

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН (ОСНОВНЕ КРЕСЛЕННЯ),  
ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ  
М 1:500

Умовні позначення

Існ.	Проект	Опис
		Житловий будинок садибного типу
		Громадські будівлі
		Нежитлові будівлі
		Багатоквартирний житловий будинок
		Територія житлової садибної забудови
		Територія громадської забудови
		Територія житлової багатоквартирної забудови
		Озеленення території загального користування
		Територія озеленення в межах червоних ліній вулиць

- Частина будівлі що добудовується (проект)
- Межі детального плану
- Межа проектованої ділянки
- Межі сусідніх ділянок
- Червоні лінії вулиць
- Санітарно-захисна зона
- Охоронна зона
- 0.4кВ Повітряна лінія електропередачі (існ.)
- Мережа газопроводу низького тиску (існ.)
- Мережа водопроводу (існ.)
- Мережа каналізації (існ.)
- Дороги, вулиці та червоні лінії (існ.)
- Дороги, вулиці (існ.)
- Підземна труба ливневої каналізації (існ.)

ЕКСПЛІКАЦІЯ

1. Магазин промтоварів (реконструкція житлового буд. під магазин з розширенням )  
1.1 Гараж (існ.)
2. Житловий будинок (існ.)
3. Господарська будівля (існ.)
4. Багатоквартирний 5-ти поверховий житловий будинок(існ.)
5. Магазин промтоварів (існ.)
6. Торговий комплекс "Яблуко" (існ.)
7. Будинок просвіти (існ.)
8. Торговий павільйон (існ.)
9. Автостоянка (існ.)

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

1. Площа в межах детального плану - 1.5 га
- Площа забудови в м/д плану - 0.29 га
- Площа заощення в м/д плану - 0.28 га
- Площа озеленення в м/д плану - 0.93 га

В тому числі:

- Площа земельної ділянки - 505.0 м<sup>2</sup>
- Площа забудови ..... - 164.5 м<sup>2</sup>
- Площа заощення ..... - 147.0 м<sup>2</sup>
- Площа озеленення ..... - 193.5 м<sup>2</sup>
- Відсоток забудови ..... - 32.6 %

Примітки:

1. Креслення розроблені на основі топографічної зйомки розробленої ПП "НИВА" 2020 р.

ДП -					
Замовник: Миколаївська міська рада Львівської області					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
ФО-П	М. Лопушанський				
ГАП	М. Лопушанський				
Виконав	М. Лопушанський				
ДПТ земельної ділянки по вул. Просвіти 5-А, в м. Миколаєві, з метою зміни цільового призначення земельної ділянки з БОЖБ під будівництво та обслуговування будівель торгівлі.				Стадія	Аркуш
				ДПТ	ДП-4
				7	
Проектний план; План червоних ліній М 1:500				ФОП "Лопушанський М. Р."	

