



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01.2019

Миколаїв

№ 1245

**Про надання дозволу МКП «Миколаївводоканал»
на продовження договірних відносин щодо
оренди нежитлових приміщень**

Розглянувши звернення голови Миколаївської районної організації УТМР Адама М.М. (юридична адреса: м.Миколаїв вул.Чорновола,1) за вх. №1048/02-11 від 18.12.2018р. про продовження терміну дії договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого) майна, що належить до комунальної власності №1 від 10.09.2010р. щодо нежитлових приміщень загальною площею 42,7 кв.м., що знаходяться за адресою: м.Миколаїв вул.Чорновола,1 строком на 10 років, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань економіки, бюджету та комунального господарства та постійної комісії з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», ст.25, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада,

В И Р І Ш И Л А:

1.Надати дозвіл Міському комунальному підприємству «Миколаївводоканал» (директор Гичка В.М.) на продовження договірних відносин оренди та укладення договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна згідно звіту про незалежну оцінку, що належить до комунальної власності з Миколаївською районною організацією УТМР щодо нежитлових приміщень № 4, 3, 13 загальною площею 42,7 м.кв, що знаходяться в адміністративній будівлі за адресою: вул.Чорновола,1 в м.Миколаєві, з метою розміщення офісу Миколаївської районної організації УТМР строком на 10 (десять) років.

2.Провести нотаріальне посвідчення договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до комунальної власності із покладенням понесених витрат за вчинені нотаріальні дії на орендаря.

3.Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію міської ради по економіці, бюджету та комунальному господарству міської ради (голова - М. Конечний) та спеціаліста 1-ї категорії з питань енергозбереження та комунальної власності – Л. В. Ікаву.

Міський голова

А.І.Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-га чергова сесія 7-го скликання

30.01.2019

Миколаїв

№ 1246

**Про надання дозволу на продовження
терміну дії договору оренди індивідуально
визначеного (нерухомого) майна, що належить
до комунальної власності**

Розглянувши заяву за вх. №О-956 від 07.12.2018р. ФО-П Охабської Ірини Миколаївни (юридична адреса: м.Миколаїв вул. Біласа і Данилишина,11/1) про продовження дії договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого) майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Миколаєва № 12 від 31.12.2014 року щодо нежитлового приміщення будівлі, що знаходиться за адресою: вул.Возз'єднання,10 м. Миколаїв, Львівська область, з метою використання для розміщення кіоску канцелярських товарів, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань економіки, бюджету та комунального господарства та постійної комісії з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду комунального майна територіальної громади м.Миколаєва, затвердженим рішенням Миколаївської міської ради від 23.03.2012 року №527, ст.25, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада,

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл Міському комунальному підприємству «Миколаївводоканал» (директор Гичка В.М.) на продовження терміну дії договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до комунальної власності № 12 від 31.12.2014 року з ФО-П Охабською І.М. щодо нежитлового приміщення загальною площею 11,8 м.кв., що знаходиться за адресою: вул.Возз'єднання,10 м. Миколаїв, Львівська область, з метою використання для розміщення кіосків канцелярських товарів на 2 роки 11місяців.
2. МКП «Миколаївводоканал» укласти з ФО-П Охабською І.М. відповідний додатковий договір до договору оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що належить до комунальної власності відповідно до пункту першого цього рішення.
3. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію міської ради по економіці, бюджету та комунальному господарству міської ради (голова - М. Конечний) та спеціаліста 1-ї категорії з питань енергозбереження та комунальної власності – Л. В. Ікаву.



Міський голова

А.І.Щебель

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання**

30.01.2019

Миколаїв

№ 1247

Про внесення змін в рішення Миколаївської міської ради від 23.05.2018 року №924 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Миколаєві на 2019 рік»

Розглянувши лист фінансового управління Миколаївської РДА Львівської області від 09.01.2019 року вих. №4-06/21, у відповідності до змін, внесених в статті 274 і 277 Податкового кодексу України Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо покращення адміністрування та перегляду ставок окремих податків і зборів» від 23.11.2018 року №2628-VIII, який набрав чинності 01.01.2019 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, на підставі ст.274, ст.277 Податкового кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни в пункти 09.01, 09.02 і 09.03 Додатку №3.1 до Положення про оподаткування платою за землю, затвердженого рішенням I-го пленарного засідання 40-ої сесії 7-го скликання Миколаївської міської ради від 23.05.2018 року №924 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Миколаєві на 2019 рік» щодо ставки земельного податку за землі лісогосподарського призначення, виклавши його в наступній редакції:

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та	0,1	0,1	0,1	0,1

	використання земель природно-заповідного фонду				
--	--	--	--	--	--

2. Дане рішення надати Миколаївському відділенню Стрийської ОДПІ ГУ ДФС у Львівській області для контролю за нарахуванням та сплатою земельного податку за землі лісогосподарського призначення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ

49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01.2019

Миколаїв

№ 1248

Про надання дозволу Іванціву І.П. на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши заяву гр. ІВАНЦІВА Ігоря Петровича, який зареєстрований по вул. Галицького, 15-Б/18 в м. Миколаєві, про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Лисенка, ряд №14, гараж №6 в м. Миколаєві, беручи до уваги технічний паспорт на гараж, виготовлений ФОП Гуляйком О.Т. 05.11.2018 року, враховуючи рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради народних депутатів від 24.12.1996 року №262 «Про виділення земельних ділянок під будівництво гаражу» та рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 29.03.2018 року №31 «Про присвоєння адресного номера гаражу гр. Іванціва І.П. в масиві забудови гаражів по вул. Лисенка в м. Миколаєві», інші додані документи, у відповідності до рекомендацій постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, на підставі ст.12, ст.120, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр. ІВАНЦІВУ Ігорю Петровичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0043 га для будівництва і обслуговування індивідуального гаражу (код згідно КВЦПЗ – 02.05) по вул. Лисенка, ряд №14, гараж №6 в м. Миколаєві.

2. Розроблену і погоджену технічну документацію із землеустрою, зазначену в пункті 1 даного рішення, після внесення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру подати для розгляду на сесію Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ

49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01 2019

Миколаїв

№ 1249

Про надання дозволу Гуменному Г.М. на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши заяву гр. ГУМЕННОГО Григорія Михайловича, який зареєстрований по вул. Зелена, 107/115 у м. Львові, про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шевченка, 112 в м. Миколаєві, беручи до уваги Свідоцтво про право на спадщину від 14.08.1968 року та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на ½ частку житлового будинку від 28.09.2018 року, договір дарування ½ частки житлового будинку від 20.12.2018 року та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.12.2018 року, враховуючи технічний паспорт на садибний (індивідуальний) житловий будинок, виданий Стрийським МБТІ 08.08.2017 року, у відповідності до рекомендацій постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, на підставі ст.12, ст.120, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр. ГУМЕННОМУ Григорію Михайловичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0173 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно КВЦПЗ – 02.01) по вул. Шевченка, 112 в м. Миколаєві.

2. Розроблену і погоджену технічну документацію із землеустрою, зазначену в пункті 1 даного рішення, після внесення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру подати для розгляду на сесію Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.



Міський голова

А.І. Щебель

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ

49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1250

Про надання дозволу Возному М.Я. на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши заяву гр. ВОЗНОГО Миколи Ярославовича, який зареєстрований по вул. Зелена, 131 в м. Миколаєві, про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зелена, 131 в м. Миколаєві, беручи до уваги проект забудови земельної ділянки, виготовлений на підставі рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради народних депутатів від 22.11.1988 року №217 «Про виділення земельної ділянки під будівництво будинку», враховуючи технічний паспорт на садибний (індивідуальний) житловий будинок, виданий Стрийським МБТІ 14.12.2018 року та рішення 3-ої сесії III-го демократичного скликання Миколаївської міської ради від 16.09.1998 року №55 «Про долучення земельної ділянки до власної присадибної ділянки для будівництва та обслуговування власного житлового будинку», у відповідності до рекомендацій постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, на підставі ст.12, ст.120, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр. ВОЗНОМУ Миколі Ярославовичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0700 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно КВЦПЗ – 02.01) по вул. Зелена, 131 в м. Миколаєві.

2. Розроблену і погоджену технічну документацію із землеустрою, зазначену в пункті 1 даного рішення, після внесення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру подати для розгляду на сесію Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.



Міський голова

А.І. Щебель

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області

РІШЕННЯ
49-га чергова сесія 7-го скликання

30.01.2019

Миколаїв

№ 1251

Про передачу Демківу М.М. земельної ділянки у приватну власність для будівництва індивідуального гаражу

Розглянувши заяву гр. ДЕМКІВА Миколи Миколайовича, який зареєстрований по вул. Мазепи І., 21-А/49 в м. Миколаєві, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виготовленої ПП «Нива», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.01.2019 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.120, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. ДЕМКІВУ Миколі Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0036 га (кадастровий номер 4623010100:01:010:0075) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Лисенка, ряд №8, гараж №11 в м. Миколаєві.

2. Уточнити площу земельної ділянки гр. ДЕМКІВА Миколи Миколайовича, яка знаходиться по вул. Лисенка, ряд №8, гараж №11 в м. Миколаєві, змінивши її з 0,0037 га на 0,0036 га (за результатами кадастрової зйомки території) для будівництва індивідуального гаражу.

3. Передати гр. ДЕМКІВУ Миколі Миколайовичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0036 га (кадастровий номер 4623010100:01:010:0075) для будівництва індивідуального гаражу по вул. Лисенка, ряд №8, гараж №11 в м. Миколаєві.

4. Гр. ДЕМКІВУ Миколі Миколайовичу:

4.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

5. Попередити гр. ДЕМКІВА Миколу Миколайовича про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника



Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

А.І. Щебель

Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1252

Про передачу Зубик В.Г. земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку

Розглянувши заяву гр. ЗУБИК Віри Григорівни, яка зареєстрована по вул. Дорошенка, 31-А в м. Миколаєві, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виготовленої Миколаївським районним виробничим відділом Львівської регіональної філії ДП «Центр державного земельного кадастру», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.12.2018 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.120, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. ЗУБИК Вірі Григорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0501 га (кадастровий номер 4623010100:01:015:0662) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дорошенка, 31-А в м. Миколаєві.

2. Уточнити площу земельної ділянки гр. ЗУБИК Віри Григорівни, яка знаходиться по вул. Дорошенка, 31-А в м. Миколаєві, змінивши її з 0,0500 га на 0,0501 га за результатами кадастрової зйомки території.

3. Передати гр. ЗУБИК Вірі Григорівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0501 га (кадастровий номер 4623010100:01:015:0662) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дорошенка, 31-А в м. Миколаєві.

4. Гр. ЗУБИК Вірі Григорівні:

4.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.2. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру (охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи).

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

5. Попередити гр. ЗУБИК Віру Григорівну про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1253

Про передачу Турію Р.О. земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку

Розглянувши заяву гр. ТУРІЯ Руслана Омеляновича, який зареєстрований по вул. Лесі Українки, 18 в м. Миколаєві, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виготовленої ПП «Нива», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.01.2019 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.120, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. ТУРІЮ Руслану Омеляновичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0626 га (кадастровий номер 4623010100:01:007:0157) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лесі Українки, 18 в м. Миколаєві.

2. Передати гр. ТУРІЮ Руслану Омеляновичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0626 га (кадастровий номер 4623010100:01:007:0157) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лесі Українки, 18 в м. Миколаєві.

3. Гр. ТУРІЮ Руслану Омеляновичу:

3.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Попередити гр. ТУРІЯ Руслана Омеляновича про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щербель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1254

Про передачу Гориній М.В. земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку

Розглянувши заяву гр. ГОРИНОЇ Марії Василівни, яка зареєстрована по вул. Зелена, 75 в м. Миколаєві, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виготовленої ТзОВ «НВП «Гео-Транс», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.12.2018 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.120, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. ГОРИНІЙ Марії Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га (кадастровий номер 4623010100:01:013:0388) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Зелена, 75 в м. Миколаєві.

2. Передати гр. ГОРИНІЙ Марії Василівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 4623010100:01:013:0388) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Зелена, 75 в м. Миколаєві.

3. Гр. ГОРИНІЙ Марії Василівні:

3.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Попередити гр. ГОРИНУ Марію Василівну про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1255

Про передачу Гориній М.В. і Дембіцькому Р.В.
земельної ділянки у спільну часткову приватну
власність для індивідуального садівництва

Розглянувши заяву гр. ГОРІНОЇ Марії Василівни і гр. ДЕМБІЦЬКОГО Романа Васильовича, які зареєстровані по вул. Зелена, 75 в м. Миколаєві, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виготовленої ТзОВ «НВП «Гео-Транс», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.12.2018 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.120, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. ГОРІНІЙ Марії Василівни і гр. ДЕМБІЦЬКОМУ Роману Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0200 га (кадастровий номер 4623010100:01:013:0387) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 01.05 – для індивідуального садівництва по вул. Зелена в м. Миколаєві, біля житлового будинку №75.

2. Передати гр. ГОРІНІЙ Марії Василівни (1/2 частину) і гр. ДЕМБІЦЬКОМУ Роману Васильовичу (1/2 частину) безоплатно у спільну часткову приватну власність земельну ділянку площею 0,0200 га (кадастровий номер 4623010100:01:013:0387) для індивідуального садівництва по вул. Зелена в м. Миколаєві, біля житлового будинку №75.

3. Гр. ГОРІНІЙ Марії Василівни і гр. ДЕМБІЦЬКОМУ Роману Васильовичу:

3.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов'язки співвласників земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Попередити гр. ГОРІНУ Марію Василівну і гр. ДЕМБІЦЬКОГО Романа Васильовича про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1256

Про передачу Гречаному М.В. земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку

Розглянувши заяву гр. ГРЕЧАНОГО Миколи Володимировича, який зареєстрований по вул. Галицького, 2/3 в м. Миколаєві, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виготовленого ПП «Центр ринкових досліджень», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.11.2018 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. ГРЕЧАНОМУ Миколі Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га (кадастровий номер 4623010100:01:018:0332) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Дзюрака Дмитра, 14 в м. Миколаєві.

2. Передати гр. ГРЕЧАНОМУ Миколі Володимировичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0800 га (кадастровий номер 4623010100:01:018:0332) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дзюрака Дмитра, 14 в м. Миколаєві.

3. Гр. ГРЕЧАНОМУ Миколі Володимировичу:

3.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Попередити гр. ГРЕЧАНОГО Миколу Володимировича про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1257

**Про уточнення площі і цільового
призначення земельних ділянок
Варшавської Р.М.**

Розглянувши заяву гр. ВАРШАВСЬКОЇ Романи Михайлівни, яка зареєстрована по вул. Зелена, 120 в м. Миколаєві, щодо уточнення площі і цільового призначення земельних ділянок по вул. Зелена, 120 в м. Миколаєві, беручи до уваги технічну документацію із землеустрою щодо відновлення меж земельних ділянок, виготовлену Миколаївським районним виробничим відділом Львівської регіональної філії ДП «Центр державного земельного кадастру» на підставі державного акту на право приватної власності на землю, виданого Кузіву М.І. і зареєстрованого 14.08.2001 року за №895, враховуючи договір дарування незакінченого будівництвом житлового будинку разом із земельною ділянкою від 16.08.2001 року, на підставі витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 31.10.2018 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. ВАРШАВСЬКІЙ Романі Михайлівні технічну документацію із землеустрою щодо відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 0,0177 га для індивідуального садівництва по вул. Зелена, 120 в м. Миколаєві.

2. Уточнити площу і цільове призначення земельної ділянки загальною площею 0,1160 га, яка належить на праві приватної власності гр. ВАРШАВСЬКІЙ Романі Михайлівні та розташована по вул. Зелена, 120 в м. Миколаєві, на наступні:

- 0,1000 га (кадастровий номер 4623010100:01:014:0664) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

- 0,0177 га (кадастровий номер 4623010100:01:014:0663) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 01.05 – для індивідуального садівництва.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1258

**Про уточнення площі та конфігурації
земельних ділянок Добрянської М.Д.
і Добрянського І.І.**

Розглянувши заяву гр. ТИМЦІВ Галини Іванівни, яка зареєстрована по пр. Грушевського, 18/56 в м. Миколаєві, щодо уточнення площі і конфігурації земельних ділянок по вул. Зелена, 67 в м. Миколаєві, які успадковуються після смерті гр. Добрянської М.Д. і гр. Добрянського І.І., беручи до уваги технічну документацію із землеустрою щодо відновлення меж земельних ділянок, виготовлену Миколаївським районним виробничим відділом Львівської регіональної філії ДП «Центр державного земельного кадастру» на підставі державних актів на право власності на земельні ділянки, виданих Добрянській М.Д. і Добрянському І.І. і зареєстрованих 22.02.2005 року за №01:05:456:00165 і №01:05:456:00166, на підставі витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 26.12.2018 року і від 02.01.2019 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) гр. ДОБРЯНСЬКОЇ Марії Дмитрівни і гр. ДОБРЯНСЬКОГО Івана Івановича площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 0,0187 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Зелена, 67 в м. Миколаєві.

2. Уточнити площу земельних ділянок, які передані у приватну власність гр. ДОБРЯНСЬКІЙ Марії Дмитрівни і гр. ДОБРЯНСЬКОМУ Івану Івановичу та розташовані по вул. Зелена, 67 в м. Миколаєві, змінивши їх:

- з 0,0999 га на 0,1000 га (кадастровий номер 4623010100:01:013:0215) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

- з 0,0170 га на 0,0187 га (кадастровий номер 4623010100:01:013:0335) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 01.03 – для ведення особистого селянського господарства.

3. Надати дозвіл на зміну конфігурації земельних ділянок гр. ДОБРЯНСЬКОЇ Марії Іванівни і гр. ДОБРЯНСЬКОГО Івана Івановича по вул. Зелена, 67 в м. Миколаєві.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щербель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1259

Про поновлення з Гірником І.А. договору
встановлення особистого строкового сервітуту
для розташування тимчасової споруди

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право особистого строкового сервітуту гр. ГІРНИКА Ігоря Антоновича (адреса: м. Миколаїв, вул. Стефаника, 2) на земельну ділянку по вул. Чайковського в м. Миколаєві, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії з питань депутатської етики, законності та регламенту, відповідності до ст. 12 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право особистого строкового сервітуту гр. ГІРНИКА Ігоря Антоновича на земельну ділянку площею 0,0015 га для розташування стаціонарної тимчасової споруди – торгового павільйону з продажу квітів за адресою: м. Миколаїв, вул. Чайковського.

2. Поновити з гр. ГІРНИКОМ Ігорем Антоновичем договір встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 0,0015 га для розташування стаціонарної тимчасової споруди – торгового павільйону з продажу квітів по вул. Чайковського в м. Миколаєві.

3. Встановити плату за земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення, в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Гр. ГІРНИКУ Ігорю Антоновичу:

- укласти договір встановлення особистого строкового сервітуту під тимчасовою спорудою строком на 1 (один) рік;
- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;
- укласти угоду з МКП «ЖКУ» про вивіз твердих побутових відходів;
- утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані згідно розробленої схеми благоустрою прилеглої території.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1260

Про припинення договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4623010100:01:001:0037) з ТДВ «БУ-64»

Розглянувши лист директора ТДВ «БУ-64» Табінського В.М. (юридична адреса: м. Миколаїв, вул. Залізнична, 45) щодо припинення права користування земельною ділянкою для обслуговування виробничих будівель і споруд по вул. Залізнична, 45 в м. Миколаєві та дострокове розірвання договору оренди у зв'язку із відчуженням нежитлової будівлі і набуттям права власності на неї іншою особою, на підставі договору купівлі-продажу приміщень майстерні, що складають 5/100 часток від будівель та споруд від 16.08.2018 року та витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.08.2018 року, виданих приватним нотаріусом Миколаївського районного нотаріального округу Львівської області Верхомію В.Г. (розмір частки: 3/100) та Стасів О.В. (розмір частки: 2/100), беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.120, ст.141 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити договір оренди землі, укладений 16.02.2018 року між Миколаївською міською радою та товариством з додатковою відповідальністю «БУ-64» і зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 28.02.2018 року, індексний номер витягу: 115986576, на земельну ділянку площею 0,0465 га (кадастровий номер 4623010100:01:001:0037) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 11.03 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (вид використання: для обслуговування виробничих будівель і споруд) на землях промисловості комунальної власності Миколаївської міської ради за адресою: м. Миколаїв, вул. Залізнична, 45, у зв'язку із відчуженням нерухомого майна і переходом права власності на будівлю до гр. ВЕРХОМІЯ Віталія Григоровича і гр. СТАСІВ Оксани Василівни.

2. ТДВ «БУ-64» укласти додаткову угоду про припинення договору оренди земельної ділянки від 16.02.2018 року та подати її до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно.

3. Проінформувати Миколаївське відділення Стрийської ОДПІ ГУ ДФС у Львівській області про дострокове розірвання договору, зазначеного в пункті 1 даного рішення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1261

**Про надання дозволу Верхомію В.Г. і Стасів О.В.
на виготовлення експертної грошової
оцінки земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. ВЕРХОМІЯ Віталія Григоровича, який зареєстрований по вул. Мазепи І., 21-А/17 в м. Миколаєві, та гр. СТАСІВ Оксани Василівни, яка зареєстрована по вул. Сагайдачного, 85 в м. Миколаєві, про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки для обслуговування виробничої будівлі (майстерні) по вул. Залізнична, 45 в м. Миколаєві, на підставі договору купівлі-продажу приміщень майстерні, що складають 5/100 часток від будівель і споруд від 16.08.2018 року, посвідченого приватним нотаріусом Миколаївського районного нотаріального округу Львівської області та витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.08.2018 року, виданих приватним нотаріусом Миколаївського районного нотаріального округу Львівської області Верхомію В.Г. (розмір частки: 3/100) та Стасів О.В. (розмір частки: 2/100), беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії з питань депутатської етики, законності та регламенту, у відповідності до ст.12, ст.128, п.2 ст.134 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0465 га (кадастровий номер 4623010100:01:001:0037), яка знаходиться у користуванні гр. ВЕРХОМІЯ Віталія Григоровича і гр. СТАСІВ Оксани Василівни з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 11.03 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (вид використання: для обслуговування виробничих будівель і споруд) за адресою: м. Миколаїв, вул. Залізнична, 45, із земель промисловості комунальної власності Миколаївської міської ради, з метою продажу земельної ділянки у власність.

2. Миколаївській міській раді виступити замовником виконання робіт по підготовці звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в п.1 даного рішення.

3. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд сесії Миколаївської міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1262

Про припинення договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4623010100:01:001:0040) з ТДВ «БУ-64»

Розглянувши лист директора ТДВ «БУ-64» Табінського В.М. (юридична адреса: м. Миколаїв, вул. Залізнична, 45) щодо припинення права користування земельною ділянкою для обслуговування виробничих будівель і споруд по вул. Залізнична, 45 в м. Миколаєві та дострокове розірвання договору оренди у зв'язку із відчуженням нежитлових будівель і набуттям права власності на них іншою особою, на підставі договору купівлі-продажу складу для зберігання запчастин та трансформаторної підстанції, що складають 47/100 часток від будівель та споруд від 25.12.2018 року та витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.12.2018 року, виданого приватним нотаріусом Миколаївського районного нотаріального округу Львівської області, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.120, ст.141 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити договір оренди землі, укладений 16.02.2018 року між Миколаївською міською радою та товариством з додатковою відповідальністю «БУ-64» і зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 28.02.2018 року, індексний номер витягу: 115995269, на земельну ділянку площею 0,4141 га (кадастровий номер 4623010100:01:001:0040) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 11.03 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (вид використання: для обслуговування виробничих будівель і споруд) на землях промисловості комунальної власності Миколаївської міської ради за адресою: м. Миколаїв, вул. Залізнична, 45, у зв'язку із відчуженням нерухомого майна і переходом права власності на будівлі до ТОВ «ЗАХІД-ПРОМ-ІНВЕСТ».

2. ТДВ «БУ-64» укласти додаткову угоду про припинення договору оренди земельної ділянки від 16.02.2018 року та подати її до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно.

3. Проінформувати Миколаївське відділення Стрийської ОДПІ ГУ ДФС у Львівській області про дострокове розірвання договору, зазначеного в пункті 1 даного рішення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щербель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1263

**Про надання дозволу ТОВ «Захід-пром-інвест»
на виготовлення експертної грошової
оцінки земельної ділянки**

Розглянувши заяву представника ТОВ «ЗАХІД-ПРОМ-ІНВЕСТ» Кота П.В. (юридична адреса: м. Миколаїв, вул. залізнична, 45) про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки для обслуговування виробничих будівель (складу для зберігання запчастин і трансформаторної підстанції) по вул. залізнична, 45 в м. Миколаєві, на підставі договору купівлі-продажу складу для зберігання запчастин та трансформаторної підстанції, що складають 47/100 часток від будівель і споруд від 25.12.2018 року, посвідченого приватним нотаріусом Миколаївського районного нотаріального округу Львівської області та витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.12.2018 року, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії з питань депутатської етики, законності та регламенту, у відповідності до ст.12, ст.128, п.2 ст.134 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,4141 га (кадастровий номер 4623010100:01:001:0040), яка знаходиться у користуванні ТОВ «ЗАХІД-ПРОМ-ІНВЕСТ» з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 11.03 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (вид використання: для обслуговування виробничих будівель і споруд) за адресою: м. Миколаїв, вул. залізнична, 45, із земель промисловості комунальної власності Миколаївської міської ради, з метою продажу земельної ділянки у власність.

2. Миколаївській міській раді виступити замовником виконання робіт по підготовці звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в п.1 даного рішення.

3. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд сесії Миколаївської міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1264

**Про надання дозволу Дудару Л.М.
на виготовлення технічної документації
із землеустрою щодо встановлення меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

Розглянувши заяву гр. ДУДАРА Любомира Михайловича, який зареєстрований по вул. Біласа і Данилишина, 279 в с. Розвадів, про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Залізнична, 43 в м. Миколаєві, беручи до уваги договір купівлі-продажу нежитлового приміщення від 06.11.2003 року, посвідчений приватним нотаріусом Миколаївського районного нотаріального округу, та витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, виданий 14.07.2005 року Стрийським ДК МБТІ, враховуючи рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 22.07.2008 року №287 «Про внесення доповнення в рішення міськвиконкому №128 від 15.05.2006р. «Про присвоєння адресної нумерації земельній ділянці, де знаходиться нежитлове приміщення гр.Дудару Л.М.», у відповідності до рекомендацій постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №68 від 14.12.2018 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, на підставі ст.12, ст.120 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр. ДУДАРУ Любомиру Михайловичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5489 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код згідно КВЦПЗ – 11.03), вид використання: обслуговування нежитлової будівлі, із земель промисловості комунальної власності Миколаївської міської ради, що розташована за адресою: м. Миколаїв, вул. Залізнична, 43.

2. Розроблену і погоджену технічну документацію із землеустрою, зазначену в пункті 1 даного рішення, після внесення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру подати для розгляду на сесію міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1265

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Федьковича в м. Миколаєві (кадастровий номер 4623010100:01:004:0142) та виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки

Розглянувши лист виконавця земельних торгів ПП «Фірма «Сомгіз» про розгляд та затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права власності на неї через земельні торги (аукціон), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.12.2018 року, у відповідності до рекомендацій постійної комісії Миколаївської міської ради міської ради з питань землеустрою, містобудування і охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії з питань депутатської етики, законності та регламенту, на підставі ст.12, ст. 136 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0047 га (кадастровий номер 4623010100:01:004:0142) для будівництва індивідуальних гаражів (код згідно КВЦПЗ – 02.05), що розташована за адресою: Львівська область, Миколаївський район, м. Миколаїв, вул. Федьковича, з метою її подальшого продажу у власність на земельних торгах у формі аукціону.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0047 га (кадастровий номер 4623010100:01:004:0142), що розташована за адресою: Львівська область, Миколаївський район, м. Миколаїв, вул. Федьковича, із земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код згідно КВЦПЗ – 16.00), встановивши цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів (код згідно КВЦПЗ – 02.05), вид використання: для будівництва індивідуальних гаражів, на землях житлової та громадської забудови Миколаївської міської ради.

3. Вжити заходів щодо державної реєстрації права комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0047 га (кадастровий номер 4623010100:01:004:0142) по вул. Федьковича в м. Миколаєві, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів (код згідно КВЦПЗ – 02.05) за Миколаївською міською радою Миколаївського району Львівської області.

4. З метою подальшої підготовки лота до продажу на земельних торгах у формі аукціону виготовити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0047 га (кадастровий номер 4623010100:01:004:0142) для будівництва індивідуальних гаражів (код згідно КВЦПЗ – 02.05), вид використання: для будівництва індивідуальних гаражів, що розташована за адресою: Львівська область, Миколаївський район, м. Миколаїв, вул. Федьковича.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1266

**Про розроблення детального плану
території ПрАТ «Миколаївцемент»**

Розглянувши заяву голови правління ПрАТ «МИКОЛАЇВЦЕМЕНТ» А.Б. Звіринського (юридична адреса: м. Миколаїв, вул. Стрийське шосе, 1) про надання дозволу на розроблення детального плану території на орендованій земельній ділянці, розташованій по вул. Стрийське шосе, 1 в м. Миколаєві, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, у відповідності до ст.12 Земельного кодексу України, ст.10, ст.19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Розробити детальний план території виробничої зони ПрАТ «МИКОЛАЇВЦЕМЕНТ» в межах орендованої земельної ділянки площею 62,4761 га (кадастровий номер 4623010100:01:002:0045) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 11.03 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, що розташована за адресою: м. Миколаїв, вул. Стрийське шосе №1.

2. Визначити замовником містобудівної документації, зазначеної в п.1 даного рішення, Миколаївську міську раду Миколаївського району Львівської області.

3. Встановити, що оплата за виконані роботи буде проводитись за рахунок власних коштів ПрАТ «МИКОЛАЇВЦЕМЕНТ», яким планується здійснення обслуговування виробничих будівель і споруд та облаштування орендованої території.

4. Забезпечити загальну доступність та оприлюднення матеріалів детального плану території відповідно до вимог чинного законодавства та проведення громадського обговорення щодо врахування громадських інтересів у проекті містобудівної документації.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1267

**Про розроблення детального плану території
земельної ділянки релігійної громади УПЦ КП
в місті Миколаєві Львівської області**

Розглянувши заяву настоятеля храму Різдва Пресвятої Богородиці УПЦ КП в місті Миколаєві Львівської області о. Б.Ляховича (юридична адреса: м. Миколаїв, вул. Устияновича, 9) про надання дозволу на розроблення детального плану території для обслуговування культової споруди – Храму Пресвятої Богородиці та будівництва парафіяльного житлового будинку, розташованих по вул. Возз'єднання, 12 в м. Миколаєві, беручи до уваги витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 09.11.2017 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, у відповідності до ст.12 Земельного кодексу України, ст.10, ст.19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Розробити детальний план території земельної ділянки площею 0,4077 га (кадастровий номер 4623010100:01:003:0423) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 03.04 – для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій, що перебуває у постійному користуванні релігійної громади Української Православної Церкви Київського Патріархату в місті Миколаєві Львівської області, для обслуговування культової споруди – Храму Пресвятої Богородиці та будівництва парафіяльного житлового будинку за адресою: м. Миколаїв, вул. вул. Возз'єднання №12.

2. Визначити замовником містобудівної документації, зазначеної в п.1 даного рішення, Миколаївську міську раду Миколаївського району Львівської області.

3. Встановити, що оплата за виконані роботи буде проводитись за рахунок власних коштів релігійної громади УПЦ КП в місті Миколаєві Львівської області, якою планується здійснення обслуговування культової споруди та будівництво парафіяльного житлового будинку.

4. Забезпечити загальну доступність та оприлюднення матеріалів детального плану території відповідно до вимог чинного законодавства та проведення громадського обговорення щодо врахування громадських інтересів у проекті містобудівної документації.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1268

**Про затвердження детального плану
території для будівництва та обслуговування
житлового будинку Агабалаєвої Л.М.**

Розглянувши заяву гр. АГАБАЛАЄВОЇ Любові Миколаївни, яка зареєстрована по вул. Просвіти, 15/2 в м. Миколаєві, про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Просвіти (біля житлового будинку №15) в м. Миколаєві, враховуючи повідомлення від 13.12.2018 року в газеті «Миколаївські вісті» та на офіційному сайті Миколаївської міської ради щодо проведення громадського обговорення проекту детального плану території та врахування пропозицій громадськості, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування і охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року), у відповідності до ст.12 Земельного кодексу України, ст.19, ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити детальний план території по вул. Просвіти (біля житлового будинку №15) в м. Миколаєві, розроблений ТзОВ «Шеремета Архітект Груп» з метою будівництва та обслуговування житлового будинку гр. АГАБАЛАЄВОЇ Любові Миколаївни, на землях житлової та громадської забудови.

2. Надати дозвіл гр. АГАБАЛАЄВІЙ Любові Миколаївні на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0150 га з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Просвіти в м. Миколаєві, біля житлового будинку №15.

3. Розроблений і погоджений проект землеустрою, зазначений в пункті 2 даного рішення, після внесення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру подати для розгляду на сесію Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щербель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ

49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01.2019

Миколаїв

№ 1269

Про продаж земельної ділянки (кадастровий номер 4623010100:01:006:0025) на земельних торгах (аукціоні)

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Львівська в м. Миколаєві, розроблену ТзОВ «Західземлепроект» з метою продажу земельної ділянки у власність на земельних торгах (аукціоні), на підставі висновку оцінювача про вартість земельної ділянки від 14.01.2019 року, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

ВИРІШИЛА:

1. Виставити на земельні торги у формі аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0440 га (кадастровий номер 4623010100:01:006:0025) з цільовим призначенням: 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) на землях житлової та громадської забудови за адресою: м. Миколаїв, вул. Львівська, експертна вартість якої становить 108 292,80 грн. (сто вісім тисяч двісті дев'яносто дві гривні 80 коп.) у розрахунку 246,12 грн. за 1 м² (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 14.01.2019 року).

2. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі 108 292,80 грн. (сто вісім тисяч двісті дев'яносто дві гривні 80 коп.).

3. Встановити крок земельних торгів з продажу земельної ділянки у розмірі 5 (п'ять) відсотків стартової ціни земельної ділянки.

4. Затвердити умови проведення земельних торгів (аукціону) щодо продажу у власність земельної ділянки, зазначені в додатку до рішення.

5. Забезпечити загальну доступність та обов'язкове оприлюднення інформації щодо умов проведення земельних торгів (аукціону) на офіційному сайті Миколаївської міської ради та в місцевих друкованих виданнях («Громада», «Миколаївські Вісті»).

6. Доручити ПП Фірма «Сомгіз» провести земельні торги у формі аукціону в порядку, визначеному законодавством.

7. Продати переможцю земельних торгів земельну ділянку комунальної власності площею 0,0440 га (кадастровий номер 4623010100:01:006:0025) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: м. Миколаїв, вул. Львівська.

8. Після проведення земельних торгів організатору в особі міського голови м. Миколаєва нотаріально укласти із переможцем договір купівлі-продажу земельної ділянки.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель

Додаток до рішення Миколаївської міської ради

**Умови проведення земельних торгів (аукціону)
щодо продажу у власність земельної ділянки
площею 0,0440 га, кадастровий номер 4623010100:01:006:0025,
по вул. Львівська в м. Миколаєві**

1. Ціна продажу земельної ділянки підлягає сплаті переможцем земельних торгів не пізніше трьох банківських днів з дня укладення договору купівлі-продажу.
2. Гарантійний внесок, сплачений переможцем за земельну ділянку до початку земельних торгів, зараховується до купівельної ціни.
3. Право власності на земельну ділянку переходить до переможця земельних торгів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки та державної реєстрації права власності на неї відповідно до законодавства за умови сплати переможцем земельних торгів повної ціни продажу земельної ділянки.
4. Переможцю земельних торгів:
 - 4.1. забезпечити відшкодування суми витрат, здійснених виконавцем земельних торгів на підготовку лота до продажу, організацію та проведення земельних торгів;
 - 4.2. сплатити винагороду виконавцю земельних торгів, встановлену пунктом 6 ст. 135 Земельного кодексу України;
 - 4.3. укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки в день проведення торгів та посвідчити його нотаріально за власний рахунок;
 - 4.4. з дня виникнення права власності на земельну ділянку сплачувати земельний податок згідно ставок, затверджених Миколаївською міською радою;
 - 4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки у відповідності до вимог, встановлених ст. 91 Земельного кодексу України;
 - 4.6. Питання сплати пайового внеску та укладення договору про пайову участь у створенні і розвитку інфраструктури м. Миколаєва вирішувати в порядку, встановленому законодавством;
 - 4.7. Забезпечувати вільний доступ до проданої земельної ділянки для контролю за дотриманням умов продажу та прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених в межах земельної ділянки.

Секретар міської ради

І.М. Кобрин



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ

49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1270

Про продаж земельної ділянки (кадастровий номер 4623010100:01:006:0026) на земельних торгах (аукціоні)

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Львівська в м. Миколаєві, розроблену ТзОВ «Західземлепроект» з метою продажу земельної ділянки у власність на земельних торгах (аукціоні), на підставі висновку оцінювача про вартість земельної ділянки від 14.01.2019 року, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

ВИРІШИЛА:

1. Виставити на земельні торги у формі аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0440 га (кадастровий номер 4623010100:01:006:0026) з цільовим призначенням: 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) на землях житлової та громадської забудови за адресою: м. Миколаїв, вул. Львівська, експертна вартість якої становить 108 292,80 грн. (сто вісім тисяч двісті дев'яносто дві гривні 80 коп.) у розрахунку 246,12 грн. за 1 м² (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 14.01.2019 року).

2. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі 108 292,80 грн. (сто вісім тисяч двісті дев'яносто дві гривні 80 коп.).

3. Встановити крок земельних торгів з продажу земельної ділянки у розмірі 5 (п'ять) відсотків стартової ціни земельної ділянки.

4. Затвердити умови проведення земельних торгів (аукціону) щодо продажу у власність земельної ділянки, зазначені в додатку до рішення.

5. Забезпечити загальну доступність та обов'язкове оприлюднення інформації щодо умов проведення земельних торгів (аукціону) на офіційному сайті Миколаївської міської ради та в місцевих друкованих виданнях («Громада», «Миколаївські Вісті»).

6. Доручити ПП Фірма «Сомгіз» провести земельні торги у формі аукціону в порядку, визначеному законодавством.

7. Продати переможцю земельних торгів земельну ділянку комунальної власності площею 0,0440 га (кадастровий номер 4623010100:01:006:0026) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: м. Миколаїв, вул. Львівська.

8. Після проведення земельних торгів організатору в особі міського голови м. Миколаєва нотаріально укласти із переможцем договір купівлі-продажу земельної ділянки.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель

Додаток до рішення Миколаївської міської ради

**Умови проведення земельних торгів (аукціону)
щодо продажу у власність земельної ділянки
площею 0,0440 га, кадастровий номер 4623010100:01:006:0026,
по вул. Львівська в м. Миколаєві**

1. Ціна продажу земельної ділянки підлягає сплаті переможцем земельних торгів не пізніше трьох банківських днів з дня укладення договору купівлі-продажу.
2. Гарантійний внесок, сплачений переможцем за земельну ділянку до початку земельних торгів, зараховується до купівельної ціни.
3. Право власності на земельну ділянку переходить до переможця земельних торгів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки та державної реєстрації права власності на неї відповідно до законодавства за умови сплати переможцем земельних торгів повної ціни продажу земельної ділянки.
4. Переможцю земельних торгів:
 - 4.1. забезпечити відшкодування суми витрат, здійснених виконавцем земельних торгів на підготовку лота до продажу, організацію та проведення земельних торгів;
 - 4.2. сплатити винагороду виконавцю земельних торгів, встановлену пунктом 6 ст. 135 Земельного кодексу України;
 - 4.3. укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки в день проведення торгів та посвідчити його нотаріально за власний рахунок;
 - 4.4. з дня виникнення права власності на земельну ділянку сплачувати земельний податок згідно ставок, затверджених Миколаївською міською радою;
 - 4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки у відповідності до вимог, встановлених ст. 91 Земельного кодексу України;
 - 4.6. Питання сплати пайового внеску та укладення договору про пайову участь у створенні і розвитку інфраструктури м. Миколаєва вирішувати в порядку, встановленому законодавством;
 - 4.7. Забезпечувати вільний доступ до проданої земельної ділянки для контролю за дотриманням умов продажу та прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених в межах земельної ділянки.

Секретар міської ради

І.М. Кобрин



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ

49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1271

Про продаж земельної ділянки (кадастровий номер 4623010100:01:006:0027) на земельних торгах (аукціоні)

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Львівська в м. Миколаєві, розроблену ТзОВ «Західземлепроект» з метою продажу земельної ділянки у власність на земельних торгах (аукціоні), на підставі висновку оцінювача про вартість земельної ділянки від 14.01.2019 року, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада,

ВИРІШИЛА:

1. Виставити на земельні торги у формі аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0440 га (кадастровий номер 4623010100:01:006:0027) з цільовим призначенням: 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) на землях житлової та громадської забудови за адресою: м. Миколаїв, вул. Львівська, експертна вартість якої становить 108 292,80 грн. (сто вісім тисяч двісті дев'яносто дві гривні 80 коп.) у розрахунку 246,12 грн. за 1 м² (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 14.01.2019 року).
2. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі 108 292,80 грн. (сто вісім тисяч двісті дев'яносто дві гривні 80 коп.).
3. Встановити крок земельних торгів з продажу земельної ділянки у розмірі 5 (п'ять) відсотків стартової ціни земельної ділянки.
4. Затвердити умови проведення земельних торгів (аукціону) щодо продажу у власність земельної ділянки, зазначені в додатку до рішення.
5. Забезпечити загальну доступність та обов'язкове оприлюднення інформації щодо умов проведення земельних торгів (аукціону) на офіційному сайті Миколаївської міської ради та в місцевих друкованих виданнях («Громада», «Миколаївські Вісті»).
6. Попередити переможця земельних торгів про наявність обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру (охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи).
7. Доручити ПП Фірма «Сомгіз» провести земельні торги у формі аукціону в порядку, визначеному законодавством.
8. Продати переможцю земельних торгів земельну ділянку комунальної власності площею 0,0440 га (кадастровий номер 4623010100:01:006:0027) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: м. Миколаїв, вул. Львівська.
9. Після проведення земельних торгів організатору в особі міського голови м. Миколаєва нотаріально укласти із переможцем договір купівлі-продажу земельної ділянки.
10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щербель

**Умови проведення земельних торгів (аукціону)
щодо продажу у власність земельної ділянки
площею 0,0440 га, кадастровий номер 4623010100:01:006:0027,
по вул. Львівська в м. Миколаєві**

1. Ціна продажу земельної ділянки підлягає сплаті переможцем земельних торгів не пізніше трьох банківських днів з дня укладення договору купівлі-продажу.
2. Гарантійний внесок, сплачений переможцем за земельну ділянку до початку земельних торгів, зараховується до купівельної ціни.
3. Право власності на земельну ділянку переходить до переможця земельних торгів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки та державної реєстрації права власності на неї відповідно до законодавства за умови сплати переможцем земельних торгів повної ціни продажу земельної ділянки.
4. Переможцю земельних торгів:
 - 4.1. забезпечити відшкодування суми витрат, здійснених виконавцем земельних торгів на підготовку лота до продажу, організацію та проведення земельних торгів;
 - 4.2. сплатити винагороду виконавцю земельних торгів, встановлену пунктом 6 ст. 135 Земельного кодексу України;
 - 4.3. укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки в день проведення торгів та посвідчити його нотаріально за власний рахунок;
 - 4.4. з дня виникнення права власності на земельну ділянку сплачувати земельний податок згідно ставок, затверджених Миколаївською міською радою;
 - 4.5. виконувати обов'язки власника земельної ділянки у відповідності до вимог, встановлених ст. 91 Земельного кодексу України;
 - 4.6. забезпечити перенесення лінії електропередач 10 кВТ з охоронною зоною 10,0 м в обидва боки від крайніх проводів, передбачене розробленим детальним планом території.
5. Питання сплати пайового внеску та укладення договору про пайову участь у створенні і розвитку інфраструктури м. Миколаєва вирішувати в порядку, встановленому законодавством.
6. Забезпечувати вільний доступ до проданої земельної ділянки для контролю за дотриманням умов продажу та прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених в межах земельної ділянки.

Секретар міської ради

І.М. Кобрин



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ

49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01. 2019

Миколаїв

№ 1272

Про продаж земельної ділянки (кадастровий номер 4623010100:01:006:0028) на земельних торгах (аукціоні)

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Львівська в м. Миколаєві, розроблену ТзОВ «Західземлепроект» з метою продажу земельної ділянки у власність на земельних торгах (аукціоні), на підставі висновку оцінювача про вартість земельної ділянки від 14.01.2019 року, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада,

ВИРІШИЛА:

1. Виставити на земельні торги у формі аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0440 га (кадастровий номер 4623010100:01:006:0028) з цільовим призначенням: 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) на землях житлової та громадської забудови за адресою: м. Миколаїв, вул. Львівська, експертна вартість якої становить 108 292,80 грн. (сто вісім тисяч двісті дев'яносто дві гривні 80 коп.) у розрахунку 246,12 грн. за 1 м² (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 14.01.2019 року).

2. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі 108 292,80 грн. (сто вісім тисяч двісті дев'яносто дві гривні 80 коп.).

3. Встановити крок земельних торгів з продажу земельної ділянки у розмірі 5 (п'ять) відсотків стартової ціни земельної ділянки.

4. Затвердити умови проведення земельних торгів (аукціону) щодо продажу у власність земельної ділянки, зазначені в додатку до рішення.

5. Попередити переможця земельних торгів про наявність обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру (охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи).

6. Забезпечити загальну доступність та обов'язкове оприлюднення інформації щодо умов проведення земельних торгів (аукціону) на офіційному сайті Миколаївської міської ради та в місцевих друкованих виданнях («Громада», «Миколаївські Вісті»).

7. Доручити ПП Фірма «Сомгіз» провести земельні торги у формі аукціону в порядку, визначеному законодавством.

8. Продати переможцю земельних торгів земельну ділянку комунальної власності площею 0,0440 га (кадастровий номер 4623010100:01:006:0028) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: м. Миколаїв, вул. Львівська.

9. Після проведення земельних торгів організатору в особі міського голови м. Миколаєва нотаріально укласти із переможцем договір купівлі-продажу земельної ділянки.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель

**Умови проведення земельних торгів (аукціону)
щодо продажу у власність земельної ділянки
площею 0,0440 га, кадастровий номер 4623010100:01:006:0028,
по вул. Львівська в м. Миколаєві**

1. Ціна продажу земельної ділянки підлягає сплаті переможцем земельних торгів не пізніше трьох банківських днів з дня укладення договору купівлі-продажу.
2. Гарантійний внесок, сплачений переможцем за земельну ділянку до початку земельних торгів, зараховується до купівельної ціни.
3. Право власності на земельну ділянку переходить до переможця земельних торгів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки та державної реєстрації права власності на неї відповідно до законодавства за умови сплати переможцем земельних торгів повної ціни продажу земельної ділянки.
4. Переможцю земельних торгів:
 - 4.1. забезпечити відшкодування суми витрат, здійснених виконавцем земельних торгів на підготовку лота до продажу, організацію та проведення земельних торгів;
 - 4.2. сплатити винагороду виконавцю земельних торгів, встановлену пунктом 6 ст. 135 Земельного кодексу України;
 - 4.3. укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки в день проведення торгів та посвідчити його нотаріально за власний рахунок;
 - 4.4. з дня виникнення права власності на земельну ділянку сплачувати земельний податок згідно ставок, затверджених Миколаївською міською радою;
 - 4.5. виконувати обов'язки власника земельної ділянки у відповідності до вимог, встановлених ст. 91 Земельного кодексу України;
 - 4.6. забезпечити перенесення лінії електропередач 10 кВТ з охоронною зоною 10,0 м в обидва боки від крайніх проводів, передбачене розробленим детальним планом території.
5. Питання сплати пайового внеску та укладення договору про пайову участь у створенні і розвитку інфраструктури м. Миколаєва вирішувати в порядку, встановленому законодавством.
6. Забезпечувати вільний доступ до проданої земельної ділянки для контролю за дотриманням умов продажу та прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених в межах земельної ділянки.

Секретар міської ради

І.М. Кобрин



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ

49-та чергова сесія 7-го скликання

30.01.2019

Миколаїв

№ 1273

Про продаж земельної ділянки (кадастровий номер 4623010100:01:006:0029) на земельних торгах (аукціоні)

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Львівська в м. Миколаєві, розроблену ТзОВ «Західземлепроект» з метою продажу земельної ділянки у власність на земельних торгах (аукціоні), на підставі висновку оцінювача про вартість земельної ділянки від 14.01.2019 року, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №69 від 17.01.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада,

ВИРІШИЛА:

1. Виставити на земельні торги у формі аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0440 га (кадастровий номер 4623010100:01:006:0029) з цільовим призначенням: 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) на землях житлової та громадської забудови за адресою: м. Миколаїв, вул. Львівська, експертна вартість якої становить 108 292,80 грн. (сто вісім тисяч двісті дев'яносто дві гривні 80 коп.) у розрахунку 246,12 грн. за 1 м² (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 14.01.2019 року).

2. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі 108 292,80 грн. (сто вісім тисяч двісті дев'яносто дві гривні 80 коп.).

3. Встановити крок земельних торгів з продажу земельної ділянки у розмірі 5 (п'ять) відсотків стартової ціни земельної ділянки.

4. Затвердити умови проведення земельних торгів (аукціону) щодо продажу у власність земельної ділянки, зазначені в додатку до рішення.

5. Забезпечити загальну доступність та обов'язкове оприлюднення інформації щодо умов проведення земельних торгів (аукціону) на офіційному сайті Миколаївської міської ради та в місцевих друкованих виданнях («Громада», «Миколаївські Вісті»).

6. Доручити ПП Фірма «Сомгіз» провести земельні торги у формі аукціону в порядку, визначеному законодавством.

7. Продати переможцю земельних торгів земельну ділянку комунальної власності площею 0,0440 га (кадастровий номер 4623010100:01:006:0029) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: м. Миколаїв, вул. Львівська.

8. Після проведення земельних торгів організатору в особі міського голови м. Миколаєва нотаріально укласти із переможцем договір купівлі-продажу земельної ділянки.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель

**Умови проведення земельних торгів (аукціону)
щодо продажу у власність земельної ділянки
площею 0,0440 га, кадастровий номер 4623010100:01:006:0029,
по вул. Львівська в м. Миколаєві**

1. Ціна продажу земельної ділянки підлягає сплаті переможцем земельних торгів не пізніше трьох банківських днів з дня укладення договору купівлі-продажу.
2. Гарантійний внесок, сплачений переможцем за земельну ділянку до початку земельних торгів, зараховується до купівельної ціни.
3. Право власності на земельну ділянку переходить до переможця земельних торгів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки та державної реєстрації права власності на неї відповідно до законодавства за умови сплати переможцем земельних торгів повної ціни продажу земельної ділянки.
4. Переможцю земельних торгів:
 - 4.1. забезпечити відшкодування суми витрат, здійснених виконавцем земельних торгів на підготовку лота до продажу, організацію та проведення земельних торгів;
 - 4.2. сплатити винагороду виконавцю земельних торгів, встановлену пунктом 6 ст. 135 Земельного кодексу України;
 - 4.3. укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки в день проведення торгів та посвідчити його нотаріально за власний рахунок;
 - 4.4. з дня виникнення права власності на земельну ділянку сплачувати земельний податок згідно ставок, затверджених Миколаївською міською радою;
 - 4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки у відповідності до вимог, встановлених ст. 91 Земельного кодексу України;
 - 4.6. Питання сплати пайового внеску та укладення договору про пайову участь у створенні і розвитку інфраструктури м. Миколаєва вирішувати в порядку, встановленому законодавством;
 - 4.7. Забезпечувати вільний доступ до проданої земельної ділянки для контролю за дотриманням умов продажу та прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених в межах земельної ділянки.

Секретар міської ради

І.М. Кобрин



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
49-та чергова сесія 7 -го скликання

30.01.2019

Миколаїв

№ 1274

**Про встановлення батьківської плати
для дітей, що відвідують дошкільні
навчальні заклади м. Миколаєва та
зареєстровані на території Тростянецької
та Розвадівської ОТГ**

Відповідно до Порядку встановлення плати для батьків за перебування дітей у державних і комунальних дошкільних та інтернатних навчальних закладах, затвердженого наказом Міністерства освіти і науки України від 21.11.2002 року № 667, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, постійної комісії з питань економіки, бюджету та комунального господарства, керуючись ст.25, ст. 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада,-

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити батьківську плату за один день відвідування дітей, що зареєстровані на території Розвадівської та Тростянецької об'єднаних територіальних громад, які відвідують дошкільні навчальні заклади м.Миколаєва «Теремок» та «Журавлик», у розмірі 100 % встановленої ставки за один день.

2. Встановити батьківську плату за один день відвідування дітей, що зареєстровані на території Розвадівської та Тростянецької об'єднаних територіальних громад, які відвідують дошкільні навчальні заклади м.Миколаєва «Теремок» та «Журавлик», у розмірі 60 % від вартості харчування на 1 день, при умові надання зазначеними органами місцевого самоврядування міському бюджету м.Миколаєва міжбюджетного трансферту у вигляді субвенції на дані потреби у відповідності до розрахунків.

2.1. У випадку ненадання міському бюджету м.Миколаєва субвенції, батьківська плата за один день відвідування дитиною ДНЗ м. Миколаєва встановлюється у розмірі 100 % від вартості харчування за 1 день.

2.2. У разі надання субвенції, у обсязі, недостатньому для покриття видатків міського бюджету за перебування дітей у ДНЗ м. Миколаєва, батьківська плата за один день відвідування дитиною даних установ у розмірі 60 % від вартості харчування на 1 день, діє лише на період, протягом якого надана сума субвенції є достатньою для покриття зазначених видатків міського бюджету. Після використання такої субвенції у повному обсязі, батьківська плата за один день відвідування дитиною ДНЗ м. Миколаєва, встановлюється у розмірі 100 % від вартості харчування на 1 день.

3. Дошкільним навчальним закладам «Теремок» та «Журавлик» врахувати дане рішення при нарахуванні батьківської плати за харчування у 2019 та наступних роках.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Миколаївської міської ради з питань економіки, бюджету та комунального господарства (голова комісії – М.Конечний) та начальника відділу по економіці та бюджету міської ради О.Заболотну.

Міський голова

А.І.Щебель