



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-та сесія 7-го скликання

22.05.2019

Миколаїв

№ 1349

Про затвердження
«Правил благоустрою міста Миколаєва»
у новій редакції

З метою забезпечення належного благоустрою, утримання, впорядкування території міста Миколаєва, підвищення відповідальності посадових осіб підприємств, установ і організацій, незалежно від форм власності, юридичних та фізичних осіб за стан благоустрою, покращення санітарного стану міста та захисту довкілля, керуючись Законом України «Про благоустрій населених пунктів», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту» від 27.11.2017 р. № 310, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, відповідно до ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити «Правила благоустрою міста Миколаєва» у новій редакції згідно з додатком №1.
2. Опублікувати дане рішення в газеті «Миколаївські Вісті» та на офіційному сайті Миколаївської міської ради.
3. Рішення Миколаївської міської ради № 282 від 29.07.2011р. «Про затвердження Правил благоустрою міста Миколаєва» вважати таким, що втратило чинність.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бачика А.С.

Міський голова

А.І.Щебель

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЮ МІСТА МИКОЛАЄВА

(нова редакція)

І. Загальні положення

1. Ці правила установлюють вимоги щодо благоустрою території м. Миколаєва.
2. У цих правилах наведені нижче терміни вживаються в таких значеннях:
прилегла територія - територія, яка межує із об'єктом благоустрою (його частиною) або спорудою (тимчасовою спорудою), розташованою на об'єкті благоустрою по його периметру; тощо.
інші терміни вживаються у значеннях, наведених у [Податковому кодексі України](#), Законах України [«Про благоустрій населених пунктів»](#), [«Про регулювання містобудівної діяльності»](#), [«Про охорону культурної спадщини»](#), «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про органи самоорганізації населення».
3. Фінансування заходів із благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до [статті 36](#) Закону України «Про благоустрій населених пунктів».
Участь громадян у фінансуванні заходів із благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 37 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».
4. Громадяни та юридичні особи є відповідальними за порушення цих правил та правил благоустрою територій населених пунктів згідно з вимогами законодавства України.

II. Порядок здійснення благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою

1. Благоустрій території м. Миколаєва здійснюється з урахуванням особливостей даної території відповідно до вимог законодавства та нормативно-технічних документів.
Проектування та будівництво об'єктів будівництва на об'єктах благоустрою здійснюється відповідно до вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, [Закону України](#) «Про оцінку впливу на довкілля», а також ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій».
2. Утримання об'єктів благоустрою здійснюється відповідно до [статті 15](#) Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та [Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів](#), затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12 лютого 2004 року за № 189/8788.
Благоустрій та утримання парків (гідропарків, лісопарків, лугопарків, парків культури і відпочинку, парків - пам'яток садово-паркового мистецтва, спортивних, дитячих, меморіальних та інших (далі - парків), рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків здійснюється відповідно до планів, розроблених балансоутримувачем чи підприємством, що здійснює утримання об'єктів благоустрою, та затверджених відповідним органом державної влади чи органом місцевого самоврядування, а об'єкта, який перебуває у приватній власності, - його власником.
Благоустрій та утримання парків, що належать до територій та об'єктів природно-заповідного фонду, здійснюється відповідно до вимог [Закону України](#) «Про природно-заповідний фонд України».

3. Благоустрій та утримання у належному стані парків, рекреаційних зон, садів, скверів і розташованих на їхніх територіях майданчиків для дозвілля здійснюється з дотриманням вимог Законів України [«Про благоустрій населених пунктів»](#), [«Про охорону навколишнього природного середовища»](#), [«Про оцінку впливу на довкілля»](#), а також:

[Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України](#), затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754;

[Правил будови і безпечної експлуатації атракціонної техніки](#), затверджених наказом Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи від 01 березня 2006 року № 110, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 07 квітня 2006 року за № 405/12279;

[Правил пожежної безпеки в Україні](#), затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

[Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць](#), затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195;

ДБН В.2.3-5-2017 «Вулиці та дороги населених пунктів»;

інших нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів.

4. Благоустрій рекреаційних зон, що використовуються для організованого масового відпочинку та купання, здійснюється із дотриманням вимог нормативно-технічних документів, якими визначаються гігієнічні вимоги до зон рекреації водних об'єктів.

5. Благоустрій територій оздоровчих закладів здійснюється із дотриманням вимог [Державних санітарних правил розміщення, улаштування та експлуатації оздоровчих закладів](#), затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19 червня 1996 року № 172, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 24 липня 1996 року за № 378/1403.

6. Не допускається знищення чи пошкодження елементів благоустрою на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків.

7. Господарська зона парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків з контейнерними майданчиками та громадськими вбиральнями розташовується не ближче ніж 50 м від місць масового скупчення людей (танцювальні, естрадні майданчики, фонтани, головні алеї, видовищні павільйони).

8. Кількість урн для сміття на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і розташованих на їхніх територіях майданчиків для дозвілля встановлюють з розрахунку одна урна на 800 м² площі. На головних алеях парку відстань між урнами повинна бути не більше ніж 40 м. Біля кожної тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності їх власники встановлюють урну для сміття місткістю не менше ніж 0,01 м³.

9. Кількість контейнерів для сміття на господарських майданчиках парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків визначається за показником середнього утворення відходів за три дні.

10. Основне прибирання парків здійснюється після їх закриття та до восьмої години ранку. Протягом дня необхідно збирати відходи, у тому числі екскременти тварин, опале листя, проводити патрульне прибирання, поливати зелені насадження.

11. Поливальні пристрої повинні бути в справному стані, їх мають регулярно оглядати і ремонтувати.

12. Поверхневі і заглиблені поливальні мережі водогону на зиму підлягають консервації із дотриманням вимог [Правил технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення населених пунктів України](#), затверджених наказом Державного комітету України по житлово-комунальному господарству від 05 липня 1995 року № 30, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 21 липня 1995 року за № 231/767.

13. Благоустрій територій об'єктів культурної спадщини здійснюється відповідно до:

[Закону України](#) «Про благоустрій населених пунктів»;

[Закону України](#) «Про охорону культурної спадщини»;

постанови Кабінету Міністрів України від 13 березня 2002 року [№ 318](#) «Про затвердження Порядку визначення меж та режимів використання історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на території історичних ареалів населених місць»;

постанови Кабінету Міністрів України від 26 липня 2001 року [№ 878](#) «Про затвердження Списку історичних населених місць України»;

постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2001 року [№ 1768](#) «Про затвердження Порядку укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини»;

[Правил пожежної безпеки в Україні](#), затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій»;

ДБН 360-92** «Містобудування. Планування та забудова міських і сільських поселень»;

ДСТУ Б Б.2.2-10:2016 «Склад та зміст науково-проектної документації щодо визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури та містобудування».

14. Облік та охорона рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, видів тваринного і рослинного світу, занесених до Червоної книги України, розташованих на об'єктах благоустрою, здійснюється відповідно до [Закону України](#) «Про Червону книгу України» та [Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України](#), затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754.

15. Утримання та ремонт об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі населених пунктів здійснюється з дотриманням вимог:

[Закону України](#) «Про дорожній рух»;

[Закону України](#) «Про автомобільні дороги»;

[Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони](#), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198;

[Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів](#), затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678;

[Правил пожежної безпеки в Україні](#), затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

ДСТУ 3090-95 «Безпека дорожнього руху. Організація робіт з експлуатації міських вулиць та доріг. Загальні положення»;

ДСТУ 3587-97 «Безпека дорожнього руху. Автомобільні дороги, вулиці та залізничні переїзди. Вимоги до експлуатаційного стану»;

ДБН В.2.3-5-2017 «Вулиці та дороги населених пунктів».

16. Власник або балансоутримувач об'єкта благоустрою вулично-дорожньої мережі населеного пункту забезпечує утримання такого об'єкта з необхідною кількістю машин, механізмів, спеціалізованої техніки, посипних матеріалів та реагентів.

17. Озеленення об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі здійснюється відповідно до [Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України](#), затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального

господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754.

18. Суб'єкти, які є власниками земельних ділянок та/або землекористувачами або власниками об'єктів нерухомості, а також власники та/або користувачі тимчасових споруд, що розташовані в межах «червоних ліній» вулиць і доріг, зобов'язані на закріпленій території:

забезпечувати утримання та ремонт відповідної території;

утримувати та забезпечувати належний технічний стан охоронної зони інженерних комунікацій, обладнання, споруд та інших елементів дорожніх об'єктів, що використовуються, відповідно до їх функціонального призначення;

у разі виявлення небезпечних умов в експлуатації споруд і об'єктів, аварій і руйнувань, що призвели до виникнення перешкод у дорожньому русі або загрожують збереженню елементів дорожніх об'єктів, негайно повідомляти власників дорожніх об'єктів або уповноважених ними органів, а також територіальний орган або підрозділ Національної поліції України;

дотримуватись вимог норм і правил щодо охорони дорожніх об'єктів.

19. У межах «червоних ліній» вулиць і доріг забороняється:

розміщувати споруди та об'єкти;

смітити, псувати дорожнє покриття, обладнання, зелені насадження;

спалювати сміття, опале листя та інші відходи, складати їх для тривалого зберігання;

скидати промислові та меліоративні води в систему дорожнього зливостоку;

встановлювати намети;

випасати худобу та свійську птицю;

скидати сніг.

20. Місця проведення дорожніх робіт з утримання або ремонту об'єктів благоустрою на вулично-дорожній мережі повинні мати відповідне огородження, тимчасові дорожні знаки та належне освітлення в нічний час.

21. Усі дорожні об'єкти згідно з їх класифікацією та значенням підлягають інвентаризації, технічному обліку власниками дорожніх об'єктів або уповноваженими ними органами.

22. Розміри, форма та розміщення дорожніх знаків повинні відповідати вимогам [Правил дорожнього руху](#), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 жовтня 2001 року № 1306 (далі - Правила дорожнього руху), та ДСТУ 4100-2014 «Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування».

Розміри, форма та колір дорожньої розмітки повинні відповідати вимогам [Правил дорожнього руху](#) та ДСТУ 2587:2010 «Безпека дорожнього руху. Розмітка дорожня. Загальні технічні вимоги. Методи контролювання. Правила застосування».

Технічні вимоги до дорожніх світлофорів та їх розміщення визначають згідно з ДСТУ 4092-2002 «Безпека дорожнього руху. Світлофори дорожні. Загальні технічні вимоги, правила застосування та вимоги безпеки».

Дорожні огородження мають відповідати вимогам ДСТУ 2734 «Огородження дорожнє тросового типу. Загальні технічні умови», ДСТУ 2735-94 «Огородження дорожні і напрямні пристрої. Правила застосування. Вимоги безпеки дорожнього руху», ДСТУ Б В.2.3-10-2003 «Огородження дорожнє парпетного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ Б В.2.3-11-2004 «Огородження дорожнє перильного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ Б В.2.3-12-2004 «Огородження дорожнє металеве бар'єрного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ 7168:2010 «Безпека дорожнього руху. Огородження дорожні тимчасові. Загальні технічні умови».

23. Обмеження або заборона дорожнього руху під час виконання робіт на автомобільних дорогах, вулицях, залізничних переїздах здійснюється відповідно до вимог Законів України [«Про дорожній рух»](#), [«Про автомобільні дороги»](#).

24. Утримання штучних споруд вулично-дорожньої мережі здійснюється з додержанням вимог [Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів](#), затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та

житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678, та нормативно-технічних документів.

Обстеження мостів і труб здійснюється з дотриманням вимог законодавства та ДБН В 2.3-6-2009 «Споруди транспорту. Мости та труби. Обстеження та випробування».

25. На територіях автостоянок забезпечується додержання [Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць](#), затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195, вимог цих Типових правил, встановленого порядку паркування.

Утримання у належному стані територій автостоянок здійснюють із дотриманням вимог [Правил зберігання транспортних засобів на автостоянках](#), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 січня 1996 року № 115, [Правил паркування транспортних засобів](#), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03 грудня 2009 року № 1342, та [Правил пожежної безпеки в Україні](#), затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

26. Роботи з утримання в належному стані територій автостоянок включають:

очищення, миття, відновлення і заміну дорожніх знаків та інформаційних стендів (щитів), належне утримання дорожньої розмітки місць для стоянки або паркування, в'їздів та виїздів, а також транспортних або пішохідних огорожень (у разі наявності);

систематичне очищення території та під'їзних шляхів від пилу, сміття та листя шляхом їх підмітання та миття;

забезпечення постійного очищення території та під'їзних шляхів від снігу, починаючи з початку снігопаду, та від ожеледі, починаючи з моменту її виникнення, і обробки їх фрикційними та іншими протиожеледними матеріалами;

утримання та поточний ремонт дорожнього покриття і під'їзних шляхів, а також систем поверхневого водовідведення у межах території (у разі наявності);

забезпечення функціонування паркувальних автоматів, в'їзних та виїзних терміналів (очищення, миття, фарбування, відновлення їх роботи, заміна окремих деталей, планові обстеження, нагляд за справністю, їх технічна підтримка та програмне забезпечення);

забезпечення утримання та належного функціонування засобів та обладнання зовнішнього освітлення території;

утримання контрольно-пропускного пункту, приміщення для обслуговуючого персоналу, вбиралень, побутових приміщень тощо (у разі наявності);

забезпечення функціонування систем відеоспостереження за рухом транспортних засобів на їх території і табло із змінною інформацією про наявність вільних місць (у разі їх наявності), яке розташовується на в'їзді;

утримання систем протипожежного захисту та зовнішнього протипожежного водопроводу;

утримання первинних засобів пожежогасіння (вогнегасників), пожежного інвентарю, обладнання та засобів пожежогасіння;

утримання зелених насаджень, їх охорона та відновлення.

27. На автостоянках забороняється: засмічувати територію, мити транспортні засоби в непередбачених для цього місцях, розпалювати вогнища, здійснювати торгівлю, зливати відпрацьовані мастила на землю чи дорожнє покриття, псувати обладнання місць стоянки, паркування, пошкоджувати зелені насадження.

Автостоянки використовують виключно за цільовим призначенням.

28. Утримання територій пляжів у належному стані здійснюється з дотриманням вимог [Водного кодексу України](#), [Закону України](#) «Про благоустрій населених пунктів» і [Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць](#), затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195.

29. Утримання кладовищ, а також інших місць поховання здійснюється з дотриманням вимог:

[Закону України](#) «Про поховання та похоронну справу»;

[Порядку утримання кладовищ та інших місць поховань](#), затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 19 листопада 2003 року [№ 193](#), зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 08 вересня 2004 року за № 1113/9712;

[Державних санітарних правил та норм «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України» \(ДСанПіН 2.2.2.028-99\)](#), затверджених постановою Головного державного санітарного лікаря України від 01 липня 1999 року № 28.

30. Утримання дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та відпочинку здійснюється з додержанням санітарних і технічних норм, які забезпечують безпечне користування ними. Наявне обладнання, спортивні, розважальні та інші споруди, інші елементи благоустрою повинні підтримуватися у належному технічному стані, своєчасно очищатися від бруду, сміття, снігу, льоду. Не допускається наявність небезпечного для життя та здоров'я громадян обладнання, елементів благоустрою.

31. Утримання майданчиків та зон для виходу домашніх тварин здійснюється з дотриманням вимог [статті 30](#) Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

32. Порядок проведення робіт з технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою визначається [Інструкцією з проведення технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою населених пунктів](#), затвердженою наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 29 жовтня 2012 року № 550, зареєстрованою у Міністерстві юстиції України 19 листопада 2012 року за № 1937/22249.

III. Вимоги до впорядкування територій сфері благоустрою населених пунктів

1. Підприємства, установи, організації, утримують закріплену за ними територію в належному стані самостійно або беруть пайову участь в утриманні цього об'єкта на умовах договору, укладеного із балансоутримувачем.

Визначення меж утримання територій здійснюється відповідно до [розділу VII](#) цих правил.

Визначення обсягів пайової участі підприємств, установ, організацій (В), які розміщуються на території об'єкта благоустрою, в утриманні цього об'єкта здійснюють органи місцевого самоврядування за формулою

$$B = P_3 \times C_{об},$$

де P_3 - загальна площа території, закріпленої за підприємством, установою, організацією;

$C_{об}$ - базова вартість одного квадратного метра земель у межах населеного пункту, визначена у технічній документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах населених пунктів.

2. Підприємства, установи й організації, юридичні, фізичні особи на власних та закріплених територіях повинні здійснювати увесь комплекс робіт, спрямованих на забезпечення та постійне підтримання чистоти і порядку, збереження зелених насаджень, а саме:

забезпечення постійного прибирання сміття, побутових відходів, бруду, опалого листя, снігу з метою утримання об'єктів благоустрою та прилеглих територій у належному санітарному стані (тротуари прибираються вздовж всієї ділянки будинку, домоволодіння (в межах належності) - до бордюрного каменю);

забезпечення вивезення сміття, бруду, побутових відходів, опалого листя на відведені для цього ділянки або об'єкти поводження з відходами. Вивезення сміття, побутових відходів здійснюється шляхом укладення відповідних договорів із підприємствами;

регулярне миття об'єктів та елементів благоустрою (у разі їх придатності до миття) з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані;

регулярне прибирання контейнерних майданчиків з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані;

утримання приміщень громадських вбиралень, у тому числі дворових, вбиралень на кінцевих зупинках громадського транспорту у належному санітарному та технічному стані;

очищення опор ліній електропередач, стовбурів дерев, стовпів, парканів, будівель, інших елементів благоустрою від оголошень, реклам, вивішених у недозволених місцях;

спостереження за станом водоприймальних та оглядових колодязів підземних інженерних мереж, колодязів пожежних гідрантів. У разі виявлення відкритих люків або інших недоліків в утриманні інженерних мереж про це повідомляють організації, які їх експлуатують, для негайного приведення цих мереж у належний стан;

регулярне знищення бур'янів, скошення трави заввишки більше ніж 10 см, видалення сухостійних дерев та чагарників, видалення сухого та пошкодженого гілля та забезпечення їх видалення;

регулярне обстеження власних та прилеглих (закріплених) територій з метою виявлення амброзії полинолистої, інших карантинних рослин, вжиття негайних заходів з їх знищення;

здійснення заходів, що забезпечують збереження зелених насаджень, квітників, газонів;

вжиття протягом року необхідних заходів боротьби зі шкідниками та хворобами зелених насаджень, а також з поширенням сезонних комах і кліщів, що становлять загрозу здоров'ю населення;

проведення у повному обсязі заміни засохлих та пошкоджених кущів і дерев;

усунення на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) за власний рахунок та в установлені строки пошкоджень інженерних мереж або наслідків аварій, що сталися з їх вини;

усунення на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру.

3. Підприємства, установи, організації, фізичні особи, які експлуатують ліхтарі вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, світлових показників розміщення пожежних гідрантів, установки з декоративного підсвічування будинків, будівель, споруд, вивісок, вітрин, світлової реклами, зобов'язані забезпечувати їх належний режим роботи та технічний стан.

Усі вітрини повинні бути обладнані спеціальною освітлювальною апаратурою, переважно енергозберігаючою.

4. Освітлення має бути рівномірним і не повинно засліплювати учасників дорожнього руху та освітлювати квартири житлових будинків.

Вуличне освітлення повинно вмикатися відповідно до встановленого графіка залежно від пори року та природних умов.

Розміщення обладнання архітектурно-художнього освітлення на фасаді будівель та споруд здійснюється виключно на підставі згоди власника будівлі або приміщень.

На пішохідних переходах, а також ділянках автомобільних доріг, проспектах, магістралях з високим рівнем небезпеки відключення освітлення у темний час доби забороняється.

IV. Вимоги до утримання зелених насаджень на об'єктах благоустрою - територіях загального користування

1. Утримання зелених насаджень на об'єктах благоустрою - територіях загального користування здійснюється згідно з [Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України](#), затвердженими наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованими у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754, та цими правилами.

2. Інвентаризація зелених насаджень здійснюється відповідно до [Інструкції з інвентаризації зелених насаджень у населених пунктах України](#), затвердженої наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24 грудня 2001 року № 226, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 25 лютого 2002 року за № 182/6470.

3. Замовники будівництва повинні огороджувати зелені насадження, щоб запобігти їх пошкодженню.

4. Видалення дерев, кущів, газонів і квітників здійснюється відповідно до [Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах](#), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року № 1045.

5. Забороняється самовільне знищення, пошкодження або видалення зелених насаджень.

Видалення зелених насаджень, збір квітів, грибів на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів, майданчиків здійснюється відповідно до законодавства у сфері охорони та утримання зелених насаджень.

6. Для озеленення територій населених пунктів використовуються види рослин аборигенної флори та їх декоративні форми.

7. Забороняється використовувати в озелененні територій населених пунктів інвазивні (чужорідні) види рослин.

V. Вимоги до утримання будівель і споруд інженерного захисту територій

1. Утримання споруд інженерного захисту територій від небезпечних геологічних процесів здійснюється з дотриманням вимог:

постанови Кабінету Міністрів України від 08 листопада 1996 року [№ 1369](#) «Про інженерний захист територій, об'єктів і споруд від зсувів»;

[Правил експлуатації споруд інженерного захисту територій населених пунктів від підтоплення](#), затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 січня 2012 року № 23, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 03 лютого 2012 року за № 170/20483;

ДСТУ-Н Б В.2.5-61:2012 «Настанова з улаштування систем поверхневого водовідведення».

2. Утримання фонду захисних споруд цивільного захисту здійснюється відповідно до [Порядку створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку](#), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 березня 2017 року № 138.

VI. Вимоги до санітарного очищення територій

1. Збирання та вивезення побутових відходів здійснюються суб'єктом господарювання, який уповноважений на це органом місцевого самоврядування на конкурсних засадах відповідно до [Порядку проведення конкурсу на надання послуг з вивезення побутових відходів](#), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2011 року № 1173.

2. Зберігання побутових відходів здійснюється згідно з вимогами [Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць](#), затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195, та [Методики роздільного збирання побутових відходів](#), затвердженої наказом Міністерства

регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 серпня 2011 року № 133, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 10 жовтня 2011 року за № 1157/19895.

3. Роздільне збирання побутових відходів, включаючи небезпечні відходи у їх складі, здійснюється власниками таких відходів з дотриманням вимог:

[Закону України](#) «Про відходи»;

[Правил надання послуг з вивезення побутових відходів](#), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2008 року № 1070;

[Методики роздільного збирання побутових відходів](#), затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 серпня 2011 року № 133, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 10 жовтня 2011 року за № 1157/19895;

[Порядку розроблення, погодження та затвердження схем санітарного очищення населених пунктів](#), затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 23 березня 2017 року № 57, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 14 квітня 2017 року за № 505/30373.

[Державних санітарних норм та правил утримання території населених місць](#), затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195;

Державних будівельних норм «Склад та зміст схеми санітарного очищення населеного пункту» (ДБН Б.2.2-6:2013);

інших нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів у сфері поводження з відходами.

4. Зберігання вилучених та зібраних небезпечних відходів у складі побутових відходів здійснюється в спеціально організованих відповідно до схеми санітарного очищення населеного пункту місцях їх тимчасового зберігання до передачі їх спеціалізованим організаціям, що мають ліцензії на здійснення операцій у сфері поводження з небезпечними відходами.

5. Механізоване посипання піщаною або змішаною сумішшю та оброблення іншими дозволеними для цієї мети матеріалами проїзної частини вулиць, тротуарів, площ, мостів, шляхопроводів, перехресть, підйомів і узвозів у зимовий період здійснюється за нормами та з періодичністю, визначеними [Технічними правилами ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів](#), затвердженими наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованими у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678.

6. Власники, балансоутримувачі або особи, які утримують території населених пунктів, зобов'язані:

мати власний необхідний для прибирання снігу і льоду ручний інвентар (лопати металеві або дерев'яні, мітли, кригоруби), достатній запас матеріалу для посипання з метою своєчасного проведення протижелезних заходів;

прибирати сніг негайно (від початку снігопаду) для запобігання утворенню накату;

негайно очищати дахи, карнизи та інші елементи будинків, споруд, будівель від снігу та бурульок із дотриманням застережних заходів щодо безпеки руху пішоходів, не допускаючи пошкодження покрівель будинків і споруд, зелених насаджень, електромереж, рекламних конструкцій тощо; огорожувати небезпечні місця на тротуарах, переходах; вивозити сніг та бурульки, що зняті з дахів, карнизів та інших елементів будинків, споруд, будівель протягом доби;

повністю розчищати снігові вали над зливостічними колодязями, розміщеними на вулицях і дорогах, з яких сніг не передбачається вивозити на снігозвалище;

очищати від снігу, льоду та бруду оголовки зливостічних колодязів та дощоприймачів у разі сніготанення та на початку весняного періоду;

очищати від снігу, льоду, бруду оголовки колодязів для розташування пожежних гідрантів, розміщених на вулицях і дорогах.

VII. Розміри меж утримання прилеглої території у числовому значенні

1. Межі утримання прилеглих територій наведено у [додатку](#) №1 до цих Правил.

VIII. Порядок розміщення малих архітектурних форм

1. Проектування малих архітектурних форм здійснюється з дотриманням [Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони](#), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198, та ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій».

2. Кількість розміщуваних малих архітектурних форм визначається залежно від функціонального призначення території і кількості відвідувачів на цій території, виходячи з таких принципів: екологічність, безпека (відсутність гострих кутів), зручність у користуванні, легкість очищення, привабливий зовнішній вигляд.

Розміщення малих архітектурних форм не повинно ускладнювати або унеможлиблювати доступ до пожежних гідрантів, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння.

3. З метою забезпечення максимально доступного користування територіями загального користування особами з вадами зору малі архітектурні форми треба підбирати яскравих (контрастних) тонів або фарбувати яскравими (контрастними) кольорами.

Для оформлення мобільного і вертикального озеленення застосовують такі види конструкцій: трельяжі, шпалери, перголи, альтанки, квіткарки, вазони, навіси, амфори.

4. Садові, паркові лави необхідно розставляти згідно з планами парків, скверів, зелених зон, утримувати їх у справному стані, фарбувати не рідше двох разів на рік. Садові, паркові лави встановлюються та утримуються підприємствами, що утримують відповідні об'єкти благоустрою. Утримання садових, паркових лав включає їх миття, очищення від пилу і снігу, поточний ремонт.

5. Розміщення тимчасових споруд (далі - ТС) торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності здійснюється відповідно до [Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності](#), затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068, та [Правил пожежної безпеки в Україні](#), затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697.

6. Кожна стаціонарна ТС має бути забезпечена зовнішнім освітленням та прилеглим покриттям удосконаленого зразка відповідно до вимог законодавства.

7. При розміщенні ТС мають бути враховані вимоги щодо пішохідної та транспортної доступності (розвантаження товарів). У разі розміщення ТС на відстані більше 2 метрів від тротуару до неї з тротуару будується пішохідна доріжка завширшки не менш як 1,5 метра.

8. Біля кожної ТС встановлюється однотипна урна для сміття, обов'язки з обслуговування якої покладаються на її власника. Стаціонарні ТС за бажанням власника можуть обладнуватись декоративними елементами, вазонами для квітів тощо.

9. Не допускається користування ТС, а також пересувними елементами вуличної торгівлі, якщо їх власники не дотримуються вимог нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів щодо благоустрою прилеглої території та забезпечення належного утримання та використання інженерного обладнання

IX. Порядок здійснення самоврядного контролю у сфері благоустрою населених пунктів

1. Контроль у сфері благоустрою населеного пункту спрямований на забезпечення дотримання всіма органами державної влади, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності та підпорядкування, а також громадянами, у тому числі іноземцями та особами без громадянства, вимог [Закону України](#) «Про благоустрій населених пунктів», інших нормативно-правових актів, у тому числі цих правил.

2. Самоврядний контроль за станом благоустрою міста здійснюється відповідно до [статті 40](#) Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

3. Для здійснення контролю за станом благоустрою населених пунктів, виконанням вимог цих правил благоустрою м.Миколаєва, в тому числі організації озеленення, охорони зелених насаджень і водойм, створення місць відпочинку громадян, утримання в належному стані закріплених за підприємствами, установами, організаціями територій міська рада відповідно до [статті 40](#) Закону України «Про благоустрій населених пунктів» може утворити інспекцію з благоустрою населених пунктів.

4. Громадський контроль у сфері благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до [статті 41](#) Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

Х. Вимоги до здійснення благоустрою та утримання прибудинкової території

1. Утримання прибудинкової території здійснюється з дотриманням вимог [Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій](#), затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17 травня 2005 року № 76, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 25 серпня 2005 року за № 927/11207, та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування та забудова міських і сільських поселень».

Для визначення прибудинкових територій багатоквартирних будинків застосовується Національний стандарт України ДСТУ-Н Б Б.2.2-9:2013 «Настанова щодо розподілу територій мікрорайонів (кварталів) для визначення прибудинкових територій багатоквартирної забудови», затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26 лютого 2014 року [№ 56](#).

2. Благоустрій присадибної ділянки та прилеглої до присадибної ділянки території здійснюється власником або користувачем цієї ділянки. Власник або користувач присадибної ділянки самостійно або на умовах договору, укладеного з органом місцевого самоврядування, забезпечує належне утримання території загального користування, прилеглої до його присадибної ділянки.

3. Організація благоустрою присадибної ділянки, на якій розміщені житлові будинки, господарські будівлі та споруди, що в порядку, визначеному законодавством, взяті на облік як безхазяйне майно або передані в комунальну власність як безхазяйне майно, здійснюється органом місцевого самоврядування.

4. Забороняється складати опале листя на прибудинкових територіях, а також поряд з контейнерними майданчиками.

5. Забороняється викидати трупи собак, котів та інших тварин або захоронювати їх у не відведених для цього місцях (контейнерах для сміття, газонах тощо).

6. Дороги, проїзди та проходи до будівель, споруд, пожежних вододжерел, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння мають бути у вільному доступі, утримуватися справними, взимку очищатися від снігу. Забороняється довільно зменшувати нормативну ширину доріг та проїздів.

Додаток №1
до «Правил благоустрою
міста Миколаєва»,
затверджено рішенням Миколаївської міської ради
№ 1349 від 22.05.2019р.

МЕЖІ
утримання прилеглих територій до підприємств, установ,
організацій, приватних домоволодінь

№ з/п	Територія	Суб'єкти, на яких покладається утримання прилеглої території	Межі утримання прилеглої до об'єкту території (не менше)
1	2	3	4
1	Двори, тротуари, покриття проїзної частини проїздів, прибудинкові території житлового фонду ,ОСББ	Балансоутримувач, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку,співвласники будинку, управитель (у разі його обрання чи призначення).	10 м від межі відведеної земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
2 2.1.	Двори, тротуари, майданчики, покриття проїжджої частини вулиці, земельні ділянки, що надані у власність або користування юридичним або фізичним особам Прилеглі території благоустрою до земельних ділянок,що надані у власність або користування юридичним або фізичним особам.	Власники або користувачі земельних ділянок, балансоутримувачі територій. Власники або користувачі земельних ділянок, Власники приватних індивідуальних домогосподарств, розміщених на земельній ділянці	10 м від межі земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці 10 м. від межі земельної ділянки наданої у власність чи користування до проїжджої частини вулиці. Тротуар, об'єкт благоустрою від межі земельної ділянки, що надана у власність чи користування до проїжджої частини вулиці.
3	Території, прилеглі до об'єктів соціальної інфраструктури	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	10 м від межі земельної ділянки до проїжджої частини вулиці
4	Території, прилеглі до автозаправних станцій	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці

5	Території, прилеглі до торговельних центрів, об'єктів побутового обслуговування, громадського харчування, авторемонтних майстерень, магазинів, ринків, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, об'єктів для здійснення підприємницької діяльності, інше.	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	10 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
6	Території, прилеглі до індивідуальних гаражів	Власники гаражів	5 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
7	Території, прилеглі до центрально-теплових, трансформаторних, газорозподільних, тяглових підстанцій	Підприємства, установи, організації, на балансі яких знаходяться вказані об'єкти	у радіусі 10 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
8	Автобусні зупинки та зупинки маршрутних транспортних засобів і стоянки (місця відстою) маршрутних таксі	Відповідні дорожньо-експлуатаційні підприємства або інші суб'єкти господарювання на договірних засадах	у радіусі 10 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
10	Майданчики для паркування	Суб'єкти господарювання, які утримують майданчики для паркування	10 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
12	Контейнерні майданчики	Балансоутримувачі територій, на яких розміщено контейнерні майданчики	10 м від периметру споруди
13	Території, відведені під проектування та забудову	Фізичні особи, яким відповідно до законодавства відведені земельні ділянки, незалежно від того, ведуться на них роботи чи не ведуться	5 м від межі земельної ділянки, яка відведена під проектування та забудову, та до проїжджої частини вулиці

Секретар міської ради

Кобрин І.М.

Додаток №2

до «Правил благоустрою міста Николаєва»,
затверджено рішенням Николаївської міської ради
№ 1349 від 22.05.2019р.

За порушення «Правил благоустрою міста Николаєва» настає адміністративна відповідальність згідно із ст.152 КУпАП.

Перелік типових правопорушень

№ п/п	Найменування порушень	Суми штрафів для	
		Громадян	Посадових осіб, громадян суб'єктів підприємницької діяльності
1.	Виконання робіт на об'єктах благоустрою без отримання дозволу на його порушення.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
2.	Несвоєчасне закриття або продовження дозволів на проведення земляних робіт.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
3.	Самовільне розміщення або розміщення в невідведених для цього місцях побутових вагончиків, контейнерів, емкостей, інвентарю, пристроїв, елементів, механізмів, будівельних матеріалів і конструкцій.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
4.	Пошкодження інженерно-технічних комунікацій, об'єкту благоустрою.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян

5.	Несвоєчасне вивезення матеріалів, будівельних відходів та сміття від розбирання будівель та споруд.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
6.	Незадовільний зовнішній вигляд та технічна несправність постійних і тимчасових огорож, парканів, газонних огорож тощо.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
7.	Не виконання робіт по відновленню благоустрою після земляних /ремонтних робіт.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
8.	Проведення ремонтних робіт на фасадах будинків без застосування захисної сітки.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
9.	Самовільне перекриття проїжджої частини вулиці, інших конструктивних елементів благоустрою.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
10.	Порушення в утриманні території, прилеглих територій, об'єктів благоустрою, незабезпечення належного санітарного стану. Забруднення об'єкту благоустрою.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян

<p>10.1.</p>	<p>Захаращення, несвоєчасне прибирання власної, закріпленої території, прилеглого об'єкту благоустрою від побутового, будівельного сміття та відходів виробництва, снігу, криги, піску, порослої трави, листя, деревини, гілля. Винесення та зберігання на об'єктах благоустрою ґрунту, піску, будматеріалів.</p> <p>Мийка автомобілів на об'єкті благоустрою у невідведених місцях.</p>	<p>від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян</p>	<p>від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян</p>
<p>10.2.</p>	<p>Відсутність урн для сміття поблизу об'єктів торгівлі, сфери послуг, ТС, тощо.</p>	<p>від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян</p>	<p>від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян</p>
<p>10.3.</p>	<p>Захоронення або виливання на землю або дорожнє покриття використаних матеріалів, відходів виробництва, побутового і будівельного сміття, розчинів, сумішей бетону, розчинників та різних екологічно отруйних речовин, сполук.</p>	<p>від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян</p>	<p>від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян</p>
<p>10.4.</p>	<p>Накопичення на дорозі розчинів, сумішей ґрунту, різних матеріалів, побутового сміття, різних відходів виробництва.</p>	<p>від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян</p>	<p>від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян</p>
<p>10.5.</p>	<p>Спалювання листя, трави, бур'яну, гілля, деревини, відходів виробництва, побутового сміття.</p>	<p>від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян</p>	<p>від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян</p>
<p>10.6.</p>	<p>Несвоєчасне усунення порослі з будівель, споруд, конструкцій, лунок дерев, об'єктів благоустрою. Несвоєчасне скошування трави (бур'янів) на об'єкті благоустрою, закріпленій / прилеглий території до приватних домоволодінь, установ, будівель, споруд (в т.ч. тимчасових) та інше.</p>	<p>від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян</p>	<p>від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян</p>

10.7.	Несвоєчасне зрізання та вивезення сухих гілок, викорчування пнів та їх вивезення.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
10.8.	Складання на прибудинкових територіях будівельних відходів та сміття, товару та вільної тари у не відведених місцях.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
10.9.	Відсутність договору на вивезення ТПВ.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
10.10.	Видалення дерев, зрізання кущів та інших зелених насаджень без дозвільної документації та дотримання встановленої процедури.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
10.11.	Утримання власниками нерухомого майна його огорожі у неналежному стані (в т.ч. її відсутність).	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
10.12.	Утримання фасаду будівель, споруд, об'єктів житлової/нежитлової нерухомості у неналежному стані.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
11.	Порушення в утриманні об'єкта благоустрою.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
11.1.	Порушення вимог при розміщенні архітектурних малих форм, рекламоносіїв,	від двадцяти до вісімдесяти	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних

	елементів зовнішнього благоустрою. Встановлення малих архітектурних форм на об'єктах благоустрою без отримання погодження.	неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	мінімумів доходів громадян
11.2.	Самовільне розміщення на об'єктах благоустрою тимчасових споруд, кіосків, павільйонів, торговельних лотків, столиків, мольбертів, візків, автомобілів та інших пересувних елементів та засобів дрібно-роздрібної торговельної мережі, тощо.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
12.	Порушення у розміщенні об'єктів зовнішньої реклами. Неналежний стан рекламного засобу.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
12.1.	Самовільне встановлення будь-яких стендів, плакатів, панно, екранів, тумб, вивісок, покажчиків, транспарантів, тролів, зонтів, повітряних куль та інше.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
12.2.	Розклеювання оголошень, плакатів, об'яв на стовпах, парканах, та інших невідведених для цього місцях. Вчинення надписів на фасадах будівель, будинків, споруд тощо.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
12.3.	Самовільне (без дозволу) встановлення (монтаж) рекламо носіїв.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян
13.	Порушення правил паркування, стоянка транспортних засобів на газонах та інше.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян

14.	Здійснення заходів щодо озеленення (посадка) зелених насаджень на об'єктах благоустрою не уповноваженими (що діють без відповідного погодження) фізичними та юридичними особами.	від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян	від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян

Секретар міської ради

Кобрин І.М.



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ

54-та сесія 7-го скликання

22.05.2019

Миколаїв

№ 1350

Про списання з балансу МКП «ЖКУ» багатоквартирних будинків та врегулювання питання управління багатоквартирними будинками у м. Миколаєві

З метою врегулювання питання управління багатоквартирними будинками у м. Миколаєві, відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 № 301 «Про затвердження Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків», враховуючи рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради №11 від 12.03.2019р. «Про затвердження Порядку списання багатоквартирних будинків з балансу МКП «ЖКУ», керуючись ст. 382 Цивільного кодексу України, ст. 10 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», Законом України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», Законом України «Про житлово-комунальні послуги», розглянувши звернення директора МКП «ЖКУ» Леськіва В.В. за вих. № 233/02-2 від 02.05.2019 р., рекомендації постійної комісії міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, відповідно до ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада,-

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Миколаївському комунальному підприємству «Житлово-комунальне управління» на:

1.1. списання багатоквартирних будинків, згідно доданого додатку №1 з балансу підприємства у відповідності до «Порядку списання багатоквартирних житлових будинків з балансу МКП «ЖКУ», затвердженого рішенням виконавчого комітету № 11 від 12.03.2019 р.

Термін: до 22.07.2019р.

1.2. надання житлової послуги - послуги з управління багатоквартирними будинками у відповідності до вимог чинного законодавства на договірних засадах.

2. Рекомендувати співвласникам багатоквартирних житлових будинків (власникам квартир та нежитлових приміщень) м. Миколаєва у місячний термін побудинково провести загальні збори співвласників, прийняти рішення про форму управління багатоквартирним будинком або створення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку та визначитися із кандидатурою представника, уповноваженого взяти участь у роботі комісії для списання будинку з балансу МКП «ЖКУ».

Термін: до 22.06.2019р.

3. Встановити, що у випадку не прийняття у встановлений місячний термін співвласниками багатоквартирних будинків рішення про форму управління багатоквартирним будинком чи створення ОСББ, управління таким будинком здійснюватиметься управителем, який призначатиметься на конкурсних засадах виконавчим комітетом Миколаївської міської ради.

Термін: з 22.06.2019р.

4. Виконавчому комітету Миколаївської міської ради забезпечити проведення конкурсів на призначення управителя багатоквартирними житловими будинками, співвласники яких не приймуть рішення про форму управління багатоквартирним будинком чи створення ОСББ.

Термін: з 22.06.2019р. до 22.07.2019р.

5. Опублікувати вказане рішення у засобах масової інформації, на офіційному сайті Миколаївської міської ради та довести інформацію до відома мешканців, власників квартир та нежитлових приміщень у будинках.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бачика А.С.

Міський голова

Щебель А.І.

Додаток № 1

"ЗАТВЕРДЖЕНО"

рішенням Миколаївської міської ради
від 22.05.2019 року №1350
Міський голова м.Миколаєва

_____ А.І. Щербель

Перелік багатоквартирних будинків, у яких розташовані приміщення приватної та інших форм власності та які списуються з балансу Миколаївського комунального підприємства «Житлово-комунальне управління»

№ п/п	Назва вулиці, провулка, бульвару, проспекту, площі тощо	№ будинків	Квартири та/або нежитлове приміщення, що залишаються на обліку МКП «ЖКУ»
1	2	3	4
1	бульвар Проектний	2	
2	бульвар Проектний	4	
3	пр.М.Грушевського	2	кв.46
4	пр.М.Грушевського	2а	
5	пр.М.Грушевського	3	кв.10
6	пр.М.Грушевського	4	
7	пр.М.Грушевського	6	
8	пр.М.Грушевського	8	кв.33
9	пр.М.Грушевського	10	
10	пр.М.Грушевського	12	Нежитлове приміщення: кв.38 10м.кв
11	пр.М.Грушевського	14	
12	пр.М.Грушевського	16	кв.68
13	пр.М.Грушевського	18	кв. 11,кв.17
14	вул.І.Франка	13	
15	вул.І.Франка	14	
16	вул.І.Франка	15	
17	вул.І.Франка	19а	
18	вул.Д.Галицького	1	
19	вул.Д.Галицького	2	
20	вул.Д.Галицького	3	
21	вул.Д.Галицького	4	
22	вул.Д.Галицького	5	
23	вул.Д.Галицького	6	
24	вул.Д.Галицького	7	
25	вул.Д.Галицького	8	12 кімнат (№46,25,22, 124,112, 103,84,87,198,192,173,213 нежитлове приміщення)
26	вул.Д.Галицького	9	
27	вул.Д.Галицького	10	
28	вул.Д.Галицького	11	
29	вул.Д.Галицького	12	
30	вул.Д.Галицького	13	
31	вул.Д.Галицького	15	
32	вул.Д.Галицького	17	кв.29,кв.75
33	вул.Д.Галицького	19	
34	вул.Д.Галицького	11а	
35	вул.Д.Галицького	13а	кв.48
36	вул.Д.Галицького	13б	кв.48
37	вул.Д.Галицького	15а	кв.76
38	вул.Д.Галицького	15б	кв.55

39	вул.Шухевича	13	кв. 1
40	вул.Шухевича	15	кв.9
41	вул.Возз'єднання	1	
42	вул.Возз'єднання	2	
43	вул.Возз'єднання	3	
44	вул.Возз'єднання	4	
45	вул.Возз'єднання	6	
46	вул.Возз'єднання	8	
47	вул.Возз'єднання	17	приміщення «Захисна споруда цивільного захисту»
48	вул.І.Мазепи	23	кв.52,кв.56,кв.57,кв.68,кв.105
49	вул.І.Мазепи	27	кв.8
50	вул.І.Мазепи	63	кв.24
51	вул.І.Мазепи	21а	кв.30
52	вул.І.Мазепи	63а	
53	вул.Я.Мудрого	3	
54	вул.Я.Мудрого	4	
55	вул.Я.Мудрого	5	
56	вул.Я.Мудрого	6	кв. 1кв.11
57	пл.Ринок	2	
58	пл.Ринок	4	
59	пл.Ринок	6	
60	пл.Ринок	7	кв. 1, кв.2, кв.3
61	пл.Ринок	7а	кв. 1,кв.2,кв.3,кв.4
62	пл.Ринок	10а	
63	пл.Ринок	11	
64	пл.Ринок	12	
65	пл.Ринок	14	кв.4-соцзахист
66	пл.Ринок	21	
67	пл.Ринок	21а	кв.2
68	пл.Ринок	30	
69	вул.Тарнавського	3	
70	вул.Тарнавського	3а	
71	вул.Тарнавського	6	
72	вул.Тарнавського	8	
73	вул.Федьковича	2	
74	вул.Шептицького	1	кв.9,кв.20
75	вул.Шептицького	4	
76	вул.Шептицького	11	
77	вул.Шептицького	13	
78	вул.Шептицького	16	
79	вул.Шептицького	22	
80	вул.Шептицького	62	
81	вул.Шептицького	13а	кв. 1
82	вул.Шептицького	122	
83	вул.Шептицького	124	
84	вул.Шептицького	126	
85	вул.Шептицького	128	
86	вул.Шептицького	130	
87	вул.Шептицького	132	
88	вул.Шептицького	134	кв.4
89	вул.Дроговицька	4	
90	вул.Дроговицька	6	кв.6
91	вул.Дроговицька	8	
92	вул.Дроговицька	10	
93	вул.Дроговицька	12	
94	вул.Дроговицька	14	
95	вул.Дроговицька	16	
96	вул.Дроговицька	18	кв. 7
97	вул.Дроговицька	20	
98	вул.Дроговицька	22	
99	вул.Дроговицька	24	кв.6

100	вул.Чешека	7	кв.2
101	вул.Біласа і Данилишина	9	
102	вул.Бандери	9	
103	вул.Болоня	18	кв.1
104	вул.Болоня	34	кв.1
105	вул.Львівська	5	
106	вул.Просвіти	6	
107	вул.Просвіти	15	
108	вул.Космонавтів	16	кв.13,кв.15
109	вул.Просвіти	20	
110	вул.Л.Українки	20	

Секретар міської ради

Кобрин І.М.



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-та сесія 7-го скликання

22.05.2019

Миколаїв

№ 1351

Про присвоєння звання
«Почесний громадянин
міста Миколаєва»

Керуючись Положенням про присвоєння звання «Почесний громадянин міста Миколаєва», затвердженим рішенням Миколаївської міської ради від 19.05.2016 року №157, враховуючи рекомендації комісії міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Присвоїти звання "Почесний громадянин міста Миколаєва" за вагомий особистий внесок в дослідження історичної спадщини мешканцю м. Миколаєва Войтовичу Леонтію Вікторовичу – лауреату Державної премії з науки і техніки, Премії ім. М.С. Грушевського НАН України, досліднику історії Миколаєва і Миколаївщини.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Миколаївської міської рада з питань комісії з питань депутатської етики, законності та правопорядку (голова комісії – С.Соколова) та провідного спеціаліста - юриста Миколаївської міської ради - І.Ю.Вітрів.

Міський голова

А.І.Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54 -та чергова сесія 7-го скликання

22.05.2019

Миколаїв

№ 1352

**Про затвердження штатного
розпису історико-краєзнавчого
музею на 2019 рік**

Враховуючи необхідність відкриття історико-краєзнавчого музею, що знаходиться по вул.Шептицького, 26 в м.Миколаєві, рекомендації постійної комісії з питань економіки, бюджету та комунального господарства, комісії з питань депутатської етики, законності та регламенту міської ради, відповідно ст.25, ст.26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити з 01.06.2019 року штатний розпис історико-краєзнавчого музею на 2019 рік (згідно додатку).
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Миколаївської міської ради з питань економіки, бюджету та комунального господарства (голова комісії – М.Конечний) та начальника відділу по економіці та бюджету міської ради) О.В.Заболотну.

Міський голова

А.І. Щебель

ШТАТНИЙ РОЗПИС на 2019 рік

Історико-краєзнавчий музей

(назва установи)

№ з/п	Назва структурного підрозділу та посад	Кількість штатних посад	Посадовий оклад (грн.)	Фонд заробітної плати на місяць за посадовими окладами (грн.) -10% поза групою
1	2	3	4	5
1	Завідувач музею	0,5	1892,00	1702,80
	Усього	0,5	х	1702,80

Затверджую штат у кількості 0,5 штатних одиниць з місячним фондом заробітної плати за посадовими окладами 1702,80 гривень

на Міський голова

(посада)

А.І.Щебель

(підпис керівника)

(ініціали і прізвище)

01.06.2019р.

(число, місяць, рік)

М. П.

А.І
.Щебель

Керівник

(підпис)

(ініціали і прізвище)

Керівник / бухгалтерської служби /
начальник планово-фінансового підрозділу

О.В.Заболотна
(підпис) (ініціали і прізвище)

М. П.

Примітка. Складається органами державного управління та місцевого самоврядування.



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05.2019

Миколаїв

№ 1353

Про затвердження розпоряджень
міського голови

У зв'язку з прийняттям у міжсесійний період розпоряджень міського голови, у відповідності до п.34 ст.26, ч.2 ст.42, ч.6 ст.46, п.2 ч.3 ст.50 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань економіки, бюджету, податків та комунального господарства та постійної комісії з питань депутатської етики, законності та регламенту, Миколаївська міська рада,-

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити розпорядження міського голови:
 - від 10.04.2019 року № 39 " Про внесення змін в план використання бюджетних коштів на 2019 рік ";
 - від 10.04.2019 року № 40 " Про внесення змін в план використання бюджетних коштів на 2019 рік ";
 - від 10.04.2019 року № 41 " Про внесення змін в план використання бюджетних коштів на 2019 рік ";
 - від 18.04.2019 року № 42 " Про внесення змін в план використання бюджетних коштів на 2019 рік ";
 - від 18.04.2019 року № 43 " Про внесення змін в план використання бюджетних коштів на 2019 рік ";
 - від 18.04.2019 року № 44 " Про внесення змін до дохідної т видаткової частини міського бюджету Миколаївської міської ради на 2019 рік ";
 - від 22.04.2019 року № 45 " Про внесення змін в план використання бюджетних коштів на 2019 рік ";
 - від 23.04.2019 року № 46 " Про внесення змін в план використання бюджетних коштів на 2019 рік ";
 - від 25.04.2019 року № 47 " Про внесення змін в план використання бюджетних коштів на 2019 рік ";

- від 02.05.2019 року № 49 " Про внесення змін в план використання бюджетних коштів на 2019 рік ".

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Миколаївської міської ради з питань економіки, бюджету та комунального господарства (голова комісії – М.Конечний) та начальника відділу по економіці та бюджету міської ради О.В. Заболотну.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05.2019

Миколаїв

№ 1354

**Про затвердження звіту про
виконання міського бюджету
Миколаївської міської ради
за I квартал 2019 року**

Відповідно до пункту 1 частини 7 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 80 Бюджетного Кодексу України, Миколаївська міська рада,-

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити звіт про виконання міського бюджету Миколаївської міської ради за I квартал 2019 року:

1.1. в загальній сумі по доходах - 12559700,89 грн., в тому числі загальний фонд - 11942569,55грн., спеціальний фонд - 617131,34 грн., при плані в загальній сумі - 9645342,00 грн., в тому числі загальний фонд - 9024892,00грн., спеціальний фонд - 620450,00 грн. (додаток №1-2).

1.2. в загальній сумі по видатках - 7184148,90 грн.(фактичні видатки - 7264065,86грн.), в тому числі загальний фонд - 5824706,27 грн. (фактичні видатки - 5824901,13грн.) при плані - 7591892,00 грн.; спеціальний фонд - 1359442,63 грн. (фактичні видатки - 1439164,73 грн.) при плані - 2859729,96грн. (додаток №3-4).

2. Контроль за виконання даного рішення покласти на комісію з питань бюджету та комунальної власності.



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05.2019

Миколаїв

№ 1355

**Про внесення змін до показників
бюджету Миколаївської міської ради
на 2019 рік**

Згідно висновку фінансового управління Миколаївської РДА № 4-06/277 від 10.05.2019р., листів, а саме: МКП "ЖКУ" №245/02-2 від 08.05.2019р., №237/02-2 від 06.05.2019р., № 215/02-2 від 17.04.2019р., №216/02-2 від 17.04.2019р., №237/02-2 від 06.05.2019р., МКП "Миколаївводоканал" № 142 від 06.05.2019р., ДНЗ "Журавлик" №01-03/86 від 07.05.2019р., ДНЗ "Теремок" №01-03/32 від 08.05.2019р., відділ освіти Миколаївської РДА №01-17/249 від 26.04.2019р., враховуючи рекомендації постійної комісії з питань економіки, бюджету та комунального господарства, в зв'язку з необхідністю проведення видатків міського бюджету на 2019 рік та керуючись п.7ст.78, п.4 ст.14 Бюджетного Кодексу України, п.23 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Внести зміни і доповнення до рішення Миколаївської міської ради від 19.12.2018р. № 1237 «Про міський бюджет Миколаївської міської ради Миколаївського району Львівської області на 2019 рік», а саме :

У п.1 збільшити обсяг доходів міського бюджету на 2019 рік на загальну суму 1311939,41 грн., а саме по загальному фонду - 419939,41грн., та спеціальному - 892000,00 грн.

Внести відповідні зміни в дохідну частину міського бюджету згідно з додатком №1 до цього рішення.

У п.1 збільшити загальний обсяг видатків міського бюджету на 2019рік на суму 1190000,00грн.(за рахунок перевиконання бюджету за 4 місяці по загальному фонду - 298000,00грн., спеціальному фонду - 892000,00грн., субвенція з Тростянецької ОТГ-

121939,41грн.), а саме: видатки загального фонду - 419939,41грн., спеціального фонду - 892000,00грн. , в тому числі фонд розвитку - 892000,00 грн.

Внести відповідні зміни до показників міського бюджету за функціональною структурою бюджету згідно з додатком №3 до цього рішення.

- зменшити профіцит міського бюджету у сумі 92000,00грн., в тому числі зменшити фонду міського бюджету 92000,00грн. згідно з додатком № 2 до цього рішення.

- зменшити дефіцит спеціального фонду міського бюджету у сумі 92000,00 грн. згідно з додатком № 2 до цього рішення.

У п.4 внести зміни до обсягу міжбюджетних трансфертів для бюджету на 2019 рік, згідно з додатком №4 до цього рішення.

У п.5 внести зміни до переліку об'єктів, видатки на які у 2019 році будуть проводитися за рахунок коштів бюджету розвитку згідно з додатком №5 до цього рішення

У п.6 внести зміни в реалізацію державних та регіональних галузевих програм згідно з додатком №6 до цього рішення.

2. Внести зміни в бюджетні призначення головним розпорядникам коштів міського бюджету на 2019 рік у розрізі відомчої класифікації видатків в загальній сумі 1311939,41 грн., у тому числі: загальний фонд - 419939,41 грн. та спеціальний фонд - 892000,00грн. згідно з додатком № 2 до цього рішення.

3. Пояснююча записка та додатки №№1-6 до цього рішення є його невід'ємною частиною .

4. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію з питань економіки, бюджету та комунального господарства (голова - М. Конечний) та начальник відділу по економіці та бюджету Миколаївської міської ради - О. В.Заболотна

Міський голова

А. І. Щебель

ПОЯСНЮЮЧА ЗАПИСКА
до рішення Миколаївської міської ради № 1355 від 22.05.2019 року

1. Внести зміни в дохідну частину міського бюджету в загальній сумі 1190000,00 грн. (перевиконанням бюджету за 4 місяці 2019 року) збільшивши загальний та спеціальний фонд, а саме:

- ККД 13030200 "Рентна плата за користування надрами" - 298000,00грн.;
- ККД 33010100 "Продаж землі" - 892000,00грн.
- ККД 41053900 "Інші субвенції з місцевого бюджету" - 121939,41 грн.

2. Внести зміни до видаткової частини міського бюджету на 2019рік, збільшивши видаткову частину загального фонду на суму 419939,41 грн. (в тому числі субвенція з Тростянецької ОТГ - 121939,41грн.) на додаткові видатки, а саме:

2.1. КФКВ 0111010 «Надання дошкільної освіти» - 114239,41грн.

- КЕКВ 2230 "Продукти харчування" - 102839,41 грн.
(субвенція з Тростянецької ОТГ для ДНЗ "Журавлик")
- КЕКВ 2275 "Оплата інших енергоносіїв та інших комунальних послуг"-11400,00грн
(ДНЗ "Журавлик" - 7400,00 грн., ДНЗ "Теремок" - 4000,00 грн.)

2.2. КФКВ 0113242 "Інші заходи у сфері соціального захисту і соціального забезпечення" - 30000,00грн.

- КЕКВ 2730 "Інші виплати населенню" (матеріальна допомога на лікування Рудько П.О.)

2.3.КФКВ 0116030 "Організація благоустрою населених пунктів"- 256600,00грн.

- КЕКВ 2610 "Субсидії та поточні трансферти підприємствам (установам, організаціям)"
(МКП "ЖКУ": 95300,00грн.- придбання майна; 161300,00грн.- придбання посипочного матеріалу для перешарування твердих побутових відходів полігону за адресою Львівська обл. м. Миколаїв, урочище "Гроби")

2.4.КФКВ 6071 "Відшкодування різниці між розміром ціни (тарифу) на житлово-комунальні послуги, що затверджувалися або погоджувалися рішенням місцевого органу виконавчої влади та органу місцевого самоврядування, та розміром економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво (надання)" - 19100,00грн.

- КЕКВ 2610 "Субсидії та поточні трансферти підприємствам (установам, організаціям)"
(МКП "Миколаївводоканал" - субвенція з Тростянецької ОТГ для МКП

"Миколаївводоканал" як відшкодування різниці в тарифах на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, що вироблялися, транспортувалися та постачалися населенню та бюджетними установами сщ. Липівка)

3. Внести зміни до видаткової частини міського бюджету на 2019 рік, збільшивши видаткову частину спеціального фонду в загальній сумі 892000,00 грн. (перевиконання бюджету по спеціальному фонду за 4 місяці 2019 року) на додаткові видатки по спеціальному фонду, а саме:

3.1. КФКВ 4060 "Забезпечення діяльності палаців і будинків культури, клубів, центрів дозвілля та інших клубних закладів" - 200000,00 грн.

- КЕКВ 3132 "Капітальний ремонт інших об'єктів" (капітальний ремонт: заміна дверей МПК в м. Миколаєві Львівської області)

3.2. КФКВ 0116030 "Організація благоустрою населених пунктів" - 180000,00 грн.

- КЕКВ 3210 "Капітальні трансферти підприємствам (установам, організаціям)" (МКП "ЖКУ": капітальний ремонт благоустрою по вул. Завалля у м. Миколаїв Миколаївського району Львівської області (вул. Зелена- вул. Пришляків) (із встановленням пам'ятника гончару)

3.3. КФКВ 0117310 "Будівництво об'єктів житлово-комунального господарства" - 162000,00 грн.

- КЕКВ 3210 "Капітальні трансферти підприємствам (установам, організаціям)" (МКП "ЖКУ": розроблення проектної документації на реконструкцію полігону твердих побутових відходів, що включає рекультивацию полігону твердих побутових відходів за адресою Львівська область, м. Миколаїв, урочище "Гроби")

3.4. КФКВ 0119720 "Субвенція з місцевого бюджету на виконання інвестиційних проектів" - 350000,00 грн.

- КЕКВ 3220 "Капітальні трансферти органам державного управління інших рівнів" (субвенція відділу освіти на співфінансування по об'єкту "Будівництво спортивного майданчика із синтетичним покриттям в Миколаївській ЗОШ І-ІІІ ст. №1 м. Миколаїв Львівської області)

4. Перенести кошти в сумі 85000,00 грн. по КФКВ 0116030 "Організація благоустрою населених пунктів" (МКП "ЖКУ" - придбання сміттєвих баків на вул. Шептицького в м. Миколаєві) з КЕКВ 3210 "Капітальні трансферти підприємствам (установам, організаціям)" на КЕКВ 2610 "Субсидії та поточні трансферти підприємствам (установам, організаціям)" (придбання сміттєвих баків на вул. для МКП "ЖКУ")

5. Перенести кошти в сумі 100,00 грн. по КФКВ 0110150 "Організаційне, інформаційно-аналітичне та матеріально-технічне забезпечення діяльності обласної ради, районної ради, районної у місті ради (у разі її створення), міської, селищної, сільської рад" з КЕКВ 2240 "Оплата послуг (крім комунальних)" на КЕКВ 2273 "Оплата електроенергії" для оплати за індекс інфляції та 3% річних.

6. Перенести кошти в сумі 7000,00 грн. по КФКВ 0116013 "Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства" з КЕКВ 3210 "Капітальні трансферти підприємствам (установам, організаціям)" (МКП "Миколаївводоканал" - придбання дозувального насоса INVIKTA 633) на КЕКВ 2610 "Субсидії та поточні трансферти підприємствам (установам, організаціям)" (МКП "Миколаївводоканал" - придбання насоса КОМПАКТ AML 200. PVDF-T+FRM).

7. Внести відповідні зміни в дохідну частину міського бюджету згідно з додатком №1 до цього рішення.

Внести відповідні зміни до показників міського бюджету за функціональною структурою бюджету згідно з додатком №3 до цього рішення.

У п.2 внести зміни в бюджетні призначення головним розпорядникам коштів міського 1311939,41 грн.: видатки загального фонду - 419939,41грн., спеціального фонду - 892000,00 грн., в тому числі фонд розвитку - 892000,00грн. згідно з додатком №3 до цього рішення

Внести зміни до джерел фінансування міського бюджету у 2019 році згідно з додатком № 2.

У п.4 внести зміни до обсягу міжбюджетних трансфертів для бюджету на 2018 рік, згідно з додатком №4 до цього рішення.

У п.5 внести зміни до переліку об'єктів, видатки на які у 2019 році будуть проводитися за рахунок коштів бюджету розвитку згідно з додатком №5 до цього рішення

У п.6 внести зміни в реалізацію державних та регіональних галузевих програм згідно з додатком №6 до цього рішення.

8. Пояснююча записка та додатки № № 1-6 до цього рішення є його невід'ємною частиною .

9. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію з питань економіки,бюджету та комунального господарства (голова - М.Конечний) та начальник відділу по економіці та бюджету Миколаївської міської ради - О.В Заболотна.

**Начальник відділу
по економіці та бюджету**

О. В. Заболотна



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-га чергова сесія 7-го скликання

22.05.2019

Миколаїв

№ 1356

Про розроблення детального плану території
для облаштування кар'єру піску
ПрАТ «Миколаїв-Львівський КБК»

Розглянувши лист в.о. голови правління ПрАТ «МИКОЛАЇВ – ЛЬВІВСЬКИЙ КБК» Н.І. Сеніва (юридична адреса: м. Миколаїв, вул. Вапняно-Кар'єрна, 6) щодо надання дозволу на розроблення детального плану території з метою облаштування кар'єру піску на території Миколаївської міської ради, враховуючи договір оренди землі від 30.10.2015 року, зареєстрований державним реєстратором Миколаївського районного управління юстиції Львівської області 19.02.2016 року, у відповідності до рекомендацій постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, у відповідності до ст.12 Земельного кодексу України, ст.10, ст.19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Відповідно до ч.2 ст.71 Регламенту Миколаївської міської ради 7-го скликання проект рішення «Про розроблення детального плану території для облаштування кар'єру піску ПрАТ «Миколаїв-Львівський КБК» вважати відхиленим.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1357

**Про надання дозволу Покосьяновій М.В.
на виготовлення технічної документації
із землеустрою щодо встановлення меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

Розглянувши заяву гр. ПОКОСЬЯНОВОЇ Мар'яни Володимирівни, яка зареєстрована по вул. Спаська, 17 в м. Миколаєві, про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Спаська, 17 в м. Миколаєві, беручи до уваги Свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 23.12.2005 року, посвідчене державним нотаріусом Миколаївської державної нотаріальної контори, та витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, виданий Стрийським ДК МБТІ 19.01.2006 року, враховуючи технічний паспорт на садибний (індивідуальний) житловий будинок від 13.12.2004 року, у відповідності до рекомендацій постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, на підставі ст.12, ст.120, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр. ПОКОСЬЯНОВІЙ Мар'яні Володимирівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0897 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно КВЦПЗ – 02.01) по вул. Спаська, 17 в м. Миколаєві.

2. Розроблену і погоджену технічну документацію із землеустрою, зазначену в пункті 1 даного рішення, після внесення відомостей про земельну ділянку до Державного

земельного кадастру подати для розгляду на сесію Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щербель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ

54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05.2019

Миколаїв

№ 1358

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Залізнична №14-О і №14-С

Розглянувши заяву співвласників нежитлових будівель, розташованих по вул. Залізнична, 14-О і 14-С в м. Миколаєві, про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Залізнична, 14-О і 14-С в м. Миколаєві, беручи до уваги Свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 19.05.2008 року та витяги про реєстрацію права власності на нерухоме майно, видані Стрийським МБТІ Самотосу В.С (96448/100000) та ТзОВ «ІММ» (3552/100000) на нежитлову будівлю по вул. Залізнична, 14-О, та Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 16.05.2008 року та витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, виданий Стрийським МБТІ Самотосу В.С (11324/100000), Гірняку Р.Г. (1826/100000), Морозу Б.В. (14834/100000), Яськіву Ф.І. (33938/100000) та Мігдалу І.М. (38078/100000) на нежитлову будівлю по вул. Залізнична, 14-С, враховуючи технічні паспорти на нежитлові будівлі (контору та червоний куток), виготовлені Стрийським МБТІ 12.05.2008 року, у відповідності до рекомендацій постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, на підставі ст.12, ст.120 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,1850 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код згідно КВЦПЗ – 11.02), вид використання: обслуговування нежитлових будівель, які розташовані за адресою: м. Миколаїв, вул. Залізнична, 14-О:
- Самотосу Василю Стефановичу (96448/100000 частини);

- ТзОВ «ІММ» (3552/100000 частини);
м. Миколаїв, вул. Залізнична, 14-С;
- Гірняку Роману Григоровичу (1826/100000 частини);
- Самотосу Василю Стефановичу (11324/100000 частини);
- Морозу Богдану Васильовичу (14834/100000 частини);
- Яськіву Федору Івановичу (33938/100000 частини);
- Мігдалу Івану Михайловичу (38078/100000 частини).

2. Розроблену і погоджену технічну документацію із землеустрою, зазначену в пункті 1 даного рішення, після внесення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру подати для розгляду на сесію міської ради у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника



Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївського району

Львівської області

РІШЕННЯ

54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05.2019

Миколаїв

№ 1359

Про передачу Іванціву І.П. земельної ділянки у приватну власність для будівництва індивідуального гаража

Розглянувши заяву гр. ІВАНЦІВА Ігоря Петровича, який зареєстрований по вул. Галицького, 15-Б/18 в м. Миколаєві, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виготовленої ТзОВ «НВП «Гео-Транс», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25.03.2019 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.120, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. ІВАНЦІВУ Ігорю Петровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0043 га (кадастровий номер 4623010100:01:010:0077) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Лисенка, ряд №14, гараж №6 в м. Миколаєві.

2. Передати гр. ІВАНЦІВУ Ігорю Петровичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0043 га (кадастровий номер 4623010100:01:010:0077) для будівництва індивідуального гаража по вул. Лисенка, ряд №14, гараж №6 в м. Миколаєві.

3. Гр. ІВАНЦІВУ Ігорю Петровичу:

3.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Попередити гр. ІВАНЦІВА Ігоря Петровича про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.



Міський голова

А.І. Щебель

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-га чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1360

Про передачу Старовецькому Я.Я. земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку

Розглянувши заяву гр. СТАРОВЕЦЬКОГО Ярослава Ярославовича, який зареєстрований по вул. Космонавтів, 76-А в м. Миколаєві, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виготовленої ПП «Нива», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.04.2019 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.120, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. СТАРОВЕЦЬКОМУ Ярославу Ярославовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0402 га (кадастровий номер 4623010100:01:014:0674) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Космонавтів, 76-А в м. Миколаєві.

2. Уточнити площу земельної ділянки гр. СТАРОВЕЦЬКОГО Ярослава Ярославовича, яка знаходиться по вул. Космонавтів, 76-А в м. Миколаєві, змінивши її з 0,0400 га на 0,0402 га за результатами кадастрової зйомки території.

3. Передати гр. СТАРОВЕЦЬКОМУ Ярославу Ярославовичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0402 га (кадастровий номер 4623010100:01:014:0674) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Космонавтів, 76-А в м. Миколаєві.

4. Гр. СТАРОВЕЦЬКОМУ Ярославу Ярославовичу:

4.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

5. Попередити гр. СТАРОВЕЦЬКОГО Ярослава Ярославовича про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника



Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївського району

Львівської області

РІШЕННЯ

54-га чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1361

Про передачу Патерку І.Я. земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку

Розглянувши заяву гр. ПАТЕРКА Ігоря Ярославовича, який зареєстрований по вул. Михайла Палідовича-Карпатського, 6 в м. Миколаєві, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виготовленої ТзОВ «НВП «Гео-Транс», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 08.04.2019 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.120, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити гр. ПАТЕРКУ Ігорю Ярославовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0517 га (кадастровий номер 4623010100:01:017:0401) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Михайла Палідовича-Карпатського, 6 в м. Миколаєві.

2. Уточнити площу земельної ділянки гр. ПАТЕРКА Ігоря Ярославовича, яка знаходиться по вул. Михайла Палідовича-Карпатського, 6 в м. Миколаєві, змінивши її з 0,0500 га на 0,0517 га за результатами кадастрової зйомки території.

3. Передати гр. ПАТЕРКУ Ігорю Ярославовичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0517 га (кадастровий номер 4623010100:01:017:0401) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Михайла Палідовича-Карпатського, 6 в м. Миколаєві.

4. Гр. ПАТЕРКУ Ігорю Ярославовичу:

4.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.2. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру (охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи).

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

5. Попередити гр. ПАТЕРКА Ігоря Ярославовича про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.



Міський голова

А.І. Щебель

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-га чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1362

Про передачу Шух І.Я. земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку

Розглянувши заяву гр. ШУХ Іванни Ярославівни, яка зареєстрована по вул. Зелена, 86 в м. Миколаєві, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виготовленої Миколаївським районним виробничим відділом Львівської регіональної філії ДП «ЦДЗК», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 29.03.2019 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.120, ст.121 Земельного кодексу

України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити гр. ШУХ Іванні Ярославівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0705 га (кадастровий номер 4623010100:01:014:0672) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Зелена, 86 в м. Миколаєві.

2. Передати гр. ШУХ Іванні Ярославівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0705 га (кадастровий номер 4623010100:01:014:0672) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Зелена, 86 в м. Миколаєві.

3. Гр. ШУХ Іванні Ярославівні:

3.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру (охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку).

3.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Попередити гр. ШУХ Іванну Ярославівну про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника



Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївського району

Львівської області

РІШЕННЯ

54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1363

Про передачу Хитрі Р.С. земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку

Розглянувши заяву гр. ХИТРИ Романа Степановича, який зареєстрований по вул. Олеся О., 10 в м. Миколаєві, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виготовленого ПП «Центр ринкових досліджень», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.12.2018 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики,

законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. ХИТРІ Роману Степановичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0801 га (кадастровий номер 4623010100:01:018:0337) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дзюрака Дмитра, 5 в м. Миколаєві.

2. Передати гр. ХИТРІ Роману Степановичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0801 га (кадастровий номер 4623010100:01:018:0337) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дзюрака Дмитра, 5 в м. Миколаєві.

3. Гр. ХИТРІ Роману Степановичу:

3.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Попередити гр. ХИТРУ Романа Степановича про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1364

Про передачу Галецькому М.І. земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку

Розглянувши заяву гр. ГАЛЕЦЬКОГО Миколи Івановича, який зареєстрований по пр. Грушевського, 2/105 в м. Миколаєві, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виготовленого ПП «Центр ринкових досліджень», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 18.03.2019 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань

землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. ГАЛЕЦЬКОМУ Миколі Івановичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га (кадастровий номер 4623010100:01:018:0342) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Іщака Андрія, 1 в м. Миколаєві.

2. Передати гр. ГАЛЕЦЬКОМУ Миколі Івановичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0800 га (кадастровий номер 4623010100:01:018:0342) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Іщака Андрія, 1 в м. Миколаєві.

3. Гр. ГАЛЕЦЬКОМУ Миколі Івановичу:

3.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Попередити гр. ГАЛЕЦЬКОГО Миколу Івановича про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.



Міський голова

А.І. Щебель

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-га чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1365

Про передачу Яціву І.В. земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку

Розглянувши заяву гр. ЯЦІВА Ігоря Васильовича, який зареєстрований по вул. Кіндрацького Василя, 29 в м. Миколаєві, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виготовленого ПП «Центр ринкових досліджень», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 18.03.2019

року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. ЯЦІВУ Ігорю Васильовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0802 га (кадастровий номер 4623010100:01:018:0343) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Іщака Андрія, 3 в м. Миколаєві.

2. Передати гр. ЯЦІВУ Ігорю Васильовичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0802 га (кадастровий номер 4623010100:01:018:0343) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Іщака Андрія, 3 в м. Миколаєві.

3. Гр. ЯЦІВУ Ігорю Васильовичу:

3.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Попередити гр. ЯЦІВА Ігоря Васильовича про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.



Міський голова

А.І. Щебель

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1366

Про передачу Фольті І.В. земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку

Розглянувши заяву гр. ФОЛЬТИ Ірини Володимирівни, яка зареєстрована по вул. Коновальця, 38 (гурт.) в м. Києві, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виготовленого ПП «Центр ринкових досліджень», на підставі витягу з

Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.04.2019 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити гр. ФОЛЬТІ Ірині Володимирівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0805 га (кадастровий номер 4623010100:01:018:0346) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Іщака Андрія, 5 в м. Миколаєві.

2. Передати гр. ФОЛЬТІ Ірині Володимирівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0805 га (кадастровий номер 4623010100:01:018:0346) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Іщака Андрія, 5 в м. Миколаєві.

3. Гр. ФОЛЬТІ Ірині Володимирівні:

3.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Попередити гр. ФОЛЬТУ Ірину Володимирівну про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.



Міський голова

А.І. Щебель

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-га чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1367

Про передачу Хомину Р.В. земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку

Розглянувши заяву гр. ХОМИНА Ростислава Васильовича, який зареєстрований по вул. Галицького, 11/23 в м. Миколаєві, про затвердження проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки, виготовленого ПП «Центр ринкових досліджень», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 19.04.2019 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. ХОМИНУ Ростиславу Васильовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0801 га (кадастровий номер 4623010100:01:018:0349) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Іщака Андрія, 6 в м. Миколаєві.

2. Передати гр. ХОМИНУ Ростиславу Васильовичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0801 га (кадастровий номер 4623010100:01:018:0349) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Іщака Андрія, 6 в м. Миколаєві.

3. Гр. ХОМИНУ Ростиславу Васильовичу:

3.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Попередити гр. ХОМИНА Ростислава Васильовича про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.



Міський голова

А.І. Щебель

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївського району

Львівської області

РІШЕННЯ

54-га чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1368

Про передачу Наконечному І.Б. земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку

Розглянувши заяву гр. НАКОНЕЧНОГО Івана Богдановича, який зареєстрований по вул. Кіндрацького Василя, 13 в м. Миколаєві, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виготовленого ПП «Центр ринкових досліджень», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 22.04.2019 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. НАКОНЕЧНОМУ Івану Богдановичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га (кадастровий номер 4623010100:01:018:0350) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Іщака Андрія, 21 в м. Миколаєві.

2. Передати гр. НАКОНЕЧНОМУ Івану Богдановичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0800 га (кадастровий номер 4623010100:01:018:0350) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Іщака Андрія, 21 в м. Миколаєві.

3. Гр. НАКОНЕЧНОМУ Івану Богдановичу:

3.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Попередити гр. НАКОНЕЧНОГО Івана Богдановича про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1369

Про передачу Іванюку Д.П. земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку

Розглянувши заяву гр. ІВАНЮКА Дениса Петровича, який зареєстрований по вул. Стрийська, 146 у м. Львові, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виготовленого ПП «Центр ринкових досліджень», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 18.03.2019 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. ІВАНЮКУ Денису Петровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0801 га (кадастровий номер 4623010100:01:018:0341) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Героїв УПА, 1 в м. Миколаєві.

2. Передати гр. ІВАНЮКУ Денису Петровичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0801 га (кадастровий номер 4623010100:01:018:0341) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Героїв УПА, 1 в м. Миколаєві.

3. Гр. ІВАНЮКУ Денису Петровичу:

3.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Попередити гр. ІВАНЮКА Дениса Петровича про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.



Міський голова

А.І. Щебель

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-га чергова сесія 7-го скликання

22.05.2019

Миколаїв

№ 1370

Про передачу Бабію І.Є. земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку

Розглянувши заяву гр. БАБІЯ Ігоря Євгеновича, який зареєстрований по пр. Грушевського, 20/9 в м. Миколаєві, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виготовленого ПП «Центр ринкових досліджень», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04.12.2018 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. БАБІЮ Ігорю Євгеновичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0804 га (кадастровий номер 4623010100:01:018:0334) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Героїв УПА, 4 в м. Миколаєві.

2. Передати гр. БАБІЮ Ігорю Євгеновичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0804 га (кадастровий номер 4623010100:01:018:0334) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Героїв УПА, 4 в м. Миколаєві.

3. Гр. БАБІЮ Ігорю Євгеновичу:

3.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Попередити гр. БАБІЯ Ігоря Євгеновича про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щербель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-та чергова сесія 7-го скликання

Про передачу Возній І.І. земельної ділянки у приватну власність для індивідуального садівництва

Розглянувши заяву гр. ВОЗНОЇ Ірини Іванівни, яка зареєстрована по вул. Зелена, 20 в м. Миколаєві, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виготовленого Миколаївським районним виробничим відділом Львівської регіональної філії ДП «ЦДЗК», враховуючи висновок ГУ Держгеокадастру у Київській області №2597/82-19 від 12.03.2019 року щодо погодження проекту землеустрою, на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 13.03.2019 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12, ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. ВОЗНІЙ Ірині Іванівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0050 га (кадастровий номер 4623010100:01:013:0605) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 01.05 – для індивідуального садівництва біля житлового будинку №20 по вул. Зелена в м. Миколаєві.

2. Передати гр. ВОЗНІЙ Ірині Іванівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0050 га (кадастровий номер 4623010100:01:013:0605) для індивідуального садівництва біля житлового будинку №20 по вул. Зелена в м. Миколаєві.

3. Гр. ВОЗНІЙ Ірині Іванівні:

3.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Попередити гр. ВОЗНУ Ірину Іванівну про те, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області

РІШЕННЯ
54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1372

Про внесення змін в рішення Миколаївської міської ради та уточнення площі земельної ділянки Устіяновича М.М.

Розглянувши заяву гр. УСТІЯНОВИЧА Миколи Михайловича, який зареєстрований по вул. Возз'єднання, 4/5 в м. Миколаєві, щодо уточнення площі земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Космонавтів, 30 в м. Миколаєві, беручи до уваги технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виготовлену ТзОВ «НВП «Гео-Транс», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20.03.2019 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Уточнити площу земельної ділянки гр. УСТІЯНОВИЧА Миколи Михайловича, яка знаходиться по вул. Космонавтів, 30 в м. Миколаєві, змінивши її з 0,0600 га на 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за результатами кадастрової зйомки території.

2. Внести зміни в пункт 1 рішення VIII-ої сесії 4-го демократичного скликання Миколаївської міської ради від 15.04.2003 року №198 «Про передачу у приватну власність земельних ділянок» і читати його в такій редакції:

- Передати гр. УСТІЯНОВИЧУ Миколі Михайловичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0629 га (кадастровий номер 4623010100:01:014:0612) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Космонавтів, 30 в м. Миколаєві.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району

Львівської області
РІШЕННЯ
54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1373

**Про внесення змін в рішення Миколаївської
міської ради та уточнення площі земельної
ділянки Косендяка В.С.**

Розглянувши заяву гр. КОСЕНДЯКА Василя Степановича, який зареєстрований по вул. Сагайдачного, 27 в м. Миколаєві, щодо уточнення площі земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Сагайдачного, 27 в м. Миколаєві, беручи до уваги технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виготовлену ПП «Нива», на підставі витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 16.04.2019 року, враховуючи рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Уточнити площу земельної ділянки гр. КОСЕНДЯКА Василя Степановича, яка знаходиться по вул. Сагайдачного, 27 в м. Миколаєві, змінивши її з 0,0600 га на 0,0769 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за результатами кадастрової зйомки території.

2. Внести зміни в пункт 1 рішення 2-го пленарного засідання XVII-ої сесії 5-го демократичного скликання Миколаївської міської ради від 02.10.2009 року №838/4 «Про передачу у приватну власність земельної ділянки» і читати його в такій редакції:

- Передати гр. КОСЕНДЯКУ Василю Степановичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку площею 0,0769 га (кадастровий номер 4623010100:01:015:0668) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Сагайдачного, 27 в м. Миколаєві.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1374

Про поновлення з Давидяком В.Б.
договору оренди земельної ділянки

Розглянувши заяву гр. ДАВИДЯКА Володимира Богдановича, який зареєстрований в с. Рудники, щодо поновлення договору оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування торгового кіоску по провулку Возз'єднання в м. Миколаєві, укладеного 30.04.2009 року та зареєстрованого 14.10.2009 року у Миколаївському районному відділенні Львівської регіональної філії ДП «ЦДЗК», на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 02.01.2019 року, виданого державним реєстратором Миколаївської районної державної адміністрації Львівської області Данилком І.І., у відповідності до рекомендацій постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, ст.33 Закону України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Поновити з гр. ДАВИДЯКОМ Володимиром Богдановичем договір оренди земельної ділянки площею 0,0030 га (кадастровий номер 4623010100:01:011:0297) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання: для будівництва та обслуговування торгового кіоску) на землях житлової та громадської забудови комунальної власності Миколаївської міської ради за адресою: м. Миколаїв, провулок Возз'єднання, на строк 5 (п'ять) років.

2. Встановити орендну плату за земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення, в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Гр. ДАВИДЯКУ Володимирі Богдановичу:

3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 30.04.2009 року та подати її до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно.

3.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ на земельну ділянку для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, утримувати її в належному санітарному стані, проводити роботи з благоустрою території.

4. Проінформувати Стрийське управління ГУ ДФС у Львівській області про поновлення договору, зазначеного в пункті 1 даного рішення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1375

**Про поновлення з Хомчак Н.В. договору
встановлення особистого строкового сервітуту**

Розглянувши заяву гр. ХОМЧАК Наталії Віталіївни, яка зареєстрована по вул. Галицького, 13-А/59 в м. Миколаєві, щодо поновлення договору встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку по вул. Просвіти в м. Миколаєві у зв'язку із закінченням 28.04.2019 року строку дії попереднього договору, враховуючи «Порядок оформлення документації щодо користування земельними ділянками під розміщення тимчасових споруд в м. Миколаєві Миколаївського району Львівської області», затверджений рішенням 1-го пленарного засідання 14-ї сесії 6-го демократичного скликання №570 від 29.05.2012 року, беручи до уваги рекомендації комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Поновити з гр. ХОМЧАК Наталією Віталіївною договір встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 0,0006 га (кадастровий номер 4623010100:01:004:0114) для розташування стаціонарної тимчасової споруди – торгового павільйону, розташованого за адресою: м. Миколаїв, вул. Просвіти, на строк 1 (один) рік.

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною в пункті 1 даного рішення, в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Рекомендувати гр. ХОМЧАК Наталії Віталіївни звернутися у відділ архітектури та містобудування Миколаївської районної державної адміністрації щодо продовження строку дії паспорта прив'язки тимчасової споруди.

4. Гр. ХОМЧАК Наталії Віталіївни:

- укласти додаткову угоду до договору встановлення особистого строкового сервітуту і та подати її до органу, що здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;
- привести зовнішній вигляд тимчасової споруди у відповідність до паспорта прив'язки тимчасової споруди;
- здійснювати торгівельну діяльність виключно в межах виділеної земельної ділянки;
- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;
- укласти угоду з МКП «ЖКУ» про вивіз твердих побутових відходів;
- утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані згідно розробленої схеми благоустрою прилеглої території.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05.2019

Миколаїв

№ 1376

**Про затвердження детального плану території
та надання дозволу Наконечному Б.О. на
виготовлення проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. НАКОНЕЧНОГО Богдана Орестовича, який зареєстрований по вул. Болоня, 48 в м. Миколаєві, про затвердження детального плану території, розробленого ТОВ «Шеремета Архітект Груп», та надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою розміщення магазину з офісними приміщеннями по вул. Шептицького, 14-А в м. Миколаєві, враховуючи повідомлення від 21.03.2019 року в газеті «Миколаївські вісті» та 19.03.2019 року на офіційному сайті Миколаївської міської ради щодо проведення громадського обговорення проекту детального плану території та врахування пропозицій громадськості, беручи до уваги рекомендації комісії міської ради з питань землеустрою, містобудування і охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року), у відповідності до ст.12 Земельного кодексу України, ст.19, ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити детальний план території по вул. Шептицького, 14-А в м. Миколаєві, розроблений з метою розміщення магазину з офісними приміщеннями в нежитловій будівлі, яка належить на праві приватної власності гр. НАКОНЕЧНОМУ Богдану Орестовичу, на землях комунальної власності Миколаївської міської ради.

2. Надати дозвіл гр. НАКОНЕЧНОМУ Богдану Орестовичу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0245 га з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: м. Миколаїв, вул. Шептицького, 14-А.

3. Розроблений і погоджений проект землеустрою, зазначений в пункті 2 даного рішення, після внесення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру подати для розгляду на сесію Миколаївської міської ради у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1377

**Про надання дозволу Добушовському М.З.
на виготовлення експертної грошової
оцінки земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. ДОБУШОВСЬКОГО Михайла Зіновійовича, який зареєстрований по вул. Болоня, 79 в м. Миколаєві, про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка перебуває в оренді для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування по вул. Болоня, 94-А в м. Миколаєві, враховуючи технічний паспорт на виробничий будинок (станцію технічного огляду автомобілів), виготовлений 05.09.2017 року ФОП Скакуном В.Б., на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.10.2017 року, виданого державним реєстратором Рудниківської сільської ради Миколаївського району Вовк Н.В., беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії з питань депутатської етики, законності та регламенту, у відповідності до ст.12, ст.128, п.2 ст.134 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Виготовити експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0300 га (кадастровий номер 4623010100:01:015:0412), яка передана в оренду гр. ДОБУШОВСЬКОМУ Михайлу Зіновійовичу з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 03.13 – для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання: для розширення станції технічного обслуговування автомобілів) за адресою: м. Миколаїв, вул. Болоня, 94-А, із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Миколаївської міської ради, з метою визначення вартості земельної ділянки під час її продажу у власність.

2. Миколаївській міській раді Миколаївського району Львівської області виступити замовником виконання послуг по підготовці звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в п.1 даного рішення.

3. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд сесії Миколаївської міської ради та врахувати при укладенні договору купівлі – продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1378

Про продаж земельної ділянки (кадастровий номер 4623010100:01:004:0140) на земельних торгах у формі аукціону

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Федьковича в м. Миколаєві, розроблений ТзОВ «Західземлепроект» з метою продажу земельної ділянки у власність на земельних торгах (аукціоні), на підставі висновку оцінювача про вартість земельної ділянки від 03.04.2019 року, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Виставити на земельні торги у формі аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0059 га (кадастровий номер 4623010100:01:004:0140) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів (вид використання: для будівництва індивідуальних гаражів) на землях житлової та громадської забудови за адресою: м. Миколаїв, вул. Федьковича, експертна вартість якої становить 8 608,00 грн. (вісім тисяч шістсот вісім гривень 00 коп.) у розрахунку 145,90 грн. за 1 м² (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 03.04.2019 року).

2. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі 8 608,00 грн. (вісім тисяч шістсот вісім гривень 00 коп.).

3. Встановити крок земельних торгів з продажу земельної ділянки у розмірі 5 (п'ять) відсотків стартової ціни земельної ділянки.

4. Затвердити умови проведення земельних торгів (аукціону) щодо продажу у власність земельної ділянки, зазначені в додатку до рішення.

5. Доручити ПП Фірма «Сомгіз» провести земельні торги у формі аукціону в порядку, визначеному законодавством.

6. Продати переможцю земельних торгів земельну ділянку комунальної власності площею 0,0059 (кадастровий номер 4623010100:01:004:0140) для будівництва індивідуальних гаражів (код згідно КВЦПЗ – 02.05) за адресою: м. Миколаїв, вул. Федьковича.

7. Після проведення земельних торгів організатору в особі міського голови м. Миколаєва нотаріально укласти із переможцем договір купівлі-продажу земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель

Додаток до рішення Миколаївської міської ради

**Умови проведення земельних торгів (аукціону)
щодо продажу у власність земельної ділянки
площею 0,0059 га, кадастровий номер 4623010100:01:004:0140,
по вул. Федьковича в м. Миколаєві**

1. Ціна продажу земельної ділянки підлягає сплаті переможцем земельних торгів не пізніше трьох банківських днів з дня укладення договору купівлі-продажу.
2. Гарантійний внесок, сплачений переможцем за земельну ділянку до початку земельних торгів, зараховується до купівельної ціни.
3. Право власності на земельну ділянку переходить до переможця земельних торгів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки та державної реєстрації права власності на неї відповідно до законодавства за умови сплати переможцем земельних торгів повної ціни продажу земельної ділянки.
4. Переможцю земельних торгів:
 - 4.1. забезпечити відшкодування суми витрат, здійснених виконавцем земельних торгів на підготовку лота до продажу, організацію та проведення земельних торгів;
 - 4.2. сплатити винагороду виконавцю земельних торгів, встановлену пунктом 6 ст. 135 Земельного кодексу України;
 - 4.3. укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки в день проведення торгів та посвідчити його нотаріально за власний рахунок;
 - 4.4. з дня виникнення права власності на земельну ділянку сплачувати земельний податок згідно ставок, затверджених Миколаївською міською радою;
 - 4.5. виконувати обов'язки власника земельної ділянки у відповідності до вимог, встановлених ст. 91 Земельного кодексу України;
 - 4.6. питання сплати пайового внеску та укладення договору про пайову участь у створенні і розвитку інфраструктури м. Миколаєва вирішувати в порядку, встановленому законодавством;
 - 4.7. забезпечувати вільний доступ до проданої земельної ділянки для контролю за дотриманням умов продажу та прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених в межах земельної ділянки.

Секретар міської ради

І.М. Кобрин



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1379

Про продаж земельної ділянки (кадастровий номер 4623010100:01:004:0141) на земельних торгах у формі аукціону

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Федьковича в м. Миколаєві, розроблений ТзОВ «Західземлепроект» з метою продажу земельної ділянки у власність на земельних торгах (аукціоні), на підставі висновку оцінювача про вартість земельної ділянки від 03.04.2019 року, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Виставити на земельні торги у формі аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0047 га (кадастровий номер 4623010100:01:004:0141) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів (вид використання: для будівництва індивідуальних гаражів) на землях житлової та громадської забудови за адресою: м. Миколаїв, вул. Федьковича, експертна вартість якої становить 6 857,00 грн. (шість тисяч вісімсот п'ятдесят сім гривень 00 коп.) у розрахунку 145,90 грн. за 1 м² (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 03.04.2019 року).
2. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі 6 857,00 грн. (шість тисяч вісімсот п'ятдесят сім гривень 00 коп.).
3. Встановити крок земельних торгів з продажу земельної ділянки у розмірі 5 (п'ять) відсотків стартової ціни земельної ділянки.
4. Затвердити умови проведення земельних торгів (аукціону) щодо продажу у власність земельної ділянки, зазначені в додатку до рішення.
5. Доручити ПП Фірма «Сомгіз» провести земельні торги у формі аукціону в порядку, визначеному законодавством.
6. Продати переможцю земельних торгів земельну ділянку комунальної власності площею 0,0047 (кадастровий номер 4623010100:01:004:0141) для будівництва індивідуальних гаражів (код згідно КВЦПЗ – 02.05) за адресою: м. Миколаїв, вул. Федьковича.
7. Після проведення земельних торгів організатору в особі міського голови м. Миколаєва нотаріально укласти із переможцем договір купівлі-продажу земельної ділянки.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель

Додаток до рішення Миколаївської міської ради
від 22.05.2019 року № 1379

**Умови проведення земельних торгів (аукціону)
щодо продажу у власність земельної ділянки
площею 0,0047 га, кадастровий номер 4623010100:01:004:0141,
по вул. Федьковича в м. Миколаєві**

1. Ціна продажу земельної ділянки підлягає сплаті переможцем земельних торгів не пізніше трьох банківських днів з дня укладення договору купівлі-продажу.
2. Гарантійний внесок, сплачений переможцем за земельну ділянку до початку земельних торгів, зараховується до купівельної ціни.
3. Право власності на земельну ділянку переходить до переможця земельних торгів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки та державної реєстрації права власності на неї відповідно до законодавства за умови сплати переможцем земельних торгів повної ціни продажу земельної ділянки.
4. Переможцю земельних торгів:
 - 4.1. забезпечити відшкодування суми витрат, здійснених виконавцем земельних торгів на підготовку лота до продажу, організацію та проведення земельних торгів;
 - 4.2. сплатити винагороду виконавцю земельних торгів, встановлену пунктом 6 ст. 135 Земельного кодексу України;
 - 4.3. укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки в день проведення торгів та посвідчити його нотаріально за власний рахунок;
 - 4.4. з дня виникнення права власності на земельну ділянку сплачувати земельний податок згідно ставок, затверджених Миколаївською міською радою;
 - 4.5. виконувати обов'язки власника земельної ділянки у відповідності до вимог, встановлених ст. 91 Земельного кодексу України;
 - 4.6. питання сплати пайового внеску та укладення договору про пайову участь у створенні і розвитку інфраструктури м. Миколаєва вирішувати в порядку, встановленому законодавством;
 - 4.7. забезпечувати вільний доступ до проданої земельної ділянки для контролю за дотриманням умов продажу та прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених в межах земельної ділянки.

Секретар міської ради

І.М. Кобрин



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Миколаївського району
Львівської області
РІШЕННЯ
54-та чергова сесія 7-го скликання

22.05. 2019

Миколаїв

№ 1380

Про продаж земельної ділянки (кадастровий номер 4623010100:01:004:0142) на земельних торгах у формі аукціону

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Федьковича в м. Миколаєві, розроблений ТзОВ «Західземлепроект» з метою продажу земельної ділянки у власність на земельних торгах (аукціоні), на підставі висновку оцінювача про вартість земельної ділянки від 03.04.2019 року, беручи до уваги рекомендації постійної комісії Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (протокол №75 від 08.05.2019 року) та постійної комісії Миколаївської міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, керуючись статтями 134-139 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Миколаївська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Виставити на земельні торги у формі аукціону продаж права власності на земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0047 га (кадастровий номер 4623010100:01:004:0142) з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів (вид використання: для будівництва індивідуальних гаражів) на землях житлової та громадської забудови за адресою: м. Миколаїв, вул. Федьковича, експертна вартість якої становить 6 857,00 грн. (шість тисяч вісімсот п'ятдесят сім гривень 00 коп.) у розрахунку 145,90 грн. за 1 м² (висновок оцінювача про вартість земельної ділянки від 03.04.2019 року).

2. Затвердити стартову ціну продажу лота – земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у розмірі 6 857,00 грн. (шість тисяч вісімсот п'ятдесят сім гривень 00 коп.).

3. Встановити крок земельних торгів з продажу земельної ділянки у розмірі 5 (п'ять) відсотків стартової ціни земельної ділянки.

4. Затвердити умови проведення земельних торгів (аукціону) щодо продажу у власність земельної ділянки, зазначені в додатку до рішення.

5. Доручити ПП Фірма «Сомгіз» провести земельні торги у формі аукціону в порядку, визначеному законодавством.

6. Продати переможцю земельних торгів земельну ділянку комунальної власності площею 0,0047 (кадастровий номер 4623010100:01:004:0142) для будівництва індивідуальних гаражів (код згідно КВЦПЗ – 02.05) за адресою: м. Миколаїв, вул. Федьковича.

7. Після проведення земельних торгів організатору в особі міського голови м. Миколаєва нотаріально укласти із переможцем договір купівлі-продажу земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію Миколаївської міської ради з питань землеустрою, містобудування та охорони навколишнього середовища (голова комісії Дроздов С.М.) та головного спеціаліста – землевпорядника Миколаївської міської ради Ривко Г.І.

Міський голова

А.І. Щебель

Додаток до рішення Миколаївської міської ради

**Умови проведення земельних торгів (аукціону)
щодо продажу у власність земельної ділянки
площею 0,0047 га, кадастровий номер 4623010100:01:004:0142,
по вул. Федьковича в м. Миколаєві**

1. Ціна продажу земельної ділянки підлягає сплаті переможцем земельних торгів не пізніше трьох банківських днів з дня укладення договору купівлі-продажу.
2. Гарантійний внесок, сплачений переможцем за земельну ділянку до початку земельних торгів, зараховується до купівельної ціни.
3. Право власності на земельну ділянку переходить до переможця земельних торгів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки та державної реєстрації права власності на неї відповідно до законодавства за умови сплати переможцем земельних торгів повної ціни продажу земельної ділянки.
4. Переможцю земельних торгів:
 - 4.1. забезпечити відшкодування суми витрат, здійснених виконавцем земельних торгів на підготовку лота до продажу, організацію та проведення земельних торгів;
 - 4.2. сплатити винагороду виконавцю земельних торгів, встановлену пунктом 6 ст. 135 Земельного кодексу України;
 - 4.3. укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки в день проведення торгів та посвідчити його нотаріально за власний рахунок;
 - 4.4. з дня виникнення права власності на земельну ділянку сплачувати земельний податок згідно ставок, затверджених Миколаївською міською радою;
 - 4.5. виконувати обов'язки власника земельної ділянки у відповідності до вимог, встановлених ст. 91 Земельного кодексу України;
 - 4.6. питання сплати пайового внеску та укладення договору про пайову участь у створенні і розвитку інфраструктури м. Миколаєва вирішувати в порядку, встановленому законодавством;
 - 4.7. забезпечувати вільний доступ до проданої земельної ділянки для контролю за дотриманням умов продажу та прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених в межах земельної ділянки.

Секретар міської ради

І.М. Кобрин