

**Порядок денний  
42-ої позачергової сесії  
Миколаївської міської ради  
Стрийського району  
Львівської області  
8-го скликання**

**16 березня 2023р.**

1. Про втрату чинності рішенням Миколаївської міської ради № 1778 від 07.12.2023.
2. Про затвердження заступника міського голови
3. Про передачу проектно-кошторисних документацій управлінню капітального будівництва, економіки та комунальної власності Миколаївської міської ради.
4. Про вступ до Всеукраїнської асоціації органів місцевого самоврядування «Асоціація об'єднаних територіальних громад»
5. Про включення до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Миколаївської міської ради для передачі в оренду без проведення аукціону.
6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 4623010100:01:008:0037, для продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону та виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки.
7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 4623010100:01:008:0038, для продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону та виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки.
8. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 4623010100:01:008:0039, для продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону та виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки.
9. Про розгляд клопотання Дудара Т.Л. щодо продажу земельної ділянки у власність.
10. Про розгляд клопотання щодо надання дозволу Серкізу Р.О. на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
11. Різне



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(42-ої позачергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 16 березня 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про втрату чинності рішенням**  
**Миколаївської міської ради**  
**№ 1778 від 07.12.2023**

Розглянувши заяву заступника міського голови Киричука Максима Юрійовича від 07.03.2023 про неможливість приступити до виконання службових обов'язків, відповідно до пункту 3 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Рішення Миколаївської міської ради № 1778 від 07.12.2023 вважати таким, що втратило чинність.
2. Вивести Киричука Максима Юрійовича зі складу виконавчого комітету Миколаївської міської ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регламенту, депутатської етики, законності, попередження корупційних проявів (Наталія Верещинська).

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(42-ої позачергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 16 березня 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про затвердження заступника міського голови**

Враховуючи пропозицію міського голови Миколаївської міської ради, відповідно до ст. 26, 42, 51 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 3, 10 Закону України «Про службу в органах місцевого самоврядування», Миколаївська міська рада, -

**ВИРІШИЛА:**

- 1.** Затвердити заступником міського голови Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області Тереха Іллю Михайловича.
- 2.** Включити до персонального складу виконавчого комітету Миколаївської міської ради заступника міського голови Тереха Іллю Михайловича
- 3.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регламенту, депутатської етики, законності, попередження корупційних проявів (Наталія Верещинська).

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(42-ої позачергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 16 березня 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про передачу проектно-кошторисних документацій  
управлінню капітального будівництва, економіки  
та комунальної власності Миколаївської міської ради**

З метою ефективної реалізації проектів, враховуючи утворення визначеного уповноваженого органу в сфері благоустрою територій населених пунктів Миколаївської міської ради - управління капітального будівництва, економіки та комунальної власності Миколаївської міської ради, керуючись ст. ст. 319, 327 Цивільного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада,-

**ВИРІШИЛА:**

1.Визначити замовником робіт по проектах «Реконструкція очисних споруд в м.Миколаїв Львівської області» та «Впорядкування благоустрою по вул.Шевченка 5 в м.Миколаїв Стрийського району Львівської області (капітальний ремонт)» управління капітального будівництва, економіки та комунальної власності Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (ЄДРПОУ 44433404).

2.Відділу бухгалтерського обліку та господарського забезпечення передати проектно-кошторисну документацію по проекту «Реконструкція очисних споруд в м.Миколаїв Львівської області» балансовою вартістю 379400.40 грн. та кошторисну документацію по об'єкту «Впорядкування благоустрою по вул.Шевченка 5 в м.Миколаїв Стрийського району Львівської області (капітальний ремонт)» балансовою вартість 4250.00 грн. з балансу міської ради на баланс управління капітального будівництва, економіки та комунальної власності Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області.

3.Начальнику управління капітального будівництва, економіки та комунальної власності Миколаївської міської ради:

3.1. здійснити приймання майна, забезпечити облік ввіреного майна відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2. при необхідності провести перерахунок кошторисів.

4. Постійно діючій комісії міської ради, склад якої затверджений розпорядженням №163/01-09 від 04.10.2022, здійснити приймання-передачу комунального майна.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економіки, бюджету та податків ( Данилко І. І. ) та заступника міського голови відповідно до розподілу функціональних обов'язків.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(42-ої позачергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 16 березня 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про вступ до Всеукраїнської асоціації  
органів місцевого самоврядування  
«Асоціація об'єднаних територіальних громад»**

Керуючись частиною 1 статті 15 та пунктом 21 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою більш ефективного виконання завдань і функцій місцевого самоврядування, сприяння місцевому і регіональному розвитку, захисту прав та інтересів територіальної громади, Миколаївська міська рада,-

**ВИРІШИЛА:**

1. Вступити до Всеукраїнської асоціації органів місцевого самоврядування «Асоціації об'єднаних територіальних громад».
2. Уповноважити міського голову представляти Миколаївську міську раду в Всеукраїнській асоціації органів місцевого самоврядування «Асоціація об'єднаних територіальних громад».
3. Секретарю міської ради надіслати це рішення до Всеукраїнської асоціації органів місцевого самоврядування «Асоціація об'єднаних територіальних громад».
4. Контроль за виконанням рішення залишаю за собою.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(42-ої позачергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 16 березня 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про включення до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Миколаївської міської ради для передачі в оренду без проведення аукціону**

З метою ефективного та раціонального використання комунального майна, розглянувши лист генерального директора КНП «Миколаївська міська лікарня» Кучера Ю.Б., відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 р. № 157-ІХ, «Порядку передачі в оренду державного та комунального майна», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 р. № 483, враховуючи висновки та пропозиції постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, розвитку сільської місцевості та інфраструктури, керуючись ст.ст. 25, 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада,-

**ВИРІШИЛА:**

1. Включити до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Миколаївської міської ради для передачі в оренду без проведення аукціону комунальне майно згідно додатку №1.

2. Орендодавцю - Управління капітального будівництва, економіки та комунальної власності Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області (начальник – Бачик А.С.) оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства та забезпечити передачу в оренду комунального майна.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економіки та податків (голова – Данилко І.І.) та заступника міського голови згідно з розподілом функціональних повноважень.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**

**Перелік**  
**другого типу об'єктів комунальної власності Миколаївської міської ради**  
**для передачі в оренду без проведення аукціону**

№ п/п	Об'єкт оренди, адреса розташування, площа	Балансоутримувач Адреса Код за ЄДРПОУ	Цільове призначення, умови передачі в оренду	Примітка
1	2	3	4	5
1.	Нежитлові приміщення, Львівська область, с. Вербіж, вул. 24-го Серпня, 60 загальною площею 97,7 м.кв. (на I-му поверсі: №1 площею 3,1 м.кв., №9 площею 9,5 м.кв., №10 площею 2,5 м.кв., №11 площею 18,5 м.кв., №12 площею 21,4 м.кв., №13 площею 14,3 м.кв., №14 площею 11,9 м.кв., №15 площею 13,7 м.кв., №16 площею 1,5 м.кв., №17 площею 1,3 м.кв.;	Миколаївська міська рада Львівська область м. Миколаїв, вул. В.Великого,6 (Код за ЄДРПОУ 26411657)	Для розміщення медичного пункту тимчасового базування  1 рік (12 місяців після припинення чи скасування воєнного стану) Рішення №1747 від 25.11.2022	Вільне

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(42-ої позачергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 16 березня 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 4623010100:01:008:0037, для продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону та виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки**

Розглянувши клопотання ПП «Фірма «СОМГІЗ» про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, на підставі ст.ст.12, 127, 135-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7421га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0037, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код згідно КВЦПЗ – 11.02), із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка, з метою її подальшого продажу у власність на земельних торгах у формі аукціону.

2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,7421 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0037, по вул. Лисенка в м. Миколаєві, категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, електронних комунікацій, оборони та іншого призначення, цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код згідно КВЦПЗ – 11.02), за Миколаївською міською радою Стрийського району Львівської області.

3. З метою подальшої підготовки лота до продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону виготовити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,7421 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0037, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код згідно КВЦПЗ – 11.02), що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(42-ої позачергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 16 березня 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 4623010100:01:008:0038, для продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону та виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки**

Розглянувши клопотання ПП «Фірма «СОМГІЗ» про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, на підставі ст.ст.12, 127, 135-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,0014 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0038, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код згідно КВЦПЗ – 11.02), із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка, з метою її подальшого продажу у власність на земельних торгах у формі аукціону.

2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку площею 1,0014 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0038, по вул. Лисенка в м. Миколаєві, категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, електронних комунікацій, оборони та іншого призначення, цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код згідно КВЦПЗ – 11.02), за Миколаївською міською радою Стрийського району Львівської області.

3. З метою подальшої підготовки лота до продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону виготовити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1,0014 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0038, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код згідно КВЦПЗ – 11.02), що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(42-ої позачергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 16 березня 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 4623010100:01:008:0039, для продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону та виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки**

Розглянувши клопотання ПП «Фірма «СОМГІЗ» про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, на підставі ст.ст.12, 127, 135-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2028 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0039, для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код згідно КВЦПЗ – 12.11), із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка, з метою її подальшого продажу у власність на земельних торгах у формі аукціону.

2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,2028 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0039, по вул. Лисенка в м. Миколаєві, категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, електронних комунікацій, об'єктів дорожнього сервісу (код згідно КВЦПЗ – 12.11), за Миколаївською міською радою Стрийського району Львівської області.

3. З метою подальшої підготовки лота до продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону виготовити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2028 га, кадастровий номер 4623010100:01:008:0039, для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код згідно КВЦПЗ – 12.11), що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вул. Лисенка.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(42-ої позачергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 16 березня 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про розгляд клопотання Дудара Т.Л.  
щодо продажу земельної ділянки  
у власність**

Розглянувши заяву гр. ДУДАРА Тараса Любомировича щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Залізнична, 43 в м. Миколаєві, у відповідності до рекомендацій постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.127, 128 Земельного кодексу України, з метою ефективного використання земельного фонду в ринкових умовах, залучення додаткових коштів до міського бюджету, Миколаївська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,5436 га, кадастровий номер 4623010100:01:001:0042, з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 11.03 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, вид використання: для обслуговування нежитлової будівлі, із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, за адресою: м. Миколаїв, вул. Залізнична, 43, що перебуває у користуванні гр. ДУДАРА Тараса Любомировича.

2. Затвердити вартість продажу земельної ділянки в розмірі 454 450,00 грн. (чотириста п'ятдесят чотири тисячі чотириста п'ятдесят гривень 00 коп.) на підставі експертної грошової оцінки.

3. Продати у власність гр. ДУДАРУ Тарасу Любомировичу земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення, за ціною 454 450,00 грн.

4. Гр. ДУДАРУ Тарасу Любомировичу:

4.1. Укласти договір купівлі – продажу земельної ділянки, посвідчивши його нотаріально.

4.2. Сплатити повну вартість земельної ділянки протягом одного місяця з дня нотаріального посвідчення договору купівлі – продажу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

4.4. Забезпечити вільний доступ для прокладення нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених у межах земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин Миколаївської міської ради.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(42-ої позачергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 16 березня 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про розгляд клопотання щодо надання  
дозволу Серкізу Р.О. на розроблення  
технічної документації з нормативної  
грошової оцінки земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. ГОРАКА Романа Івановича, діючого по довіреності від імені гр. СЕРКІЗА Ростислава Орестовича щодо надання дозволу на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, у відповідності до рекомендацій постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.15, 18 Закону України «Про оцінку земель», ст.12 Земельного кодексу України, Миколаївська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати дозвіл гр. СЕРКІЗУ Ростиславу Орестовичу на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,4708 га, кадастровий номер 4623086000:06:000:0304, з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 01.02 – для ведення фермерського господарства, вид використання: для ведення фермерського господарства, із земель сільськогосподарського призначення, розташованої за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Новосілки-Опарські, вулиця Шевченка, 246-А (за межами населеного пункту).

2. Технічну документацію, зазначену в пункті 1 даного рішення, подати для розгляду на сесію Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин Миколаївської міської ради.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**