧ**
6. Про надання дозволу на передачу пожежного автомобіля марки Star 244, ідентифікаційний номер SUS0244GHS0012511». **Доповідач: Іван АНДРІЙЧИК**
7. Про зміни виду економічної діяльності закладів загальної середньої освіти Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області. **Доповідач: Андрій СТАРОВЕЦЬКИЙ**
8. Про списання автобуса Школярик БАЗ А-079.03 держ.№ ВС 47 52 МН відділу освіти, молоді та спорту Миколаївської міської ради. **Доповідач: Андрій СТАРОВЕЦЬКИЙ**
9. Про визнання переможця конкурсу з вибору керуючої компанії індустріального парку «Хорватський Гостинець» Миколаївської міської територіальної громади. **Доповідач: Наталія КУЮЧКО-РУСИНИК**
10. Про затвердження звіту про результати проведення моніторингу реалізації Стратегії розвитку Миколаївської міської територіальної громади на період до 2027 року за 2025 рік та звіту про результати проведення моніторингу Плану заходів на 2024-2027 роки з реалізації Стратегії розвитку Миколаївської міської територіальної громади на період до 2027 за 2025 рік. **Доповідач: Наталія КУЮЧКО-РУСИНИК**
11. Про внесення змін до Програми фінансової підтримки комунальних підприємств Миколаївської міської ради на 2025–2027 роки. **Доповідач: Іван БУГА**
12. Про внесення змін до програми соціального захисту населення Миколаївської міської ради на 2024- 2026 роки. **Доповідач: Олег СТАРОВЕЦЬКИЙ**
13. Про затвердження розпоряджень міського голови. **Доповідач: Елла КУЛЬЧИЦЬКА-КОСТИК**
14. Про надання дозволу на списання основних засобів з балансу КНП «Миколаївська МЛ». **Доповідач: Катерина ПРИХОДЬКО**

15. Про врегулювання договірних умов оренди, надання дозволу на капітальні вкладення (інвестиції) у об'єкт комунальної власності та делегування спортивній громадській організації з футболу «Футбольний клуб Миколаїв» Львівської області функцій замовника будівельних робіт.
Доповідач: Любов ІКАВА
16. Про затвердження звітів про оцінку, висновків про вартість об'єктів комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади.
Доповідач: Любов ІКАВА
17. Про затвердження Програми створення безбар'єрного середовища на території Миколаївської міської територіальної громади Стрийського району Львівської області на 2026–2030 роки. **Доповідач: Андрій ГЕРИЛО**
18. Про розроблення детального плану території за межами населеного пункту с. Дроговиж з метою зміни цільового призначення земельних ділянок.
Доповідач: Марія ОЛІЙНИК
19. Про розроблення детального плану території земельних ділянок в с. Рудники Стрийського району Львівської області з метою зміни цільового призначення.
Доповідач: Марія ОЛІЙНИК
20. Про надання дозволу наймачам багатоквартирного будинку за адресою: вул. Галицького, 7-В у м. Миколаєві на приватизацію житлових та нежитлових приміщень. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
21. Про розгляд заяв громадян про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у приватну власність на території Миколаївської міської ради. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
22. Про розгляд заяви Ковтун Н.В. про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на території Миколаївської міської ради. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
23. Про розгляд заяв громадян про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Миколаївської міської ради. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
24. Про розгляд заяв громадян про вилучення земельних ділянок з погосподарського обліку домогосподарств. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
25. Про розгляд заяви ПП «ПРОЕКТ-БУД» про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
26. Про розгляд заяви Верещук І.С. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки в оренду в с. Дроговиж, вул. Гребля, 31. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
27. Про розгляд заяви Верещук І.С. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки в оренду в с. Дроговиж, вул. Гребля, 30. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**

28. Про розгляд заяви Кісіля В.М. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки в оренду. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
29. Про розгляд заяви ФГ «МАКСИМОВИЧ» про передачу земельної ділянки в оренду. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
30. Про розгляд заяви Андрушко Ю.І. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
31. Про розгляд заяв ТзОВ «НОВОС ФАРМ» про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
32. Про розгляд заяви Татарського В.П. про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації та площі. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
33. Про розгляд заяви Оприска М.В. про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації та площі в с. Дроговиж, вул. Лесі Українки, 19. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
34. Про розгляд заяви Оприска М.В. про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації та площі в с. Дроговиж, вул. Лесі Українки, 27. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
35. Про погодження надання в користування мисливських угідь Миколаївській РО УТМР. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
36. Про розгляд заяв АТ «ГАЛИЧФАРМ» про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок в оренду. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
37. Про розгляд заяви Ребенчака А.Д. про передачу земельної ділянки в оренду в с. Дроговиж, вул. Гребля, 36. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
38. Про розгляд заяви Очкуся Я.С. про передачу земельної ділянки в оренду в с. Дроговиж, вул. Лесі Українки, 15а. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
39. Про розгляд заяви Стицишин Я.Р. про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на території с. Рудники. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
40. Про розгляд заяви Кузьмяка Р.Я. про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на території Колодрубівського старостинського округу. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
41. Про розгляд заяви Мороза Б.В. і Мацька Ю.М. про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Миколаєві, вул. Залізнична, 41а. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**

42. Про розгляд заяви Радевича Р.Р. про встановлення земельного сервітуту на право розміщення тимчасової споруди на території м. Миколаєва. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
43. Про розгляд заяви Служби відновлення та розвитку інфраструктури у Львівській області про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування на території Дроговицького старостинського округу. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
44. Про розгляд заяв ТОВ «КОНТІНЕНТАЛ ФАРМЕРЗ ЛЬВІВ» про поновлення договорів оренди землі в с. Повергів. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
45. Про розгляд заяви Сатура М.І. про внесення змін до договору оренди землі в с. Рудники, вул. Дрогобицька, 3В. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
46. Про розгляд заяви ТОВ «МИКОЛАЇВСЬКА РМС» про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок водного фонду та внесення змін до договорів оренди землі. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
47. Про включення до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до продажу у власність та розроблення детального плану території в м. Миколаєві, вул. Львівське шосе. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
48. Про включення до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до продажу у власність та розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території с. Гірське. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
49. Про включення до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до продажу у власність та розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Привокзальній в м. Миколаєві. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
50. Про включення до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до продажу у власність та розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по пр. Грушевського в м. Миколаєві. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
51. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону та виготовлення експертних грошових оцінок земельних ділянок в с. Криниця. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
52. Про виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Лисенка в м. Миколаєві з метою її продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
53. Про розгляд заяви ТОВ «КАМПЕН» про виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки в м. Миколаєві, вул. Залізнична, 10-А. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
54. Про прийняття на баланс Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області земельної ділянки комунальної власності на території Дроговицького старостинського округу. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
55. Про розгляд заяви Маруняка А.М. і Кравця Ю.В. про продаж земельної ділянки у власність на території м. Миколаєва, вул. Залізнична, 35. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**

56. Про розгляд заяви ПП «МП «РОЗВАДІВ-ДНІСТРОВСЬКИЙ» про продаж земельної ділянки у власність на території м. Миколаєва, вул. Залізнична, 14с. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
57. Про продаж у власність земельної ділянки з кадастровим номером 4623010100:01:006:0042 на земельних торгах у формі електронного аукціону. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
58. Про продаж у власність земельної ділянки з кадастровим номером 4623010100:01:006:0043 на земельних торгах у формі електронного аукціону. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
59. Про продаж у власність земельної ділянки з кадастровим номером 4623010100:01:006:0044 на земельних торгах у формі електронного аукціону. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
60. Про продаж у власність земельної ділянки з кадастровим номером 4623081600:01:006:0289 на земельних торгах у формі електронного аукціону. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
61. Про продаж у власність земельної ділянки з кадастровим номером 4623082000:01:005:0323 на земельних торгах у формі електронного аукціону. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
62. Про продаж у власність земельної ділянки з кадастровим номером 4623087200:01:003:0556 на земельних торгах у формі електронного аукціону. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
63. Про розгляд заяви ПП «ПРОЕКТ-БУД» про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною виду цільового призначення та категорії земель і передачу земельних ділянок в оренду на території Рудниківського старостинського округу. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
64. Про розгляд заяви ПСГП «ГОРУЦЬКА» про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою зміни виду цільового призначення та категорії земель. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
65. Про розгляд заяви Савчака М.М. і Біль В.А. про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою зміни виду цільового призначення та категорії земель. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
66. Про розгляд заяви Оприска М.В. про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації та площі в м. Миколаєві, вул. Стрийське шосе, 11. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
67. Про розгляд заяви Оприск О.Я. про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації та площі в м. Миколаєві, вул. Стрийське шосе, 9. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
68. Про розгляд заяви Шаврової Р.Р. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється на території м. Миколаїв. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**

69. Про розгляд заяви Пристая Я.М. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється на території с. Дроговиж. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
70. Про розгляд заяви Братціва Р.М. про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною виду цільового призначення. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
71. Про розгляд заяв громадян про вилучення земельних ділянок з погосподарського обліку домогосподарств на території Новосілко-Опарського старостинського округу. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
72. Про розгляд заяви Волянського Р.М. про розроблення детального плану території з метою зміни виду цільового призначення земельної ділянки. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
73. Про розгляд заяви Романика Я.В. про надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду. **Доповідач: Святослав ДРОЗДОВ**
74. Різне



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

1356400000
(код бюджету)

**Про затвердження звіту про виконання
міського бюджету Миколаївської міської
ради Стрийського району за I квартал 2026 року**

Відповідно до вимог ст.80 Бюджетного кодексу України Миколаївська міська рада,-

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про виконання міського бюджету Миколаївської міської ради Стрийського району за I квартал 2026 року з доходів в загальній сумі 135977,0 тис.грн., в тому числі по загальному фонду – 133624,9 тис.грн. (додаток 1), спеціальному фонду – 2352,1 тис.грн. (додаток 2), з видатків в загальній сумі 121456,0 тис.грн., в тому числі по загальному фонду – 119495,0 тис.грн. (додаток 3), спеціальному фонду – 1961,0 тис.грн. (додаток 4).
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економіки, бюджету та податків (І.Данилко) та заступника міського голови Юрія ШПАКА.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (93-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

1356400000

(код бюджету)

Про внесення змін до показників міського бюджету Миколаївської міської ради Стрийського району на 2026 рік

Керуючись ст.61-64, 66 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до вимог Бюджетного кодексу України, враховуючи довідки фінансового управління від 03.04.2026 №3-27/92 та беручи до уваги звернення головних розпорядників коштів міського бюджету, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни і доповнення до рішення міської ради від 17 грудня 2025 року №3452 «Про міський бюджет Миколаївської міської ради Стрийського району на 2026 рік», а саме:

1.1. В абзаці другому пункту 1 цифри «441012140», «432431600» та «8580540» замінити на цифри відповідно «466125952», «457517412» та «8608540» згідно з додатком 1 до цього рішення.

1.2. В абзаці третьому пункту 1 цифри «441012140», «423901600» та «17110540» замінити на цифри відповідно «500249552», «476969933» та «23279619» згідно з додатком 3 до цього рішення;

1.3. В абзаці четвертому пункту 1 цифру «8530000» замінити на цифру «13171679» згідно з додатком 2 до цього рішення;

1.4. В абзаці п'ятому пункту 1 цифру «8530000» замінити на цифру «13171679» згідно з додатком 2 до цього рішення;

2. Внести зміни в додатки 1 - 7 до рішення міської ради від 17 грудня 2025 року №3452 «Про міський бюджет Миколаївської міської ради Стрийського району на 2026 рік» згідно з додатками 1 - 7 до цього рішення.

3. Додатки 1 - 7 до цього рішення є його невід'ємною частиною.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економіки, бюджету та податків (І.Данилко) та заступника міського голови (Ю.Шпак).

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про внесення змін до рішень міської ради від 26.06.2024 №2706 «Про застосування рішень Миколаївської міської ради щодо встановлення місцевих податків та зборів, а також надання податкових пільг» та від 02.07.2025 №3191 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2026 рік на території Миколаївської міської ради»

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, підпунктом 69.42 Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України у зв'язку з прийняттям Закону України «Про інтегроване запобігання та контроль промислового забруднення» та з метою удосконалення окремих положень податкового законодавства», пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань економіки, бюджету та податків, постійної комісії з питань регламенту, депутатської етики, законності, попередження корупційних проявів, Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в додаток 2 «Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до рішення міської ради від 26.06.2024 №2706 «Про застосування рішень Миколаївської міської ради щодо встановлення місцевих податків та зборів, а також надання податкових пільг» та викласти в новій редакції (додаток 2/1 додається).

2. Внести зміни в додаток 2 «Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до рішення міської ради від 02.07.2025 №3191 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2026 рік на території Миколаївської міської ради» та викласти в новій редакції (додаток 2/2 додається).

3. Оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань економіки, бюджету та податків (І.Данилко).

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про затвердження Програм
на 2026 рік**

Керуючись ст.26 п.22 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.22,85 Бюджетного кодексу України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму покращення матеріально-технічного забезпечення військової частини А2847 Міністерства оборони України на 2026 рік (надалі - Програма), що додається.
2. Затвердити Програму Підтримки органів виконавчої влади Стрийського району на 2026 рік
3. Фінансовому управлінню (Зоряна МОСКАЛЮК) при внесенні змін до показників бюджету Миколаївської міської ради у 2026 році передбачити кошти на виконання заходів Програм.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економіки бюджету та податків (Іван ДАНИЛКО) та заступника міського голови (Юрій ШПАК).

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про надання одноразової
матеріальної допомоги**

Розглянувши заяви жителів Миколаївської громади щодо надання одноразової матеріальної допомоги, відповідно до «Програми соціального захисту населення Миколаївської міської ради на 2024-2026 роки, враховуючи рекомендації постійних комісій з питань соціального захисту та охорони здоров'я, з питань економіки, бюджету та податків, керуючись ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. За рахунок коштів, передбачених на фінансування Програми соціального захисту населення Миколаївської міської ради на 2024-2026 роки, надати одноразову матеріальну допомогу на лікування згідно додатку 1.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії з питань соціального захисту та охорони здоров'я (голова комісії - Вероніка ФАЦІЄВИЧ) та з питань економіки, бюджету та податків Миколаївської міської ради (голова комісії-Іван ДАНИЛКО), начальника відділу соціального захисту населення Миколаївської міської ради (Олег СТАРОВЕЦЬКИЙ).

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

**Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)**

восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**«Про надання дозволу на передачу пожежного
автомобіля марки Star 244, ідентифікаційний
номер SUS0244GHS0012511»**

Відповідно до ст.25, ст.26, ст.60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи службову записку за ВН №152/03-50 від 20.04.2026, розпорядження Кабінету Міністрів України від 26.11.2025 №1331-р «Про внесення змін у додаток до розпорядження Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №725», рішення Миколаївської міської ради від 17.12.2025 № 3464 «Про надання дозволу на передачу пожежного автомобіля марки «Star 244», ідентифікаційний номер 11399» з метою забезпечення техногенно - екологічної безпеки у Пролісенській селищній територіальній громаді Чугуївського району Харківської області, Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на передачу пожежного автомобіля марки Star 244, ідентифікаційний номер SUS0244GHS0012511, 1995 року випуску, реєстраційний номер ВС1406ТМ, первісною вартістю 211396.00 грн., залишковою вартістю 176163,33 грн. (станом на 01.04.2026) з балансу Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області на баланс та в комунальну власність Пролісенської селищної ради Чугуївського району Харківської області».
2. Відкликати рішення від 17.12.2025 №3464 «Про надання дозволу на передачу пожежного автомобіля марки «Star 244», ідентифікаційний номер 11399» з метою забезпечення належного рівня пожежної безпеки територіальної громади.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань економіки, бюджету та податків Миколаївської міської ради (голова - Данилко І.І.) та заступника міського голови Шпака Ю.А.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про зміни виду економічної
діяльності закладів загальної середньої
освіти Миколаївської міської ради
Стрийського району Львівської області**

Відповідно до ст. 43 Закону України «Про освіту», ст 45 Закону України «Про повну загальну середню освіту», ст. 34 Закону України «Про дошкільну освіту», керуючись статтями 17, 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою упорядкування відомостей про види економічної діяльності закладів загальної середньої освіти Миколаївської міської ради, враховуючи рекомендації постійних комісій міської ради з питань регламенту, депутатської етики, законності, попередження корупційних проявів, з питань економіки, бюджету та податків, з питань молоді, спорту, культури, освіти та духовного відродження, Миколаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни у види економічної діяльності (доповнити КВЕД 85.10 – «Дошкільна освіта»), який зазначений у Статутах закладів загальної середньої освіти Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області наступним юридичним особам:
 - 1.1.Більченському закладу загальної середньої освіти І-ІІІ ст. Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (код ЄДРПОУ 25560622).
 - 1.2. Рудниківському закладу загальної середньої освіти І-ІІІ ст. Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (код ЄДРПОУ 20848413).
 - 1.3.Дроговизькому закладу загальної середньої освіти І-ІІІ ст. Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (код ЄДРПОУ 25560639).
 - 1.4. Раделицькому закладу загальної середньої освіти І-ІІІ ст. Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (код ЄДРПОУ 25558005).
 - 1.5.Великогоорожаннівському закладу загальної середньої освіти І-ІІІ ст. Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (код ЄДРПОУ 25560680).
2. Керівникам (директорам) закладів освіти Миколаївської міської ради, зазначених у п. 1 цього рішення, вчинити дії, пов'язані з внесенням змін у ЄДР юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії з питань регламенту, депутатської етики, законності, попередження корупційних проявів (голова- Н.ВЕРЕЩИНСЬКА), з питань економіки, бюджету та податків (голова - І.ДАНИЛКО), з питань молоді, спорту, культури, освіти та духовного відродження (голова - А. ТУПИС) та заступника міського голови Ю. ШПАКА.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (93-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

Про списання автобуса Школярик БАЗ А-079.03 держ.№ ВС 47 52 МН відділу освіти, молоді та спорту Миколаївської міської ради

Відповідно до аб.15 ч.1, ст.1 та п. 31, ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 р. №996-XIV зі змінами та доповненнями, Типового положення про бухгалтерську службу бюджетної установи, затвердженого постановою КМУ від 26.01.2011 р №59, наказу Міністерства фінансів України від 29.12.2015 р. №1219, рішення сесії «Про затвердження Положення про облікову політику Миколаївської міської ради та її структурних підрозділів» від 16.03.2021 р. № 34, беручи до уваги акт невідповідності від 08.12.2025,, рекомендації постійних комісій міської ради з питань економіки, бюджету та податків, з питань молоді, спорту, культури, освіти та духовного відродження, Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити відділу освіти, молоді та спорту Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області списання автобуса Школярик БАЗ А-079.03 держ. № ВС 47 52 МН , 2005 року випуску, інвентарний номер 101510009 у зв'язку із застарілістю та непридатністю його для використання.
2. Все непридатне для використання металеве обладнання та складові здати в спеціальні організації на металобрухт. Кошти отримані від здачі металобрухту спрямувати на рахунок спеціального фонду групи обслуговування установ відділу освіти, молоді та спорту Миколаївської міської ради.
3. Централізованій бухгалтерії провести списання комунального майна, вказаного у п. 1 цього рішення, у відповідність до вимог чинного законодавства, підготувати Акти списання та відобразити на рахунках бухгалтерського обліку.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії з питань економіки, бюджету та податків (голова - І.ДАНИЛКО), з питань молоді, спорту, культури, освіти та духовного відродження (голова - А. ТУПИС) та заступника міського голови Ю. ШПАКА.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

**Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)**

восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про визнання переможця конкурсу
з вибору керуючої компанії індустріального
парку «Хорватський Гостинець» Миколаївської
міської територіальної громади**

Відповідно до статей 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про індустріальні парки», рішень Миколаївської міської ради від 22.10.2025 року №3355 «Про затвердження Концепції індустріального парку «Хорватський Гостинець» Миколаївської міської територіальної громади», від 22.10.2025 року №3356 «Про організацію та проведення відкритого конкурсу з вибору керуючої компанії індустріального парку «Хорватський Гостинець» у селі Рудники Стрийського району Львівської області», рішень конкурсної комісії з вибору керуючої компанії індустріального парку відповідно до протоколу розкриття конкурсних пропозицій від 15.12.2025р. № 1 та протоколу оцінки конкурсних пропозицій від 16.12.2025 №2, Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визнати переможцем конкурсу з вибору керуючої компанії індустріального парку «Хорватський Гостинець» Миколаївської міської територіальної громади Товариство з обмеженою відповідальністю «ІТАЛ ІНВЕСТМЕНТ» (ЄДРПОУ 45212711).

2. Міському голові не пізніше 10 робочих днів з дня ухвалення цього рішення укласти з переможцем конкурсу – ТОВ «ІТАЛ ІНВЕСТМЕНТ» договір про створення та функціонування індустріального парку «Хорватський Гостинець».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Юрія ШПАКА.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про затвердження
звіту про результати проведення моніторингу
реалізації Стратегії розвитку
Миколаївської міської територіальної громади
на період до 2027 року
за 2025 рік та звіту про результати
проведення моніторингу
Плану заходів на 2024-2027 роки з реалізації
Стратегії розвитку Миколаївської міської
територіальної громади на період до 2027
за 2025 рік

З метою забезпечення реалізації Стратегії розвитку Миколаївської міської територіальної громади на період до 2027 року та Плану заходів на 2024-2027 роки з реалізації Стратегії розвитку Миколаївської міської територіальної громади на період до 2027 за 2025 рік, затвердженої рішенням 57-ої позачергової сесії Миколаївської міської ради 8 скликання від 20.12.2023 року №2350, згідно Закону України «Про засади державної регіональної політики», Методичних рекомендацій щодо порядку розроблення, затвердження, реалізації, проведення моніторингу та оцінювання реалізації стратегій розвитку територіальних громад, затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 21.12.2022 №265, відповідно до статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити звіт про результати проведення моніторингу реалізації Стратегії розвитку Миколаївської міської територіальної громади на період до 2027 року за 2025 рік та звіту про результати проведення моніторингу Плану заходів на 2024-2027 роки з реалізації Стратегії розвитку Миколаївської міської територіальної громади на період до 2027 за 2025 рік (додаток 1 та додаток 2).

2. Начальникам управлінь, відділів та секторів міської ради, підприємствам, установам та організаціям усіх форм власності, громадським організаціям забезпечити актуалізацію Стратегії розвитку Миколаївської міської територіальної громади на період до 2027 року.

3. Сектору патронатної служби міської ради забезпечити оприлюднення звіту про результати проведення моніторингу реалізації Стратегії розвитку Миколаївської міської територіальної громади на період до 2027 року за 2025 рік та звіту про результати проведення моніторингу Плану заходів на 2024-2027 роки з реалізації Стратегії розвитку Миколаївської міської територіальної громади на період до 2027 за 2025 рік на офіційному вебсайті Миколаївської міської ради.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань економіки бюджету та податків (голова – Іван ДАНИЛКО) та заступника міського голови Юрія ШПАКА.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (93-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

Про внесення змін до Програми фінансової підтримки комунальних підприємств Миколаївської міської ради на 2025–2027 роки

Відповідно до пункту 22 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 20 та 22 Бюджетного кодексу України, з урахуванням необхідності внесення змін до Програми фінансової підтримки комунальних підприємств Миколаївської міської ради на 2025–2027 роки, затвердженої рішенням Миколаївської міської ради від 12.04.2013 № 1902, а також з метою забезпечення виконання пунктів 6 та 7 рішення Миколаївської міської ради від 03.12.2025 № 3431 «Про надання згоди МКП «Миколаївводоканал» на отримання кредиту для придбання обладнання та облаштування території та про передачу комунального майна на праві узуфрукта», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Програми фінансової підтримки комунальних підприємств Миколаївської міської ради на 2025–2027 роки, а саме:
 - 1.1. Назву Програми викласти в такій редакції: «Програма фінансової підтримки комунальних підприємств Миколаївської міської ради на 2025–2028 роки».
 - 1.2. У тексті Програми строки її реалізації «2025–2027 роки» замінити на «2025–2028 роки».
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економіки, бюджету та податків (голова — Іван Данилко) та заступника міського голови Юрія Шпака.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про внесення змін до програми
соціального захисту населення
Миколаївської міської ради на 2024- 2026 роки**

Керуючись ст. 25, п.22 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.20,22 Бюджетного кодексу України, «Програми соціального захисту населення Миколаївської міської ради на 2024-2026 роки» затвердженої рішенням сесії Миколаївської міської ради від 13.12.2023 №2308, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань економіки, бюджету та податків, Миколаївська міська рада,-

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до «Програми соціального захисту населення Миколаївської міської ради на 2024-2026 роки», а саме:

П.2.4 Додатку 2 «Порядок про надання одноразової грошової допомоги» відповідно Програми соціального захисту населення Миколаївської міської ради на 2024-2026 роки, викласти в новій редакції:

- Адресна допомога згідно рішення міської ради та надання допомоги окремим категоріям населення надається громадянам які зареєстровані та проживають на території Миколаївської територіальної громади в таких розмірах при наявності:
 - гострого порушення мозкового кровообігу 5000,00грн
 - онкологічних захворювань від 3000,00грн до 10000,00грн,
 - важких хірургічних втручань від 1000,00грн до 7000,00грн.

Дана допомога громадянам надається в розмірі передбачених Порядком, в окремих випадках за рішенням соціальної комісії, бюджетної комісії скеровується на розгляд сесії міської ради і може бути надана у більшому розмірі. Максимальний розмір допомоги на лікування згідно рішення сесії не може перевищувати 20000,00грн.

- для дітей хворих на цукровий діабет 1 типу, що використовують сенсори надавати одноразову грошову допомогу у розмірі 30000,00грн.

Громадяни можуть отримати допомогу на лікування лише один раз на рік.

У випадку смерті особи, якій призначена допомога, така допомога може бути виплачена члену сім'ї першого ступеня споріднення. Виплата відбувається виключно на підставі заяви члена сім'ї, поданої до відділу соціального захисту населення Миколаївської міської ради у місячний термін після смерті особи

на підставі таких документів:

- Заява
- копія документа, що посвідчує особу громадянина України;
- копія реєстраційного номера облікової картки платника податків (крім фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовились від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків) та повідомили про це відповідний орган Державної фіскальної служби і мають відмітку в паспорті;
- витяг про місце реєстрації проживання;
- акту обстеження матеріально-побутових умов заявника;
- виписки з історії хвороби заявника із медичного закладу після стаціонарного лікування за поточний рік або за ІВ квартал попереднього року(при умови неотриманні допомоги по виписці в попередньому році);
- для онкологічно хворих (дорослим та дітям), які на момент звернення проходять курс лікування хіміотерапії - виписки про проходження курсу хіміотерапії.
- для дітей хворих на цукровий діабет 1 типу медичний документ, що підтверджує використання даного сенсора.
- інформація про реквізити банківського рахунку

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань економіки, податків Миколаївської міської ради (голова комісії-Іван ДАНИЛКО) та начальника Відділу соціального захисту населення Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (Олега СТАРОВЕЦЬКОГО).

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про затвердження розпоряджень
міського голови**

Керуючись ст.ст.26,54,59,60,73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада,-

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити розпорядження міського голови з основної діяльності:
 - від 29.12.2025 №748/03-04 «Про збільшення дохідної та видаткової частини міського бюджету по спеціальному фонду на 2025 рік»;
 - від 15.01.2026 №761/03-04 «Про внесення змін до штатного розпису структурного підрозділу Миколаївської міської ради з 01.02.2026»;
 - від 25.02.2026 №768/03-04 «Про збільшення дохідної та видаткової частини міського бюджету по спеціальному фонду на 2026 рік», які прийняті у міжсесійний період.
2. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника міського голови відповідно до розподілу функціональних обов'язків.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про надання дозволу на списання
основних засобів з балансу
КНП «Миколаївська МЛ»**

На підставі листа т.в.о. генерального директора КНП «Миколаївська МЛ» Катерини ПРИХОДЬКО від 07.04.2026 №283, керуючись пунктом 12 Положення до порядку списання майна комунальної власності Миколаївської міської ради Стрийського району від 29.03.2021 №333, відповідно до частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування», Миколаївська міська рада,-

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду КНП «Миколаївська МЛ» на списання з балансу основних засобів (транспортних засобів), у зв'язку з їх фізичним зношенням, недоцільністю ремонту та непридатністю для подальшого використання, згідно додатку №1.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Шпака Ю.А.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

Додаток № 1
до рішення Миколаївської міської ради
№ _____
_____ 2026р.

Перелік основних засобів (транспортних засобів) що підлягають списанню

№ з/п	Назва обладнання	Номерний знак	Інвентарний номер	Рік введення в експлуатацію	Первісна вартість	Знос
1	ЗАЗ «Славута» 110307	BC 0546 AC	10510047	16.12.2004	23472,00	100%
2	ЗАЗ «Славута» 110307	BC 3504 AX	10510051	01.12.2006	32414,00	100%

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (93-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про врегулювання договірних умов оренди,
надання дозволу на капітальні вкладення (інвестиції)
у об'єкт комунальної власності та
делегування спортивній громадській організації з футболу
«Футбольний клуб Миколаїв» Львівської області
функцій замовника будівельних робіт**

Розглянувши звернення директора спортивної громадської організації з футболу «Футбольний клуб Миколаїв» Львівської області М.Оприска ВХ№1365/03-50/18 від 16.04.2026, враховуючи рішення Миколаївської міської ради № 397 від 28.12.2011 та № 464 від 24.02.2012, договір оренди №3 від 03.05.2012 з метою врегулювання договірних умов оренди, створення умов для розвитку спорту, покращення умов перебування спортивних команд на міському стадіоні та стану об'єкту нерухомості комунальної власності Миколаївської міської ради шляхом здійснення капітальних вкладень (інвестицій) у об'єкт – нежитлову будівлю роздягалки міського стадіону по вул.С.Бандери,3 у м.Миколаєві Стрийського району Львівської області, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та з питань економіки, бюджету та податків відповідно до ст.25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Погодити внесення змін в договір оренди №3 від 03.05.2012, що укладений орендодавцем МКП «Житлово-комунальне управління» з орендарем – спортивною громадською організацією з футболу «Футбольний клуб Миколаїв» Львівської області згідно рішення № 397 від 28.12.2011 та №464 від 24.02.2012 відносно об'єкту нерухомості комунальної власності - нежитлової будівлі роздягалки міського стадіону площею 52,2 м.кв., що знаходиться за адресою: Львівська область, м.Миколаїв, вул.С.Бандери,3 згідно додатку №1, виклавши текст договору оренди у межах строку його дії в новій редакції.

2.Визначеним сторонам – орендодавцю та балансоутримувачу забезпечити укладення договору оренди із орендарем відповідно до типової форми, затвердженої Миколаївською міською радою із врахуванням п.1 цього рішення.

3.Делегувати функції замовника будівельних робіт та надати дозвіл спортивній громадській організації з футболу «Футбольний клуб Миколаїв» Львівської області (ЄДРПОУ 34103708) на покращення основного засобу

комунальної власності та капітальні вкладення (інвестиції) в нежитлову будівлю роздягалки (А1) міського стадіону по вул.С.Бандери,3 у м.Миколаєві Стрийського району Львівської області, що знаходиться на балансі Відділу освіти, молоді та спорту Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області та реалізацію проєкту : «Реконструкція будівлі роздягалки міського стадіону по вул.С.Бандери,3 у м.Миколаєві Стрийського району Львівської області» за рахунок коштів інвестора чи з інших не заборонених чинним законодавством джерел та/або на умовах співфінансування.

4.Надати дозвіл Миколаївській міській раді Стрийського району Львівської області на укладення безоплатного договору суперфіцію з спортивною громадською організацією з футболу «Футбольний клуб Миколаїв» Львівської області на земельну ділянку комунальної власності, кадастровий номер 4621010100:01:016:0471, площею 1,84 га. для реалізації проєкту: «Реконструкція будівлі роздягалки міського стадіону по вул.С.Бандери,3 у м.Миколаєві Стрийського району Львівської області» строком на три роки.

5.Спортивній громадській організації з футболу «Футбольний клуб Миколаїв» Львівської області забезпечити реалізацію будівельного проєкту з врахуванням норм, правил та стандартів у сфері будівництва.

6.Визначити, що капітальні вкладення (інвестиції) у об'єкт нежитлової нерухомості - будівлю роздягалки (А1) міського стадіону по вул.С.Бандери,3 у м.Миколаєві Стрийського району Львівської області за результатом реалізації проєкту будівництва належатимуть до комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади.

7.Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови відповідно до розподілу функцій та повноважень.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

**Перелік змін до договору оренди
об'єкту нерухомого комунального майна
Миколаївської міської ради
Стрийського району Львівської області**

№	Об'єкт оренди	Сторона Орендар	Сторона Балансоутримувач	Сторона Орендодавець	Документ
	1	2	3	4	5
1	Нежитлова будівля роздягалки міського стадіону площею 52,2 м.кв., що знаходиться за адресою: Львівська область, м.Миколаїв вул.С.Бандери, 3	Чинний орендар: Спортивна громадська організація з футболу «Футбольни й клуб Миколаїв Львівської області, орендна плата 1,00 грн. в рік без ПДВ.	Введення сторони балансоутримувач: Відділ освіти, молоді та спорту Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області	Заміна сторони орендодавець із: МКП «Житлово- комунальне управління» на сторону орендодавець : Управління капітального будівництва, економіки та комунальної власності Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області	Акт про заміну сторін. Договір оренди №3 від 03.05.2012 в новій редакції із врахуванням типової форми договору оренди Миколаївської міської ради

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про затвердження звітів про оцінку,
висновків про вартість об'єктів комунальної власності
Миколаївської міської територіальної громади**

Розглянувши висновки про ринкову вартість комунального майна фізичної особи – підприємця, експерта-оцінювача Савицького Д. К. станом на 31.03.2026, рецензії на звіти суб'єкта оціночної діяльності ТзОВ «Західна українська консалтингова компанія» № 1304/1 та № 1304/2 від 13.04.2026, у зв'язку з необхідністю затвердження експертних звітів про оцінку вартості комунального майна, з метою відображення відповідних змін щодо основних засобів Миколаївської міської ради у бухгалтерському обліку, відповідно до Законів України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність», «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши висновки та рекомендації постійних комісій міської ради з питань економіки, бюджету та податків та з питань житлово-комунального господарства, розвитку сільської місцевості, енергозбереження та інфраструктури, Миколаївська міська рада,-

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити висновки про вартість об'єктів комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади в особі Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області фізичної особи – підприємця, експерта-оцінювача Савицького Д. К., станом на 31.03.2026, згідно з додатком № 1 (додається).

2. Відділу бухгалтерського обліку та господарського забезпечення Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (начальник – Е.Кульчицька-Костик) відобразити відповідні зміни в бухгалтерському обліку та в облікові документи основних засобів, збільшивши вартість основних фондів до визначеного ринкового розміру на рівні вартості згідно експертної оцінки об'єктів із врахуванням п.1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань економіки, бюджету та податків (голова - І.Данилко) та секретаря міської ради Івана АНДРІЙЧИКА.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

Додаток № 1 до рішення
№ __ від _____ 2026

№ п/п	Об'єкт	Місцезнаходження об'єкта оцінки, площа, кв.м	Оцінювач, інформація	Вартість про вартість
1	Нежитлова будівля громадського призначення (колишня бібліотека літ. «А-1»)	Львівська область, Стрийський район, с. Мала Горожанна, вул. Січових Стрільців, 12. 140,9 кв.м.	Фізична особа підприємець Савицький Д.К. (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №161/2022 від 29.04.2022, виданий ФДМУ) Рецензія на звіт №1304/1 від 13.04.2026 - ТзОВ «Західна українська консалтингова компанія» (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №429/21 від 28.05.2021, виданий ФДМУ)	317 494 (триста сімнадцять тисяч чотириста дев'яносто чотири) грн. без ПДВ *Висновок про вартість станом на 31.03.2026 року
2	Нежитлова будівля громадського призначення (колишня бібліотека літ. «А-1»)	Львівська область, Стрийський район, с. Новосілки-Опарські, вул. Шевченка, 128. 108,4 кв.м.	Фізична особа підприємець Савицький Д.К. (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №161/2022 від 29.04.2022, виданий ФДМУ) Рецензія на звіт №1304/1 від 13.04.2026 - ТзОВ «Західна українська консалтингова компанія» (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №429/21 від 28.05.2021, виданий ФДМУ)	115 519 (сто п'ятнадцять тисяч п'ятсот дев'ятнадцять) грн. без ПДВ. *Висновок про вартість станом на 31.03.2026 року

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про затвердження Програми створення
безбар'єрного середовища на території
Миколаївської міської територіальної громади
Стрийського району Львівської області
на 2026–2030 роки**

Керуючись ст. 40, ч. 6 ст. 42, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України № 1796 від 31 грудня 2025 року «Про схвалення Національної стратегії зі створення безбар'єрного простору в Україні на період до 2030 року», з метою створення безбар'єрного середовища для всіх груп населення, забезпечення рівних можливостей кожній людині реалізовувати свої права та отримувати послуги на рівні з іншими шляхом інтегрування фізичної, інформаційної, цифрової, соціальної та громадянської безбар'єрності у всі сфери життєдіяльності на території громади, враховуючи рекомендації Молодіжної ради при Миколаївській міській раді та Робочої групи з розроблення та реалізації Програми безбар'єрного середовища на території Миколаївської міської територіальної громади Стрийського району Львівської області, Миколаївська міська рада,-

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму безбар'єрного середовища на території Миколаївської міської територіальної громади Стрийського району Львівської області на 2026–2030 роки (додаток № 1).
2. Визначити відповідальними виконавцями Програми безбар'єрного середовища на території Миколаївської міської територіальної громади Стрийського району Львівської області на 2026–2030 роки:
 - відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини Миколаївської міської ради;
 - миколаївську централізовану бібліотечну систему Миколаївської міської ради.
3. Управлінню фінансів Миколаївської міської ради під час формування змін до бюджету громади на 2026 рік за поданням головного розпорядника бюджетних коштів передбачати видатки на реалізацію заходів Програми, виходячи з реальних можливостей бюджету та його пріоритетів.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на робочу групу з розроблення та реалізації Програми безбар'єрного середовища на території Миколаївської міської територіальної громади Стрийського району Львівської області.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про надання дозволу наймачам
багатоквартирного будинку
за адресою: вул. Галицького, 7-В
у м. Миколаєві на приватизацію
житлових та нежитлових приміщень**

З метою забезпечення прав мешканців багатоквартирного будинку за адресою: вул. Галицького, 7-В у м. Миколаєві, беручи до уваги рішення Миколаївської міської ради № 2609 від 15.04.2024 року «Про затвердження акту приймання-передачі об'єкту нерухомості – будинку квартирному типу (гуртожитку) по вулиці Д. Галицького, 7-В у м. Миколаєві Стрийського району Львівської області», рішення Миколаївської міської ради № 3214 від 02 липня 2025 року «Про надання дозволу мешканцям будинку квартирному типу (гуртожитку) за адресою: вул. Галицького, 7-В у м. Миколаєві на приватизацію жилих та нежитлих приміщень», враховуючи рішення Миколаївської міської ради від 31.01.2024 року № 2416 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності Миколаївської територіальної громади об'єкту нерухомості – будинку квартирному типу (гуртожитку) по вул. Галицького 7-В у м. Миколаєві Стрийського району Львівської області», відповідно до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 № 396 «Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», ст.ст. 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування», Миколаївська міська рада,-

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити рішення Виконавчого комітету Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області № 242 від 23.12.2025 «Про зміну статусу житлових та нежитлових приміщень у будинку квартирному типу по вул. Галицького, 7-В у м. Миколаєві та присвоєння адрес».
2. Надати дозвіл наймачам багатоквартирного будинку за адресою: вул. Галицького, 7-В у м. Миколаєві на приватизацію житлових та нежитлових приміщень, якими вони користуються згідно договорів найму.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом функціональних обов'язків.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розроблення детального плану території
за межами населеного пункту с. Дроговиж
з метою зміни цільового призначення
земельних ділянок**

- Розглянувши заяву гр. Мартин Ігоря Ярославовича, реєстр. № 20261274 від 08.04.2026 року, щодо надання дозволу на розроблення детального плану території за межами населеного пункту с. Дроговиж з метою зміни цільового призначення земельних ділянок, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, керуючись статтями 10, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 р. № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», враховуючи позитивні рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, Миколаївська міська рада -

В И Р І Ш И Л А :

1. Розробити детальний план території за межами населеного пункту с. Дроговиж з метою зміни цільового призначення земельних ділянок з кадастровими номерами 4623082000:04:000:0643 та 4623082000:04:000:0642 для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (код згідно КВЦПЗ 03.07).
2. Визначити замовником вищезазначеної містобудівної документації Миколаївську міську раду Стрийського району Львівської області.
3. Встановити, що оплата за виконання робіт по виготовленню ДПТ буде проводитись за рахунок власних коштів гр. Мартин І.Я.;
4. Забезпечити оприлюднення та загальну доступність матеріалів ДПТ, а також проведення його громадського обговорення відповідно до вимог чинного законодавства України.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу архітектури, містобудування та архітектурно-будівельного контролю Миколаївської міської ради, комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розроблення детального плану території
земельних ділянок в с. Рудники
Стрийського району Львівської області
з метою зміни цільового призначення**

Розглянувши заяву ТзОВ «ТЕК Рудники» № 20261266 від 07.04.2026 року, щодо надання дозволу на розроблення детального плану території по зміні цільового призначення земельних ділянок в с. Рудники Стрийського району Львівської області, (кад. № 4623087200:01:009:0654, № 4623087200:01:009:0653, № 4623087200:01:009:0652, № 4623087200:01:009:0651), наданий пакет документів, керуючись ст. 10, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 р. № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», враховуючи позитивні рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, Миколаївська міська рада –

В И Р І Ш И Л А :

1. Розробити детальний план території земельних ділянок в с. Рудники Стрийського району Львівської області, (кад. № 4623087200:01:009:0654, № 4623087200:01:009:0653, № 4623087200:01:009:0652, № 4623087200:01:009:0651), з метою зміни цільового призначення з розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код згідно КВЦПЗ 12.11) на для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код згідно КВЦПЗ 03.07)
2. Визначити замовником вищезазначеного проєкту містобудівної документації Миколаївську міську раду Стрийського району Львівської області.
3. Встановити, що оплата за виконання робіт по виготовленню ДПТ буде проводитись за рахунок власних коштів ТзОВ «ТЕК Рудники».
4. Забезпечити оприлюднення та загальну доступність матеріалів ДПТ, а також проведення його громадського обговорення відповідно до вимог чинного законодавства України.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу архітектури, містобудування та архітектурно-будівельного контролю Миколаївської міської ради, комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяв громадян про затвердження
технічних документаций із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж
земельних ділянок в натурі (на місцевості)
та передачу земельних ділянок у приватну
власність на території Миколаївської міської ради**

Розглянувши заяви громадян про затвердження технічних документаций із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у приватну власність, на підставі витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 120, 121, п.п.5 п.27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянам технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі у приватну власність з видом цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01) на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, згідно додатку до даного рішення міської ради.

2. Передати безоплатно у приватну власність громадянам, зазначеним в додатку до даного рішення, земельні ділянки з видом цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), із земель житлової та громадської забудови на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області.

3. Громадянам оформити право власності на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старост відповідних старостинських округів.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

**Список громадян, яким затверджено технічні документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
та передано земельні ділянки у приватну власність
на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**

№ п/п	П.І.Б. заявника	Площа , га	Кадастровий номер ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Місце розташування земельної ділянки
1	ЯНИШИН Надія Миколаївна	0,2462	4623081600:01:003:0309	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Велика Горожанна, вул. Шевченка, 130
2	ПЛІШИЛО Володимир Юрійович	0,0603	4623010100:01:013:0580	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	м. Миколаїв, вул. Тарла М., 25
3	КІНАШ Марта Володимирівна	0,1000	4623010100:01:014:0761	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	м. Миколаїв, вул. Шевченка, 117
4	СУХОВЕРСЬКИЙ Василь Іванович	0,2500	4623080800:01:005:0198	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Більче, вул. Шевченка, 11
5	КОЗЕРЕМА Василь Мирославович	0,1197	4623081600:01:005:0284	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Велика Горожанна, вул. Садова, 19А
6	САДОВСЬКА Степанія Михайлівна	0,2500	4623087200:01:001:0296	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Рудники, вул. Верховина, 5
7	ОЛЕСЬКІВ Любов Миколаївна	0,0594	4623010100:01:014:0765	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	м. Миколаїв, вул. Зелена, 109
8	ЧОРНУХА Оксана Богданівна	0,1762	4623081600:01:004:0247	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Велика Горожанна, вул. Франка І., 54
9	ПОПЛАВСЬКА Марія Григорівна	0,2500	4623080800:01:004:0325	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Більче, вул. Долина, 33

10	ДИКА Любов Василівна	0,0613	4623010100:01:015:0620	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	м. Миколаїв, вул. Дорошенка, 13
11	КАРПИН Ярослава Михайлівна	0,2500	4623080800:02:002:0136	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Болоня, вул. Хмельницького Б.,81
12	СЕМЕНЧУК Лідія Григорівна	0,2500	4623082000:02:001:0431	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Дроговиж, вул. Гребля, 1
13	ТЕЛЮК Оксана Володимирівна	0,0800	4623082000:01:002:0633	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Дроговиж, вул. Шевченка, 267
14	ГЕНТОШ Франко Іванович	0,0607	4623010100:01:014:0768	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	м. Миколаїв, вул. Наливайка, 72
15	МЕЛЬНИЧУК Наталія Борисівна	0,0629	4623010100:01:014:0766	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	м. Миколаїв, вул. Космонавтів, 40
16	КУЛИК Марія Олексіївна	0,2500	4623080800:01:002:0315	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Більче, вул. Шевченка, 146
17	ШИЙКА Іван Константинович	0,2500	4623086000:01:006:0101	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Новосілки- Опарські, вул. Шевченка, 114
18	СОБОТИК Анна Миколаївна	0,1329	4623083200:01:004:0368	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Гірське, вул. Вільна, 33
19	ОПРИСК Стефанія Миколаївна	0,1274	4623082400:03:002:0010	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Кагуїв, вул. Шевченка Т., 14

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (93-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви Ковтун Н.В.
про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж
земельних ділянок в натурі (на місцевості)
на території Миколаївської міської ради**

Розглянувши заяву гр. КОВТУН Наталії Володимирівни про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, на підставі сертифікату на право на земельну частку (пай) серії РН №596149, зареєстрованого 20.01.2006 за №611 та Свідоцтва про право на спадщину за заповітом від 29.01.2026, Свідоцтва про право на спадщину за законом 29.01.2026, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 81, 184, 186 Земельного кодексу України, ст.ст.3, 5 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.55 Закону України «Про землеустрій», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. КОВТУН Наталії Володимирівні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 1,4500 умовних кадастрових гектарів за рахунок земельної частки (паю) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), з метою виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості) власнику сертифікату на право на земельну частку (пай) на території Новосілко-Опарського старостинського округу.

2. Розроблену і погоджену у відповідності до норм чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Новосілко-Опарського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (93-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяв громадян про затвердження
технічних документацій із землеустрою щодо
встановлення (відновлення) меж земельних
ділянок в натурі (на місцевості) для ведення
товарного сільськогосподарського виробництва
на території Миколаївської міської ради**

Розглянувши заяви громадян про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, на підставі витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 81, 186, п.17 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст.ст.3, 5, 11 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.55 Закону України «Про землеустрій», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянам технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за рахунок земельної частки (паю) з видом цільового призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, згідно додатку до даного рішення міської ради.

2. Виділити в натурі (на місцевості) громадянам – власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай), зазначеним в додатку до даного рішення, земельні ділянки з видом цільового призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), із земель сільськогосподарського призначення на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області.

3. Громадянам вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старост відповідних старостинських округів.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

**Список громадян – власників сертифікатів на право на земельну частку (пай),
яким затверджено технічні документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
за рахунок земельної частки (паю) та виділено в натурі земельні ділянки
для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**

№	П.І.Б. заявника	Площа, га	Кадастровий номер ділянки	Вид угідь	Місце розташування земельної ділянки
1	ВАСИЛИК Ганна Ігнатівна	0,2850	462308400:10:000:0229	рілля	Колодубівський старостинський округ
		0,5329	4623084400:15:000:0142	сіножаті	Колодубівський старостинський округ
		0,5461	4623084400:16:000:0161	рілля	Колодубівський старостинський округ
2	СПОДАР Галина Миколаївна	0,3180	4623084400:07:000:0157	рілля	Колодубівський старостинський округ
		0,5785	4623084400:04:000:0112	сіножаті	Колодубівський старостинський округ
		0,1596	4623084400:06:000:0153	рілля	Колодубівський старостинський округ
3	ПИЛИПЧУК Наталія Михайлівна	1,4187	4623082000:07:000:0139	сіножаті	Дроговизький старостинський округ
		2,4598	4623082000:05:000:0116	рілля	Дроговизький старостинський округ
4	КАХНИЧ Іван Васильович 1/3 частки,	0,4113	4623083200:16:000:0502	рілля	Гірський старостинський округ
		0,4274	4623083200:14:000:0801	рілля	Гірський старостинський округ
		0,2133	4623083200:14:000:0802	пасовища	Гірський старостинський округ
	ЛИС Галина Василівна 1/3 частки,	0,1297	4623083200:09:000:0905	сіножаті	Гірський старостинський округ
		0,2689	4623083200:09:000:0906	сіножаті	Гірський старостинський округ
		0,4127	4623083200:15:000:0459	рілля	Гірський старостинський округ
	ДУДИЧ Сюзанна Гачіківна 1/3 частки	0,4361	4623083200:17:000:0595	рілля	Гірський старостинський округ
		0,1305	4623083200:17:000:0594	сіножаті	Гірський старостинський округ
		0,2665	4623083200:13:000:0772	сіножаті	Гірський старостинський округ
		0,2145	4623083200:13:000:0771	пасовища	Гірський старостинський округ
5	РАДЕЛИЦЬКИЙ Ігор Іванович	1,8764	4623085200:08:000:0115	рілля	Криницький старостинський округ
		0,6101	4623085200:06:000:0201	сіножаті	Криницький старостинський округ
6	ШПИНДА Тетяна Миколаївна	0,1764	4623086000:07:000:0596	рілля	Новосілко-Опарський старостинський округ
		0,5633	4623086000:09:000:0092	рілля	Новосілко-Опарський старостинський округ
7	ГУЗІЙ Галина Володимирівна	0,4576	4623087200:06:000:0451	рілля	Рудниківський старостинський округ
		0,3254	4623087200:05:000:0078	рілля	Рудниківський

8	ЯЦУХ Анна Федорівна				старостинський округ
		0,9068	4623087200:02:000:0269	сіножаті	Рудниківський старостинський округ
		0,2854	4623083200:20:000:0472	рілля	Гірський старостинський округ
		0,4913	4623083200:23:000:0293	рілля	Гірський старостинський округ
		0,2669	4623083200:22:000:0476	сіножаті	Гірський старостинський округ
		0,1899	4623083200:09:000:0902	сіножаті	Гірський старостинський округ
		0,1811	4623083200:08:000:0195	пасовища	Гірський старостинський округ

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяв громадян
про вилучення земельних ділянок
з погосподарського обліку домогосподарств**

Розглянувши заяви громадян про вилучення з погосподарського обліку домогосподарства земельних ділянок, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись Інструкцією з ведення погосподарського обліку в сільських, селищних та міських радах, затвердженою наказом Державної служби статистики України від 11.04.2016 №56, ст.12 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Вилучити з погосподарського обліку домогосподарств за добровільною згодою сторін земельні ділянки сільськогосподарського призначення, що знаходилися у користуванні громадян згідно додатку до даного рішення.
2. Перевести земельні ділянки, зазначені в додатку до рішення, в категорію земель запасу відповідного старостинського округу.
3. Старостам старостинських округів внести відомості щодо змін в облікові картки об'єктів погосподарського обліку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старост відповідних старостинських округів.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

**Перелік громадян, яким пропонується вилучення земельних ділянок
з погосподарського обліку**

№	П.І.Б. заявника	Площа, га	Цільове призначення земельної ділянки	Місце розташування земельної ділянки
1	ДУДИЧ Олексій Олексійович	0,1000	сінокошіння	Гірський старостинський округ
2	КУЗЬМА Тетяна Михайлівна	0,1200	сінокошіння	Гірський старостинський округ
3	БЛОКУР Василь Іванович	0,1200	сінокошіння	Гірський старостинський округ
4	ДУДИЧ Катерина Василівна	0,1200	сінокошіння	Гірський старостинський округ
5	КОЗАР Анна Федорівна	0,1000	сінокошіння	Гірський старостинський округ
6	КАХНИЧ Михайло Михайлович	0,1000	сінокошіння	Гірський старостинський округ
7	КОСТИВ Ігор Васильович	0,1200	сінокошіння	Гірський старостинський округ
8	ВІРТ Катерина Василівна	0,1000	сінокошіння	Гірський старостинський округ
9	КОВАЛЬ Анна Миколаївна	0,1000	сінокошіння	Гірський старостинський округ
10	РАФАЛЬОНТ Василь Іванович	0,1000	сінокошіння	Гірський старостинський округ
11	ДУДИЧ Іван Федорович	0,2000	сінокошіння	Гірський старостинський округ
12	КОНЧАКІВСЬКА Ольга Михайлівна	0,1000	сінокошіння	Гірський старостинський округ
13	ВІРТ Роман Федорович	0,1000	сінокошіння	Гірський старостинський округ
14	ВІРТ Василь Дмитрович	0,1000	сінокошіння	Гірський старостинський округ
15	ГРОХОЛЬСЬКА Оксана Романівна	0,1200	сінокошіння	Гірський старостинський округ
16	ДЗЮРАХ Оксана Іванівна	0,3000	сінокошіння	Гірський старостинський округ
17	ГРИНЦІВ Анна Василівна	0,1200	сінокошіння	Гірський старостинський округ
18	ГРИНЬЦІВ Степан Григорович	0,1000	сінокошіння	Гірський старостинський округ
19	ЛУЧЕЧКО Марія Миколаївна	0,1000	сінокошіння	Гірський старостинський округ

20	АНДРІЙЧИК Микола Миколайович	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
21	ЛУЧЕЧКО Анна Степанівна	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
22	КРИВУЛЬЧАК Галина Іванівна	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
23	КРИВУЛЬЧАК Галина Іванівна	0,1200	ведення особистого селянського господарства	Гірський старостинський округ
24	ІВАНУСІВ Роман Миколайович	0,2400	сінокосіння	Гірський старостинський округ
25	ЯЦИШИН Ярослав Миколайович	0,2400	сінокосіння	Гірський старостинський округ
26	ДУДИЧ Ірина Іванівна	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
27	КАХНИЧ Ганна Михайлівна	0,2400	сінокосіння	Гірський старостинський округ
28	МАКСИМІВ Стефанія Іванівна	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
29	КАХНИЧ Роман Васильович	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
30	БАЙ Микола Михайлович	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
31	КОСІВ Ганна Яківна	0,2000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
32	ДУДИЧ Марія Федорівна	0,2000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
33	КОВАЛЬ Микола Михайлович	0,0800	ведення особистого селянського господарства	Гірський старостинський округ
34	ЯРЕМА Анастасія Іванівна	0,2400	сінокосіння	Гірський старостинський округ
35	ВІРТ Галина Миколаївна	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
36	ГРИЦІВ Стефанія Іванівна	0,2400	сінокосіння	Гірський старостинський округ
37	АНДРІЙЧИК Анастасія Федорівна	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
38	ПАНЧИШИН Григорій Михайлович	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
39	ДУДИЧ Галина Іванівна	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
40	ЯЦУХ Федір Іванович	0,2000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
41	КУЗІВ Микола Іванович	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
42	ПЕТРИШИН Михайло Олексійович	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
43	МАЛАНЧУК Марія Степанівна	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ

44	ФРИЗ Микола Михайлович	0,2000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
45	ІВАНУСІВ Іван Петрович	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
46	МАРКІВ Андрій Олексійович	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
47	ГРИНЦІВ Ольга Михайлівна	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
48	ДАЦІВ Ярослав Юркович	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
49	КОЗАР Іванна Миколаївна	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
50	ГУЗИК Юрій Федорович	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
51	ДАНИЛІВ Анастасія Антонівна	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
52	ВІРТ Ганна Іванівна	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
53	МАЛАНЧУК Микола Іванович	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
54	КОВАЛЬ Василь Михайлович	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
55	САВКА Оксана Михайлівна	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
56	ЛУЦІВ Михайло Андрійович	0,2400	сінокосіння	Гірський старостинський округ
57	КОВАЛЬ Микола Михайлович	0,2400	сінокосіння	Гірський старостинський округ
58	ДУДИЧ Микола Федорович	0,2400	сінокосіння	Гірський старостинський округ
59	ВІРТ Іван Іванович	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
60	ДУДИЧ Василь Михайлович	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
61	ГОРУЦЬКА Анна Іванівна	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
62	ДАНИЛІВ Марія Миколаївна	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
63	ВІРТ Василь Миколайович	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
64	ВІРТ Ганна Володимирівна	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
65	АНДРІЙЧИК Анна Олексіївна	0,2000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
66	КОВАЛЬ Роман Миколайович	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
67	ГРЕЛЬО Ганна Іванівна	0,2000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
68	КАХНИЧ Василь Федорович	0,2400	сінокосіння	Гірський старостинський округ
69	ГОРДИНСЬКИЙ Ярослав Миколайович	0,2000	сінокосіння	Гірський старостинський округ

70	КОВАЛЬ Леся Ярославівна	0,2400	сінокосіння	Гірський старостинський округ
71	КУЗІВ Іван Іванович	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
72	КОВАЛЬ Василь Михайлович	0,0500	ведення особистого селянського господарства	Гірський старостинський округ
73	ДЗЮРАХ Василь Степанович	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
74	МИКИТИН Іван Іванович	0,2400	сінокосіння	Гірський старостинський округ
75	ГУЗИК Ганна Іванівна	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
76	МАЛАНЧУК Дмитро Петрович	0,2000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
77	ЯРЕМА Михайло Васильович	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
78	КАХНИЧ Ганна Дмитрівна	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
79	ЛУЦІВ Ольга Михайлівна	0,3600	сінокосіння	Гірський старостинський округ
80	АНДРУСИК Михайло Петрович	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
81	ДУШИНСЬКИЙ Олекса Миколайович	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
82	МІРКО Сергій Васильович	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
83	КОВАЛЬ Роман Михайлович	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
84	ВІРТ Ганна Іванівна	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
85	АНДРУСИК Василь Федорови	0,2000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
86	ПАВЛИШИН Марія Дмитрівна	0,3000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
87	ОЛЕКСИН Ольга Іванівна	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
88	МАКСИМІВ Василь Васильович	0,2000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
89	ПЕТРИЦЯ Марія Іванівна	0,1000	сінокосіння	Гірський старостинський округ
90	КАХНИЧ Ганна Федорівна	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
91	ЯРЕМА Марія Миколаївна	0,2400	сінокосіння	Гірський старостинський округ
92	КОВАЛЬ Іван Васильович	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
93	АНДРУСИК Олексій Миколайович	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
94	ДЖАВАЛА Ганна Миколаївна	0,2400	сінокосіння	Гірський старостинський округ

95	ІВАНУСІВ Іван Федорович	0,1200	сінокосіння	Гірський старостинський округ
96	ІВАНУСІВ Іван Федорович	0,1800	ведення особистого селянського господарства	Гірський старостинський округ

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

Про розгляд заяви ПП «ПРОЕКТ-БУД» про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту

Розглянувши заяву ПП «ПРОЕКТ-БУД» про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 4623087200:07:000:0104, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 79¹, 98, 99 Земельного кодексу України, ст.55¹ Закону України «Про землеустрій», Цивільного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл приватному підприємству «ПРОЕКТ-БУД» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,6236 га на право будівництва та розміщення об'єктів нафтогазовидобування, з метою облаштування дублюючого вихідного газопроводу колектора від УПГ Рудниківське до кранового вузла зовнішнього газопостачання МГ Пукеничі – Комарно на земельній ділянці комунальної власності площею 17,5796 з кадастровим номером 4623087200:07:000:0104, з видом цільового призначення: земельні ділянки запасу (01.17), яка знаходиться за межами с. Рудники Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області.

2. Розроблену і погоджену у відповідності до норм чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Рудниківського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви Верещук І.С.
про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
та передачу земельної ділянки в оренду
в с. Дроговиж, вул. Гребля, 31**

Розглянувши заяву гр. ВЕРЕЩУК Іванні Степанівни про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки в оренду, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. ВЕРЕЩУК Іванні Степанівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7223 га, кадастровий номер 4623082000:05:000:0144, з видом цільового призначення: для іншого сільськогосподарського призначення (01.13), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення, що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Дроговиж, вул. Гребля, 31.

2. Передати в оренду гр. ВЕРЕЩУК Іванні Степанівні земельну ділянку площею 0,7223 га, кадастровий номер 4623082000:05:000:0144, з видом цільового призначення: для іншого сільськогосподарського призначення (01.13), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення, строком на 30 (тридцять) років.

3. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в пункті 2 даного рішення, в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Гр. ВЕРЕЩУК Іванні Степанівні:

4.1. в місячний строк укласти договір оренди земельної ділянки та подати його до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

4.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Дроговизького старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви Верещук І.С.
про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
та передачу земельної ділянки в оренду
в с. Дроговиж, вул. Гребля, 30**

Розглянувши заяву гр. ВЕРЕЩУК Іванні Степанівни про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки в оренду, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. ВЕРЕЩУК Іванні Степанівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,6278 га, кадастровий номер 4623082000:05:000:2144, з видом цільового призначення: для іншого сільськогосподарського призначення (01.13), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення, що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Дроговиж, вул. Гребля, 30.

2. Передати в оренду гр. ВЕРЕЩУК Іванні Степанівні земельну ділянку площею 0,6278 га, кадастровий номер 4623082000:05:000:2144, з видом цільового призначення: для іншого сільськогосподарського призначення (01.13), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення, строком на 30 (тридцять) років.

3. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в пункті 2 даного рішення, в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Гр. ВЕРЕЩУК Іванні Степанівні:

4.1. в місячний строк укласти договір оренди земельної ділянки та подати його до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

4.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Дроговизького старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про розгляд заяви Кісіля В.М.
про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
та передачу земельної ділянки в оренду

Розглянувши заяву гр. КІСІЛЯ Василя Миколайовича про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки в оренду, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. КІСІЛЮ Василю Миколайовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4114 га, кадастровий номер 4623080800:04:000:0343, з видом цільового призначення: для іншого сільськогосподарського призначення (01.13), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення, що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Більче, вул. Лесі Українки, 37.

2. Передати в оренду гр. КІСІЛЮ Василю Миколайовичу земельну ділянку площею 0,4114 га, кадастровий номер 4623080800:04:000:0344, з видом цільового призначення: для іншого сільськогосподарського призначення (01.13), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення, строком на 25 (двадцять п'ять) років.

3. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в пункті 2 даного рішення, в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Гр. КІСІЛЮ Василю Миколайовичу:

4.1. в місячний строк укласти договір оренди земельної ділянки та подати його до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

4.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Більченського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви ФГ «Максимович»
про передачу земельної ділянки в оренду**

Розглянувши заяву голови ФГ «Максимович» Гуцалюка Івана Петровича про передачу земельної ділянки в оренду, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 12, 93, 122, 123, 124, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду ФГ «Максимович» земельну ділянку площею 1,3700 га, кадастровий номер 4623087200:12:000:0166, з видом цільового призначення: для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (14.01), із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Рудники, строком на 20 років.

2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення, в розмірі 3 (три) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Голові ФГ «Максимович» Гуцалюку І.П.:

3.1. в місячний строк укласти договір оренди земельної ділянки та подати його до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

3.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Рудниківського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (93-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про розгляд заяви Андрушко Ю.І. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється

Розглянувши заяву гр. АНДРУШКО Юлії Ігорівни про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 20, 184, 186 Земельного кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. АНДРУШКО Юлії Ігорівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель «для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (02.01) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (03.07) площею 0,0286 га, кадастровий номер 4623010100:01:011:0555, із земель житлової та громадської забудови, розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Шептицького, 28.

2. Гр. АНДРУШКО Юлії Ігорівні:

2.1. вжити заходів щодо внесення відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки до Державного земельного кадастру з врахуванням даного рішення;

2.2. виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяв ТзОВ «НОВОС ФАРМ»
про затвердження проєктів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок,
цільове призначення яких змінюється**

Розглянувши заяви ТзОВ «НОВОС ФАРМ» про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 20, 184, 186 Земельного кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ТзОВ «НОВОС ФАРМ» проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, вид цільового призначення яких змінюється із земель «для ведення товарного сільськогосподарського призначення» (01.01) на «для іншого сільськогосподарського призначення» (01.13) із земель сільськогосподарського призначення, розташованих за адресою: Львівська область, Стрийський район, Новосілко-Опарський старостинський округ:

- площею 0,1981 га, кадастровий номер 4623086000:06:000:0198;

- площею 0,5452 га, кадастровий номер 4623086000:06:000:0199.

2. ТзОВ «НОВОС ФАРМ»:

2.1. вжити заходів щодо внесення відомостей про зміну цільового призначення земельних ділянок до Державного земельного кадастру з врахуванням даного рішення;

2.2. виконувати обов'язки власника земельних ділянок відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Новосілко-Опарського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (93-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОЄКТ

**Про розгляд заяви Татарського В.П.
про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості)
з метою зміни конфігурації та площі**

Розглянувши заяву ТАТАРСЬКОГО Василя Павловича про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності з метою зміни конфігурації та площі, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст. 12, 81, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 25, 55 Закону України «Про землеустрій», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТАТАРСЬКОМУ Василю Павловичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зі зміною конфігурації та площі земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 4623085200:04:000:0060, цільове призначення: для рибогосподарських потреб, що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, Криницький старостинський округ, урочище «Савно від Раделич».

2. Звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою зміни її конфігурації та площі.

3. Розроблену і погоджену у відповідності до норм чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації та площі, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Криницького старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви Оприска М.В.
про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості)
з метою зміни конфігурації та площі
в с. Дроговиж, вул. Лесі Українки, 19**

Розглянувши заяву гр. ОПРИСКА Миколи Володимировича про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності з метою зміни конфігурації та площі, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 81, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст.25, 55 Закону України «Про землеустрій», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. ОПРИСКУ Миколі Володимировичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зі зміною конфігурації та площі земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером: 4623082000:01:002:0577, що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Дроговиж, вул. Лесі Українки, 19.

2. Звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни її конфігурації та площі.

3. Розроблену і погоджену у відповідності до норм чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації та площі, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Дроговизького старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви Оприска М.В.
про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості)
з метою зміни конфігурації та площі
в с. Дроговиж, вул. Лесі Українки, 27**

Розглянувши заяву гр. ОПРИСКА Миколи Володимировича про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності з метою зміни конфігурації та площі, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 81, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст.25, 55 Закону України «Про землеустрій», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. ОПРИСКУ Миколі Володимировичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зі зміною конфігурації та площі земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером: 4623082000:01:002:0363, що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Дроговиж, вул. Лесі Українки, 27.

2. Звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни її конфігурації та площі.

3. Розроблену і погоджену у відповідності до норм чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації та площі, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Дроговизького старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про погодження надання в
користування мисливських угідь
Миколаївській РО УТМР**

Розглянувши заяву Миколаївської районної організації «Українське товариство мисливців та рибалок» про погодження надання в користування мисливських угідь для ведення мисливського господарства, які розташовані на території Миколаївської міської ради, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, ст.ст.10, 22, 24 Закону України «Про мисливське господарство та полювання», ст.15 Закону України «Про тваринний світ», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити Миколаївській районній організації УТМР надання у користування мисливських угідь для ведення мисливського господарства загальною площею 15195,00 га, в тому числі: лісові угіддя – 2 402,00 га, польові угіддя – 11 434,00 га, водно-болотні угіддя – 1 359,00 га, які розташовані на території Миколаївської міської ради (за межами населених пунктів) терміном на 30 (тридцять) років.

2. Миколаївській районній організації УТМР після укладення договору з органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері лісового господарства про умови ведення мисливського господарства, укласти з Миколаївською міською радою Стрийського району Львівської області договір для визначення умов користування та плати за користування мисливськими угіддями.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старост відповідних старостинських округів.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяв АТ «ГАЛИЧФАРМ»
про затвердження технічних документацій
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
та передачу земельних ділянок в оренду**

Розглянувши заяви АТ «ГАЛИЧФАРМ» про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок в оренду, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування земельними ділянками, зазначеними в додатку до рішення, згідно акту на право користування землею, виданого Дроговизькому спиртзаводу Миколаївського району Львівської області і записаному в державну книгу реєстрації землекористувань 29.10.1976 року за №52.

2. Затвердити акціонерному товариству «ГАЛИЧФАРМ» технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з видом цільового призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), що розташовані на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області згідно додатку до даного рішення.

3. Передати в оренду акціонерному товариству «ГАЛИЧФАРМ» земельні ділянки, зазначені в додатку до рішення, з видом цільового призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), вид використання: для обслуговування нежитлових будівель та споруд, із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності, розташованих на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, строком на 10 (десять) років.

4. Встановити орендну плату за користування земельними ділянками в розмірі 3% (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. АТ «ГАЛИЧФАРМ»:

5.1. в місячний строк укласти договори оренди земельних ділянок та подати їх до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

5.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Дроговизького старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

Додаток до рішення
93-ої чергової сесії восьмого скликання
Миколаївської міської ради
від _____ 2026 № _____

**Перелік земельних ділянок, на які затверджуються технічні документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок
в натурі (на місцевості) та передаються АТ «ГАЛИЧФАРМ» в оренду
на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**

№ п/п	Площа, га	Кадастровий номер	Вид цільового призначення земельної ділянки	Місце розташування
1	6,9500	4623082000:01:005:0308	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02)	с. Дроговиж, вул. Франка І., 1
2	0,2035	4623010100:01:001:0045	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02)	м. Миколаїв, вул. Залізнична, 27

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви Ребенчака А.Д.
про передачу земельної ділянки
в оренду в с. Дроговиж, вул. Гребля, 36**

Розглянувши заяву гр. РЕБЕНЧАКА Андрія Дмитровича про передачу земельної ділянки в оренду на території Дроговизького старостинського округу, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду гр. РЕБЕНЧАКУ Андрію Дмитровичу земельну ділянку площею 0,6500 га, кадастровий номер 4623082000:05:000:0093, з видом цільового призначення: для іншого сільськогосподарського призначення (01.13), вид використання: для обслуговування об'єкта незавершеного будівництва, категорія земель: землі сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована за адресою: с. Дроговиж, вул. Гребля, 36, строком на 30 (тридцять) років.

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в пункті 1 даного рішення, в розмірі 12 % (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Гр. РЕБЕНЧАКУ Андрію Дмитровичу:

3.1. в місячний строк укласти договір оренди земельної ділянки та подати його до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

3.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Дроговизького старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (93-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви Очкуся Я.С.
про передачу земельної ділянки
в оренду в с. Дроговиж, вул. Лесі
Українки, 15а**

Розглянувши заяву гр. ОЧКУСЯ Ярослава Степановича про передачу земельної ділянки в оренду на території Дроговизького старостинського округу, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право оренди земельної ділянки, згідно договору оренди землі, укладеного між Дроговизькою сільською радою Миколаївського району Львівської області і ВАТ «Галсервіспак» і зареєстрованого Миколаївським РВВ Львівської РФ ДП «ЦДЗК» 05.08.2005 року за №04:05:456:00007, у зв'язку із переходом права власності на нежитлові будівлі за адресою: с. Дроговиж, вул. Лесі Українки, 15а, до іншого власника.

2. Передати в оренду гр. ОЧКУСЮ Ярославу Степановичу земельну ділянку площею 0,3201 га, кадастровий номер 4623082000:01:004:0192, з видом цільового призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (11.03), вид використання: для обслуговування нежитлових будівель, категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності, що розташована за адресою: с. Дроговиж, вул. Лесі Українки, 15а, строком на 10 (десять) років.

3. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в пункті 1 даного рішення, в розмірі 3 % (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Гр. ОЧКУСЮ Ярославу Степановичу:

4.1. в місячний строк укласти договір оренди земельної ділянки та подати його до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

4.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Дроговизького старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про розгляд заяви Стицишин Я.Р. про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на території с. Рудники

Розглянувши заяву гр. СТИЦИШИН Яніни Романівни про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на території Рудниківського старостинського округу, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 79¹, 83, 184 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. СТИЦИШИН Яніні Романівні на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,5500 га, з видом цільового призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), вид використання: для обслуговування цеху з обробки деревини, із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності, розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Рудники, вул. Дрогобицька, 3і, з метою передачі земельної ділянки в оренду.

2. Розроблений і погоджений у відповідності до норм чинного законодавства проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначений в пункті 1 даного рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Рудниківського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про розгляд заяви Кузьмяка Р.Я. про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на території Колодрубівського старостинського округу

Розглянувши заяву гр. КУЗЬМЯКА Руслана Ярославовича про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на території Колодрубівського старостинського округу, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 79¹, 83, 184 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. КУЗЬМЯКУ Руслану Ярославовичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,5500 га, з видом цільового призначення: для городництва (01.07), із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, розташованої на території Колодрубівського старостинського округу, в межах населеного пункту с. Повергів, з метою передачі земельної ділянки в оренду.

2. Розроблений і погоджений у відповідності до норм чинного законодавства проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначений в пункті 1 даного рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Колодрубівського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви Мороза Б.В. і Мацька Ю.М.
про надання дозволу на розроблення технічної
документації із землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельної ділянки в натурі
(на місцевості) в м. Миколаєві, вул. Залізнична, 41а**

Розглянувши заяву гр. МОРОЗА Богдана Васильовича і гр. МАЦЬКА Юрія Миколайовича про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі в оренду на території м. Миколаєва, вул. Залізнична, 41а, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 79¹, 83, 184 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. МОРОЗУ Богдану Васильовичу (1/2 частка) і гр. МАЦЬКУ Юрію Миколайовичу (1/2 частка) на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,5500 га, з видом цільового призначення: для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (12.08), вид використання: для обслуговування нежитлової будівлі, із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності, розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Залізнична, 41а, з метою передачі земельної ділянки в оренду.

2. Розроблену і погоджену у відповідності до норм чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зазначену в пункті 1 даного рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви Радевича Р.Р. про
встановлення земельного сервітуту
на право розміщення тимчасової
споруди на території м. Миколаєва**

Розглянувши заяву гр. РАДЕВИЧА Романа Романовича про встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку для розташування тимчасової споруди та укладення договору особистого строкового сервітуту, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, беручи до уваги Положення про порядок розміщення стаціонарних тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на території Миколаївської міської територіальної громади, затверджене рішенням Миколаївської міської ради від 18.12.2024 №2978, керуючись ст.ст.12, 98-101, 124¹ Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити гр. РАДЕВИЧ Галині Михайлівні право земельного сервітуту, встановленого на земельній ділянці площею 0,0020 га, кадастровий номер 4623010100:01:011:0391, для розташування стаціонарної тимчасової споруди – торгового павільйону, за адресою: м. Миколаїв, вул. Чайковського Андрія.

2. Встановити гр. РАДЕВИЧУ Роману Романовичу строковий платний земельний сервітут на право розміщення тимчасової споруди – торгового павільйону на земельній ділянці площею 0,0020 га, кадастровий номер 4623010100:01:011:0391, з видом цільового призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), категорія земель: землі житлової та громадської забудови комунальної власності, розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Чайковського Андрія, строком на 5 (п'ять) років.

3. Встановити плату за сервітутне використання земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення, в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Гр. РАДЕВИЧУ Роману Романовичу:

4.1. в місячний строк укласти договір встановлення земельного сервітуту та подати його до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

4.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (93-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про розгляд заяви Служби відновлення та розвитку інфраструктури у Львівській області про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування на території Дроговизького старостинського округу

Розглянувши заяву Служби відновлення та розвитку інфраструктури у Львівській області про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під автомобільною дорогою державного значення М-06 Київ-Чоп на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 92, 122 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Службі відновлення та розвитку інфраструктури у Львівській області проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5733 га, кадастровий номер 4623082000:04:000:0658, з видом цільового призначення: для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (12.04), під існуючою автомобільною дорогою загального користування державного значення М-06 Київ-Чоп, із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, що розташована на території Дроговизького старостинського округу, з метою передачі земельної ділянки у постійне користування.

2. Службі відновлення та розвитку інфраструктури у Львівській області:

2.1. звернутися до органу, визначеному статтею 122 Земельного кодексу України, щодо передачі земельної ділянки у постійне користування в порядку, встановленому законодавством;

2.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Дроговизького старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяв ТОВ «КОНТИНЕНТАЛ
ФАРМЕРЗ ЛЬВІВ» про поновлення
договорів оренди землі в с. Повергів**

Розглянувши заяви ТОВ «КОНТИНЕНТАЛ ФАРМЕРЗ ЛЬВІВ» про поновлення договорів оренди земельних ділянок на території Колодрубівського старостинського округу, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 126¹ Земельного кодексу України, ст.ст. 8,32² Закону України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити з товариством з обмеженою відповідальністю «КОНТИНЕНТАЛ ФАРМЕРЗ ЛЬВІВ» договори оренди землі з видом цільового призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, розташованої на території Колодрубівського старостинського округу, в межах населеного пункту с. Повергів, строком на 7 (сім) років з моменту закінчення строку дії договорів оренди землі від 29.05.2019 року, згідно додатку до даного рішення.

2. Внести зміни до договорів оренди землі від 29.05.2019, зареєстрованих в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 12.08.2019, в частині:

2.1. зміни сторони договору – Орендодавця на Миколаївську міську раду Стрийського району Львівської області;

2.2. зміни сторони договору – Орендаря на Товариство з обмеженою відповідальністю «КОНТИНЕНТАЛ ФАРМЕРЗ ЛЬВІВ»;

2.3. зміни слів в пункті 1 розділу Предмет договору:

- з «Миколаївський район» на «Стрийський район»;

- з «Колодрубівської сільської ради» на «Колодрубівського старостинського округу»;

2.4. зміни розрахунку орендної плати відповідно до нормативних грошових оцінок земельних ділянок на дату укладення Додаткових угод до договорів оренди землі;

2.5. зміни банківських рахунків місцевого бюджету для сплати орендної плати за землею;

2.6. зміни реквізитів сторін договору.

3. ТОВ «КОНТИНЕНТАЛ ФАРМЕРЗ ЛЬВІВ»:

3.1. укласти додаткові угоди про поновлення договорів оренди земельних ділянок та подати їх до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4. Проінформувати відповідний контролюючий орган за місцезнаходженням земельної ділянки щодо поновлення договорів оренди земельних ділянок, зазначених в додатку до рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Колодрубівського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

Додаток до рішення
93-ої чергової сесії восьмого скликання
Миколаївської міської ради
від _____ 2026 № _____

**Перелік земельних ділянок, на які поновлюються договори оренди землі
з ТОВ «КОНТІНЕНТАЛ ФАРМЕРЗ ЛЬВІВ»
на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**

№ п/п	Площа, га	Кадастровий номер	Місце розташування	НГО земельної ділянки	Розмір орендної плати, % від НГО
1	11,7350	4623084400:05:000:0004	с. Повергів, урочище «Став»	192 905,73	16,44
2	15,3300	4623084400:05:000:0005	с. Повергів, урочище «Біля ями»	235 490,71	16,20

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви Сатура М.І. про
внесення змін до договору оренди
землі в с. Рудники, вул. Дрогобицька, 3В**

Розглянувши службову записку завідувача сектору договірних відносин із землекористувачами відділу земельних відносин та екології про збільшення відсоткової ставки орендної плати за земельну ділянку та заяву гр. САТУР Оксани Іванівни, діючої по довіреності від імені гр. САТУРА Михайла Ілліча, про встановлення орендної плати за земельну ділянку в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки на території с. Рудники, вул. Дрогобицька, 3В, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити гр. САТУРУ Михайлу Іллічу орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,3800 га, кадастровий номер 4623087200:12:000:0189, з видом цільового призначення: для іншого сільськогосподарського призначення (01.13), вид використання: для обслуговування нежитлової будівлі (молокоцеху), із земель сільськогосподарського призначення, розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Рудники, вул. Дрогобицька, 3В, в розмірі 12 % (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Внести зміни до договору оренди землі, укладеного з гр. САТУРОМ Михайлом Іллічем 28.12.2023 і зареєстрованого 19.09.2024, номер запису про інше речове право 56807289, в частині розрахунку розміру орендної плати і викласти їх в такій редакції:

2.1. пункт 5 розділу Об'єкт оренди «5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером 4623087200:12:000:0189 на дату укладення додаткової угоди до договору оренди землі становить 9 820,44 грн.»;

2.2. пункт 9 розділу Орендна плата «9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі та складає 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, і станом на дату укладення становить 1 178,45 грн. в рік»;

3. Розрахунок розміру орендної плати за земельну ділянку, що є невід'ємною частиною договору оренди землі, змінити у відповідності до пунктів 2.1. і 2.2. цього рішення.

4. Гр. САТУРУ Михайлу Іллічу:

4.1. укласти додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі та подати її до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

4.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Проінформувати відповідний контролюючий орган за місцезнаходженням земельної ділянки про внесення змін до договору оренди землі.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Рудниківського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви ТОВ «МИКОЛАЇВСЬКА
РМС» про затвердження технічних
документацій із землеустрою щодо
інвентаризації земельних ділянок водного
фонду та внесення змін до договорів оренди землі**

Розглянувши заяву ТОВ «МИКОЛАЇВСЬКА РМС» про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок водного фонду на території Гонятичівського і Криницького старостинських округів, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 58, 59 Земельного кодексу України, ст.ст.18, 23 Закону України «Про оцінку земель», Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «МИКОЛАЇВСЬКА РМС» технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок з видом цільового призначення: для рибогосподарських потреб (10.07), на яких розташовані водні об'єкти – заплавні ставки, що знаходяться в басейні річок Щирок і Нежухівка, із земель водного фонду комунальної власності, розташованих на території Гонятичівського і Криницького старостинських округів, за межами населених пунктів с. Гонятичі і с. Криниця, згідно додатку до даного рішення.

2. Внести зміни до договорів оренди землі, укладених з ТОВ «МИКОЛАЇВСЬКА РМС», в частині:

- зміни назви з «договір оренди землі» на «договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом»;
- зміни Орендодавця земельних ділянок на Миколаївську міську раду Стрийського району Львівської області;
- розрахунків розміру плати за водний об'єкт та розміру орендної плати за землю у відповідності до нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначених в додатку до рішення.

3. Викласти в новій редакції договори оренди землі у відповідності до вимог типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 02.06.2021 №572.

4. ТОВ «МИКОЛАЇВСЬКА РМС»:

4.1. в місячний строк укласти додаткові угоди до договорів оренди землі та подати їх до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

4.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва,

благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старост Гонятичівського і Криницького старостинських округів.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

Додаток до рішення
93-ої чергової сесії восьмого скликання
Миколаївської міської ради
від _____ 2026 № _____

**Перелік земельних ділянок ТОВ «МИКОЛАЇВСЬКА РМС»,
на які затверджуються технічні документації із землеустрою
щодо інвентаризації земельних ділянок водного фонду
на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**

№ п/п	Кадастровий номер	Вид цільового призначення	Місце розташування	Площа земельної ділянки, га	Загальна площа водного дзеркала, га
1	4623082400:17:000:0004	для рибогосподарських потреб (10.07)	с. Гонятичі, за межами населеного пункту	32,9103	25,0437
2	4623082400:17:000:0005	для рибогосподарських потреб (10.07)	с. Гонятичі, за межами населеного пункту	3,1000	2,3800
3	4623085200:03:000:0061	для рибогосподарських потреб (10.07)	с. Криниця, за межами населеного пункту	45,6295	37,8389

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про включення до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до продажу у власність та розроблення детального плану території в м. Миколаєві, вул. Львівське шосе

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології про включення до переліку земельної ділянки для продажу у власність окремим лотом на земельних торгах у формі електронного аукціону, з метою забезпечення ефективного використання земель, залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для реалізації програм соціально-економічного розвитку, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 134-138 Земельного кодексу України, ст.ст.10, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів для продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону земельну ділянку орієнтовною площею 0,0510 га з видом цільового призначення: для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (03.10), із земель житлової та громадської забудови, що розташована на території м. Миколаєва, вул. Львівське шосе.

2. Розробити детальний план території для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Львівське шосе, з метою її продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону.

3. Фінансування робіт з розроблення детального плану території здійснити за рахунок бюджетних коштів, із наступним відшкодуванням витрат (видатків) переможцем земельних торгів.

4. Забезпечити загальну доступність та оприлюднення матеріалів детального плану території відповідно до вимог чинного законодавства та проведення громадського обговорення щодо врахування громадських інтересів у проєкті містобудівної документації.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про включення до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до продажу у власність та розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території с. Гірське

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології про включення до переліку земельних ділянок для продажу у власність окремим лотом на земельних торгах у формі електронного аукціону, з метою забезпечення ефективного використання земель, залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для реалізації програм соціально-економічного розвитку, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 134-138 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів для продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону земельні ділянки, що розташовані на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, згідно додатку до даного рішення.

2. Розробити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою їх продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону, із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, розташованих за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Гірське, в межах населеного пункту:

- площею 0,5941 га з видом цільового призначення: для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (12.04);

- площею 0,1500 з видом цільового призначення: для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (12.11).

3. Розроблені і погоджені у відповідності до норм чинного законодавства проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зазначених в додатку до рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

4. Фінансування робіт з підготовки лотів до продажу у власність здійснити за рахунок бюджетних коштів, із наступним відшкодуванням витрат (видатків) переможцем земельних торгів.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Гірського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

Додаток до рішення
93-ої чергової сесії восьмого скликання
Миколаївської міської ради
від _____ 2026 № _____

**Перелік земельних ділянок комунальної власності, які пропонуються
включити до переліку земельних ділянок, продаж права власності
на які буде виставлено на земельні торги у формі електронного аукціону
на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**

№ п/п	Орієнтовна площа, га	Вид цільового призначення земельної ділянки	Місце розташування
1	0,5941	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (12.04)	с. Гірське
2	0,1500	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (12.11)	с. Гірське

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про включення до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до продажу у власність та розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Привокзальній в м Миколаєві

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології про включення до переліку земельних ділянок для продажу у власність окремим лотом на земельних торгах у формі електронного аукціону, з метою забезпечення ефективного використання земель, залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для реалізації програм соціально-економічного розвитку, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 134-138 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів для продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону земельні ділянки, що розташовані на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, згідно додатку до рішення.

2. Розробити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою їх продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону, із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, розташованих за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Привокзальна:

- орієнтовною площею 0,6000 га з видом цільового призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02);

- орієнтовною площею 0,3000 га з видом цільового призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02);

- орієнтовною площею 0,5500 га з видом цільового призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02).

3. Розроблені і погоджені у відповідності до норм чинного законодавства проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зазначених в додатку до рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

4. Фінансування робіт з підготовки лотів до продажу у власність здійснити за рахунок бюджетних коштів, із наступним відшкодуванням витрат (видатків) переможцем земельних торгів.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва,

благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

**Перелік земельних ділянок комунальної власності, які пропонуються
включити до переліку земельних ділянок, продаж права власності
на які буде виставлено на земельні торги у формі електронного аукціону
на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**

№ п/п	Орієнтовна площа, га	Вид цільового призначення земельної ділянки	Місце розташування
1	0,6000	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02)	м. Миколаїв, вул. Привокзальна
2	0,3000	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02)	м. Миколаїв, вул. Привокзальна
3	0,5500	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02)	м. Миколаїв, вул. Привокзальна

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (93-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про включення до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до продажу у власність та розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по пр. Грушевського в м. Миколаєві

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології про включення до переліку земельних ділянок для продажу у власність окремим лотом на земельних торгах у формі електронного аукціону, з метою забезпечення ефективного використання земель, залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для реалізації програм соціально-економічного розвитку, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 134-138 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів для продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону земельні ділянки, що розташовані на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, згідно додатку до рішення.

2. Розробити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою їх продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону, із земель житлової та громадської забудови, розташованих за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, проспект Грушевського:

- орієнтовною площею 0,5000 га з видом цільового призначення: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03);
- орієнтовною площею 0,2000 га з видом цільового призначення: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03);
- орієнтовною площею 0,2000 га з видом цільового призначення: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03);
- орієнтовною площею 0,2700 га з видом цільового призначення: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03).

3. Розроблені і погоджені у відповідності до норм чинного законодавства проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зазначених в додатку до рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

4. Фінансування робіт з підготовки лотів до продажу у власність здійснити за рахунок бюджетних коштів, із наступним відшкодуванням витрат (видатків) переможцем земельних торгів.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

Додаток до рішення
93-ої чергової сесії восьмого скликання
Миколаївської міської ради
від _____ 2026 № _____

**Перелік земельних ділянок комунальної власності, які пропонуються
включити до переліку земельних ділянок, продаж права власності
на які буде виставлено на земельні торги у формі електронного аукціону
на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**

№ п/п	Орієнтовна площа, га	Вид цільового призначення земельної ділянки	Місце розташування
1	0,5000	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03)	м. Миколаїв, проспект Грушевського
2	0,2000	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03)	м. Миколаїв, проспект Грушевського
3	0,2000	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03)	м. Миколаїв, проспект Грушевського
4	0,2700	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03)	м. Миколаїв, проспект Грушевського

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про затвердження проєктів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок
для продажу у власність на земельних
торгах у формі електронного аукціону та
виготовлення експертних грошових
оцінок земельних ділянок в с. Криниця**

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 135-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розроблені з метою їх подальшого продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону, із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, що розташовані на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, згідно додатку до даного рішення.

2. Зареєструвати право комунальної власності на земельні ділянки, зазначені в додатку до рішення, за Миколаївською міською радою Стрийського району Львівської області.

3. З метою подальшої підготовки лотів до продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону виготовити звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок, що розташовані за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Криниця:

- площею 0,6050 га, кадастровий номер 4623085200:07:000:0077, з видом цільового призначення: для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (12.08);

- площею 0,6930 га, кадастровий номер 4623085200:07:000:0078, з видом цільового призначення: для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (12.11);

- площею 0,1164 га, кадастровий номер 4623085200:07:000:0079, з видом цільового призначення: для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (03.10).

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Криницького старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

Додаток до рішення
93-ої чергової сесії восьмого скликання
Миколаївської міської ради
від _____ 2026 № _____

**Перелік земельних ділянок комунальної власності, які пропонуються
включити до переліку земельних ділянок, продаж права власності
на які буде виставлено на земельні торги у формі електронного аукціону
на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**

№ п/п	Площа, га	Кадастровий номер	Вид цільового призначення земельної ділянки	Місце розташування
1	0,6050	4623085200:07:000:0077	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (12.08)	с. Криниця
2	0,6930	4623085200:07:000:0078	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (12.11)	с. Криниця
3	0,1164	4623085200:07:000:0079	Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (03.10)	с. Криниця

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про виготовлення експертної
грошової оцінки земельної ділянки
по вул. Лисенка в м. Миколаєві
з метою її продажу на земельних
торгах у формі електронного аукціону**

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради про виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки з її продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 128, 134 Земельного кодексу України, п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виготовити експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 1,4690 га, кадастровий номер 4623010100:01:010:0039, з видом цільового призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка, із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності, з метою продажу земельної ділянки у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону.

2. Миколаївській міській раді виступити замовником виконання робіт по підготовці звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення.

3. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд сесії Миколаївської міської ради.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви ТОВ «КАМПЕН»
про виготовлення експертної
грошової оцінки земельної ділянки
в м. Миколаєві, вул. Залізнична, 10-А**

Розглянувши заяву ТОВ «КАМПЕН» про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки в м. Миколаєві по вулиці Залізнична, 10-А, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, у відповідності до ст.ст. 12, 128, 134 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виготовити експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 5,4931 га, кадастровий номер 4623010100:01:001:0061, з видом цільового призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (11.02), з метою обслуговування нежитлової будівлі за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Залізнична, 10-А, із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності, з метою продажу у власність земельної ділянки, що передана в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «КАМПЕН».

2. Миколаївській міській раді Стрийського району Львівської області виступити замовником виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення.

3. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд сесії Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (93-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про прийняття на баланс Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області земельної ділянки комунальної власності на території Дроговизького старостинського округу

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради щодо погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки та прийняття на баланс комунального майна – земельної ділянки на території Дроговизького старостинського округу, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 172, 319, 327 Цивільного кодексу України, ст.ст.25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки площею 3,3972 га, кадастровий номер 4623083200:04:000:0656, з видом цільового призначення: земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання (07.09), розташовану за адресою: Львівська область, Стрийський район, Дроговизький старостинський округ.

2. Затвердити балансову вартість земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення, в розмірі її експертної грошової оцінки в сумі 4 586 220,0 грн. (чотири мільйони п'ятсот вісімдесят шість тисяч двісті двадцять грн.), на підставі висновку про вартість майна від 06.03.2026.

3. Прийняти на баланс Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (ЄДРПОУ 26411657) основний засіб – земельну ділянку комунальної власності площею 3,3972 га, кадастровий номер 4623083200:04:000:0656, з видом цільового призначення: земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання (07.09), категорія земель: землі рекреаційного призначення, розташовану на території Дроговизького старостинського округу, балансовою вартістю 4 586 220,0 грн., з відображенням відповідних даних в бухгалтерському обліку.

4. Відділу бухгалтерського обліку та господарського забезпечення Миколаївської міської ради здійснити взяття на баланс земельної ділянки згідно з чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на відділ земельних відносин та екології Миколаївської міської ради, відділ бухгалтерського обліку та господарського забезпечення Миколаївської міської ради та старосту Дроговизького старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви Маруняка А.М. і Кравця Ю.В.
про продаж земельної ділянки у власність
на території м. Миколаєва, вул. Залізнична, 14с**

Розглянувши заяву гр. МАРУНЯКА Андрія Миколайовича і гр. КРАВЦЯ Юрія Володимировича про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Залізнична, 14с в м. Миколаєві та її продаж у власність, з метою ефективного використання земельного фонду в ринкових умовах, залучення додаткових коштів до міського бюджету, у відповідності до рекомендацій постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.127, 128 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0860 га, кадастровий номер 4623010100:01:001:0047, з видом цільового призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (11.02), з метою обслуговування нежитлової будівлі, із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності, за адресою: м. Миколаїв, вул. Залізнична, 14с, що перебуває у користуванні гр. МАРУНЯКА Андрія Миколайовича і гр. КРАВЦЯ Юрія Володимировича (по ½ частці).

2. Затвердити вартість продажу земельної ділянки в розмірі 217 580,00 грн. (двісті сімнадцять тисяч п'ятсот вісімдесят грн. 00 коп.) без врахування ПДВ, на підставі експертної грошової оцінки земельної ділянки (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 01.03.2026).

3. Продати у власність гр. МАРУНЯКУ Андрію Миколайовичу і гр. КРАВЦЮ Юрію Володимировичу (по ½ частці) земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення, за ціною 217 580,00 грн. без врахування ПДВ.

4. Гр. МАРУНЯКУ Андрію Миколайовичу і гр. КРАВЦЮ Юрію Володимировичу:

4.1. Укласти договір купівлі – продажу земельної ділянки, посвідчивши його нотаріально.

4.2. Сплатити повну вартість земельної ділянки протягом одного місяця з дня нотаріального посвідчення договору купівлі – продажу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про розгляд заяви ПП «МП «РОЗВАДІВ - ДНІСТРОВСЬКИЙ» про продаж земельної ділянки у власність на території м. Миколаєва, вул. залізнична, 35

Розглянувши заяву ПП «МП «РОЗВАДІВ – ДНІСТРОВСЬКИЙ» про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вул. залізнична, 35 в м. Миколаєві та її продаж у власність, з метою ефективного використання земельного фонду в ринкових умовах, залучення додаткових коштів до міського бюджету, у відповідності до рекомендацій постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.127, 128 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 1,4083 га, кадастровий номер 4623010100:01:001:0043, з видом цільового призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (11.02), з метою обслуговування нежитлових будівель, із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності, за адресою: м. Миколаїв, вул. залізнична, 35, що перебуває у користуванні ПП «МП «РОЗВАДІВ – ДНІСТРОВСЬКИЙ».

2. Затвердити вартість продажу земельної ділянки в розмірі 2 185 000,00 грн. (два мільйони сто вісімдесят п'ять тисяч грн. 00 коп.) без врахування ПДВ, на підставі експертної грошової оцінки земельної ділянки (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 01.03.2026).

3. Продати у власність ПП «МП «РОЗВАДІВ – ДНІСТРОВСЬКИЙ» земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення, за ціною 2 185 000,00 грн. без врахування ПДВ.

4. ПП «МП «РОЗВАДІВ – ДНІСТРОВСЬКИЙ»:

4.1. Укласти договір купівлі – продажу земельної ділянки, посвідчивши його нотаріально.

4.2. Сплатити повну вартість земельної ділянки протягом одного місяця з дня нотаріального посвідчення договору купівлі – продажу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про продаж у власність земельної ділянки з кадастровим номером 4623010100:01:006:0042 на земельних торгах у формі електронного аукціону

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради щодо погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки по проспекту Грушевського в м. Миколаєві, затвердження її вартості та продаж у власність земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виставити окремим лотом на земельні торги у формі електронного аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,5816 га, кадастровий номер 4623010100:01:006:0042, з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03), за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, проспект Грушевського, експертна вартість якої становить 1 209 730,00 грн. (один мільйон двісті дев'ять тисяч сімсот тридцять гривень 00 коп.) на підставі висновку оцінювача про вартість земельної ділянки від 01.02.2026.

2. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,5816 га, кадастровий номер 4623010100:01:006:0042, за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, проспект Грушевського.

3. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі, що становить 1 209 730,00 грн. (один мільйон двісті дев'ять тисяч сімсот тридцять гривень 00 коп.).

4. Продати переможцю земельних торгів у формі електронного аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 0,5816 га, кадастровий номер 4623010100:01:006:0042, з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03), із земель житлової та громадської забудови, розташовану за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, проспект Грушевського.

5. Торги провести в порядку, визначеному ст.ст.135-139 Земельного кодексу України.

6. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на лот (земельну ділянку).

7. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити оператору електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, у межах термінів, визначених пунктом 6 статті 137 Земельного кодексу України.

8. На виконання пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України та вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених

постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 №1013, зобов'язати переможця земельних торгів у формі електронного аукціону відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до їх проведення, згідно виставлених рахунків.

9. Затвердити проект договору купівлі – продажу земельної ділянки згідно з додатком.

10. Уповноважити міського голову або уповноважену особу від імені організатора земельних торгів підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки та інші документи, пов'язані з проведенням земельних торгів, здійснених у формі електронного аукціону.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про продаж у власність земельної ділянки з кадастровим номером 4623010100:01:006:0043 на земельних торгах у формі електронного аукціону

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради щодо погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки по проспекту Грушевського в м. Миколаєві, затвердження її вартості та продаж у власність земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виставити окремим лотом на земельні торги у формі електронного аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,5892 га, кадастровий номер 4623010100:01:006:0043, з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03), за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, проспект Грушевського, експертна вартість якої становить 1 225 540,00 грн. (один мільйон двісті двадцять п'ять тисяч п'ятсот сорок гривень 00 коп.) на підставі висновку оцінювача про вартість земельної ділянки від 01.02.2026.

2. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,5892 га, кадастровий номер 4623010100:01:006:0043, за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, проспект Грушевського.

3. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі, що становить 1 225 540,00 грн. (один мільйон двісті двадцять п'ять тисяч п'ятсот сорок гривень 00 коп.).

4. Продати переможцю земельних торгів у формі електронного аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 0,5892 га, кадастровий номер 4623010100:01:006:0043, з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03), із земель житлової та громадської забудови, розташовану за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, проспект Грушевського.

5. Торги провести в порядку, визначеному ст.ст.135-139 Земельного кодексу України.

6. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на лот (земельну ділянку).

7. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити оператору електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, у межах термінів, визначених пунктом 6 статті 137 Земельного кодексу України.

8. На виконання пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України та вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених

постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 №1013, зобов'язати переможця земельних торгів у формі електронного аукціону відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до їх проведення, згідно виставлених рахунків.

9. Затвердити проект договору купівлі – продажу земельної ділянки згідно з додатком.

10. Уповноважити міського голову або уповноважену особу від імені організатора земельних торгів підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки та інші документи, пов'язані з проведенням земельних торгів, здійснених у формі електронного аукціону.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про продаж у власність земельної ділянки з кадастровим номером 4623010100:01:006:0044 на земельних торгах у формі електронного аукціону

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради щодо погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки по проспекту Грушевського в м. Миколаєві, затвердження її вартості та продаж у власність земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виставити окремим лотом на земельні торги у формі електронного аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,6509 га, кадастровий номер 4623010100:01:006:0044, з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03), за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, проспект Грушевського, експертна вартість якої становить 1 353 870,00 грн. (один мільйон триста п'ятдесят три тисячі вісімсот сімдесят гривень 00 коп.) на підставі висновку оцінювача про вартість земельної ділянки від 01.03.2026.

2. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,6509 га, кадастровий номер 4623010100:01:006:0044, за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, проспект Грушевського.

3. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі, що становить 1 353 870,00 грн. (один мільйон триста п'ятдесят три тисячі вісімсот сімдесят гривень 00 коп.).

4. Продати переможцю земельних торгів у формі електронного аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 0,6509 га, кадастровий номер 4623010100:01:006:0044, з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03), із земель житлової та громадської забудови, розташовану за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, проспект Грушевського.

5. Торги провести в порядку, визначеному ст.ст.135-139 Земельного кодексу України.

6. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на лот (земельну ділянку).

7. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити оператору електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, у межах термінів, визначених пунктом 6 статті 137 Земельного кодексу України.

8. На виконання пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України та вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених

постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 №1013, зобов'язати переможця земельних торгів у формі електронного аукціону відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до їх проведення, згідно виставлених рахунків.

9. Затвердити проект договору купівлі – продажу земельної ділянки згідно з додатком.

10. Уповноважити міського голову або уповноважену особу від імені організатора земельних торгів підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки та інші документи, пов'язані з проведенням земельних торгів, здійснених у формі електронного аукціону.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про продаж у власність земельної ділянки з кадастровим номером 4623081600:01:006:0289 на земельних торгах у формі електронного аукціону

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради щодо погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки в с. Велика Горожанна, затвердження її вартості та продаж у власність земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виставити окремим лотом на земельні торги у формі електронного аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,1356 га, кадастровий номер 4623081600:01:006:0289, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (12.11), за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Велика Горожанна, експертна вартість якої становить 230 520,00 грн. (двісті тридцять тисяч п'ятсот двадцять гривень 00 коп.) на підставі висновку оцінювача про вартість земельної ділянки від 01.02.2026.

2. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,1356 га, кадастровий номер 4623081600:01:006:0289, за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Велика Горожанна, в межах населеного пункту.

3. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі, що становить 230 520,00 грн. (двісті тридцять тисяч п'ятсот двадцять гривень 00 коп.).

4. Продати переможцю земельних торгів у формі електронного аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 0,1356 га, кадастровий номер 4623081600:01:006:0289, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (12.11), із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, розташовану за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Велика Горожанна.

5. Торги провести в порядку, визначеному ст.ст.135-139 Земельного кодексу України.

6. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на лот (земельну ділянку).

7. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити оператору електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, у межах термінів, визначених пунктом 6 статті 137 Земельного кодексу України.

8. На виконання пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України та вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та

набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 №1013, зобов'язати переможця земельних торгів у формі електронного аукціону відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до їх проведення, згідно виставлених рахунків.

9. Затвердити проєкт договору купівлі – продажу земельної ділянки згідно з додатком.

10. Уповноважити міського голову або уповноважену особу від імені організатора земельних торгів підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки та інші документи, пов'язані з проведенням земельних торгів, здійснених у формі електронного аукціону.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Великогорожанського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (93-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про продаж у власність земельної ділянки з кадастровим номером 4623082000:01:005:0323 на земельних торгах у формі електронного аукціону

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради щодо погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки в с. Дроговиж, вул. Шевченка, затвердження її вартості та продаж у власність земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виставити окремим лотом на земельні торги у формі електронного аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0577 га, кадастровий номер 4623082000:01:005:0323, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (03.13), за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Дроговиж, вул. Шевченка, експертна вартість якої становить 108 480,00 грн. (сто вісім тисяч чотириста вісімдесят гривень 00 коп.) на підставі висновку оцінювача про вартість земельної ділянки від 01.03.2026.

2. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0577 га, кадастровий номер 4623082000:01:005:0323, за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Дроговиж, вул. Шевченка.

3. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі, що становить 108 480,00 грн. (сто вісім тисяч чотириста вісімдесят гривень 00 коп.).

4. Продати переможцю земельних торгів у формі електронного аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 0,0577 га, кадастровий номер 4623082000:01:005:0323, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (03.13), із земель житлової та громадської забудови, розташовану за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Дроговиж, вул. Шевченка.

5. Торги провести в порядку, визначеному ст.ст.135-139 Земельного кодексу України.

6. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на лот (земельну ділянку).

7. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити оператору електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, у межах термінів, визначених пунктом 6 статті 137 Земельного кодексу України.

8. На виконання пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України та вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 №1013, зобов'язати переможця

земельних торгів у формі електронного аукціону відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до їх проведення, згідно виставлених рахунків.

9. Затвердити проєкт договору купівлі – продажу земельної ділянки згідно з додатком.

10. Уповноважити міського голову або уповноважену особу від імені організатора земельних торгів підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки та інші документи, пов'язані з проведенням земельних торгів, здійснених у формі електронного аукціону.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Дроговизького старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (93-ої чергової сесії)

восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про продаж у власність земельної ділянки з кадастровим номером 4623087200:01:003:0556 на земельних торгах у формі електронного аукціону

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради щодо погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки в с. Рудники, вул. Дрогобицька, затвердження її вартості та продаж у власність земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виставити окремим лотом на земельні торги у формі електронного аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0738 га, кадастровий номер 4623087200:01:003:0556, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (12.11), за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Рудники, вул. Дрогобицька, експертна вартість якої становить 134 320,00 грн. (сто тридцять чотири тисячі триста двадцять гривень 00 коп.) на підставі висновку оцінювача про вартість земельної ділянки від 01.03.2026.

2. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0738 га, кадастровий номер 4623087200:01:003:0556, за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Рудники, вул. Дрогобицька.

3. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі, що становить 134 320,00 грн. (сто тридцять чотири тисячі триста двадцять гривень 00 коп.).

4. Продати переможцю земельних торгів у формі електронного аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 0,0738 га, кадастровий номер 4623087200:01:003:0556, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (12.11), із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, розташовану за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Рудники, вул. Дрогобицька.

5. Торги провести в порядку, визначеному ст.ст.135-139 Земельного кодексу України.

6. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на лот (земельну ділянку).

7. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити оператору електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, у межах термінів, визначених пунктом 6 статті 137 Земельного кодексу України.

8. На виконання пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України та вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіції, емфітевзису), затверджених

постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 №1013, зобов'язати переможця земельних торгів у формі електронного аукціону відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до їх проведення, згідно виставлених рахунків.

9. Затвердити проект договору купівлі – продажу земельної ділянки згідно з додатком.

10. Уповноважити міського голову або уповноважену особу від імені організатора земельних торгів підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки та інші документи, пов'язані з проведенням земельних торгів, здійснених у формі електронного аукціону.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Рудниківського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

ПРОЕКТ

ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Місто _____ дві тисячі двадцять _____ року

Ми, що нижче підписалися: _____ рада _____ району _____ області, в особі _____ голови _____, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та _____, з однієї сторони, далі «Продавець» та _____, _____, далі «Покупець», в подальшому «Сторони», уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Продавець на підставі рішення _____ ради _____ області від _____ 202__ р. № _____, Протоколу № _____ про результати земельних торгів з продажу земельної ділянки від _____ 202__ року; Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від _____ 20__ року, індексний № _____, виданого _____, державним реєстратором прав на нерухоме майно _____, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: _____ зобов'язується передати у власність, а Покупець зобов'язується прийняти у власність з усіма обмеженнями земельну ділянку за адресою: _____, надалі – «Предмет Договору», загальною площею _____ га, та сплатити за неї суму коштів, яка вказана в п.2.1 цього Договору.

1.2. Об'єктом Договору є земельна ділянка, категорія якої за цільовим призначенням: _____. Кадастровий номер земельної ділянки – _____.

1.3. Земельна ділянка, призначення якої – _____, вид використання земельної ділянки – _____, передається у власність на умовах дотримання Покупцем діючого законодавства та даного Договору.

2. ЦІНА ЗА ДОГОВОРОМ І УМОВИ ОПЛАТИ

2.1. Продаж земельної ділянки, що відчужується за цим договором, відповідно до протоколу № _____ від _____ року вчиняється за _____ грн. _____ коп. (_____ грн. _____ коп.) без ПДВ.

2.2. Сума, вказана в пункті 2.1 цього Договору, зменшується на суму гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора електронного майданчика, через який учасник став переможцем електронних земельних торгів, з гарантійного внеску переможця).

2.3. Сума, що підлягає до сплати Покупцем, становить _____ грн. _____ коп. (_____ грн. _____ коп.) без ПДВ, яку Покупець сплачує Продавцю протягом п'яти робочих днів з дня укладання цього договору.

2.4. Покупець здійснює розрахунки з Продавцем шляхом зарахування коштів на рахунок місцевого бюджету Миколаївської міської територіальної громади № _____, банк – Казначейство України (ЕАП), одержувач – Миколаївська міська ТГ/33010100, код отримувача – _____, код платежу 33010100.

3. ПЕРЕХІД ПРАВА ВЛАСНОСТІ

3.1. Відповідно до ст.125, ч.20 ст.137 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права.

3.2. Даний Договір, зареєстрований у встановленому порядку, та документ про оплату є підставою для державної реєстрації речового права на земельну ділянку.

3.3. Приступати до використання Предмету Договору до державної реєстрації речового права на земельну ділянку забороняється.

4. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

4.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором та сприяти другій Стороні у виконанні її обов'язків.

4.2. Сторони несуть матеріальну відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов цього Договору.

4.3. Сторона, яка порушила домовленості вказані у цьому Договорі, зобов'язана усунути ці порушення.

4.4. Права, обов'язки і відповідальність Сторін, що не передбачені в цьому Договорі, визначаються відповідно до законодавства України.

5. ПРАВА СТОРІН

5.1. Права Продавця:

- у разі невиконання Покупцем умов, передбачених цим Договором, ставити питання про розірвання Договору.

5.2. Права Покупця:

- у разі невиконання Продавцем умов, передбачених Розділом 7 цього договору, ставити питання про розірвання Договору.

6. ОБОВ'ЯЗКИ ПОКУПЦЯ

6.1. Покупець зобов'язаний сплатити вартість Предмету Договору в строк та в розмірах, що передбачені Розділом 2 цього Договору.

6.2. Покупець зобов'язаний:

- на виконання ч.24 ст.137 ЗКУ відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до проведення земельних торгів в сумі __грн. __коп. (__ грн. __ коп.) згідно виставлених рахунків.

6.3. На вимогу Продавця Покупець зобов'язаний надавати Продавцю необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов цього Договору.

6.4. З моменту виникнення права власності на придбану земельну ділянку за цим Договором сплачувати земельний податок в розмірах і порядку, передбачених чинним законодавством України.

6.5. Покупець зобов'язаний прийняти від Продавця придбаний предмет Договору і використовувати його відповідно до цільового призначення.

6.6. Покупець зобов'язується додержуватись вимог законодавства про охорону довкілля, екологічної безпеки землекористування, забезпечувати охорону та збереження якості землі відповідно до вимог законодавства України.

6.7. Покупець зобов'язується забезпечувати вільний доступ для ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах Предмету Договору.

7. ОБОВ'ЯЗКИ ПРОДАВЦЯ

7.1. Прийняти оплату Покупцем вартості земельної ділянки в розмірі та в терміни, обумовлені Розділом 2 цього Договору.

7.2. На вимогу Покупця Продавець зобов'язаний надавати Покупцю необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов цього Договору.

7.3. Продавець зобов'язаний передати Покупцю технічну документацію на Предмет Договору на протязі 10-ти робочих днів з моменту повної оплати по даному Договору.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

8.1. У разі невиконання однією із Сторін умов даного Договору, інша Сторона має право вимагати виконання другою Стороною своїх обов'язків належним чином, а також відшкодування збитків, завданих невиконанням або неналежним виконанням зобов'язань.

8.2. У разі порушення строку оплати вартості Предмету Договору Покупець сплачує пеню в розмірі 0,5 відсотка від недоплаченої суми ціни продажу Предмету Договору за кожен день прострочення, а якщо прострочення перевищило 30 календарних днів, на Покупця додатково накладається штраф у розмірі 10 відсотків від вартості Предмету Договору (кінцевої ціни продажу), а земельні торги у формі аукціону визнаються такими, що не відбулися.

8.3. Сплата штрафних санкцій не звільняє Покупця від обов'язків виконання договірних зобов'язань в період дії умов даного Договору купівлі-продажу.

8.4. У разі невиконання Продавцем умов даного Договору, Покупець має право вимагати виконання Продавцем своїх обов'язків належним чином, а також відшкодування збитків, завданих затримкою виконання, або має право розірвати цей Договір у встановленому порядку і вимагати відшкодування збитків, спричинених його розірванням.

8.5. Відповідальність та права Сторін, що не передбачені цим Договором, визначаються відповідно до чинного законодавства України.

8.6. Продавець не несе відповідальності за збитки, яких зазнав Покупець через форс-мажорні обставини.

8.7. Покупець несе цивільну, адміністративну, кримінальну відповідальність за порушення земельного законодавства.

9. ГАРАНТІЇ ТА ПРЕТЕНЗІЇ

9.1. Продавець гарантує, що земельна ділянка, яка є предметом даного Договору, належить до земель, що можуть бути приватизовані згідно з законодавством України, вільна від будь-яких майнових прав і претензій третіх осіб, до цього часу нікому іншому не продана, не подарована, не відчужена іншим способом, не заставлена, в спорі і під заборобою не перебуває, не знаходиться під арештом і судових справ на неї немає.

9.2. Відсутність заборони відчуження земельної ділянки, підтверджується витягом, виданим _____, _____ нотаріусом _____ нотаріального округу _____ області з Єдиного реєстру заборон відчуження нерухомого майна від _____ року за № _____.

9.3. Інформація про перебування відчужуваного за цим договором майна під податковою заставою в Державному реєстрі обтяжень нерухомого майна про податковій заставі відсутня, що підтверджується витягом із зазначеного реєстру від _____ року за № _____.

9.4. Покупцю відомий склад технічної документації і він погоджується з його змістом.

9.5. Предмет даного Договору, що відчужується, візуально оглянутий Покупцем до проведення торгів. Претензії до Продавця щодо якісних характеристик відчужуваного Предмету даного Договору немає.

10. ЗМІНИ УМОВ ДОГОВОРУ ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

10.1. Усі зміни та доповнення до Договору здійснюються Сторонами у письмовій формі та підлягають нотаріальному посвідченню.

10.2. У разі невиконання однією із Сторін умов цього Договору він може бути розірваний або визнаний недійсним на вимогу іншої Сторони за рішенням суду.

10.3. У випадку розірвання даного Договору до Продавця переходить право власності на земельну ділянку, що є предметом даного Договору.

10.4. У разі припинення або розірвання даного Договору Покупець зобов'язаний повернути Продавцю Предмет договору у такому ж стані, в якому він був отриманий, про що складається відповідний акт приймання-передачі за підписом обох сторін.

При розірванні даного Договору з незалежних від Сторін причин суми, сплачені Покупцем Продавцю на виконання Договору, повертаються Покупцю в повному обсязі.

11. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

11.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання обов'язків за Договором, якщо це невиконання за обставин, які виникли після укладення Договору є наслідком невідворотних дій надзвичайного характеру, які Сторони не могли ні передбачити, ні попередити вжитими заходами (повінь, пожежа, землетрус, осідання ґрунту та інші явища природи, а також війна або військові дії), які призвели до неможливості виконання даного Договору. Доказом форс-мажорних обставин є відповідна довідка, видана уповноваженими на те органами.

12. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

12.1. Усі спори, що виникають під час виконання умов Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів. Якщо Сторони не досягли домовленості, то спір вирішується судом у встановленому порядку відповідно до чинного законодавства.

13. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

13.1. Усі витрати, пов'язані з укладанням цього Договору, його нотаріального посвідчення та реєстрації, покладаються на Покупця.

13.2. Цей Договір і документ про сплату вартості земельної ділянки є підставою для державної реєстрації речового права на земельну ділянку.

13.3. Цей Договір набуває чинності після його підписання сторонами, нотаріального посвідчення та його державної реєстрації.

13.4. Кадастровий план земельної ділянки, яка підлягає продажу, є невід'ємною частиною даного Договору.

13.5. Зміст ст.ст. 90,91,103,116,120,125 Земельного Кодексу України нотаріусом роз'яснено.

13.6. Цей Договір укладений у 3-ох (трьох) примірниках, які мають силу оригіналу, один з яких знаходиться у Продавця, другий - Покупця, третій – у _____, _____ нотаріуса _____ нотаріального округу.

ПІДПИСИ СТОРІН

Продавець

Покупець

_____ рада
Юридична адреса _____

Код ЄДРПОУ _____

Від Продавця

Від Покупця

підпис, ПІБ, м.п.

підпис, ПІБ, м.п. (за наявності)



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви ПП «ПРОЕКТ-БУД»
про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельних ділянок зі
змінюю виду цільового призначення та
категорії земель і передачу земельних
ділянок в оренду на території
Рудниківського старостинського округу**

Розглянувши заяву ПП «ПРОЕКТ-БУД» про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі змінюю виду цільового призначення та категорії земель, що розташовані на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 20, 124, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити приватному підприємству «ПРОЕКТ-БУД» проєкт землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення якої змінюється із «01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)» на «14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії», зі змінюю категорії земель із земель сільськогосподарського призначення на землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, що розташовані на території Рудниківського старостинського округу згідно додатку до даного рішення.

2. Змінити вид цільового призначення земельних ділянок, зазначених в додатку до рішення, із «01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)» на «14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії», зі змінюю категорії земель із земель сільськогосподарського призначення на землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Передати в оренду приватному підприємству «ПРОЕКТ-БУД» земельні ділянки з видом цільового призначення: для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02), вид використання: для обслуговування опор ПЛ-35кВ, із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення на території Рудниківського старостинського округу, строком на 10 (десять) років згідно додатку до даного рішення.

4. Встановити орендну плату за використання земельних ділянок, зазначених в додатку до рішення, в розмірі 12 % (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Приватному підприємству «ПРОЕКТ-БУД»:

5.1. після внесення змін до Державного земельного кадастру щодо виду цільового призначення та категорії земель укласти договори оренди земельних ділянок та подати їх до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

5.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Рудниківського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

**Перелік земельних ділянок, яким змінюється вид цільового призначення
та категорії земель і передаються в оренду
на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області**

№ опори	Площа, га	Кадастровий номер	Вид цільового призначення земельних ділянок
№10	0,0005	4623087200:06:000:0443	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)
№11	0,0005	4623087200:06:000:0442	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)
№12	0,0005	4623087200:06:000:0441	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)
№13	0,0005	4623087200:06:000:0446	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)
№14	0,0006	4623087200:06:000:0447	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)
№15	0,0005	4623087200:06:000:0448	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)
№16	0,0005	4623087200:06:000:0449	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)
№17	0,0005	4623087200:06:000:0450	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)
№54	0,0005	4623087200:07:000:0127	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)
№55	0,0005	4623087200:07:000:0126	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)
№56	0,0005	4623087200:07:000:0125	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви ПСГП «ГОРУЦЬКА»
про надання дозволу на розроблення проєкту
землеустрою щодо відведення земельної
ділянки з метою зміни виду цільового
призначення та категорії земель**

Розглянувши заяву приватного сільськогосподарського підприємства «ГОРУЦЬКА» про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою зміни виду цільового призначення та категорії земель на території Гірського старостинського округу, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 20, 184, 186 Земельного кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл приватному сільськогосподарському підприємству «ГОРУЦЬКА» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,0914 га, кадастровий номер 4623083200:01:002:0374, вид цільового призначення якої змінюється з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02)» на «для іншого сільськогосподарського призначення (01.13)», зі зміною категорії земель із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення на землі сільськогосподарського призначення, розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Гірське, вул. Зелена, 4-А.

2. Розроблений і погоджений у відповідності до норм чинного законодавства проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначений в пункті 1 даного рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Гірського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви Савчака М.М. і Біль В.А.
про надання дозволу на розроблення проєктів
землеустрою щодо відведення земельних
ділянок з метою зміни виду цільового
призначення та категорії земель**

Розглянувши заяву гр. САВЧАКА Михайла Михайловича і гр. БІЛЬ Василя Андрійовича про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою зміни виду цільового призначення та категорії земель на території Гірського старостинського округу, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 20, 184, 186 Земельного кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. САВЧАКУ Михайлу Михайловичу і гр. БІЛЬ Василю Андрійовичу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, вид цільового призначення яких змінюється з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02)» на «для іншого сільськогосподарського призначення (01.13)», зі зміною категорії земель із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення на землі сільськогосподарського призначення, розташованих за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Гірське, вул. Зелена, 2-А:

- площею 0,1800 га, кадастровий номер 4623083200:01:002:0373;
- площею 0,8030 га, кадастровий номер 4623083200:01:002:0375.

2. Розроблені і погоджені у відповідності до норм чинного законодавства проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зазначених в пункті 1 даного рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Гірського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви Оприска М.В.
про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості)
з метою зміни конфігурації та площі
в м. Миколаєві, вул. Стрийське шосе, 11**

Розглянувши заяву гр. ОПРИСКА Миколи Володимировича про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності з метою зміни конфігурації та площі, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст. 12, 81, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. ОПРИСКУ Миколі Володимировичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зі зміною конфігурації та площі земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером: 4623010100:01:002:0064, що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Стрийське шосе, 11.

2. Звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни її конфігурації та площі.

3. Розроблену і погоджену у відповідності до норм чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації та площі, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви Оприск О.Я.
про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості)
з метою зміни конфігурації та площі
в м. Миколаєві, вул. Стрийське шосе, 9**

Розглянувши заяву гр. ОПРИСК Оксани Ярославівни про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності з метою зміни конфігурації та площі, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст. 12, 81, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. ОПРИСК Оксані Ярославівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зі зміною конфігурації та площі земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером: 4623010100:01:002:0066, що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Стрийське шосе, 9.

2. Звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни її конфігурації та площі.

3. Розроблену і погоджену у відповідності до норм чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації та площі, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви Шаврової Р.Р.
про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки,
цільове призначення якої змінюється
на території м. Миколаїв**

Розглянувши заяву гр. ШАВРОВОЇ Роксолани Русланівни про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 20, 184, 186 Земельного кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. ШАВРОВІЙ Роксолані Русланівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель «для будівництва індивідуальних гаражів» (02.05) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (03.07) площею 0,0095 га, кадастровий номер 4623010100:01:011:0132, із земель житлової та громадської забудови, розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Просвіти, 3а.

2. Гр. ШАВРОВІЙ Роксолані Русланівні:

2.1. вжити заходів щодо внесення відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки до Державного земельного кадастру з врахуванням даного рішення;

2.2. виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви Пристая Я.М.
про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки,
цільове призначення якої змінюється
на території с. Дроговиж**

Розглянувши заяву гр. ПРИСТАЯ Ярослава Миколайовича про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 20, 184, 186 Земельного кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. ПРИСТАЮ Ярославу Миколайовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення особистого селянського господарства» (01.03) на «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (02.01) площею 0,2765 га, кадастровий номер 4623082000:04:000:0630, та зміною категорії земель із земель сільськогосподарського призначення на землі житлової та громадської забудови, розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Дроговиж, урочище «Біля стадіону».

2. Гр. ПРИСТАЮ Ярославу Миколайовичу:

2.1. вжити заходів щодо внесення відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки до Державного земельного кадастру з врахуванням даного рішення;

2.2. виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Дроговизького старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви Братціва Р.М.
про надання дозволу на розроблення
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки зі зміною виду цільового
призначення**

Розглянувши заяву гр. БРАТЦІВА Романа Миколайовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною виду цільового призначення, що розташована на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 20, 186 Земельного кодексу України, п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. БРАТЦІВУ Роману Миколайовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 7,0878 га, кадастровий номер 4623080800:05:000:0058, з метою зміни виду цільового призначення з «16.00 Землі запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)» на «01.08 Для сінокошіння і випасання худоби», із земель сільськогосподарського призначення, що розташована на території Більченського старостинського округу, для передачі земельної ділянки в оренду.

2. Розроблений і погоджений у відповідності до норм чинного законодавства проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Більченського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяв громадян
про вилучення земельних ділянок
з погосподарського обліку домогосподарств
на території Новосілко-Опарського
старостинського округу**

Розглянувши службову записку старости Новосілко-Опарського старостинського округу та заяви громадян про вилучення з погосподарського обліку домогосподарства земельних ділянок, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись Інструкцією з ведення погосподарського обліку в сільських, селищних та міських радах, затвердженою наказом Державної служби статистики України від 11.04.2016 №56, ст.12 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Вилучити з погосподарського обліку домогосподарств за добровільною згодою сторін земельні ділянки сільськогосподарського призначення, що знаходилися у користуванні громадян (згідно додатку).
2. Перевести земельні ділянки, зазначені в додатку до рішення, в категорію земель запасу відповідного старостинського округу.
3. Старостам старостинських округів внести відомості щодо змін в облікові картки об'єктів погосподарського обліку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Новосілко-Опарського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

**Перелік громадян, яким пропонується вилучення земельних ділянок
з погосподарського обліку**

№	П.І.Б. заявника	Площа, га	Цільове призначення земельної ділянки	Місце розташування земельної ділянки
1	ПАУК Олег Богданович	0,2000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
2	АНТОНІВ Марія Петрівна	0,1000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
3	ДЯКУНЧАК Олександра Зеновіївна	0,1700	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
4	КОНОПЕЛЬНИК Олександра Іванівна	0,1000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
5	ФЕДАС Наталія Олександрівна	0,1000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
6	ДЕНИС Василь Стефанович	0,1000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
7	ПАУК Ольга Василівна	0,1000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
8	СИРОТИЧ Володимир Іванович	0,1000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
9	ДЕРЕВ'ЯНКО Микола Миколайович	0,1000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
10	ІВАНЕЧКО Оксана Миколаївна	0,1000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
11	ДУФАНЕЦЬ Лілія Іванівна	0,1000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
12	ПАВЛІВ Оріся Ільківна	0,1000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
13	ФРИЧ Михайло Іванович	0,1000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
14	ПОДОБА Марія Тарасівна	0,1000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
15	ДУДЯК Петро Степанович	0,1000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
16	СЕНЬКІВ Анастасія Романівна	0,1000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
17	ЛІТИНЕЦЬ Ольга Петрівна	0,1000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
18	СЕНЬКІВ Мар'яна Ільківна	0,1000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
19	СТЕЧИШИН Михайло Павлович	0,1000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
20	ТУРАНЧИЧ Оксана Михайлівна	0,1000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
21	ПАНЬКІВ Вікторія Степанівна	0,2000	сінокошіння	Новосілко-Опарський старостинський округ

22	ВОЛЯНСЬКИЙ Іван Олексійович	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
23	ІЛЕНКО Василь Степанович	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
24	МАТВІЙВ Ольга Михайлівна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
25	ПОГЛЯД Марія Михайлівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
26	ПАНЬКІВ Григорій Григорович	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
27	БОБОЦЬКО Оксана Михайлівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
28	ДЗЮМА Ірина Михайлівна	0,2000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
29	ФЕДУНЬ Оксана Григорівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
30	ПАУЧОК Ганна Михайлівна	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
31	ПАУК Стефанія Василівна	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
32	ФЕДАС Галина Романівна	0,2000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
33	ДЕРЕВ'ЯНКО Люба Степанівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
34	КОЗЛІВСЬКА Галина Григорівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
35	ПЕЛЕХ Мирослава Володимирівна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
36	СИДОР Василь Михайлович	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
37	САВЛИК Ганна Іванівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
38	ІВАНІК Володимир Володимирович	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
39	ШУМСЬКА Надія Йосипівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
40	ІЛЕНКО Андрій Ярославович	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
41	ПАУК Ольга Йосипівна	0,2000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
42	СПРИНСЬКА Ольга Іванівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
43	КІВЕРСЬКА Ольга Євстафіївна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
44	БАЙ Ольга Василівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
45	КОРДІЯКА Петруня Йосифівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
46	БОБОЦЬКА Стефанія Михайлівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
47	ФІЯЛКОВИЧ Роман Миколайович	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ

48	МЕЛЬНИЧУК Богдан Йосипович	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
49	ПАУК Юрій Іванович	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
50	СТЕЦІВ Анна Григорівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
51	ФАРАТ Ольга Василівна	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
52	ПУЦЯТА Степан Васильович	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
53	ПОДОБА Марія Олегівна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
54	ЗДЕБСЬКА Ольга Михайлівна	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
55	ВОЗНА Василина Василівна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
56	ПУЦЯТА Світлана Григорівна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
57	ЗДЕБСЬКА Галина Миколаївна	0,3000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
58	РОЖАК Любов Федорівна	0,2000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
59	ГАЛАТА Любов Степанівна	0,2500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
60	ІЛЕНКО Василина Миколаївна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
61	ДУФАНЕЦЬ Катерина Григорівна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
62	ДЗЮМА Іван Олексійович	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
63	КУЧИНСЬКА Ольга Михайлівна	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
64	ГРУЩАК Марія Петрівна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
65	КУЦИК ВАСИЛЬ Григорович	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
66	РІЙ Ольга Михайлівна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
67	БЕЗБОРОДОВА Ольга Вікторівна	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
68	ГАНУЩАК Галина Володимирівна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
69	ШЕВЦІВ Катерина Степанівна	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
70	ПАНЬКІВ Василь Іванович	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
71	ІЛЕНКО Андрій Ярославович	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
72	ДУФАНЕЦЬ Марія Михайлівна	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
73	ІВАНІК Ганна Василівна	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ

74	ГРУНТ Іван Євстахович	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
75	СИДОР Ольга Олексіївна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
76	ФЕДАС Анна Миколаївна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
77	ДОРОЖОВЕЦЬ Володимир Степанович	0,1900	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
78	СЕНЬКІВ Марія Яківна	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
79	НЄМИХ Любов Йосипівна	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
80	МИКИТИН Олег Іванович	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
81	ПУЦЯТА Володимир Іванович	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
82	ФЕДИШИН Степан Олегович	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
83	ВОЗНИЙ Володимир Федорович	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
84	МЕЛЬНИК Надія Іванівна	0,2000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
85	КОСТКО Марія Львівна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
86	ШЕВЦІВ Роман Іванович	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
87	ГРИНІВ Марія Дмитрівна	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
88	МІГА Марія Володимирівна	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
89	ФЕДАС Катерина Тарасівна	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
90	ПАВЛІВ Андрій Богданович	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
91	МИКИТИН Олег Іванович	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
92	ФЕДИШИН Григорій Володимирович	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
93	ПОЛИНЬКО Ярослав Іванович	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
94	ГАНУЩАК Галина Володимирівна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
95	БІЛЯК Марія Іванівна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
96	ДЕРЕВЕНКО Григорій Іванович	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
97	ДАЦІВ Анна Федорівна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
98	ІВАНІК Євгенія Степанівна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
99	БОБОЦЬКО Роман Степанович	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ

100	АНТОНІВ Стефан Володимирович	0,1600	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
101	БОВАРОВСЬКА Лідія Стахівна	0,1600	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
102	ЗМІЯ Зоя Никифорівна	0,1600	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
103	ГАТАЛА Мирослава Михайлівна	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
104	КУЗІВ Катерина Петрівна	0,1600	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
105	КОЖОКАРЬ Ольга Іванівна	0,1600	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
106	ЦАП Ганна Володимирівна	0,3200	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
107	ГАВРИШКО Леся Володимирівна	0,1600	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
108	РОМАНИШИН Євгенія Василівна	0,2000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
109	КОРДЮК Ірина Іванівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
110	ФІЯЛКОВИЧ Мирослава Петрівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
111	МЕЛЕШКО Михайло Іванович	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
112	ТРУШ Надія Михайлівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
113	САДОВСЬКА Галина Іванівна	0,2000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
114	КОЗЛІВСЬКИЙ Володимир Михайлович	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
115	ДЗЮМА Володимир Іванович	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
116	КУЗИК Іванна Іванівна	0,2000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
117	СКОЧЕЛЯС Марія Миколаївна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
118	БЕЙ Степан Володимирович	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
119	РИВКО Галина Миколаївна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
120	РИВКО Олександра Богданівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
121	ДАНИЛЬЦІВ Наталія Іванівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
122	ТУЗИК Ганна Федорівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
123	ДУФАНЕЦЬ Іван Стефанович	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
124	ФЕДУНЬ Ганна Ігнатівна	0,0700	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
125	ОПРИСК Ганна Іванівна	0,1600	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ

126	РИЧАК Ганна Миколаївна	0,1600	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
127	ПРОЦЕНКО Степан Михайлович	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
128	БОКАЛО Марія Степанівна	0,1500	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
129	ДЗЮБАЙЛО Марія Михайлівна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ
130	КОСМИНА Мирослава Михайлівна	0,1000	сінокосіння	Новосілко-Опарський старостинський округ

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

**Про розгляд заяви Волянського Р.М.
про розроблення детального плану
території з метою зміни виду цільового
призначення земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. ВОЛЯНСЬКОГО Романа Михайловича про надання дозволу на розроблення детального плану території з метою зміни цільового призначення земельної ділянки, у відповідності до рекомендацій постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.10, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розробити детальний план території з метою зміни виду цільового призначення земельної ділянки площею 0,3000 га, кадастровий номер 4623082000:04:000:0595, що перебуває у приватній власності гр. ВОЛЯНСЬКОГО Романа Михайловича, з ведення особистого селянського господарства (01.03) під будівництво і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01) із земель сільськогосподарського призначення, зі зміною категорії земель на землі житлової та громадської забудови, що розташована в с. Дроговиж, урочище «Буковина».

2. Визначити замовником містобудівної документації, зазначеної в пункті 1 даного рішення, Миколаївську міську раду Стрийського району Львівської області.

3. Встановити, що оплата за розроблення детального плану території буде проводитись за рахунок власних коштів гр. ВОЛЯНСЬКОГО Романа Михайловича, який планує здійснювати зміну виду цільового призначення земельної ділянки та категорії земель.

4. Забезпечити загальну доступність та оприлюднення матеріалів детального плану території відповідно до вимог чинного законодавства та проведення громадського обговорення щодо врахування громадських інтересів у проєкті містобудівної документації.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу архітектури, містобудування та архітектурно-будівельного контролю Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(93-ої чергової сесії)
восьмого скликання

від 29 квітня 2026

Миколаїв

№ ПРОСКТ

Про розгляд заяви Романика Я.В.
про надання згоди на передачу
земельної ділянки в суборенду

Розглянувши заяву гр. РОМАНИКА Ярослава Вікторовича про надання згоди на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.12, п.28 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст.8 Закону України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду гр. РОМАНИКУ Ярославу Вікторовичу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 0,7000 га, кадастровий номер 4623010100:01:002:0051, з видом цільового призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (11.03), із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності, розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Привокзальна, без зміни цільового призначення земельної ділянки та умов договору оренди землі від 12.10.2009, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20.03.2019, номер запису про інше речове право 30856837.

2. Встановити, що строк дії суборенди земельної ділянки не повинен перевищувати строку, визначеного договором оренди (до 12.10.2029).

3. Зобов'язати землекористувачів:

3.1. укласти договір суборенди земельної ділянки у відповідності до чинного законодавства із врахуванням вимог, вказаних в цьому рішенні;

3.2. подати договір суборенди земельної ділянки до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.3. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ