

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН (ОСНОВНЕ КРЕСЛЕННЯ),
ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ М 1:1000



Умовні позначення

Існ.	Проект	Громадські будівлі
		Нежитлові будівлі
		Багатоквартирний житловий будинок
		Територія громадської забудови
		Територія житлової багатоквартирної забудови
		Озеленення території загального користування
		Територія озеленення в межах червоних ліній вулиць
		Межі детального плану
		Межа проектованої ділянки
		Межі сусідніх ділянок
		Червоні лінії вулиць
		Санітарно-захисна зона
		Охоронна зона
		Повітряна лінія електропередачі (існ.)
		Мережа газопроводу низького тиску (існ.)
		Мережа водопроводу (існ.)
		Мережа каналізації (існ.)
		Дороги, вулиці та червоні лінії (існ.)
		Дороги, вулиці (існ.)
		Дороги, вулиці (проект)
		Покриття тротуарів, пішохідних зон (існ.)
		Покриття тротуарів, пішохідних зон (проект)
		Пішохідний перехід

Е К С П Л І К А Ц І Я

- Будівля кафе (проект)
 - Громадська адміністративно-офісна будівля (існ.)
 - Котельня (існ.)
 - Автостоянка (існ.)
- Адміністративна будівля Миколаївської РДА (існ.)
- Багатоквартирний житловий будинок (існ.)
- Багатоквартирний житловий будинок (проект)
- Нежитлова будівля (існ.)
- Автостоянка (існ.)
- Меморіальна споруда пам'ятник С. Бандері (існ.)
- Міський парк (існ.)

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

- Площа в межах детального плану - 2.0 га
- Площа забудови в м/д плану - 0.42 га
- Площа заощення в м/д плану - 0.67 га
- Площа озеленення в м/д плану - 0.91 га

В тому числі:

- Площа земельної ділянки - 2011.0 м²
- Загальна площа забудови - 616.0 м²
- площа забудови існуюча - 356.0 м²
- площа забудови проек. - 260.0 м²
- Площа заощення - 866.0 м²
- Площа озеленення - 529.0 м²
- Відсоток забудови - 30.6 %

Примітки:
1. Креслення розроблені на основі топографічної зйомки розробленої ФО-П Стангрет Р. 2020 р.

						ДП -			
						Замовник: Миколаївська міська рада Львівської області			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ДПТ земельної ділянки по вул. В. Великого, 4 в м. Миколаєві Львівської обл. з метою реконструкції адміністративної будівлі з добудовою кафе.	Стадія	Аркуш	Аркушів
ФО-П		М. Лопушанський					ДПТ	ДП-4	7
ГАП		М. Лопушанський							
Виконав		М. Лопушанський				Проектний план; План червоних ліній М 1:500	ФОП "Лопушанський М. Р."		