

План засідання виконавчого комітету Миколаївської міської ради 12 жовтня 2018 року (10-00 год).

1. Підготовка комунальних підприємств міста до опалювального сезону.
2. Про внесення змін в Порядок відшкодування витрат на копіювання або друк документів.
3. Про проведення конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків.
4. Присвоєння адресного номера гаражу масиву забудови гаражів по вул.Лисенка в м.Миколаєві.
5. Присвоєння адресного номера гаражу по вул.Просвіти в м.Миколаєві.
6. Приватизація квартири № 26 по вул.І.Мазепи, 25.
7. Приватизація одноквартирного житлового будинку по вул.Шептицького, 56.
8. Приватизація квартири № 79 по вул.Галицького, 15-а.
9. Про погодження знесення (зрізання) дерев на території Миколаївської міської ради.
10. Виїзна торгівля на майдані Незалежності.
11. Про надання дозволу на проведення робіт та заходів (благоустрій церковної території по вул.Львівська, 17).
12. Про клопотання щодо представлення Гички В.М. до присвоєння почесного звання «Заслужений працівник сфери послуг України».
13. Різне.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про готовність житлового фонду міста, підприємств, установ та об'єктів комуналь- ного призначення до опалювального сезону 2018-2019 років

Заслухавши інформацію керівників міських комунальних підприємств та установ: МКП «ЖКУ», МКП «Миколаївводоканал», міського Палацу культури, ДНЗ «Журавлик», ДНЗ «Теремок», літературно-мистецького музею ім. У.Кравченко та М.Устияновича щодо технічного стану підпорядкованих об'єктів, планів робіт по підготовці підвідомчих об'єктів та комунікацій до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 років, відповідно до п.п.1 п.а ст.30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

в и р і ш и в:

1. Інформацію керівників МКП «ЖКУ», МКП «Миколаївводоканал», міського Палацу культури, ДНЗ «Журавлик», ДНЗ «Теремок», музею ім. У.Кравченко та М.Устияновича прийняти до відома.
2. Керівникам установ та комунальних підприємств: МКП «ЖКУ», МКП «Миколаївводоканал», ДНЗ «Журавлик», ДНЗ «Теремок», міського Палацу культури, літературно-мистецького музею ім. У.Кравченко та М.Устияновича забезпечити своєчасне виконання заходів з підготовки до опалювального сезону 2018-2019 років.
3. Керівникам міських комунальних підприємств МКП «ЖКУ», МКП «Миколаївводоканал», МДКП «Миколаївтеплокомуненерго» :
 - 3.1. забезпечити готовність підвідомчих об'єктів, інженерних мереж, комунікацій та техніки до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 років;
 - 3.2 створити оперативні штаби із забезпечення сталого проходження опалювального сезону, організації по упередженню аварій та проведення оперативних відновлювальних робіт на об'єктах життєзабезпечення в осінньо-зимовий період 2016-2017рр.;
 - 3.3. провести належну роботу із споживачами комунальних послуг щодо 100% їх оплати і погашення заборгованості, практикуючи індивідуальні зустрічі з фізичними та юридичними особами, інформування через засоби масової інформації та стягнення заборгованості через суд;
 - 3.4. забезпечити готовність комунальних підприємств до роботи в умовах надзвичайних ситуацій в місті у випадку їх виникнення;
 - 3.5. забезпечити навчання персоналу управління підприємств щодо діючих норм чинного законодавства у сфері житлово-комунального господарства, цивільного захисту та пожежної безпеки з метою підвищення їх фахового рівня;
 - 3.6. забезпечити здійснення контролю за виконанням робіт підрядними організаціями щодо будівництва, капітальних та поточних ремонтів підвідомчих об'єктів комунального господарства;

- 3.7. забезпечити виконання необхідних заходів щодо дотримання правил пожежної безпеки на підвідомчих об'єктах.
4. Головам ОСББ «Федьковича, 30», ОСББ по вул. Л.Українки, «Софія», «Оптиміст-1», «Віра», «Надія», «Княже-1», «Мрія», «Новий-7» та «І.Мазепи, 21,25» забезпечити підготовку комунікацій та житлового фонду об'єднань до функціонування у осінньо-зимовий період 2018-2019, в тому числі контроль за димовентиляційною системою житлового фонду та функціонування газової мережі.
5. Керівникам МКП «ЖКУ», МКП «Миколаївводоканал», міського Палацу культури, ДНЗ «Журавлик», ДНЗ «Теремок», літературно-мистецького музею ім. У.Кравченко та М.Устияновича, головам ОСББ міста Миколаєва інформувати міську раду про проведену роботу з підготовки підвідомчих об'єктів до осінньо-зимового періоду 2018-2019 років до 16.10.2018.
6. Директору міського Палацу культури Чапуриній О.П. забезпечити внесення відповідних змін в укладені договори оренди індивідуально визначеного (нерухомого) майна, що належить до комунальної власності, та укладення відповідних додаткових угод з орендарями займаних приміщень щодо здійснення ними витрат на утримання орендованого майна, зокрема відшкодування вартості спожитих ними послуг з теплопостачання, в т.ч. відшкодування вартості опалення приміщень загального користування (коридорів, вестибюлів) пропорційно розміру орендованої ними площі.
7. Директору МКП «ЖКУ», головам ОСББ міста Миколаєва у зв'язку з набуттям чинності наказу Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 10.05.2018 № 250 відповідно до ст.1,24,25 Закону України «Про житлово-побутові послуги», як відповідальним за утримання та експлуатацію внутрішньобудинкових систем газопостачання, укласти з оператором ГРМ у Львівській області ПАТ «Львівгаз», який має ліцензію на право провадження господарської діяльності з розподілу природного газу в межах міста Львова та Львівської області, акти розмежування балансової належності та експлуатаційної відповідальності сторін та заключити платні договори на обслуговування комунально-побутових об'єктів і багатоповерхового сектору.
8. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бачика А.С.

Міський голова

А.І.Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про внесення змін в Порядок відшкодування витрат на копіювання або друк документів

Керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 13 липня 2011 року № 740 «Про затвердження граничних витрат на копіювання або друк документів, що надаються за запитом на інформацію», відповідно до ст.40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Миколаївської міської ради

в и р і ш и в:

1. Внести зміни в Додаток №1 Порядку відшкодування витрат на копіювання або друк документів, що надаються за запитами на інформацію, затвердженого рішенням виконкому Миколаївської міської ради від 16.03.2017 року №37, виклавши його новій редакції (додається).
2. Встановити, що дане рішення набуває чинності з моменту його оприлюднення.
3. Контроль за виконання рішення покласти на начальника відділу по економіці та бюджету міської ради О.В.Заболотну.

Міський голова

А.І. Щебель

РОЗМІР
витрат на копіювання або друк документів,
що надаються за запитом на інформацію

Послуга, що надається	Розмір витрат
Копіювання, сканування або друк копій документів формату А4 та меншого розміру (у т. ч. двосторонній друк)	0,1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати за виготовлення однієї сторінки
Копіювання, сканування або друк копій документів формату А3 (у т. ч. двосторонній друк)	0,1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати за виготовлення однієї сторінки
Копіювання, сканування або друк копій документів будь-якого формату, якщо в документах поряд з відкритою інформацією міститься інформація з обмеженим доступом, що потребує її відокремлення, приховування тощо (у т. ч. двосторонній друк)	0,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати за виготовлення однієї сторінки

Примітка:

Розмір мінімальної заробітної плати за виготовлення однієї сторінки встановлюється на дату копіювання та друку документів.

Керуючий справами виконкому

Ю.А. Шпак

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про присвоєння адресного номера гаражу в масиві забудови гаражів по вул. Лисенка в м. Миколаєві

Розглянувши заяву від 21.09.2018 № Д-768 гр. Демківа М.М., мешканця м.Миколаєва, вул.І.Мазепи, 21-а, кв.49, про присвоєння адресного номера гаражу в масиві забудови гаражів по вул. Лисенка в м.Миколаєві, рішення виконкому від 23.05.1989 № 103 «Про виділення земельної ділянки під будівництво гаража», враховуючи пропозиції землепорядної служби, відповідно до підпункту 10) пункту б) статті 30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, виконком міської ради

в и р і ш и в:

Присвоїти наступний адресний номер гаражу гр. Демківа Миколи Миколайовича, який збудований в масиві забудови гаражів по вул. Лисенка в м.Миколаєві, а саме:

вул. Лисенка,
ряд № 8, гараж № 11,
м. Миколаїв, Львівська обл.

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про присвоєння адресного номера гаражу в масиві забудови гаражів по вул.Просвіти в м. Миколаєві

Розглянувши заяву гр. Дудар Л.П., мешканки м.Миколаєва, просп. Грушевського, 14, кв.52, щодо присвоєння адресної нумерації гаражу, збудованого гр.Криловим П.Г (помер) в масиві забудови гаражів по вул.Просвіти в м.Миколаєві, рішення виконкому Миколаївської міської ради від 13.12.1972 № 254 „Про дозвіл гр..Крилову П.Г. на будівництво гаража”, враховуючи пропозиції землевпорядної служби, керуючись п.п.10 п.б ст.30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, виконком Миколаївської міської ради, -

в и р і ш и в:

Присвоїти наступний адресний номер гр. Крилова Петра Григоровича (помер), збудованому в масиві забудови гаражів по вул.Просвіти в м. Миколаєві, а саме:

вул. Просвіти
ряд № 4 гараж № 8
м. Миколаїв Львівська обл.

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про передачу у власність одноквартирного житлового будинку державного житлового фонду, належного Миколаївській міській раді

Розглянувши заяву гр. *Дидинської Оксани Михайлівни*, що надійшла на приватизацію одноквартирного житлового будинку № 56 по вул. Шептицького в м. Миколаєві, який використовується нею та членами її сім'ї на умовах найму, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.07.2004 № 1952-IV, Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України 16.12.2009 № 396, Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», підп. 10 пункту б статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

в и р і ш и в :

1. Передати гр. *Дидинській Оксані Михайлівні та Ланчуту Петру Васильовичу* у приватну спільну часткову власність у рівних долях одноквартирний житловий будинок № 56 загальною площею 34,3 кв.м, житловою площею 19,9 кв.м по вул. Шептицького в м. Миколаєві.
2. Затвердити розрахунок площі одноквартирного житлового будинку № 56 по вул. Шептицького в м. Миколаєві, що безоплатно приватизується.
3. Оформити право власності гр. *Дидинській Оксані Михайлівні та Ланчуту Петру Васильовичу* на одноквартирний житловий будинок № 56 загальною площею 34,3 кв.м, житловою площею 19,9 кв.м по вул. Шептицького в м. Миколаєві, приватизація якої проводиться безоплатно з видачею житлових чеків за недостатню загальну площу на суму 1,59 грн кожному.
4. Видати свідоцтво про право власності на нерухоме майно і посвідчення на одержання належних мешканцям квартири житлових чеків.
5. *Дидинській О.М. та Ланчуту П.В.* зареєструвати свідоцтво про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, ведення якого здійснює реєстраційна служба Миколаївського районного управління юстиції.
6. Доручити МКП „ЖКУ” зняти з балансу приватизований одноквартирний житловий будинок та передати його на утримання власникам житлових приміщень даного будинку, підготувавши відповідні документи.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на керуючого справами виконкому міської ради Шпака Ю.А.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про передачу у власність квартир
Державного житлового фонду,
належного Миколаївській міській раді**

Розглянувши заяву гр. **Лаврова Олега Олександровича**, що надійшла на приватизацію квартири № 26 по вул. І.Мазепи, 25 в м.Миколаєві, яка використовується ним на умовах найму, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.07.2004 № 1952-IV, Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України 16.12.2009 № 396, Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», підп. 10 пункту б статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

в и р і ш и в :

1. Передати гр. **Лаврову Олегу Олександровичу** у приватну власність квартиру № 26 загальною площею 66,7 кв.м, житловою площею 40,7 кв.м по вул.І. Мазепи, 25 в м.Миколаєві.
2. Затвердити розрахунок вартості надлишкової площі квартири № 26 по вул.І. Мазепи, 25 в м.Миколаєві, що приватизується.
3. Оформити право власності гр. **Лаврову Олегу Олександровичу** на квартиру № 26 загальною площею 66,7 кв.м, житловою площею 40,7 кв.м по вул.І. Мазепи, 25 в м.Миколаєві, приватизація якої проводиться з доплатою за надлишкову площу на суму 3,15 грн.
4. Видати свідоцтво про право власності на нерухоме майно і посвідчення на одержання належних мешканцю квартири житлових чеків.
5. Гр. **Лаврову О. О.** зареєструвати свідоцтво про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на керуючого справами виконкому міської ради Шпака Ю.А.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про передачу у власність квартир державного житлового фонду, належного Миколаївській міській раді

Розглянувши заяву гр. **Кардаш Степанії Миколаївни**, що надійшла на приватизацію квартири № 79 по вул. Галицького, 15-а в м. Миколаєві, яка використовується нею та членами її сім'ї на умовах найму, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.07.2004 № 1952-IV, Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України 16.12.2009 № 396, Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», підп. 10 пункту б статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

в и р і ш и в :

1. Передати безоплатно гр. **Кардаш Степанії Миколаївні та Кардашу Дмитру Олександровичу** у приватну спільну часткову власність у рівних долях квартиру № 79 загальною площею 44,8 кв.м, житловою площею 26,8 кв.м по вул. Галицького, 15-а в м. Миколаєві.
2. Затвердити розрахунок площі квартири № 79 по вул. Галицького, 15-а в м. Миколаєві, що безоплатно приватизується.
3. Оформити право власності гр. **Кардаш Степанії Миколаївні та Кардашу Дмитру Олександровичу** на квартиру № 79 загальною площею 44,8 кв.м, житловою площею 26,8 кв.м по вул. Галицького, 15-а в м. Миколаєві, приватизація якої проводиться безоплатно з видачею житлових чеків за недостатню загальну площу на суму 0,65 грн. кожному.
4. Видати свідоцтво про право власності на нерухоме майно і посвідчення на одержання належних мешканцям квартири житлових чеків.
5. Гр. **Кардаш С. М. та Кардашу Д.О.** зареєструвати свідоцтво про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
6. Доручити МКП „ЖКУ” зняти з балансу приватизовану квартиру та укласти угоду з уповноваженим власником квартири на участь у витратах на обслуговування та ремонт будинку.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на керуючого справами виконкому міської ради Шпака Ю.А.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про погодження знесення (зрізання)
дерев на території Миколаївської
міської ради**

Розглянувши акт № 06/18 від 12.09.2018 , акт № 04/18 від 25.06.2018 обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню: на території поблизу Церкви Успіння Пресвятої Богородиці по вул.Львівська, 17 (№1-6), на території поблизу церкви Св.Миколая (№7-8) в м.Миколаєві, відповідно до п.2, п.8 Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045 із змінами, п.п.7 п.а ст.30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, виконавчий комітет Миколаївської міської ради

в и р і ш и в :

1. Затвердити акт № 06/18 від 12.09.2018 обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню.
2. Надати дозвіл МКП „ЖКУ”:
 - 2.1. на видалення зелених насаджень (дерев) в м. Миколаєві у відповідності до акту обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню, зазначених в п.1 даного рішення:
 - слива 3 шт., акація 1 шт., горіх 1 шт. та груша 1 шт. на території поблизу Церкви Успіння Пресвятої Богородиці (вул.Львівська, 17);
 - клен 2 шт. ялина 1 шт. на території поблизу церкви Св.Миколая;
 - 2.2. організувати роботи по видаленню зелених насаджень (дерев) та провести їх з дотриманням правил техніки безпеки;
 - 2.3. територію на місці видалених зелених насаджень (дерев) привести в належний санітарний стан;
 - 2.4. видалені зелені насадження (дерева) використати для потреб підприємства.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бачика А.С.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про дозвіл ФО-П Драгуш І.А. на розміщення об'єкту виїзної торгівлі в м.Миколаєві

Розглянувши заяву від 04.10.2018 № Д-789 ФО-П Драгуш І.А. (адреса: м.Миколаїв, просп.Грушевського, 20, кв.37) про надання дозволу на розміщення об'єкту виїзної торгівлі в м.Миколаєві, враховуючи висновок комісії рішення виконкому від 30.08.2017 № 71 «Про затвердження Порядку організації виїзної торгівлі на території міста Миколаєва», відповідно п.п.8 п.а ст.30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком Миколаївської міської ради

в и р і ш и в :

1. Надати дозвіл фізичній особі-підприємцю Драгуш Іванні Андріївні на розміщення об'єкту виїзної торгівлі з автомобіля тоннажністю до 3,5 т на майдані Незалежності в м.Миколаєві з режимом роботи з 08.00 год до 14.00 год щовівторка терміном на 1 рік
2. Zobов'язати ФО-П Драгуш І.А.:
 - у 10-ти денний термін укласти договір на право тимчасового користування місцем для здійснення виїзної торгівлі засобами дрібно роздрібної торговельної мережі та угоду з МКП «ЖКУ» щодо прибирання/вивезення побутових відходів;
 - забезпечити якість та безпеку харчових продуктів, що реалізуються при здійсненні виїзної торгівлі;
 - дотримуватися правил торгівлі, санітарних норм та правил, норм пожежної безпеки, порядку організації виїзної торгівлі на території м.Миколаєва;
 - забезпечити утримання в належному санітарному стані місця торгівлі та прилеглу територію.
3. У разі неукладення договору у встановлений термін п.1 даного рішення втрачає свою чинність
4. Контроль за виконанням рішення покласти на спеціаліста І-ї категорії з питань енергозбереження та комунальної власності Ікаву Л.В.

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про клопотання щодо представлення Гички В.М. до присвоєння почесного звання «Заслужений працівник сфери послуг України»

Враховуючи вагомий особистий внесок у забезпечення сталої роботи у галузі комунального господарства міста Миколаєва, ефективну управлінську діяльність, багаторічну сумлінну працю, високий професіоналізм, активну громадянську позицію, за підсумками загальнодержавного комплексного ранжування з 311430 юридичних осіб МКП «Миколаївводоканал» на основі аналізу фінансово-економічних показників номіновано на відзнаку «Лідер року 2018», відповідно до частини 1 статті 52, частиною 6 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

в и р і ш и в :

1. Звернутись з клопотанням до Львівської обласної державної адміністрації щодо представлення Гички Віри Михайлівни – директора міського комунального підприємства «Миколаївводоканал» до присвоєння почесного звання «Заслужений працівник сфери послуг України».
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на керуючого справами виконкому та секретаря міської ради.

Міський голова

А.І. Щебель