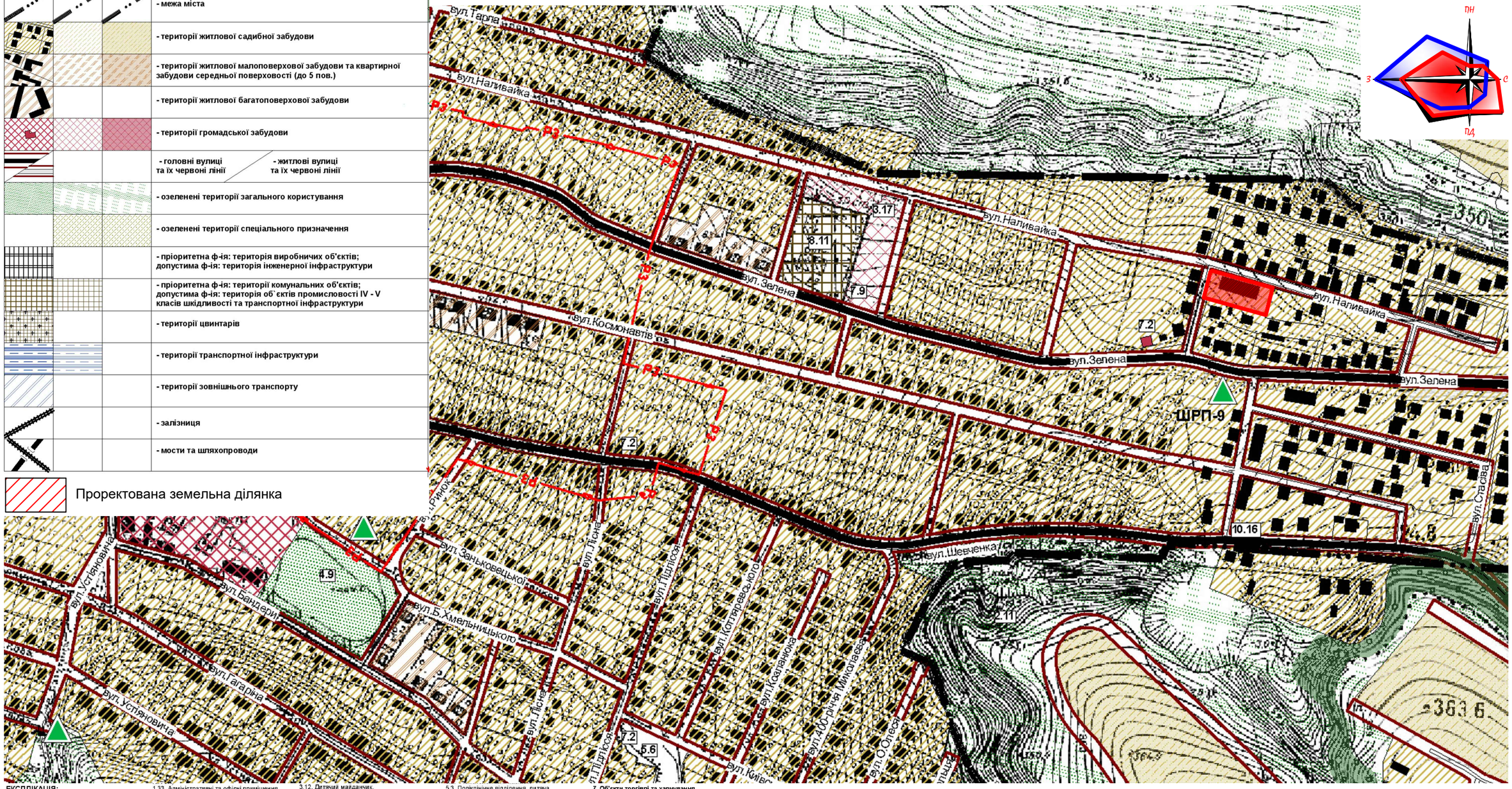
Схема розташування ділянки в системі населеного пункту м. Миколаїв
(Викопіювання з генплану м. Миколаєва) М 1:5000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

існ.стан	розрах. п-од	позарозрах. період	
			- межа міста
			- території житлової садибної забудови
			- території житлової малоповерхової забудови та квартирної забудови середньої поверховості (до 5 пов.)
			- території житлової багатоповерхової забудови
			- території громадської забудови
			- головні вулиці та їх червоні лінії / - житлові вулиці та їх червоні лінії
			- озеленені території загального користування
			- озеленені території спеціального призначення
			- пріоритетна ф-ія: територія виробничих об'єктів; допустима ф-ія: територія інженерної інфраструктури
			- пріоритетна ф-ія: території комунальних об'єктів; допустима ф-ія: територія об`єктів промисловості IV - V класів шкідливості та транспортної інфраструктури
			- території цвинтарів
			- території транспортної інфраструктури
			- території зовнішнього транспорту
			- залізниця
			- мости та шляхопроводи

Проектована земельна ділянка



ЕКСПЛІКАЦІЯ:

1. Адміністративні та громадські об'єкти.
1.1. Соціальний центр (проект). Комунальний комплекс обслуговування населення (проект)
1.2. Миколаївська РДА. Районна рада
1.3. Архівний відділ РДА
1.4. Миколаївське УЕГГ ВАТ "Львівгаз"
1.5. Укртелеком
1.6. РайОНО
1.7. Миколаївський РВУМВС у Львівській області
1.8. Центр зайнятості
1.9. Споживче Миколаївське товариство "Правління"
1.10. Адміністративні та офісні приміщення
1.11. Рай СЕС
1.12. Районна друкарня, редакція газети "Громада"
1.13. Пенсійний фонд України (управління)
1.14. Адміністративні та офісні приміщення, Миколаївський РВ УСБУ
1.15. Адвокатура Миколаївського району
1.16. МКП "Миколаївводоканал"/Управління юстиції МРЛО. Об'єкт громадського харчування
1.17. Міська рада (проект). Комунальний комплекс обслуговування населення (проект)
1.18. Адміністративні та офісні приміщення
1.19. МКП "Миколаївводоканал".
1.20. Адміністративні та офісні приміщення
1.21. Адміністративні та офісні приміщення
1.22. Адміністративні та офісні приміщення
1.23. Адміністративні та офісні приміщення
1.24. Адміністративні та офісні приміщення
1.25. Адміністративні та офісні приміщення
1.26. Адміністративні та офісні приміщення
1.27. Адміністративні та офісні приміщення
1.28. Адміністративні та офісні приміщення
1.29. Адміністративні та офісні приміщення
1.30. Адміністративні та офісні приміщення
1.31. Готель
1.32. Адміністративні та офісні приміщення (кам`яниця родини графа Скарбка перша пол. 1.33. Адміністративні та офісні приміщення, відділення казначейства

2. Об'єкти культури та релігії, кладовища.
2.1. Кладовище
2.2. Об'єкт сакрального призначення
2.3. Пам'ятник Шевченку
2.4. Пам`ятний знак
2.5. Історико - краєзнавчий музей
2.6. Літературно-мистецький музей ім. І. Кравченко.
2.7. Церква св. Миколая архієпископа Мирлікійського (1848-1874р.)
2.8. Об'єкт сакрального призначення
2.9. Костел Св.Миколая (1607-1638р.)
2.10. Об'єкт сакрального призначення(буд.).
2.11. Об'єкт сакрального призначення
2.12. Культова будівля
2.13. Будинок в якому жив доктор Д.І. Стасів.
2.14. Культурно-відпочинковий комплекс
2.15. Об'єкт сакрального призначення
2.16.* Об'єкт сакрального призначення

3. Заклади освіти.
3.1. ДНЗ "Теремок".
3.2. Дитячий садок "Журавлик", дошкільний навчальний заклад, ДПІ Миколаївського району.
3.3. Реконструкція початкової школи під дитячий садок.
3.4. Миколаївська загальноосвітня школа I-III ступеня №2
3.5. Загальноосвітня школа I-III ступенів.
3.6. Загальноосвітня школа I-III ступенів на 22 класи (проект)
3.7. Дитяча школа мистецтв, відділ культури та туризму (кол. початкова школа, кін. XIX ст.)
3.8. Будинок школяра
3.9. Бібліотека для дорослих та дітей (Відділ культури Миколаївської РДА), (ВО "Батьківщина")
3.10. Учбовий заклад (техосвіти)
3.11. Автошкола - В
3.12. Дитячий майданчик.
3.13. Раніше запроектований дитсадок (на 50 місць) з початковою школою (на 108 учнів), спортивні та дитячі майданчики
3.14. Середня школа
3.15. Дитячий садок
3.16. Дитячий садок (на 120 місць)
3.17. Дитячий садок (на 80 місць) об`єднаний з початковою школою (на 100 учнів)
3.18. Дитячий садок (на 50 місць)
3.19.Мобільні центри комп'ютерного і виробничого навчання (на 400місць)
3.20.* Дитячий садок (на 40 місць)
3.21.* Школа
3.22.* Дитячий садок

4. Спортивні та відпочинкові об'єкти.
4.1. Дендрарій " Радів"
4.2. Парк.
4.3. Об'єкт розважально-відпочинкового призначення.
4.4. Об'єкт розважально-відпочинкового призначення.
4.5. Торгово-відпочинковий комплекс
4.6. Спортивно-відпочинковий комплекс
4.7. Сквер
4.8. Рекреаційно-відпочинкова зона
4.9. Міський стадіон
4.10. Центр ландшафтного дизайну та декоративного садівництва
4.11* Паркова зона
4.12. Спортивно-оздоровчий комплекс
4.13* МКСП "Агротюр"
4.14. Територія рекреації (нанесена згідно схеми планування рекреаційної зони в урочищі "Барбара" на території Миколаївського району розроблені ДІ ПМ "Містпроект", об'єкт № 8511-2005 р.)

5. Установи охорони здоров`я.
5.1. Медичний центр.
5.2. Стоматологічний кабінет.
5.3. Поліклінічне відділення, дитяча консультація.
5.4. Стоматологічна поліклініка.
5.5. Медичний центр.
5.6. Територіально-реабілітаційний центр(буд).
5.7. Миколаївська районна лікарня.
5.8. Будинки-інтернати для людей похилого віку, ветеранів війни та праці.

6. Об'єкти побутового обслуговування.
6.1. Об'єкт побутового обслуговування населення.
6.2. Об'єкт побутового обслуговування населення.
6.3. Об'єкт побутового обслуговування населення та торгівлі.
6.4. Об'єкт торгівлі та побутового обслуговування населення.
6.5. Об'єкт торгівлі та побутового обслуговування населення.
6.6. Об'єкт побутового обслуговування населення та торгівлі, будинок побуту.
6.7. Торгово-побутовий комплекс.
6.8. Квартирна забудова з вбудованими об`єктами обслуговування.
6.9. Зона багатофункціональних торгово-комерційних комплексів, закладів обслуговування та громадського харчування

Примітка:
1. На поверхові об'єктів побутового обслуговування населення можливе розміщення об'єктів торгівлі та громадського харчування.
2. На поверхові об'єктів торгівлі можливе розміщення об'єктів побутового обслуговування населення та громадського харчування.
3. На поверхові об'єктів громадського харчування можливе розміщення об'єктів побутового обслуговування населення та торгівлі.

7. Об'єкти торгівлі та харчування.
7.1. Торговий комплекс
7.2. Об'єкт торгівлі
7.3. Об'єкт торгівлі та побутового обслуговування населення.
7.4. Ринок
7.5. Супермаркет
7.6. Об'єкт торгівлі та побутового обслуговування населення
7.7. Об'єкт громадського харчування
7.8. Супермаркет
7.9. Універсальний магазин
7.10. Євромаркет
7.11. Об'єкт торгівлі та побутового обслуговування населення
7.12. Об'єкт торгівлі та побутового обслуговування населення
7.13. Ресторан "ЛюКС"
7.14. Об`єкт громадського харчування
7.15. Раніше запроектований торгово-побутовий комплекс
7.16. Раніше запроектований супермаркет (торг. п 200 м.кв.)
7.17. Торгово-розважальний комплекс
7.18. Об`єкти обслуговування та торгівлі
7.19. Ряд торгових павільйонів
7.20. Ринковий комплекс
7.21. Заклад торгівлі
7.22. Заклад громадського харчування
7.23. Торговий комплекс
7.24.* Об'єкт торгівлі та побутового обслуговуванн населення та громадського харчування
7.25.* Об'єкт торгівлі

8. Об'єкти промисловості та комунально-складського господарства.
8.1 Об'єкт виробництва V класу шкідливості
8.2 Об'єкт виробництва IV класу шкідливості "Ліхтарик" ТзОВ
8.3 Об'єкт виробництва IV-V класу шкідливості
8.4 Об'єкт комунального господарства
8.5 Складські будівлі
8.6 Радіоприймальна вежа

Вим.	Кіл. уч.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
ФО-П		М. Лопушанський			
ГАП		М. Лопушанський			
Виконав		М. Лопушанський			

ДП

Замовник: Миколаївська міська рада Львівської області

ДПТ по вул. Наливайка 84, в м. Миколаєві, на якій розташований багатоквартирний житловий будинок ТзОВ «Миколаївцементмонт» з метою відшкодування земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, на землях комунальної власності Миколаївської міської ради.

Схема розташування ділянки в системі населеного пункту м. Миколаїв (Викопіювання з генплану м. Миколаєва) М 1:5000

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ		

ФОП "Лопушанський М . Р."