



## МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївського району

Львівської області

### РІШЕННЯ

54-та сесія 7-го скликання

Миколаїв

№ 1350

22.05.2019

#### Про списання з балансу МКП «ЖКУ» багатоквартирних будинків та врегулювання питання управління багатоквартирними будинками у м. Миколаєві

З метою врегулювання питання управління багатоквартирними будинками у м. Миколаєві, відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 № 301 "Про затвердження Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків", враховуючи рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради №11 від 12.03.2019р. "Про затвердження Порядку списання багатоквартирних будинків з балансу МКП «ЖКУ», керуючись ст. 382 Цивільного кодексу України, ст. 10 Закону України "Про приватизацію державного житлового фонду", Законом України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку", Законом України «Про житлово-комунальні послуги», розглянувши звернення директора МКП «ЖКУ» Леськіва В.В. за вих. № 233/02-2 від 02.05.2019 р., рекомендації постійної комісії міської ради з питань депутатської етики, законності та регламенту, відповідно до ст.ст.25,26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" міська рада,-

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Миколаївському комунальному підприємству "Житлово-комунальне управління" на:

1.1. списання багатоквартирних будинків, згідно доданого додатку №1 з балансу підприємства у відповідності до «Порядку списання багатоквартирних житлових будинків з балансу МКП «ЖКУ», затвердженого рішенням виконавчого комітету № 11 від 12.03.2019 р.

*Термін: до 22.07.2019р.*

1.2. надання житлової послуги - послуги з управління багатоквартирними будинками у відповідності до вимог чинного законодавства на договірних засадах.

2. Рекомендувати співвласникам багатоквартирних житлових будинків (власникам квартир та нежитлових приміщень) м. Миколаєва у місячний термін побудинково провести загальні збори співвласників, прийняти рішення про форму управління багатоквартирним будинком або створення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку та визначитися із кандидатурою представника, уповноваженого взяти участь у роботі комісії для списання будинку з балансу МКП «ЖКУ».

*Термін: до 22.06.2019р.*

3. Встановити, що у випадку не прийняття у встановлений місячний термін співвласниками багатоквартирних будинків рішення про форму управління багатоквартирним будинком чи створення ОСББ, управління таким будинком здійснюватиметься управителем, який призначатиметься на конкурсних засадах виконавчим комітетом Миколаївської міської ради.

*Термін: з 22.06.2019р.*

4. Виконавчому комітету Миколаївської міської ради забезпечити проведення конкурсів на призначення управителя багатоквартирними житловими будинками, співвласники яких не приймуть рішення про форму управління багатоквартирним будинком чи створення ОСББ.

*Термін: з 22.06.2019р. до 22.07.2019р.*

5. Опублікувати вказане рішення у засобах масової інформації, на офіційному сайті Миколаївської міської ради та довести інформацію до відома мешканців, власників квартир та нежитлових приміщень у будинках.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бачика А.С.

Міський голова



Щебель А.І.

ЗАТВЕРДЖЕНО"  
 рішенням Миколаївської міської ради  
 від 22.05.2019 року №1350  
 Міський голова м.Миколаєва

А.І. Щебель

Перелік багатоквартирних будинків, у яких розташовані приміщення приватної та інших форм власності та які списуються з балансу Миколаївського комунального підприємства «Житлово-комунальне управління»

№ п/п	Назва вулиці, провулка, бульвару, проспекту, площі тощо	№ будинків	Квартири та/або нежитлове приміщення, що залишаються на обліку МКП «ЖКУ»
1	2	3	4
1	бульвар Проектний	2	
2	бульвар Проектний	4	
3	пр.М.Грушевського	2	кв.46
4	пр.М.Грушевського	2а	
5	пр.М.Грушевського	3	кв.10
6	пр.М.Грушевського	4	
7	пр.М.Грушевського	6	
8	пр.М.Грушевського	8	кв.33
9	пр.М.Грушевського	10	
10	пр.М.Грушевського	12	Нежитлове приміщення: кв.38 10м.кв
11	пр.М.Грушевського	14	
12	пр.М.Грушевського	16	кв.68
13	пр.М.Грушевського	18	кв. 11,кв.17
14	вул.І.Франка	13	
15	вул.І.Франка	14	
16	вул.І.Франка	15	
17	вул.І.Франка	19а	
18	вул.Д.Галицького	1	
19	вул.Д.Галицького	2	
20	вул.Д.Галицького	3	
21	вул.Д.Галицького	4	
22	вул.Д.Галицького	5	
23	вул.Д.Галицького	6	
24	вул.Д.Галицького	7	
25	вул.Д.Галицького	8	12 кімнат (№46,25,22, 124,112, 103,84,87,198,192,173,213 нежитлове приміщення)
26	вул.Д.Галицького	9	
27	вул.Д.Галицького	10	
28	вул.Д.Галицького	11	
29	вул.Д.Галицького	12	
30	вул.Д.Галицького	13	
31	вул.Д.Галицького	15	
32	вул.Д.Галицького	17	кв.29,кв.75
33	вул.Д.Галицького	19	
34	вул.Д.Галицького	11а	
35	вул.Д.Галицького	13а	кв.48
36	вул.Д.Галицького	13б	кв.48
37	вул.Д.Галицького	15а	кв.76
38	вул.Д.Галицького	15б	кв.55
39	вул.Шухевича	13	кв.1
40	вул.Шухевича	15	кв.9
41	вул.Возз'єднання	1	
42	вул.Возз'єднання	2	
43	вул.Возз'єднання	3	

44	вул.Возз'єднання	4	
45	вул.Возз'єднання	6	
46	вул.Возз'єднання	8	
47	вул.Возз'єднання	17	приміщення «Захисна споруда цивільного захисту»
48	вул.І.Мазепи	23	кв.52,кв.56,кв.57,кв.68,кв.105
49	вул.І.Мазепи	27	кв.8
50	вул.І.Мазепи	63	кв.24
51	вул.І.Мазепи	21а	кв.30
52	вул.І.Мазепи	63а	
53	вул.Я.Мудрого	3	
54	вул.Я.Мудрого	4	
55	вул.Я.Мудрого	5	
56	вул.Я.Мудрого	6	кв. 1кв.11
57	пл.Ринок	2	
58	пл.Ринок	4	
59	пл.Ринок	6	
60	пл.Ринок	7	кв.1, кв.2, кв.3
61	пл.Ринок	7а	кв.1,кв.2,кв.3,кв.4
62	пл.Ринок	10а	
63	пл.Ринок	11	
64	пл.Ринок	12	
65	пл.Ринок	14	кв.4-соцзахист
66	пл.Ринок	21	
67	пл.Ринок	21а	кв.2
68	пл.Ринок	30	
69	вул.Тарнавського	3	
70	вул.Тарнавського	3а	
71	вул.Тарнавського	6	
72	вул.Тарнавського	8	
73	вул.Федьковича	2	
74	вул.Шептицького	1	кв.9,кв.20
75	вул.Шептицького	4	
76	вул.Шептицького	11	
77	вул.Шептицького	13	
78	вул.Шептицького	16	
79	вул.Шептицького	22	
80	вул.Шептицького	62	
81	вул.Шептицького	13а	кв.1
82	вул.Шептицького	122	
83	вул.Шептицького	124	
84	вул.Шептицького	126	
85	вул.Шептицького	128	
86	вул.Шептицького	130	
87	вул.Шептицького	132	
88	вул.Шептицького	134	кв.4
89	вул.Дроговизька	4	
90	вул.Дроговизька	6	кв.6
91	вул.Дроговизька	8	
92	вул.Дроговизька	10	
93	вул.Дроговизька	12	
94	вул.Дроговизька	14	
95	вул.Дроговизька	16	
96	вул.Дроговизька	18	кв.7
97	вул.Дроговизька	20	
98	вул.Дроговизька	22	
99	вул.Дроговизька	24	кв.6
100	вул.Чешека	7	кв.2
101	вул.Біласа і Данилишина	9	
102	вул.Бандери	9	
103	вул.Болоня	18	кв.1
104	вул.Болоня	34	кв.1

105	вул.Львівська	5	
106	вул.Просвіти	6	
107	вул.Просвіти	15	
108	вул.Космонавтів	16	кв. 13, кв.15
109	вул.Просвіти	20	
110	вул.Л.Українки	20	

Секретар міської ради



Кобрин І.М.

