

**Порядок денний 39 - чергової сесії  
Миколаївської міської ради  
Стрийського району Львівської області  
8-го скликання**

**08.02.2023**

1. Про надання одноразової матеріальної допомоги.
2. Про види суспільно корисних робіт та перелік підприємств для відбування громадських робіт на 2023 рік.
3. Про затвердження Програм Миколаївської міської ради.
4. Про затвердження звіту про виконання міського бюджету Миколаївської міської ради Стрийського району за 2022 рік.
5. Про затвердження мережі та загальної чисельності посад працівників бюджетних установ Миколаївської міської ради.
6. Про внесення змін до показників бюджету Миколаївської міської ради на 2023 рік.
7. Про закріплення за закладами загальної середньої освіти Миколаївської міської ради території обслуговування.
8. Про затвердження Положення про відділ освіти, молоді та спорту Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області.
9. Про затвердження детального плану території з метою зміни цільового призначення земельної ділянки для будівництва та обслуговування об'єкта торгівлі в межах вулиці Шевченка в с.Дроговиж.
10. Про внесення змін до детального плану території по вул. Просвіти, 37 в м. Миколаєві для обслуговування магазину промислових товарів з офісними приміщеннями.
11. Про внесення зміни в рішення Миколаївської міської ради №1800 від 21.12.2022.
12. Про розроблення детального плану території розташування АЗС в с. Гірське.
13. Про розгляд клопотання ПП «АГРОРЕМБУД» щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки.
14. Про розгляд клопотання АТ «ЛЬВІВГАЗ» щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.
15. Про затвердження громадянам технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність на території Миколаївської міської ради.
16. Про розгляд клопотання Стецишина М.І. щодо вилучення земельної ділянки з погосподарського обліку домогосподарства.
17. Про розгляд клопотання Волянського Р.М. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою зміни цільового

призначення.

18. Про розгляд клопотання Шиян Г.В. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та з метою передачі земельної в оренду.
19. Про розгляд клопотання Дудича І.І. щодо продажу земельної ділянки у власність.
20. Різне



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про надання одноразової  
матеріальної допомоги**

Розглянувши заяву жителів Миколаївської громади щодо надання одноразової матеріальної допомоги, відповідно до «Програми соціального захисту населення Миколаївської міської ради на 2021-2023 роки, враховуючи рекомендації постійних комісій з питань соціального захисту та охорони здоров'я, з питань економіки, бюджету та податків, керуючись ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. За рахунок коштів, передбачених на фінансування Програми соціального захисту населення Миколаївської міської ради на 2021-2023 роки, надати одноразову матеріальну допомогу, а саме:

- Василюшину Олексію Миколайовичу - 20000,00 грн;
- Войтовичу Леонтію Вікторовичу - 20000,00 грн;
- Грельо Івану Миколайовичу - 30000,00 грн;
- Микитину Олегу Олексійовичу - 15000,00 грн;
- Стадник Надії Михайлівни - 20000,00 грн;
- Борецькій Василю Богданівні – 30000,00 грн;
- Сподарик Марії Ігорівні – 20000,00 грн;
- Грабчаку Олександр Петровичу – 20000,00 грн.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії з питань соціального захисту та охорони здоров'я (голова комісії -Вероніка ФАЦІЄВИЧ) та з питань економіки, бюджету та податків Миколаївської міської ради (голова комісії-Іван ДАНИЛКО).

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про види суспільно корисних робіт  
та перелік підприємств для відбування  
громадських робіт на 2023 рік**

Розглянувши звернення Стрийського районного відділу №1 філії державної установи «Центр пробації» у Львівській області від 11.01.2023 року №75/12/36-23, відповідно до Порядку виконання адміністративних стягнень у вигляді громадських робіт, виправних робіт та суспільно корисних робіт, затверджених наказом Міністерства юстиції України №474/5 від 19.03.2013 року з наступними змінами, з метою визначення видів суспільно-корисних робіт для відбування громадянами покарання у виді громадських робіт, керуючись ст.25, ч.1 ст.59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи рекомендації комісії з питань економіки, бюджету та податків та постійної комісії з питань регламенту, депутатської етики, законності, попередження корупційних проявів, Миколаївська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити на 2023 рік види суспільно-корисних робіт для відбування громадянами покарання у виді громадських робіт та притягнутими до адміністративної відповідальності у виді громадських робіт:

- прибирання вулиць, парків, скверів, інших території міста;
- роботи щодо благоустрою Миколаївської міської територіальної громади;
- ремонт будівель, комунікацій;
- вантажно-розвантажувальні роботи;
- косіння бур'янів та трави;
- побілка дерев та елементів доріг;
- збирання сміття та ліквідація несанкціонованих сміттєзвалищ;
- роботи з водовідведення поверхневих вод;
- земляні роботи;
- фарбування малих архітектурних форм та інших об'єктів благоустрою;
- чищення тротуарів від снігу та посипання протиожеледною сумішшю;
- рубання дров;
- очищення об'єктів благоустрою від несанкціонованої реклами, оголошень, бруду.

2. Затвердити перелік підприємств, на яких здійснюватиметься виконання громадських робіт у 2023 році:

Миколаївське комунальне підприємство "Житлово-комунальне управління";

3. Керівникам підприємств, зазначених в п.2 цього рішення, здійснювати контроль та облік за виконанням громадських робіт згідно визначених видів суспільно-корисних робіт та вимог чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань економіки, бюджету та податків (голова - І.Данилко) та заступника міського голови.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про затвердження програм**  
**Миколаївської міської ради**  
**Стрийського району Львівської**  
**області на 2023 рік**

Враховуючи пропозиції постійних комісій Миколаївської міської ради, відповідно до ст.25, п.22 ч.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи рекомендації постійної комісії з питань економіки, бюджету та податків та постійної комісії з питань депутатської етики, законності, регламенту та попередження корупційних проявів, Миколаївська міська рада,-

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити наступні Програми соціально-економічного та культурного розвитку Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області на 2023 рік:

1.1. Програма «Обдаровані діти на 2023-2025 роки».

1.2. Програма фінансової підтримки комунальних підприємств Миколаївської міської ради на 2023-2024 роки.

1.3. Програма покращення матеріально-технічної бази казначейської служби на 2023-2024 рік.

1.4. Програма «Безпечна громада 2023» Відділення поліції №2 Стрийського РУП ГУНЦ України у Львівській області.

1.5. Програму приватизації майна комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади на 2023-2024 роки.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голів постійних комісій Миколаївської міської ради та відповідальних виконавців.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.  
13564000000  
(код бюджету)

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про затвердження звіту про виконання  
міського бюджету Миколаївської міської  
ради Стрийського району за 2022 рік**

Відповідно до вимог ст.80 Бюджетного кодексу України Миколаївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити  
звіт про виконання міського бюджету Миколаївської міської ради Стрийського району за 2022 рік з доходів в загальній сумі 336973,8 тис.грн., в тому числі по загальному фонду – 331239,9 тис.грн. (додаток 1), спеціальному фонду – 5733,9 тис.грн. (додаток 2), з видатків в загальній сумі 324865,7 тис.грн., в тому числі по загальному фонду – 310760,9 тис.грн. (додаток 3), спеціальному фонду – 14104,8 тис.грн. (додаток 4).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економіки, бюджету та податків (І.Данилко).

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про затвердження мережі  
та загальної чисельності посад  
працівників бюджетних установ  
Миколаївської міської ради**

Заслухавши інформацію начальника фінансового управління міської ради Зоряни МОСКАЛЮК щодо необхідності затвердження мережі та загальної чисельності посад працівників бюджетних установ Миколаївської міської ради на 2023 рік, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги рішення виконавчого комітету міської ради від 17.01.2023 №3, Миколаївська міська рада,

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити мережу та загальну чисельність посад працівників бюджетних установ згідно з додатком.
2. Встановити, що зміни до мережі бюджетних установ та загальної чисельності посад подаються головними розпорядниками міського бюджету та здійснюються у тому ж порядку.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Миколаївської міської ради з питань економіки, бюджету та податків (І.Данилко).

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про закріплення за закладами  
загальної середньої освіти Миколаївської  
міської ради території обслуговування**

Відповідно до ст. 32 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 8, 9 Закону України «Про повну загальну середню освіту», Порядку зарахування, відрахування та переведення учнів до державних та комунальних закладів освіти для здобуття повної загальної середньої освіти, затвердженого наказом Міністерства освіти і науки України від 16.04.2018 №367, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05.05.2018 №564/32016, Миколаївська міська рада,-

**ВИРІШИЛА:**

- 1.Закріпити за закладами загальної середньої освіти м.Миколаєва відповідні території обслуговування згідно з додатком 1.
- 2.Закріпити за закладами загальної середньої освіти Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області, крім м.Миколаєва, території обслуговування згідно з додатком 2.
- 3.Зарахування учнів у Миколаївський ліцей здійснювати відповідно до території обслуговування.
- 4.Зарахування у Миколаївський ліцей учнів з інших територій міста, сіл громади та інших територіальних громад здійснювати на вільні місця.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з питань молоді, спорту, культури, освіти та духовного відродження Андрія ТУПИСА та заступника міського голови Юрія ШПАКА

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**

## ДОДАТОК 1

| № | Школа                           | Територія обслуговування (вулиці)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Миколаївський ЗЗСО I-III ст. №1 | Будівельників, Винниченка, пр.Вишневий, Вузька, Грушевського, Завалля, Загуменна, Зелена, Калнишевського, Львівська, Міцкевича, Наливайка, Олімпійська, Сахарова, Спаська, Тарла, Стефаника                                                                                                                                                                                                       |
| 2 | Миколаївський ЗЗСО I-III ст. №2 | Д. Галицького, Полуботка, І.Мазепи, Я.Мудрого, Возз'єднання, бульвар Проектний, Тарнавського, Дружби, Дроговизька, Федьковича, Бінаса і Данилишина, Чайковського, А.Шептицького, Лисенка, Просвіти, Чорновола                                                                                                                                                                                     |
| 3 | Миколаївський ліцей             | 400-річчя м.Миколаєва, О.Олеся, Шевченка, Заньковецької, Козланюка, Гагаріна, Підлісся, Федусевича, Богуна, Повстанців, Б.Хмельницького, Орлика, Коновальця, Чешека, Мочульського, І.Котляревського, С.Бандери, Київська, Космонавтів, Радів, Болоня, У.Кравченко, М.Устияновича, П.Дорошенка, П.Сагайдачного, В.Кіндрацького, Південна, А.Шептицького, Лісна, Нова, пл.Ринок, вул.Ринок, Стасіва |
| 4 | Миколаївський ЗЗСО I ст.        | 400-річчя м.Миколаєва, О.Олеся, Шевченка, Заньковецької, Козланюка, Гагаріна, Підлісся, Федусевича, Богуна, Повстанців, Б.Хмельницького, Орлика, Коновальця, Чешека, Мочульського, І.Котляревського, С.Бандери, Київська, Космонавтів, Радів, Болоня, У.Кравченко, М.Устияновича, П.Дорошенка, П.Сагайдачного, В.Кіндрацького, Південна, Лісна, Нова, пл.Ринок, вул.Ринок, Стасіва                |

Секретар міської ради

Іван Андрійчик

**ДОДАТОК 2**

| №  | Школа                                | Територія обслуговування (населені пункти) |
|----|--------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1  | Більченський ЗЗСО I-III ст.          | с. Більче, с.Болоня, с.Криниця, х.Сухий    |
| 2  | Великогорожаннівський ЗЗСО I-III ст. | с.Підлісся, с.Трудове                      |
| 3  | Гірський ЗЗСО I-III ст.              | с. Гірське                                 |
| 4  | Дроговизький ЗЗСО I-III ст.          | с. Дроговиж                                |
| 5  | Колодрубівський ЗЗСО I-III ст.       | с. Колодруби, с.Повергів, с.Липиці         |
| 6  | Новосілко-Опарський ЗЗСО I-III ст.   | с. Новосілки-Опарські, с.Ричагів           |
| 7  | Рудниківський ЗЗСО I-III ст.         | с. Рудники                                 |
| 8  | Раделицький ЗЗСО I-III ст.           | с. Раделичі                                |
| 9  | Вербізький ЗЗСО I-II ст.             | с. Вербіж, с.Гонятичі, с.Кагуїв            |
| 10 | Малогорожаннівський ЗЗСО I-II ст.    | с. Мала Горожанка, с.Сайків, х.Листвяний   |
| 11 | Устянський ЗЗСО I-II ст.             | с.Устя                                     |

**Секретар міської ради****Іван Андрійчик**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про затвердження Положення**  
**про відділ освіти, молоді та спорту**  
**Миколаївської міської ради**  
**Стрийського району Львівської області**

Відповідно до ст.ст. 25, 26, 32 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у зв'язку із перейменуванням закладів освіти Миколаївської міської ради, враховуючи висновки постійної комісії з питань молоді, спорту, культури, освіти та духовного відродження, Миколаївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Положення про відділ освіти, молоді та спорту Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області в новій редакції (додаємо).
2. Начальникові відділу освіти, молоді та спорту Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області А.СТАРОВЕЦЬКОМУ подати Положення про відділ освіти, молоді та спорту Миколаївської міської ради Стрийського району Львівської області на його державну реєстрацію в порядку, визначеному чинним законодавством.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з питань молоді, спорту, культури, освіти та духовного відродження А.ТУПИСА та начальника відділу освіти, молоді та спорту А.СТАРОВЕЦЬКОГО.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про затвердження детального плану території  
з метою зміни цільового призначення земельної ділянки  
для будівництва та обслуговування об'єкта торгівлі  
в межах вулиці Шевченка в с.Дроговиж**

Розглянувши заяву гр.Скрипець Олега Володимировича, щодо затвердження детального плану території, розробленого Комунальним підприємством «Проектно-планувальне бюро» з метою зміни цільового призначення земельної ділянки з ОЖБ на будівництво та обслуговування об'єкта торгівлі, враховуючи повідомлення від 17.11.2022 в газеті «Громада» та від 17.11.2022 на офіційному сайті Миколаївської міської ради щодо проведення громадського обговорення, громадського слухання 02.12.2022, проєкту детального плану території та врахування пропозицій громадськості, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, у відповідності ст.19, ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити містобудівну документацію – детальний план території з метою зміни цільового призначення земельної ділянки для будівництва та обслуговування об'єкта торгівлі по вул. Шевченка в с.Дроговиж, площею 0,0288 га (кадастровий номер 4623082000:01:004:0382), яка належить до приватної власності, зі зміною цільового призначення земельної ділянки для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва під будівництво та обслуговування будівель торгівлі (код згідно КВЦПЗ – 03.07).
2. Вважати детальний план території, вказаний в пункті 1 даного рішення, уточненням діючої містобудівної документації – Генерального плану с.Дроговиж.
3. Гр. Скрипець Олегу Володимировичу замовити виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення, з метою зміни її цільового призначення.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та начальника відділу архітектури та містобудування міської ради Гіряк Г.Т.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про затвердження внесення змін до детального плану території  
по вул. Просвіти, 37 в м. Миколаєві для обслуговування  
магазину промислових товарів з офісними приміщеннями**

Розглянувши заяву гр.Дякуна Зеновія Петровича, щодо затвердження внесення змін до детального плану території, розробленого ФОП Скакун Володимир Богданович, з метою розташування та обслуговування магазину промислових товарів з офісними приміщеннями, враховуючи повідомлення від 17.11.2022 в газеті «Громада» та від 17.11.2022 на офіційному сайті Миколаївської міської ради щодо проведення громадського обговорення, громадського слухання 02.12.2022, проєкту детального плану території та врахування пропозицій громадськості, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, у відповідності ст.19, ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити містобудівну документацію – внесення змін до детального плану території по вул. Просвіти, 37 в м. Миколаєві для обслуговування магазину промислових товарів з офісними приміщеннями, площа земельної ділянки 0,0707 га (кадастровий номер 4623010100:01:001:0115), яка належить до приватної власності, цільове призначення земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код згідно КВЦПЗ – 03.07).

2. Вважати внесення змін до детального плану території, вказаний в пункті 1 даного рішення, уточненням діючої містобудівної документації – Генерального плану м. Миколаїв.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та начальника відділу архітектури та містобудування міської ради Гірняк Г.Т.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про внесення зміни в рішення**  
**Миколаївської міської ради**  
**№ 1800 від 21.12.2022**

Розглянувши заяву гр. Палія Тараса Михайловича , щодо внесення змін до рішення Миколаївської міської ради №1800 від 21.12.2022,відносно зміни коду змемельної ділянки КВЦПЗ -12.04 «для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» на код КВЦПЗ -12.11 «розміщення та експлуатація об'єктів дорожнього сервісу», беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, у відповідності ст.19, ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1.Внести зміни в рішення Миколаївської міської ради № 1800 від 21.11.2022 виклавши п.1 в наступній редакції:

- Затвердити містобудівну документацію – детальний план території з метою зміни цільового призначення земельної ділянки з ОСГ на розміщення та експлуатацію об'єктів дорожнього сервісу в с.Дроговиж , яка належить до приватної власності , із зміною цільового призначення земельної ділянки з ведення особистого селянського господарства на розміщення та експлуатацію об'єктів дорожнього сервісу КВЦПЗ -12.11 «розміщення та експлуатація об'єктів дорожнього сервісу».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та начальника відділу архітектури та містобудування міської ради Гірняк Г.Т.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про розроблення детального плану території  
розташування АЗС в с.Гірське**

Розглянувши заяву старости Гірського старостинського округу Дудич Катерини Миколаївни, щодо розроблення детального плану території розташування АЗС (орієнтовною площею 0,50 га) з метою продажу ( оренди ) земельної ділянки на земельних торгах ( аукціоні ), розглянувши рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, у відповідності ст.19, ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Розробити детальний план території розташування АЗС, орієнтовною площею 0,50 га, з метою продажу ( оренди ) переможцю земельних торгів ( аукціону ) в с.Гірське , цільове призначення : « для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства » КВЦПЗ-12.04.
2. Визначити замовником містобудівної документації , зазначеного в пункті 1 даного рішення, Миколаївську міську раду Стрийського району Львівської області.
3. Фінансування робіт по виготовленню детального плану території буде проводитись за рахунок коштів міського бюджету з наступним відшкодуванням витрат переможцем торгів.
4. Забезпечити загальну доступність та оприлюднення матеріалів детального плану території відповідно до вимог чинного законодавства та проведення громадського обговорення щодо врахування громадських інтересів у проекті громадського обговорення.
5. Термін виконання - 1 рік з дня прийняття.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та начальника відділу архітектури та містобудування міської ради Гіряк Г.Т.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про розгляд клопотання ПП «АГРОРЕМБУД»  
щодо затвердження проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки та виготовлення  
експертної грошової оцінки земельної ділянки**

Розглянувши клопотання ПП «АГРОРЕМБУД» щодо надання дозволу на розроблення експертної грошової оцінки земельної ділянки з метою її продажу у власність, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, у відповідності до ст.ст.12, 134-136 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити приватному підприємству «АГРОРЕМБУД» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,8617 га, кадастровий номер 4623086000:01:004:0065, з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Новосілки-Опарські, вулиця Шевченка.

2. Виготовити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,8617 га, кадастровий номер 4623086000:01:004:0065, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код згідно КВЦПЗ – 11.02), що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Новосілки-Опарські, вулиця Шевченка.

3. Миколаївській міській раді Стрийського району Львівської області виступити замовником виконання робіт по підготовці звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в пункті 2 даного рішення.

4. Укласти договір з ПП «АГРОРЕМБУД» про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що не може бути більшим ніж 20% вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки.

5. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд сесії Миколаївської міської ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про розгляд клопотання АТ «ЛЬВІВГАЗ»  
щодо надання дозволу на розроблення  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки в оренду**

Розглянувши клопотання АТ «ЛЬВІВГАЗ» щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для обслуговування будівель та споруд, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, у відповідності до ст.ст.12, 93, 122, 123 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада,  
-

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати дозвіл акціонерному товариству «ЛЬВІВГАЗ» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтовною площею 0,5100 га, з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, вид використання: для обслуговування нежитлових будівель та споруд, із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, за адресою: Львівська область, Стрийський район, м. Миколаїв, вулиця Шептицького, 21.

2. Розроблений і погоджений у відповідності до норм чинного законодавства проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначений в пункті 1 даного рішення, подати на розгляд Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про затвердження громадянам  
технічних документів із землеустрою  
щодо встановлення (відновлення) меж  
земельних ділянок в натурі (на місцевості)  
та передачу земельних ділянок у власність  
на території Миколаївської міської ради**

Розглянувши клопотання громадян про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.12, ст.120, ст.121, п.п.5.п.27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити громадянам технічні документи із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі у приватну власність з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Миколаївської міської ради згідно додатку даного рішення міської ради .
2. Передати безоплатно у власність громадянам, зазначеним в додатку до даного рішення, земельні ділянки на території Миколаївської міської ради.
3. Громадянам оформити право власності на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради .

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**

Додаток до рішення  
\_\_\_\_\_ сесії 8-го скликання  
Миколаївської міської ради  
від \_\_\_\_\_ 2023 № \_\_\_\_\_

Список громадян, яким затверджено технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передаються земельні ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно КВЦПЗ – 02.01) на території Миколаївської міської ради  
Стрийського району Львівської області

| № з/п | П.І.Б. заявника           | Площа, га | Кадастровий номер ділянки | Цільове призначення земельної ділянки<br>Код КВЦПЗ               | Місце розташування земельної ділянки |
|-------|---------------------------|-----------|---------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1     | 2                         | 3         | 4                         | 5                                                                | 6                                    |
| 1     | КЛИМ Володимир Михайлович | 0,0566    | 4623083200:01:003:0387    | КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку | с. Гірське, вул. Горішня, 24         |
| 2     | ДУДИЧ Мар'ян Миколайович  | 0,0625    | 4623085200:01:003:0299    | КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку | с. Криниця, вул. Дрогобицька, 53     |
| 3     | ВІРТ Микола Миколайович   | 0,0740    | 4623083200:01:002:0354    | КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку | с. Гірське, вул. Миру, 11            |

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про затвердження громадянам  
технічних документацій із землеустрою  
щодо встановлення (відновлення) меж  
земельних ділянок в натурі (на місцевості)  
та передачу земельних ділянок у власність  
на території Миколаївської міської ради**

Розглянувши клопотання громадян про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.12, ст.120, ст.121, п.п.5.п.27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити громадянам технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі у приватну власність з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Миколаївської міської ради згідно додатку даного рішення міської ради .
2. Передати безоплатно у власність громадянам, зазначеним в додатку до даного рішення, земельні ділянки на території Миколаївської міської ради.
3. Громадянам оформити право власності на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради .

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**

Список громадян, яким затверджено технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передаються земельні ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно КВЦПЗ – 02.01) на території Миколаївської міської ради  
Стрийського району Львівської області

| № з/п | П.І.Б. заявника                | Площа, га | Кадастровий номер ділянки | Цільове призначення земельної ділянки<br>Код КВЦПЗ               | Місце розташування земельної ділянки |
|-------|--------------------------------|-----------|---------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1     | 2                              | 3         | 4                         | 5                                                                | 6                                    |
| 1     | ТИМКІВ Світлана Йосипівна      | 0,2500    | 4623082000:01:006:0146    | КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку | с. Дроговиж, вул. Лугова, 27         |
| 2     | ГУСАК Василь Іванович          | 0,1631    | 4623087200:01:007:0320    | КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку | с. Рудники, вул. Рашови, 40а         |
| 3     | ГОРБАТИЙ Володимир Миколайович | 0,2500    | 4623087200:01:004:0530    | КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку | с. Рудники, вул. Шкільна, 79-а       |
| 4     | РОЖАНОВСЬКИЙ Федір Федорович   | 0,2054    | 4623087200:01:004:0534    | КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку | с. Рудники, вул. Шкільна, 35         |
| 5     | ГЛАДІЙ Анна Василівна          | 0,2500    | 4623087200:01:003:0477    | КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку | с. Рудники, вул. Дрогобицька, 92     |
| 6     | БАЙ Марія Іванівна             | 0,1432    | 4623082000:02:001:0428    | КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку | с. Устя, вул. Богданівка, 30         |
| 7     | ХАР Віра Миколаївна            | 0,1842    | 4623087200:01:005:0794    | КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку | с. Рудники, вул. Львівська, 69       |
| 8     | ІВАНЕНКО Світлана Михайлівна   | 0,0314    | 4623082000:01:002:0602    | КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку | с. Дроговиж, вул. І. Франка, 167     |

|    |                                   |        |                        |                                                                           |                                                 |
|----|-----------------------------------|--------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 9  | МИСАКОВИЧ Наталія<br>Степанівна   | 0,1361 | 4623082000:02:003:0450 | КВЦПЗ 02.01 – для<br>будівництва і<br>обслуговування<br>житлового будинку | с. Устя,<br>вул.<br>Учительська, 29             |
| 10 | БУТКОВСЬКА Ольга<br>Володимирівна | 0,0746 | 4623010100:01:003:0145 | КВЦПЗ 02.01 – для<br>будівництва і<br>обслуговування<br>житлового будинку | м. Миколаїв, вул.<br>Біласа і<br>Данилишина, 13 |

**Секретар міської ради**

**Іван АНДРІЙЧИК**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про затвердження громадянам  
технічних документацій із землеустрою  
щодо встановлення (відновлення) меж  
земельних ділянок в натурі (на місцевості)  
та передачу земельних ділянок у власність  
на території Миколаївської міської ради**

Розглянувши клопотання громадян про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.12, ст.120, ст.121, п.п.5.п.27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити громадянам технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі у приватну власність з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Миколаївської міської ради згідно додатку даного рішення міської ради .

2. Передати безоплатно у власність громадянам, зазначеним в додатку до даного рішення, земельні ділянки на території Миколаївської міської ради.

3. Громадянам оформити право власності на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради .

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**

Додаток до рішення  
сесії 8-го скликання  
Миколаївської міської ради  
від \_\_\_\_\_ 2023 № \_\_\_\_\_

Список громадян, яким затверджуються технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передаються земельні ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно КВЦПЗ – 02.01) на території Миколаївської міської ради  
Стрийського району Львівської області

| № з/п | П.І.Б. заявника           | Площа, га | Кадастровий номер ділянки | Цільове призначення земельної ділянки<br>Код КВЦПЗ               | Місце розташування земельної ділянки   |
|-------|---------------------------|-----------|---------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1     | 2                         | 3         | 4                         | 5                                                                | 6                                      |
| 1     | МАТВІЙВ Андрій Михайлович | 0,1277    | 4623081600:01:003:0292    | КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку | с. Велика Горожанна, вул. Шевченка, 65 |
| 2     | МАРТИНИШИН Ольга Іванівна | 0,2500    | 4623082400:02:003:0009    | КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку | с. Ричагів, вул. Кляпарівська, 9       |

Секретар міської ради

Іван АНДРІЙЧИК



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про розгляд клопотання Стецишина М.І.**  
**щодо вилучення земельної ділянки**  
**з погосподарського обліку домогосподарства**

Розглянувши клопотання гр.СТЕЦИШИНА Михайла Ільковича про вилучення з погосподарського обліку домогосподарства земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, у відповідності до рекомендацій постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись Інструкцією з ведення погосподарського обліку в сільських, селищних та міських радах, затвердженою наказом Державної служби статистики України від 11.04.2016 року №56, ст.12 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Вилучити з погосподарського обліку домогосподарства за згодою сторін земельну ділянку з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 01.03 – для ведення особистого селянського господарства, із земель сільськогосподарського призначення, яка знаходилася у користуванні гр. СТЕЦИШИНА Михайла Ільковича.
2. Перевести земельну ділянку, зазначені в пункті 1 даного рішення, в категорію земель запасу Великогорожанського старостинського округу.
3. Старості старостинського округу внести відомості щодо змін в облікову картку об'єкта погосподарського обліку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про розгляд клопотання Волянського Р.М.  
про затвердження проєкту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки  
з метою зміни її цільового призначення**

Розглянувши клопотання гр. ВОЛЯНСЬКОГО Романа Михайловича про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12, 20, 184, 186 Земельного кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити гр. ВОЛЯНСЬКОМУ Роману Михайловичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3000 га, кадастровий номер 4623082000:04:000:0600, у разі зміни її цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» (код згідно КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» (код згідно КВЦПЗ 12.11), розташованої за адресою: с. Дроговиж, урочище «Човниці»

2. Перевести земельну ділянку гр. ВОЛЯНСЬКОГО Романа Михайловича площею 0,3000 га (кадастровий номер 4623082000:04:000:0600) яка знаходиться в с. Дроговиж, урочище «Човнище» із категорії земель сільськогосподарського призначення в категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення та змінити цільове призначення з «для ведення особистого селянського господарства» (код згідно КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» (код згідно КВЦПЗ 12.11).

3. Гр. ВОЛЯНСЬКОМУ Роману Михайловичу вжити заходів щодо внесення відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки до Державного земельного кадастру та виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про розгляд клопотання гр. Шиян Г.В.  
про затвердження проєкту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки  
та передачу земельної ділянки в оренду.**

Розглянувши клопотання гр. ШИЯН Галини Василівни щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки в оренду, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись Законом України «Про оренду землі», ст.ст.12, 124, Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити гр. ШИЯН Галини Василівни проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2278 га, кадастровий номер 4623087200:12:000:0186, з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 01.13 – для іншого сільськогосподарського призначення, вид використання: для обслуговування нежитлової будівлі, за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Рудники, вулиця Дрогобицька, 4 є.

2. Передати гр. ШИЯН Галині Василівні в оренду земельну ділянку площею 0,2278 га, кадастровий номер 4623087200:12:000:0186, що розташована за адресою: Львівська область, Стрийський район, с. Рудники, вулиця Дрогобицька, 4є, з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 01.13 — для іншого сільськогосподарського призначення, із земель сільськогосподарського призначення, на строк 10 (десять) років, з правом його пролонгації.

3. Встановити оренду плату за використання земельної ділянки, зазначеної в пункті 2 даного рішення, в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. ГР. ШИЯН Галині Василівні:

4.1. Укласти договір оренди земельної ділянки та подати його до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно.

4.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин та екології Миколаївської міської ради.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**



**Р І Ш Е Н Н Я**  
**Миколаївської міської ради**  
**(39-ої чергової сесії)**  
**восьмого демократичного скликання**

від 8 лютого 2023 р.

Миколаїв

№ПРОЕКТ

**Про розгляд клопотання Дудича І.І.  
щодо продажу земельної ділянки  
у власність**

Розглянувши заяву гр. ДУДИЧА Ігоря Івановича щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Львівська в м. Миколаєві, у відповідності до рекомендацій постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.127, 128 Земельного кодексу України, з метою ефективного використання земельного фонду в ринкових умовах, залучення додаткових коштів до міського бюджету, Миколаївська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0990 га, кадастровий номер 4623010100:01:007:0163, з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, вид використання: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, із земель житлової та громадської забудови, за адресою: м. Миколаїв, вул. Львівська, що перебуває у користуванні гр. ДУДИЧА Ігоря Івановича.

2. Затвердити вартість продажу земельної ділянки в розмірі 346 500,00 грн. (без врахування ПДВ) на підставі експертної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Продати у власність гр. ДУДИЧУ Ігорю Івановичу земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення, за ціною 346 500,00 грн. (без врахування ПДВ).

4. Гр. ДУДИЧУ Ігорю Івановичу:

4.1. Укласти договір купівлі – продажу земельної ділянки, посвідчивши його нотаріально.

4.2. Сплатити повну вартість земельної ділянки протягом одного місяця з дня нотаріального посвідчення договору купівлі – продажу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування, лісових та водних ресурсів, будівництва, благоустрою та охорони навколишнього середовища та начальника відділу земельних відносин Миколаївської міської ради.

**Міський голова**

**Андрій ЩЕБЕЛЬ**