



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2385

Про розгляд клопотань громадян щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на території Миколаївської міської ради

Розглянувши клопотання громадян про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 81, 184, 186 Земельного кодексу України, ст.ст.3, 5 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.55 Закону України «Про землеустрій», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада,-

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл громадянам на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за рахунок земельної частки (паю) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, з метою виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості) власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай) на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, згідно додатку до даного рішення міської ради.

2. Розроблені і погоджені у відповідності до норм чинного законодавства технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), громадянам, зазначеним в додатку до рішення міської ради, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старост відповідних старостинських округів.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

**Додаток до рішення
58-ої чергової сесії
восьмого скликання
Миколаївської міської ради
від 31.01.2024 №2385**

Перелік громадян, яким надається дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області

№ з/п	П.І.Б. заявника	Серія та номер сертифіката	Дата та номер реєстрації сертифікату	Площа земельної частки (паю) по сертифікату (ум. кад. га)	Місце розташування земельної ділянки
1	2	3	4	5	6
1	ГАВДАН Марія Миколаївна	РН №494615	15.02.2001 №615	1,4300	Гірський старостинський округ
2	ГАВДАН Марія Миколаївна	РН №494616	15.02.2001 №616	1,4300	Гірський старостинський округ
3	КОТЕНСЬКИЙ Володимир Миколайович	РН №596494	13.04.2011 №1307	1,43	Гірський старостинський округ
4	КОТЕНСЬКИЙ Володимир Миколайович	РН №494689	15.02.2001 №689	1,43	Гірський старостинський округ
5	ПІДЛУЖНИЙ Василь Васильович	РН №464026	15.02.2001 №26	1,43	Гірський старостинський округ
6	ПІДЛУЖНИЙ Василь Васильович	РН №464027	15.02.2001 №27	1,43	Гірський старостинський округ
7	МОРИКІНЬ Ірина Іванівна	ЛВ №0187154	13.04.2018 №1336	1,43	Гірський старостинський округ

					й округ
8	ПАНАСЮК Галина Миколаївна	ЛВ №031675	23.07.1996 №175	3,57	Дроговизький старостинськи й округ
9	ДУДИЧ Ганна Олексіївна	РН №580126	20.01.2006 №559	0,94	Новосілко- Опарський старостинськи й округ
10	ДУДИЧ Ганна Олексіївна	РН №580125	20.01.2006 №558	1,54	Новосілко- Опарський старостинськи й округ
11	БАРАН Ольга Василівна	ЛВ №0086711	12.11.2007 №388	2,26	Криницький старостинськи й округ
12	ХОМИН Марія Іванівна	РН №580391	20.01.2006 №349	0,94	Новосілко- Опарський старостинськи й округ
13	ХОМИН Марія Іванівна	РН №580392	20.01.2006 №350	1,54	Новосілко- Опарський старостинськи й округ
14	КОРОБЧУК Марія Іванівна	РН №464222	15.02.2001 №222	1,43	Гірський старостинськи й округ
15	КОРОБЧУК Марія Іванівна	РН №464223	15.02.2001 №223	1,43	Гірський старостинськи й округ
16	ПАВЛШАК Володимир Дмитрович	РН №464043	15.02.2001 №43	1,43	Гірський старостинськи й округ
17	ДЗЮРАХ Оксана Іванівна	РН №612030	13.01.2009 №1291	1,43	Гірський старостинськи й округ
18	РАВЛІКОВСЬК А Ганна Василівна	РН №494631	15.02.2001 №631	1,43	Гірський старостинськи й округ
19	ГРИНЦІВ Юрій Васильович	РН №494759	15.02.2001 №759	1,43	Гірський старостинськи

					й округ
20	ГРИЦІВ Ганна Іванівна	РН №596447	27.11.2009 №1294	1,43	Гірський старостинський й округ
21	ВІРТ Марія Федорівна	РН №464205	15.02.2001 №205	1,43	Гірський старостинський й округ
22	КОСІВ Микола Миколайович	РН №464487	15.02.2001 №487	1,43	Гірський старостинський й округ
23	ПАВЛІВ Оріся Ільківна	РН №546942	06.08.2004 №62	1,54	Новосілко- Опарський старостинський й округ
24	ПАВЛІВ Оріся Ільківна	РН №546943	06.08.2004 №61	1,04	Новосілко- Опарський старостинський й округ
25	ВИННИЦЬКА Галина Іванівна	ЛВ №0088332	08.10.1996 №245	2,38	Криницький старостинський й округ
26	ЛУЧЕЧКО Катерина Василівна	РН №493758	04.04.2006 №239	2,38	Раделицький старостинський й округ
27	ЛУЧЕЧКО Катерина Василівна	РН №493759	04.04.2006 №240	2,53	Раделицький старостинський й округ

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання)
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2386

Про розгляд клопотань громадян про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у приватну власність на території Миколаївської міської ради

Розглянувши клопотання громадян про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у приватну власність, на підставі витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 120, 121, п.п.5 п.27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити громадянам технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі у приватну власність з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, згідно додатку до даного рішення міської ради.
2. Передати безоплатно у приватну власність громадянам, зазначеним в додатку до даного рішення, земельні ділянки на території Миколаївської міської ради.
3. Громадянам оформити право власності на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старост відповідних старостинських округів.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

**Додаток до рішення
58-ої чергової сесії
восьмого скликання
Миколаївської міської ради
від 31.01.2024 №2386**

Список громадян, яким затверджено технічні документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
та передано земельні ділянки у приватну власність
на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області

№ п/п	П.І.Б. заявника	Площа, га	Кадастровий номер ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Місце розташування земельної ділянки
1.	СТЕЦИШИН Катерина Рішардівна	0,0500	4623010100:01:017:0441	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	м. Миколаїв, вул.Олеся О.,3а
2.	ГАВДАН Марія Миколаївна	0,1364	4623083200:01:004:0273	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Гірське, вул. Вільна,49
3	ПРОЦИК Наталія Іванівна	0,1683	4623084400:02:003:0204	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с.Повергів, вул. Хмельницького Б.,112
4	ФЕДЬКІВ Ольга Володимирівна	0,2500	4723087200:01:009:0623	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Рудники, вул.Львівська,158
5	ЛИСУХА Анна Петрівна	0,2500	4623083200:02:001:0201	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських	с.Липиці, вул. Гірська,29

				будівель і споруд (присадибна ділянка)	
6	РИВКО Марія Григорівна	0,1196	4623086600:01:0 01:0357	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с.Раделичі, вул.Шевченк а, 27а
7	ГОРУЦЬКА Ольга Миколаївна	0,1071	4623084400:01:0 04:0196	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с.Колодруби , вул.Зелена, 131
8	ФЕДАК Анна Григорівна	0,1143	4623082000:02:0 03:0464	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Устя, вул. Кобиллянсько ї,4
9	КУЗИВ Олекса Тимотійович	0,1324	4623082400:05:0 02:0015	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Вербіж, вул. Франка І,142
10	БЛОКУР Оксана Теодорівна	0,2500	4623082400:05:0 01:0017	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с.Вербіж, вул. Івана Франка,54
11	ОПРИСК Микола Володимирови ч	0,1991	4623082400:05:0 01:0022	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Вербіж, вул. Франка І,50
12	ТРОХИМУК Олеся Федорівна	0,1763	4623080800:01:0 02:0297	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	с. Більче, вул. Миру, 29

				(присадибна ділянка)	
13	ПАСТУХ Надія Іванівна	0,1180	4623082000:01:0 05:0320	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Дроговиж, вул. Франка І., 27
14	ЛУЦІВ Ольга Михайлівна	0,0835	4623083200:01:0 06:0570	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Гірське, вул. Шкільна,16
15	ОПРІСНИК Володимир Володимирови ч	0,0520	4623010100:01:0 14:0747	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	м. Миколаїв, вул. Наливайка,7 8
16	КОМАР Василь Іванович	0,1458	4623083200:01:0 05:0280	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	с. Гірське, вул. Колгоспна,2 7

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання)

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2387

**Про затвердження гр. Костку Р.В., Костку Д.В.
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення меж земельної ділянки
в натурі (на місцевості) та передачу
земельної ділянки у спільну
часткову приватну власність**

Розглянувши заяву гр. КОСТКА Ростислава Володимировича, гр. КОСТКА Данила Володимировича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у спільну часткову приватну власність, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.12, ст.120, ст.121, п.п.5.п.27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. КОСТКУ Ростиславу Володимировичу, гр. КОСТКУ Данилу Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1154 га (кадастровий номер 4623082000:02:003:0456) з цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Устя, вул. Богданівка, 1.

2. Передати гр. КОСТКУ Ростиславу Володимировичу (1/2 частку), гр. КОСТКУ Данилу Володимировичу (1/2 частку), безоплатно у спільну часткову приватну власність земельну ділянку площею 0,1154 га (кадастровий номер 4623082000:02:003:0456), що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Устя, вул. Богданівка, 1, з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), із земель житлової та громадської забудови.

3. Співвласникам житлового будинку:

3.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов'язки співвласників земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4. Попередити співвласників про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Дроговизького старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання)
восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2388

Про розгляд клопотання ФГ «КУЛЬТУС АГРО» щодо припинення договору оренди землі шляхом його розірвання

Розглянувши клопотання фермерського господарства «КУЛЬТУС АГРО» щодо розірвання договору оренди землі за взаємною згодою сторін, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 141 Земельного кодексу України, ст.32 Закону України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. За взаємною згодою сторін припинити фермерському господарству «КУЛЬТУС АГРО» договір оренди землі від 24.03.2022 шляхом його дострокового розірвання, на земельну ділянку площею 10,0000 га, кадастровий номер 4623086000:08:000:0164, з цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, із земель сільськогосподарського призначення, що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, Новосілко-Опарський старостинський округ.

2. Фермерському господарству «КУЛЬТУС АГРО»:

2.1. повернути орендовану земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому її одержано в оренду;

2.2. укласти додаткову угоду про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання та подати її до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

2.3. сплатити орендну плату за земельну ділянку до дати державної реєстрації додаткової угоди про припинення договору оренди землі.

3. Проінформувати відповідний контролюючий орган за місцезнаходженням земельної ділянки щодо припинення договору оренди земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Новосілко-Опарського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2389

**Про розгляд клопотання Тимків Л.Д.
щодо вилучення земельних ділянок
з погосподарського обліку домогосподарства**

Розглянувши клопотання гр. ТИМКІВ Любові Дмитрівни щодо вилучення з погосподарського обліку домогосподарства земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись Інструкцією з ведення погосподарського обліку в сільських, селищних та міських радах, затвердженою наказом Державної служби статистики України від 11.04.2016 №56, ст.12 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

ВИРШИЛА :

1. Вилучити з погосподарського обліку домогосподарства за добровільною згодою сторін земельну ділянку, що знаходилася у користуванні гр. ТИМКІВ Любові Дмитрівни, з цільовим призначенням: для ведення особистого селянського господарства, із земель сільськогосподарського призначення, на території Гонятичівського старостинського округу площею 0,2900 га в с. Ричагів.
2. Перевести земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення, в категорію земель запасу Гонятичівського старостинського округу.
3. Старості старостинського округу внести відомості щодо змін в облікову картку об'єкта погосподарського обліку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Гонятичівського старостинського округу

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2390

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах населеного пункту села Велика Горожанна

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (в межах населеного пункту села Велика Горожанна), з метою залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для реалізації програм соціально-економічного розвитку, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, враховуючи постанову Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 №1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок», керуючись ст.12 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (в межах населеного пункту села Велика Горожанна).

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земельних ділянок в межах населеного пункту села Велика Горожанна на території Миколаївської міської ради Стрийського району з 01.01.2025 року.

3. Розробнику технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок забезпечити внесення відомостей з нормативної грошової оцінки земель в межах населеного пункту села Велика Горожанна до Державного земельного кадастру.

4. Рішення Великогорожанської сільської ради Миколаївського району Львівської області від 21.09.2020 №401 «Про затвердження технічної документації з нормативно-грошової оцінки земель населених пунктів Великогорожанської сільської ради» вважати таким, що з 01.01.2025 року втратило чинність.

5. Довести дане рішення до відома землевласників та землекористувачів шляхом його оприлюднення згідно вимог чинного законодавства у строки, встановлені Податковим кодексом України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Великогорожанського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання)
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2391

**Про затвердження технічної документації
з нормативної грошової оцінки земельних
ділянок в межах населеного пункту
села Ричагів**

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (в межах населеного пункту села Ричагів), з метою залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для реалізації програм соціально-економічного розвитку, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, враховуючи постанову Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 №1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок», керуючись ст.12 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (в межах населеного пункту села Ричагів).

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земельних ділянок в межах населеного пункту села Ричагів на території Миколаївської міської ради Стрийського району з 01.01.2025 року.

3. Розробнику технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок забезпечити внесення відомостей з нормативної грошової оцінки земель в межах населеного пункту села Ричагів до Державного земельного кадастру.

4. Довести дане рішення до відома землевласників та землекористувачів шляхом його оприлюднення згідно вимог чинного законодавства у строки, встановлені Податковим кодексом України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Гонятичівського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання)
восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2392

**Про погодження проєкту землеустрою
щодо встановлення (зміни) меж
адміністративно-територіальної одиниці
села Устя**

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради про погодження проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці – села Устя в межах Миколаївської територіальної громади, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, ст.46 Закону України «Про землеустрій», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Погодити проєкт землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці – села Устя Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області загальною площею 346,9300 га.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Дроговизького старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2393

Про розгляд клопотання Пришляка М.С. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки в оренду

Розглянувши клопотання гр. ПРИШЛЯКА Мирона Степановича про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки в оренду, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. ПРИШЛЯКУ Мирону Степановичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4,1560 га, кадастровий номер 4623082400:08:000:0057, з цільовим призначенням: для іншого сільськогосподарського призначення (01.13), вид використання: для обслуговування нежитлових будівель, розташованих за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Ричагів, вул. Горішня, 9, 11, 17.

2. Передати гр. ПРИШЛЯКУ Мирону Степановичу в оренду земельну ділянку площею 4,1560 га, кадастровий номер 4623082400:08:000:0057, що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Ричагів, вул. Горішня, 9, 11, 17, з цільовим призначенням: для іншого сільськогосподарського призначення (01.13), вид використання: для обслуговування нежитлових будівель, із земель сільськогосподарського призначення, строком на 10 (десять) років, з правом його пролонгації.

3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки, зазначеної в пункті 2 даного рішення, в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Гр. ПРИШЛЯКУ Мирону Степановичу:

4.1. в місячний строк укласти договір оренди земельної ділянки та подати його до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

4.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Гонятичівського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2394

Про розгляд клопотання ПрАТ «ВФ Україна» щодо оренди земельної ділянки на території Великогорожанського старостинського округу

Розглянувши клопотання приватного акціонерного товариства «ВФ УКРАЇНА» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки та укладення договору оренди землі, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 124 Земельного кодексу України, ст.ст.15, 18, 23 Закону України «Про оцінку земель», Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити приватному акціонерному товариству «ВФ УКРАЇНА» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0300 га, кадастровий номер 4623081600:07:000:0003, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (13.01), вид використання: для обслуговування базової станції стільникового зв'язку, із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (Великогорожанський старостинський округ).

2. Затвердити приватному акціонерному товариству «ВФ УКРАЇНА» технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0300 га, кадастровий номер 4623081600:07:000:0003, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (13.01), вид використання: для обслуговування базової станції стільникового зв'язку, категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, що розташована за межами населеного пункту с. Велика Горожанна.

3. Погодити вартість нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення, в розмірі 66 625,02 грн. (шістдесят шість тисяч шістсот двадцять п'ять грн. 02 коп.).

4. Припинити за взаємною згодою сторін право користування земельною ділянкою та встановити, що договір оренди землі, укладений 11.01.2011 між Миколаївською районною державною адміністрацією Львівської області та приватним акціонерним товариством «МТС УКРАЇНА» і зареєстрований в управлінні Держкомзему у Миколаївському районі 22.04.2011

за №462300004000060, вважається достроково розірваним з часу укладення договору оренди землі з приватним акціонерним товариством «ВФ УКРАЇНА».

5. Передати приватному акціонерному товариству «ВФ УКРАЇНА» в оренду земельну ділянку площею 0,0300 га, кадастровий номер 4623081600:07:000:0003, що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Велика Горожанна, за межами населеного пункту, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (13.01), вид використання: для обслуговування базової станції стільникового зв'язку, із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, строком на 10 (десять) років, з правом його пролонгації.

6. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки, зазначеної в пункті 5 даного рішення, в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Здійснити заходи щодо переоформлення договірних відносин по оренді земельної ділянки з врахуванням даного рішення та проінформувати державну податкову інспекцію щодо зазначених змін.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Великогорожанського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2395

**Про розгляд клопотання ТОВ «ГІРСЬКЕ-АГРО»
щодо затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельних ділянок в природі (на місцевості)
та передачу в оренду земельних ділянок
невитребуваних земельних часток (паїв)**

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ГІРСЬКЕ-АГРО» про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в природі (на місцевості) та передачу невитребуваних земельних часток (паїв) в оренду на території Гірського старостинського округу, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.13 Закону України «Про порядок виділення в природі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про оренду землі», ст.12, п.п. 27, 28 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в природі (на місцевості) на невитребувані земельні частки (паї) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель пайового фонду, на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (Гірський старостинський округ).
2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ГІРСЬКЕ-АГРО» в оренду земельні ділянки – невитребувані земельні частки (паї) загальною площею 1,4241 га, що розташовані на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (Гірський старостинський округ), з цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, із земель сільськогосподарського призначення, строком на 7 (сім) років, або до моменту державної реєстрації права власності спадкоємців на такі земельні ділянки, згідно додатку до даного рішення міської ради.
3. Встановити орендну плату за користування земельними ділянками в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки кожної земельної ділянки.
4. ТОВ «ГІРСЬКЕ-АГРО»:
 - 4.1. в місячний строк укласти договори оренди земельних ділянок та подати їх до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

4.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Гірського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

**Додаток до рішення
58-ої чергової сесії восьмого скликання
Миколаївської міської ради
від 31.01.2024 №2395**

**Перелік земельних ділянок – невитребуваних земельних
часток (паїв), що передаються в оренду
ТОВ «ГІРСЬКЕ-АГРО»**

№	Кадастровий номер	Площа, га	Цільове призначення	Угіддя	Місце розташування
1	4623083200:20:000:0454	0,2861	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гірський старостинський округ
2	4623083200:23:000:0282	0,4930	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гірський старостинський округ
3	4623083200:09:000:0874	0,1929	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножаті	Гірський старостинський округ
4	4623083200:10:000:0308	0,2710	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножаті	Гірський старостинський округ
5	4623083200:08:000:0185	0,1811	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	пасовища	Гірський старостинський округ
РАЗОМ		1,4241			

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 24 січня 2024 р.

Миколаїв

№2396

Про розгляд клопотання ТОВ «ЗАХІДНІ АГРАРНІ ТРАДИЦІЇ» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу в оренду земельних ділянок невитребуваних земельних часток (паїв)

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ЗАХІДНІ АГРАРНІ ТРАДИЦІЇ» про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу невитребуваних земельних часток (паїв) в оренду на території Гонятичівського старостинського округу, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про оренду землі», ст.12, п.п. 27, 28 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на невитребувані земельні частки (паї) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель пайового фонду, на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (Гонятичівський старостинський округ).

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАХІДНІ АГРАРНІ ТРАДИЦІЇ» в оренду земельні ділянки – невитребувані земельні частки (паї) загальною площею 27,6316 га, що розташовані на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (Гонятичівський старостинський округ), з цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, із земель сільськогосподарського призначення, строком на 7 (сім) років, або до моменту державної реєстрації права власності спадкоємців на такі земельні ділянки, згідно додатку до даного рішення міської ради.

3. Встановити орендну плату за користування земельними ділянками в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки кожної земельної ділянки.

4. ТОВ «ЗАХІДНІ АГРАРНІ ТРАДИЦІЇ»:

4.1. в місячний строк укласти договори оренди земельних ділянок та подати їх до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

4.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Гонятичівського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

Додаток до рішення
58-ої чергової сесії восьмого скликання
Миколаївської міської ради
від 31.01.2024 №2396

Перелік земельних ділянок – невитребуваних земельних часток (паїв), що передаються в оренду ТОВ «ЗАХІДНІ АГРАРНІ ТРАДИЦІЇ»

№	Кадастровий номер	Площа, га	Цільове призначення	Угіддя	Місце розташування
1	4623082400:07:000:01 52	0,3100	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножат і	Гонятичівський старостинський округ
2	4623082400:07:000:01 53	1,2000	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гонятичівський старостинський округ
3	4623082400:07:000:01 54	1,3554	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гонятичівський старостинський округ
4	4623082400:07:000:01 55	0,4626	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гонятичівський старостинський округ
5	4623082400:07:000:01 56	0,3303	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножат і	Гонятичівський старостинський округ
6	4623082400:07:000:01 57	0,2841	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножат і	Гонятичівський старостинський округ
7	4623082400:07:000:01 58	2,0469	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гонятичівський старостинський округ
8	4623082400:07:000:01 59	1,1759	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гонятичівський старостинський округ
9	4623082400:07:000:01 60	0,5837	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножат і	Гонятичівський старостинський округ
10	4623082400:07:000:01 61	0,2875	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножат і	Гонятичівський старостинський округ
11	4623082400:08:000:00 58	0,9509	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гонятичівський старостинський округ
12	4623082400:09:000:00 75	0,8995	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гонятичівський старостинський округ
13	4623082400:10:000:03 65	1,0118	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гонятичівський старостинський округ
14	4623082400:10:000:03 66	0,4647	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножат і	Гонятичівський старостинський округ
15	4623082400:10:000:03 67	0,4649	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножат і	Гонятичівський старостинський округ
1	4623082400:10:000:03	0,4646	Для ведення товарного	сіножат	Гонятичівський

6	68		сільськогосподарського виробництва	і	старостинський округ
1 7	4623082400:10:000:03 69	0,4650	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножат і	Гонятичівський старостинський округ
1 8	4623082400:10:000:03 70	0,2562	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножат і	Гонятичівський старостинський округ
1 9	4623082400:10:000:03 71	0,1741	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножат і	Гонятичівський старостинський округ
2 0	4623082400:13:000:00 28	0,3594	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножат і	Гонятичівський старостинський округ
2 1	4623082400:16:000:01 64	0,4110	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гонятичівський старостинський округ
2 2	4623082400:16:000:01 65	1,4559	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гонятичівський старостинський округ
2 3	4623082400:16:000:01 66	0,2597	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гонятичівський старостинський округ
2 4	4623082400:19:000:00 90	2,6696	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гонятичівський старостинський округ
2 5	4623082400:19:000:00 91	1,5858	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гонятичівський старостинський округ
2 6	4623082400:19:000:00 92	2,5603	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гонятичівський старостинський округ
2 7	4623082400:19:000:00 93	1,7896	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гонятичівський старостинський округ
2 8	4623082400:19:000:00 94	3,2629	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гонятичівський старостинський округ
2 9	4623082400:22:000:01 16	0,0893	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножат і	Гонятичівський старостинський округ
РАЗОМ		27,6316			

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2397

**Про розгляд клопотання ФГ «НАШ ДВІР»
щодо затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
та передачу в оренду земельних ділянок
невитребуваних земельних часток (паїв)**

Розглянувши клопотання фермерського господарства «НАШ ДВІР» про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу невитребуваних земельних часток (паїв) в оренду на території Гірського старостинського округу, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про оренду землі», ст.12, п.п. 27, 28 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на невитребувані земельні частки (паї) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель пайового фонду, на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (Гірський старостинський округ).

2. Передати фермерському господарству «НАШ ДВІР» в оренду земельні ділянки – невитребувані земельні частки (паї) загальною площею 14,1288 га, що розташовані на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (Гірський старостинський округ), з цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, із земель сільськогосподарського призначення, строком на 7 (сім) років, або до моменту державної реєстрації права власності спадкоємців на такі земельні ділянки, згідно додатку до даного рішення міської ради.

3. Встановити орендну плату за користування земельними ділянками в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки кожної земельної ділянки.

4. ФГ «НАШ ДВІР»:

4.1. в місячний строк укласти договори оренди земельних ділянок та подати їх до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

4.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Гірського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

**Додаток до рішення
58-ої чергової сесії восьмого скликання
Миколаївської міської ради
від 31.01.2024 №2397**

**Перелік земельних ділянок – невитребуваних земельних
часток (паїв), що передаються в оренду
ФГ «НАШ ДВІР»**

№	Кадастровий номер	Площа, га	Цільове призначення	Угіддя	Місце розташування
1	4623083200:04:000:009 4	0,3740	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гірський старостинський округ
2	4623083200:04:000:009 5	0,6217	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножаті	Гірський старостинський округ
3	4623083200:05:000:001 2	0,1499	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножаті	Гірський старостинський округ
4	4623083200:05:000:018 4	0,3291	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	пасовищ а	Гірський старостинський округ
5	4623083200:05:000:018 5	0,1499	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножаті	Гірський старостинський округ
6	4623083200:05:000:018 6	0,1499	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножаті	Гірський старостинський округ
7	4623083200:05:000:018 7	0,2889	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гірський старостинський округ
8	4623083200:05:000:018 8	0,1499	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножаті	Гірський старостинський округ
9	4623083200:05:000:018 9	0,3291	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	пасовищ а	Гірський старостинський округ
10	4623083200:05:000:019 0	0,3291	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	пасовищ а	Гірський старостинський округ
11	4623083200:05:000:019 1	0,2889	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гірський старостинський округ
12	4623083200:05:000:019 2	0,2889	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гірський старостинський округ
13	4623083200:05:000:019 3	0,1499	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножаті	Гірський старостинський округ
14	4623083200:05:000:019 4	0,1499	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножаті	Гірський старостинський округ

			виробництва		округ
3 5	4623083200:06:000:029 6	0,6112	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	сіножаті	Гірський старостинський округ
3 6	4623083200:06:000:029 7	0,3838	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	рілля	Гірський старостинський округ
3 7	4623083200:07:000:033 7	0,3292	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	пасовищ а	Гірський старостинський округ
3 8	4623083200:07:000:033 8	0,3292	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	пасовищ а	Гірський старостинський округ
3 9	4623083200:07:000:033 9	0,3291	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	пасовищ а	Гірський старостинський округ
4 0	4623083200:07:000:034 0	0,3292	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	пасовищ а	Гірський старостинський округ
РАЗОМ		14,1288			

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання)
восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2398

Про внесення змін в рішення
Миколаївської міської ради
від 20.04.2022 №1537 «Про
виготовлення експертної
грошової оцінки земельної ділянки»

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради щодо внесення змін в рішення Миколаївської міської ради від 20.04.2022 №1537 «Про виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки» в частині виключення з рішення пункту 4, а саме терміну виконання – 1 рік з дня прийняття рішення, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Скасувати пункт 4 рішення 23-ої чергової сесії 8-го скликання Миколаївської міської ради від 20.04.2022 №1537 «Про виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки».
2. Пункт 5 рішення 23-ої чергової сесії 8-го скликання Миколаївської міської ради від 20.04.2022 №1537 «Про виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки» вважати пунктом 4.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2399

Про розгляд клопотання Петрик М.В. щодо виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки

Розглянувши клопотання гр. ПЕТРИК Марії Василівни щодо надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вулиці Базарній, 2-А в м. Миколаєві, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, у відповідності до ст.ст. 12, 128, 134 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Виготовити експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0035 га, кадастровий номер 4623010100:01:011:0427, на якій розташована нежитлова будівля гр. ПЕТРИК Марії Василівни, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Базарна, 2А, із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, з метою продажу земельної ділянки у власність.

2. Миколаївській міській раді Стрийського району Львівської області виступити замовником виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення.

3. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд сесії Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2400

Про включення земельних ділянок сільськогосподарського призначення для підготовки лотів до продажу права оренди та розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою зміни їх цільового призначення

Розглянувши клопотання фермерського господарства «МАКСИМОВИЧ» щодо включення до переліку земельних ділянок для продажу права оренди на них окремими лотами на земельних торгах у формі електронного аукціону, з метою забезпечення ефективного використання земель, залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для реалізації програм соціально-економічного розвитку, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 134-138 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада,-

В И Р І Ш И Л А :

1. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів для продажу права оренди на них на земельних торгах у формі електронного аукціону земельні ділянки з цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташовані на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (Рудниківський старостинський округ);

- площею 12,5650 га, кадастровий номер 4623087200:06:000:0371;

- площею 7,6471 га, кадастровий номер 4623087200:06:000:0372.

2. Розробити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється із земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (16.00) на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (01.01), зі зміною виду угідь з пасовища (код КВЗУ 002.02) на ріллю (код КВЗУ 001.01), розташованих за адресою: Львівська область, Стрийський район, Рудниківський старостинський округ, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, з метою продажу права оренди земельних ділянок на земельних торгах у формі електронного аукціону:

- площею 12,5650 га, кадастровий номер 4623087200:06:000:0371;

- площею 7,6471 га, кадастровий номер 4623087200:06:000:0372.

3. Розроблені і погоджені у відповідності до норм чинного законодавства проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зазначених в пункті 2 даного рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Рудниківського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2401

Про продаж земельної ділянки з кадастровим номером 4623010100:01:008:0032 на земельних торгах у формі електронного аукціону

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради щодо погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вулиці Лисенка в м. Миколаєві, затвердження її вартості та продаж у власність земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Виставити окремим лотом на земельні торги у формі електронного аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,9950 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0032, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка, експертна вартість якої становить 1 702 771,00 грн. (один мільйон сімсот дві тисячі сімсот сімдесят одна гривня 00 коп.), у розрахунку 171,13 грн. за 1 м² (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 29.11.2023).

2. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі, що становить 1 702 771,00 грн. (один мільйон сімсот дві тисячі сімсот сімдесят одна гривня 00 коп.).

3. Продати переможцю земельних торгів у формі електронного аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 0,9950 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0032, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, розташовану за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка.

4. Торги провести в порядку визначеному ст.ст.135-139 Земельного кодексу

України.

5. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною третьою статті 135 і частиною першою статті 136 Земельного кодексу України.

6. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити оператору електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, у межах термінів, визначених пунктом 6 статті 137 Земельного кодексу України.

7. Зобов'язати переможця земельних торгів у формі електронного аукціону, на виконання пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України, відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків.

8. Затвердити проєкт договору купівлі – продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення згідно з додатком.

9. Уповноважити міського голову або секретаря міської ради від імені Організатора торгів підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки та інші документи, пов'язані з проведенням земельних торгів, здійснених у формі електронного аукціону.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2402

Про продаж земельної ділянки з кадастровим номером 4623010100:01:008:0033 на земельних торгах у формі електронного аукціону

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради щодо погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вулиці Лисенка в м. Миколаєві, затвердження її вартості та продаж у власність земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Виставити окремим лотом на земельні торги у формі електронного аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,9717 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0033, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка, експертна вартість якої становить 2 231 500,00 грн. (два мільйони двісті тридцять одна тисяча п'ятсот гривень 00 коп.), у розрахунку 229,65 грн. за 1 м² (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 01.12.2023).

2. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі, що становить 2 231 500,00 грн. (два мільйони двісті тридцять одна тисяча п'ятсот гривень 00 коп.).

3. Продати переможцю земельних торгів у формі електронного аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 0,9717 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0033, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, розташовану за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка.

4. Торги провести в порядку визначеному ст.ст.135-139 Земельного кодексу

України.

5. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною третьою статті 135 і частиною першою статті 136 Земельного кодексу України.

6. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити оператору електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, у межах термінів, визначених пунктом 6 статті 137 Земельного кодексу України.

7. Зобов'язати переможця земельних торгів у формі електронного аукціону, на виконання пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України, відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків.

8. Затвердити проєкт договору купівлі – продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення згідно з додатком.

9. Уповноважити міського голову або секретаря міської ради від імені Організатора торгів підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки та інші документи, пов'язані з проведенням земельних торгів, здійснених у формі електронного аукціону.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2403

Про продаж земельної ділянки з кадастровим номером 4623010100:01:008:0034 на земельних торгах у формі електронного аукціону

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради щодо погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вулиці Лисенка в м. Миколаєві, затвердження її вартості та продаж у власність земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Виставити окремим лотом на земельні торги у формі електронного аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,9906 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0034, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка, експертна вартість якої становить 2 274 900,00 грн. (два мільйони двісті сімдесят чотири тисячі дев'ятсот гривень 00 коп.), у розрахунку 229,65 грн. за 1 м² (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 01.12.2023).

2. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі, що становить 2 274 900,00 грн. (два мільйони двісті сімдесят чотири тисячі дев'ятсот гривень 00 коп.).

3. Продати переможцю земельних торгів у формі електронного аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 0,9906 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0034, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, розташовану за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка.

4. Торги провести в порядку визначеному ст.ст.135-139 Земельного кодексу України.

5. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною третьою статті 135 і частиною першою статті 136 Земельного кодексу України.

6. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити оператору електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, у межах термінів, визначених пунктом 6 статті 137 Земельного кодексу України.

7. Зобов'язати переможця земельних торгів у формі електронного аукціону, на виконання пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України, відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків.

8. Затвердити проєкт договору купівлі – продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення згідно з додатком.

9. Уповноважити міського голову або секретаря міської ради від імені Організатора торгів підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки та інші документи, пов'язані з проведенням земельних торгів, здійснених у формі електронного аукціону.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання)
восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2404

**Про продаж земельної ділянки
з кадастровим номером
4623010100:01:008:0035
на земельних торгах у формі
електронного аукціону**

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради щодо погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вулиці Лисенка в м. Миколаєві, затвердження її вартості та продаж у власність земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Виставити окремим лотом на земельні торги у формі електронного аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,3564 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0035, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (12.11), за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка, експертна вартість якої становить 1 782 900,00 грн. (один мільйон сімсот вісімдесят дві тисячі дев'ятсот гривень 00 коп.), у розрахунку 500,25 грн. за 1 м² (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 01.12.2023).

2. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі, що становить 1 782 900,00 грн. (один мільйон сімсот вісімдесят дві тисячі дев'ятсот гривень 00 коп.).

3. Продати переможцю земельних торгів у формі електронного аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 0,3564 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0035, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (12.11), із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, розташовану за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка.

4. Торги провести в порядку визначеному ст.ст.135-139 Земельного кодексу України.

5. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною третьою статті 135 і частиною першою статті 136 Земельного кодексу України.

6. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити оператору електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, у межах термінів, визначених пунктом 6 статті 137 Земельного кодексу України.

7. Зобов'язати переможця земельних торгів у формі електронного аукціону, на виконання пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України, відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків.

8. Затвердити проєкт договору купівлі – продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення згідно з додатком.

9. Уповноважити міського голову або секретаря міської ради від імені Організатора торгів підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки та інші документи, пов'язані з проведенням земельних торгів, здійснених у формі електронного аукціону.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2405

**Про продаж земельної ділянки
з кадастровим номером
4623010100:01:008:0036
на земельних торгах у формі
електронного аукціону**

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради щодо погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вулиці Лисенка в м. Миколаєві, затвердження її вартості та продаж у власність земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Виставити окремим лотом на земельні торги у формі електронного аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,9918 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0036, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка, експертна вартість якої становить 1 697 295,00 грн. (один мільйон шістсот дев'яносто сім тисяч двісті дев'яносто п'ять гривень 00 коп.), у розрахунку 171,13 грн. за 1 м² (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 29.11.2023).

2. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі, що становить 1 697 295,00 грн. (один мільйон шістсот дев'яносто сім тисяч двісті дев'яносто п'ять гривень 00 коп.).

3. Продати переможцю земельних торгів у формі електронного аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 0,9918 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0036, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, розташовану за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка.

4. Торги провести в порядку визначеному ст.ст.135-139 Земельного кодексу України.

5. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною третьою статті 135 і частиною першою статті 136 Земельного кодексу України.

6. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити оператору електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, у межах термінів, визначених пунктом 6 статті 137 Земельного кодексу України.

7. Зобов'язати переможця земельних торгів у формі електронного аукціону, на виконання пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України, відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків.

8. Затвердити проєкт договору купівлі – продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення згідно з додатком.

9. Уповноважити міського голову або секретаря міської ради від імені Організатора торгів підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки та інші документи, пов'язані з проведенням земельних торгів, здійснених у формі електронного аукціону.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2406

Про продаж земельної ділянки з кадастровим номером 4623010100:01:008:0037 на земельних торгах у формі електронного аукціону

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради щодо погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вулиці Лисенка в м. Миколаєві, затвердження її вартості та продаж у власність земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Виставити окремим лотом на земельні торги у формі електронного аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,7421 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0037, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка, експертна вартість якої становить 1 269 975,00 грн. (один мільйон двісті шістьдесят дев'ять тисяч дев'ятсот сімдесят п'ять гривень 00 коп.), у розрахунку 171,13 грн. за 1 м² (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 29.11.2023).

2. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі, що становить 1 269 975,00 грн. (один мільйон двісті шістьдесят дев'ять тисяч дев'ятсот сімдесят п'ять гривень 00 коп.).

3. Продати переможцю земельних торгів у формі електронного аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 0,7421 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0037, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, розташовану за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка.

4. Торги провести в порядку визначеному ст.ст.135-139 Земельного кодексу України.

5. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною третьою статті 135 і частиною першою статті 136 Земельного кодексу України.

6. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити оператору електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, у межах термінів, визначених пунктом 6 статті 137 Земельного кодексу України.

7. Зобов'язати переможця земельних торгів у формі електронного аукціону, на виконання пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України, відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків.

8. Затвердити проєкт договору купівлі – продажу земельної ділянки згідно з додатком.

9. Уповноважити міського голову або секретаря міської ради від імені Організатора торгів підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки та інші документи, пов'язані з проведенням земельних торгів, здійснених у формі електронного аукціону.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2407

Про продаж земельної ділянки з кадастровим номером 4623010100:01:008:0038 на земельних торгах у формі електронного аукціону

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради щодо погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вулиці Лисенка в м. Миколаєві, затвердження її вартості та продаж у власність земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Виставити окремим лотом на земельні торги у формі електронного аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 1,0014 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0038, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка, експертна вартість якої становить 1 713 723,00 грн. (один мільйон сімсот тринадцять тисяч сімсот двадцять три гривні 00 коп.), у розрахунку 171,13 грн. за 1 м² (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 29.11.2023).

2. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі, що становить 1 713 723,00 грн. (один мільйон сімсот тринадцять тисяч сімсот двадцять три гривні 00 коп.).

3. Продати переможцю земельних торгів у формі електронного аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 1,0014 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0038, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, розташовану за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка.

4. Торги провести в порядку визначеному ст.ст.135-139 Земельного кодексу

України.

5. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною третьою статті 135 і частиною першою статті 136 Земельного кодексу України.

6. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити оператору електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, у межах термінів, визначених пунктом 6 статті 137 Земельного кодексу України.

7. Зобов'язати переможця земельних торгів у формі електронного аукціону, на виконання пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України, відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків.

8. Затвердити проєкт договору купівлі – продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення згідно з додатком.

9. Уповноважити міського голову або секретаря міської ради від імені Організатора торгів підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки та інші документи, пов'язані з проведенням земельних торгів, здійснених у формі електронного аукціону.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2408

Про продаж земельної ділянки з кадастровим номером 4623010100:01:008:0039 на земельних торгах у формі електронного аукціону

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради щодо погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вулиці Лисенка в м. Миколаєві, затвердження її вартості та продаж у власність земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Виставити окремим лотом на земельні торги у формі електронного аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,2028 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0039, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (12.11), за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка, експертна вартість якої становить 938 880,00 грн. (дев'ятсот тридцять вісім тисяч вісімсот вісімдесят гривень 00 коп.), у розрахунку 462,96 грн. за 1 м² (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 01.12.2023).

2. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі, що становить 938 880,00 грн. (дев'ятсот тридцять вісім тисяч вісімсот вісімдесят гривень 00 коп.).

3. Продати переможцю земельних торгів у формі електронного аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 0,2028 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0039, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (12.11), із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, розташовану за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка.

4. Торги провести в порядку визначеному ст.ст.135-139 Земельного кодексу України.

5. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною третьою статті 135 і частиною першою статті 136 Земельного кодексу України.

6. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити оператору електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, у межах термінів, визначених пунктом 6 статті 137 Земельного кодексу України.

7. Зобов'язати переможця земельних торгів у формі електронного аукціону, на виконання пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України, відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків.

8. Затвердити проєкт договору купівлі – продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення згідно з додатком.

9. Уповноважити міського голову або секретаря міської ради від імені Організатора торгів підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки та інші документи, пов'язані з проведенням земельних торгів, здійснених у формі електронного аукціону.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2409

Про продаж земельної ділянки з кадастровим номером 4623010100:01:010:0122 на земельних торгах у формі електронного аукціону

Розглянувши службову записку начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради щодо погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вулиці Лисенка в м. Миколаєві, затвердження її вартості та продаж у власність земельної ділянки на земельних торгах у формі електронного аукціону, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Виставити окремим лотом на земельні торги у формі електронного аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 1,9985 га, кадастровий номер 4623010100:01:010:0122, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка, експертна вартість якої становить 3 873 400,00 грн. (три мільйони вісімсот сімдесят три тисячі чотириста гривень 00 коп.), у розрахунку 193,82 грн. за 1 м² (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 01.12.2023).

2. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі, що становить 3 873 400,00 грн. (три мільйони вісімсот сімдесят три тисячі чотириста гривень 00 коп.).

3. Продати переможцю земельних торгів у формі електронного аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 1,9985 га, кадастровий номер 4623010100:01:010:0122, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, розташовану за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка.

4. Торги провести в порядку визначеному ст.ст.135-139 Земельного кодексу України.

5. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною третьою статті 135 і частиною першою статті 136 Земельного кодексу України.

6. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити оператору електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, у межах термінів, визначених пунктом 6 статті 137 Земельного кодексу України.

7. Зобов'язати переможця земельних торгів у формі електронного аукціону, на виконання пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України, відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків.

8. Затвердити проєкт договору купівлі – продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення згідно з додатком.

9. Уповноважити міського голову або секретаря міської ради від імені Організатора торгів підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки та інші документи, пов'язані з проведенням земельних торгів, здійснених у формі електронного аукціону.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області 58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2410

Про розгляд клопотання ФГ «ДНІСТЕР ЛЕНД» щодо припинення договорів оренди землі шляхом їх розірвання

Розглянувши клопотання фермерського господарства «ДНІСТЕР ЛЕНД» щодо розірвання договорів оренди землі за взаємною згодою сторін, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 141 Земельного кодексу України, ст.32 Закону України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. За взаємною згодою сторін припинити фермерському господарству «ДНІСТЕР ЛЕНД» договори оренди землі шляхом їх дострокового розірвання, на земельні ділянки з цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, із земель сільськогосподарського призначення, що розташовані на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області:

- договір оренди землі від 22.09.2021 на земельну ділянку площею 2,5981 га, кадастровий номер 4623084400:08:000:0014, Колодрубівський старостинський округ;
- договір оренди землі від 22.09.2021 на земельну ділянку площею 1,9304 га, кадастровий номер 4623084400:08:000:0010, Колодрубівський старостинський округ;
- договір оренди землі від 23.09.2021 на земельну ділянку площею 11,3760 га, кадастровий номер 4623083200:18:000:0118, Гірський старостинський округ;
- договір оренди землі від 23.09.2021 на земельну ділянку площею 16,4945 га, кадастровий номер 4623084400:08:000:0024, Колодрубівський старостинський округ;
- договір оренди землі від 23.09.2021 на земельну ділянку площею 9,5835 га, кадастровий номер 4623084400:08:000:0023, Колодрубівський старостинський округ;
- договір оренди землі від 23.09.2021 на земельну ділянку площею 2,8395 га, кадастровий номер 4623084400:08:000:0008, Колодрубівський старостинський округ;
- договір оренди землі від 23.09.2021 на земельну ділянку площею 2,0460 га, кадастровий номер 4623084400:08:000:0017, Колодрубівський старостинський округ;
- договір оренди землі від 23.09.2021 на земельну ділянку площею 4,2087 га, кадастровий номер 4623084400:08:000:0009, Колодрубівський старостинський округ;

- договір оренди землі від 23.09.2021 на земельну ділянку площею 1,4494 га, кадастровий номер 4623084400:08:000:0015, Колодрубівський старостинський округ.

2. Фермерському господарству «ДНІСТЕР ЛЕНД»:

2.1. повернути орендовані земельні ділянки у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому їх одержано в оренду;

2.2. укласти додаткові угоди про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання та подати їх до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

2.3. сплатити орендну плату за земельні ділянки до дати державної реєстрації додаткової угоди про припинення договору оренди землі.

3. Проінформувати відповідний контролюючий орган за місцезнаходженням земельної ділянки щодо припинення договорів оренди земельних ділянок, зазначених в пункті 1 даного рішення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старост Колодрубівського і Гірського старостинських округів.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2411

Про розгляд клопотання ТОВ «АГРОБУДСЕРВІС» про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОБУДСЕРВІС» про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду на території Південно-Тростянецького родовища пісків та вапняків, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 79¹, 83, 134, 184 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОБУДСЕРВІС» на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, в межах Південно-Тростянецького родовища пісків та вапняків:

- орієнтовною площею 0,0100 га з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (11.01), вид використання: для видобування та переробки корисних копалин;

- орієнтовною площею 0,6000 га з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (11.01), вид використання: для видобування та переробки корисних копалин.

2. Розроблені і погоджені у відповідності до норм чинного законодавства проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зазначені в пункті 1 даного рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2412

**Про розгляд клопотання ТОВ «АГРОБУДСЕРВІС»
щодо затвердження технічної документації
з нормативної грошової оцінки земельної
ділянки на території м. Миколаєва**

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОБУДСЕРВІС» щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки на території м. Миколаєва, за межами населеного пункту, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.18, 23 Закону України «Про оцінку земель», ст.12 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 77,7597 га (в тому числі земельної ділянки площею 5,7670 га, на яку встановлено сервітут), кадастровий номер 4623010100:02:000:0085, з цільовим призначенням: для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (09.01), із земель лісогосподарського призначення, що розташована на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області та перебуває в постійному користуванні ДСГП «Ліси України».

2. Погодити вартість нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної пункті 1 даного рішення, що складає 674 834,97 грн. (шістсот сімдесят чотири тисячі вісімсот тридцять чотири грн. 97 коп.), в тому числі вартість частини земельної ділянки площею 5,7670 га становить 57 172,90 грн.

3. ТОВ «АГРОБУДСЕРВІС» вжити заходів щодо внесення відомостей про нормативну грошову оцінку земельної ділянки до Державного земельного кадастру з врахуванням даного рішення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я
Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області
(58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання)
восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2413

**Про розгляд клопотання ТзОВ «АГРО Л В ЛІМІТЕД»
щодо передачі в оренду земельних ділянок
невитребуваних земельних часток (паїв)**

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «АГРО Л В ЛІМІТЕД» щодо передачі невитребуваних земельних часток (паїв) в оренду на території Колодрубівського і Криницького старостинських округів, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про оренду землі», ст.12, п.п. 27, 28 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «АГРО Л В ЛІМІТЕД» в оренду земельні ділянки – невитребувані земельні частки (паї) загальною площею 29,174 га, що розташовані на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (Колодрубівський і Криницький старостинські округи), з цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, із земель сільськогосподарського призначення, строком на 7 (сім) років, або до моменту державної реєстрації права власності спадкоємців на такі земельні ділянки, згідно додатку до даного рішення міської ради.

2. Встановити орендну плату за користування земельними ділянками в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки кожної земельної ділянки.

3. ТзОВ «АГРО Л В ЛІМІТЕД»:

3.1. в місячний строк укласти договори оренди земельних ділянок та подати їх до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;

3.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старост Колодрубівського і Криницького старостинських округів.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

Додаток до рішення
58-ої чергової сесії восьмого скликання
Миколаївської міської ради
від 31.01.2024 №2413

**Перелік земельних ділянок – невитребуваних земельних
часток (паїв), що передаються в оренду
ТзОВ «АГРО Л В ЛІМІТЕД»**

Номер	Населений пункт	Кадастровий номер	Вид земельних угідь	Площа,га
1	с. Колодруби	4623084400:04:000:0072	сіножаті	0,5785
2	с. Колодруби	4623084400:04:000:0076	сіножаті	0,5785
3	с. Колодруби	4623084400:04:000:0077	сіножаті	0,5785
4	с. Колодруби	4623084400:04:000:0079	сіножаті	0,5785
5	с. Колодруби	4623084400:04:000:0080	сіножаті	0,5785
6	с. Колодруби	4623084400:04:000:0082	сіножаті	0,5785
7	с. Колодруби	4623084400:04:000:0087	сіножаті	0,5785
8	с. Колодруби	4623084400:04:000:0098	сіножаті	0,5785
9	с. Колодруби	4623084400:04:000:0100	сіножаті	0,5785
10	с. Колодруби	4623084400:06:000:0114	рілля	0,5828
11	с. Колодруби	4623084400:07:000:0125	рілля	0,318
12	с. Колодруби	4623084400:07:000:0127	рілля	0,318
13	с. Колодруби	4623084400:07:000:0128	рілля	0,318
14	с. Колодруби	4623084400:07:000:0129	рілля	0,318
15	с. Колодруби	4623084400:07:000:0130	рілля	0,318
16	с. Колодруби	4623084400:07:000:0131	рілля	0,318
17	с. Колодруби	4623084400:07:000:0132	рілля	0,318
18	с. Колодруби	4623084400:07:000:0133	рілля	0,318
19	с. Колодруби	4623084400:07:000:0134	рілля	0,318
20	с. Колодруби	4623084400:07:000:0135	рілля	0,318
21	с. Колодруби	4623084400:07:000:0136	рілля	0,318
22	с. Колодруби	4623084400:07:000:0137	рілля	0,318
23	с. Колодруби	4623084400:07:000:0138	рілля	0,3179
24	с. Колодруби	4623084400:07:000:0139	рілля	0,318
25	с. Колодруби	4623084400:07:000:0140	рілля	0,318
26	с. Колодруби	4623084400:07:000:0141	рілля	0,318
27	с. Колодруби	4623084400:07:000:0142	рілля	0,318
28	с. Колодруби	4623084400:07:000:0143	рілля	0,318
29	с. Колодруби	4623084400:07:000:0144	рілля	0,318
30	с. Колодруби	4623084400:07:000:0145	рілля	0,318
31	с. Колодруби	4623084400:07:000:0146	рілля	0,318
32	с. Колодруби	4623084400:07:000:0147	рілля	0,318
33	с. Колодруби	4623084400:07:000:0148	рілля	0,318
34	с. Колодруби	4623084400:07:000:0149	рілля	0,318
35	с. Колодруби	4623084400:07:000:0150	сіножаті	0,318
36	с. Колодруби	4623084400:07:000:0151	рілля	0,318
37	с. Колодруби	4623084400:16:000:0143	рілля	0,5096

38	с. Криниця	4623085200:04:000:0183	сіножаті	0,6238
39	с. Криниця	4623085200:04:000:0187	сіножаті	0,6238
40	с. Криниця	4623085200:04:000:0188	сіножаті	0,6238
41	с. Криниця	4623085200:04:000:0189	сіножаті	0,6238
42	с. Криниця	4623085200:04:000:0190	сіножаті	0,6256
43	с. Криниця	4623085200:04:000:0191	сіножаті	0,6238
44	с. Криниця	4623085200:04:000:0192	сіножаті	0,6238
45	с. Криниця	4623085200:05:000:0080	сіножаті	0,625
46	с. Криниця	4623085200:05:000:0081	сіножаті	0,625
47	с. Криниця	4623085200:05:000:0082	сіножаті	0,625
48	с. Криниця	4623085200:05:000:0083	сіножаті	0,625
49	с. Криниця	4623085200:06:000:0155	сіножаті	0,6494
50	с. Криниця	4623085200:06:000:0156	рілля	2,5474
51	с. Криниця	4623085200:06:000:0157	сіножаті	0,6494
52	с. Криниця	4623085200:06:000:0159	сіножаті	0,6494
53	с. Криниця	4623085200:06:000:0165	сіножаті	0,6494
54	с. Криниця	4623085200:06:000:0173	сіножаті	0,6494
55	с. Криниця	4623085200:06:000:0174	сіножаті	0,6494
56	с. Криниця	4623085200:06:000:0175	сіножаті	0,6494
57	с. Криниця	4623085200:07:000:0059	сіножаті	0,6456
			Разом	29,174

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2414

Про розгляд клопотання ТОВ «ВОТЕРСТРУМ» щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки в с. Липиці та передачу земельної ділянки в оренду

Розглянувши клопотання ТОВ «ВОТЕРСТРУМ» щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, розташованої на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, за межами населеного пункту с. Липиці, та передачу земельної ділянки в оренду, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.15, 18 Закону України «Про оцінку земель», ст.ст.12, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Відповідно до ч.2 ст.71 Регламенту Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області 8-го скликання проєкт рішення «Про розгляд клопотання ТОВ «Вотерструм» щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки в с. Липиці та передачу земельної ділянки в оренду» вважати відхиленим.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Гірського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ



Р І Ш Е Н Н Я

Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (58-ої чергової сесії 2-ге пленарне засідання) восьмого скликання

від 31 січня 2024 р.

Миколаїв

№2415

Про розгляд клопотання ТОВ «ВОТЕРСТРУМ» щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки в с. Колодруби та передачу земельної ділянки в оренду

Розглянувши клопотання ТОВ «ВОТЕРСТРУМ» щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, розташованої на території Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, за межами населеного пункту с. Колодруби, та передачу земельної ділянки в оренду, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.15, 18 Закону України «Про оцінку земель», ст.ст.12, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Відповідно до ч.2 ст.71 Регламенту Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області 8-го скликання проєкт рішення «Про розгляд клопотання ТОВ «Вотерструм» щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки в с. Колодруби та передачу земельної ділянки в оренду» вважати відхиленим.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради та старосту Колодрубівського старостинського округу.

Міський голова

Андрій ЩЕБЕЛЬ

