

Проектний план території (основне креслення) та планувальні обмеження М 1 : 1000

Експлікація:

- 1. Виробнича будівля (проект)
- 2. Адміністративно-побутовий корпус (проект)
- 3. Гостюва автостоянка легкових автомобілів.
- 4. Існуючі будівлі

Техніко-економічні показники

- 1. Площа земельної ділянки на яку розробляється детальний план території - 1,7976 га;
- 2. Площа в межах червоних ліній - 0,2457 Га;
 - 2.1. Площа мощення та твердого покриття - 0,1937 га;
 - 2.2. Площа озеленення - 0,0520 га;
- 3. Площа земельної ділянки виробничої території (існуючої) - 0,6217 га;
- 4. Площа земельної ділянки транспортної інфраструктури (існуючої) - 0,0911 га;
- 5. Площа земельної ділянки яка знаходиться в охоронній зоні залізниці - 0,9910 га;
- 6. Площа земельної ділянки озеленення загального користування - 0,0248 га;
- 7. Площа земельної ділянки для будівництва та обслуговування об'єкту промисловості - 0,7040 га;
 - 7.1. Площа забудови - 0,0504 га;
 - 7.2. Площа мощення та твердого покриття - 0,2914 га;
 - 7.3. Площа використання - 0,3418 га;
 - 7.4. Площа озеленення - 0,3622 га;
- 8. Коефіцієнти:
 - земельної ділянки для будівництва та обслуговування об'єкту промисловості - 39,16%;
 - в межах червоних ліній - 13,65%;
 - мощення та твердого покриття - 10,77%;
 - озеленення - 2,88%;
 - земельної ділянки виробничої території (існуючої) - 34,58%;
 - земельної ділянки транспортної інфраструктури (існуючої) - 5,06%;
 - земельної ділянки яка знаходиться в охоронній зоні залізниці - 55,12%;
 - земельної ділянки озеленення загального користування - 1,37%

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектні	Найменування
		Межа земельної ділянки детального плану території
		Межа земельної ділянки
		Вулиці та їх червоні лінії
		Межа земельної ділянки виробничої території
		Межа земельної ділянки Комунально-складської забудови
		Межа земельної ділянки транспортної інфраструктури

		Межа земельної ділянки рекреаційного призначення
		Нежилові будівлі
		Громадські споруди
		Виробничі будівлі та споруди

						Замовник: Миколаївська міська рада П-006-М-02/19			
						Детальний план території орієнтовною площею 0,6000 га, по вул. Привокзальній, для будівництва та обслуговування об'єкту промисловості, в м. Миколаїв, Миколаївського району, Львівської області.			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор		Габрель М.					ДПТ	3	6
ГАП		Габрель М.							
Розробив		Пагуляк Д.				Проектний план території (основне креслення) та планувальні обмеження М 1 : 1000	 ТЗОВ ПО "УкрЗахідУрбанізація"		
Перевірів		Теліщак В.							
Нормконтроль		Габрель М.							