

План засідання виконавчого комітету Миколаївської міської ради 08 червня 2018 року (10-00 год).

1. Про заходи з підготовки п комунальних підприємств міста до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 років.
2. Про відкоригований тариф на послугу з вивезення, розміщення та захоронення побутових відходів для, бюджетних установ та інших споживачів.
3. Про відкориговані тарифи на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення по МКП «Миколаївводоканал» для споживачів м. Миколаєва.
4. Про розгляд звернення ПП «Техпостач».
5. Про передачу у власність квартир державного житлового фонду, належного Миколаївській міській раді.
6. Про передачу у власність квартир державного житлового фонду, належного Миколаївській міській раді.
7. Про розгляд звернення МКП «ЖКУ» щодо службового житла.
8. Про внесення змін в рішення виконкому від 06.03.2018 № 16 «Про розгляд заяви гр.Герилів Г.М. щодо переведення частини житлового приміщення квартири № 41 у житловому будинку по вул.Галицького, 15-а в нежитлове з метою влаштування перукарні».
9. Про надання дозволу ФО-П Тимківу М.В. на розміщення об'єктів виїзної торгівлі по вул.Галицького, 8 в м.Миколаєві.
10. Про розгляд заяви ФО-П Воробець Л.Р. щодо надання дозволу на розміщення об'єкту торговельної діяльності на майдані Незалежності в м.Миколаєві.
11. Про надання дозволу Савці Р.С. на продаж ½ частини квартири № 51 по вул.Галицького, 15-б в м.Миколаєві від імені та з урахуванням майнових прав підопічної Савки М.С.
12. Про надання дозволу Миколаївському районному військовому комісаріату на ведення квартирної обліку.
13. Про створення комісії для обстеження стану будинків по пл.Ринок,7 та 7а в м.Миколаєві.
14. Про демонтаж самовільно розміщеного металевого кіоску (контейнера) в м.Миколаєві.
15. Різне

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про підготовку житлового фонду , підприємств, установ та об'єктів комунального господарства до роботи в осінньо –зимовий період 2018 -2019 року

Заслухавши розпорядження голови районної державної адміністрації А.І.Коса «Про проведення підсумків проходження опалювального сезону 2017/18 року та заходи з підготовки підприємств ЖКГ до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 року» №325 від 16.05.2018р., з метою забезпечення стабільного функціонування установ, своєчасної підготовки житлового фонду, установ, підприємств та об'єктів комунального господарства до опалювального сезону 2018-2019 рр. відповідно до п.п.1 п.а. ст.30 ЗУ „Про місцеве самоврядування в Україні”, виконавчий комітет міської ради

в и р і ш и в :

1. Розпорядження голови Миколаївської районної державної адміністрації від від 16.05.2018р. №325 Про проведення підсумків проходження опалювального сезону 2017/18 року та заходи з підготовки підприємств ЖКГ до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 року» взяти до відома, підтримати та направити керівникам підпорядкованих міських комунальних установ та підприємств (МКП «ЖКУ», МКП «Миколаївводоканал», МДКП «Миколаївтеплокомуненерго») для виконання в частині, що стосується виконання заходів з підготовки до опалювального сезону 2018/19рр. ввірених їм підприємств.
2. Керівникам міських комунальних установ (міського Палацу культури, ДНЗ «Журавлик», ДНЗ «Теремок», музеїв) забезпечити виконання заходів по підготовці до опалювального сезону та підготовку у повному обсязі підвідомчих об'єктів до осінньо-зимового періоду у 2018-2019р.
3. Керівникам міських комунальних підприємств (МКП «ЖКУ», МКП «Миколаївводоканал», МДКП «Миколаївтеплокомуненерго» у термін до початку опалювального сезону:
 - 3.1. забезпечити виконання робіт з підготовки до сезону 2018-2019р. та готовність підвідомчих об'єктів, інженерних мереж, комунікацій та техніки, план реагування підприємств до роботи в надзвичайних ситуаціях (функціонування оперативних штабів, аварійних бригад, запас паливно-мастильних та посипних матеріалів) в осінньо-зимовий період 2018-2019 років.
 - 3.2. постійно проводити роз'яснювальну роботу серед населення та інших категорій споживачів щодо забезпечення 100% оплати за споживі енергоносії та житлово-комунальні послуги, використовуючи для цього індивідуальні зустрічі, засоби масової інформації, судочинні органи та інше.
 - 3.3. постійно проводити роботу щодо створення ОСББ у місті.
 - 3.4.забезпечити 100% встановлення договірних відносин із споживачами житлово-комунальних послуг.
- 4.Керівнику МДКП «Миколаївтеплокомуненерго» Т.М.Артимко:
 - 4.1. забезпечити 100% розрахунок споживачів (бюджетних установ) за споживі енергоносії сезону 2017-2018рр. та попередити керівників установ про раціональне використання природного газу.
 - 4.2.вжити заходів щодо зменшення втрат води та теплової енергії та забезпечити функціонування міських котелень з метою вчасного входження споживачів теплової енергії у опалювальний сезон 2018/2019рр.
5. Керівникам ОСББ забезпечити вчасну та повну підготовку ввіреного житлового фонду до осінньо-зимового періоду 2018-2019рр.

6. Заслухати на засіданні виконавчого комітету у жовтні поточного року інформацію про хід виконання рішення.

7. Контроль за виконанням рішенням покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бачика А.С.

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про відкоригований тариф на послуги з вивезення, розміщення та захоронення побутових відходів, бюджетних установ та інших споживачів

Розглянувши звернення МКП «Житлово-комунальне управління» від 25.05.2018 № 365/02-2 з відповідними розрахунками відкоригованих тарифів на послуги з вивезення, розміщення та захоронення побутових відходів для, бюджетних установ та інших споживачів, відповідно до Закону України «Про житлово-комунальні послуги», постанови Кабінету Міністрів України від 26.07.2006р. № 1010 «Про затвердження Порядку формування тарифів на послуги з вивезення побутових відходів» із змінами, п.п.2 п.6 ст.28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Миколаївської міської ради

в и р і ш и в :

1. Затвердити відкоригований тариф на послугу з вивезення побутових відходів за 1куб.м:
 - для бюджетних установ – 87,30 грн. (в т.ч. ПДВ 14,55 грн.);
 - для інших споживачів – 113,87 грн. (в т.ч. ПДВ 18,98 грн.).
2. Затвердити відкоригований тариф на послугу з розміщення та захоронення побутових відходів за 1 куб.м :
 - для бюджетних установ – 15,61 грн.(в т.ч. ПДВ 2,60 грн.);
 - для інших споживачів – 20,36 грн. (в т.ч. ПДВ 3,39 грн.).
3. **Вартість послуги з вивезення, розміщення та захоронення побутових відходів для населення залишається без змін становить**
 - **на 1 людину, мешканця приватного сектора – 8,00 грн. з ПДВ в місяць;**
 - **на 1 людину, мешканця багатоповерхової житлової забудови – 7,43 грн. з ПДВ в місяць.**
4. Рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 15.06.2017 № 96 «Про відкоригований тариф на послуги з вивезення, розміщення та захоронення побутових відходів для населення, бюджетних установ та інших споживачів» вважати такими, що втратило чинність.
5. Відкориговані тарифи на послуги з вивезення, розміщення та захоронення побутових відходів для населення, бюджетних установ та інших споживачів, які надає МКП «Житлово-комунальне управління», вводяться в дію не раніше ніж за 15 днів з дня повідомлення споживачів відповідно до п.6 ст.32 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» і діють до встановлення нових тарифів виконавчим комітетом міської ради.
6. Директору МКП «ЖКУ» В.В. Леськіву оприлюднити дане рішення через засоби масової інформації, згідно чинного законодавства.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бачика А.С.

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про відкориговані тарифи на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення по МКП «Миколаївводоканал» для споживачів м. Миколаєва

Розглянувши звернення МКП «Миколаївводоканал» від 29.05.2018 № 144 із відповідними розрахунками і пропозиціями щодо коригування тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення для споживачів м. Миколаєва з метою приведення їх до економічно - обґрунтованих витрат на виробництво та реалізацію цих послуг у зв'язку із ростом вартості покупної води у ЛМКП «Львівводоканал», ростом вартості електроенергії, ростом заробітної плати, зумовленої змінами тарифної частини Територіальної і Галузевої угод та ростом з 1 липня прожиткового мінімуму для працездатних осіб, згідно із Законом України «Про державний бюджет України на 2018 рік» від 07.12.2017 р № 2246-У11, а відповідно і ростом єдиного соц. внеску на з/плату, зменшенням податків (рентної плати за користування надрами, за спец водокористування, екологічного податку), відповідно до Закону України «Про житлово-комунальні послуги», постанови Кабінету Міністрів України від 1 червня 2011 р. № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги» із змінами та доповненнями, п.п.2 п.б ст. 28 ЗУ « Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Миколаївської міської ради

в и р і ш и в :

1. Затвердити відкориговані тарифи на послуги з централізованого водопостачання і водовідведення для споживачів м. Миколаєва, які надає МКП «Миколаївводоканал», а саме: :

Назва груп	Водопостачання			Водовідведення		
	Тариф за 1м ³ в грн. з ПДВ	% рентаб.	зрост. (+) зменш. (-) до діючих тарифів	За 1м ³ в грн з ПДВ	% рентаб.	зростан.(+) зменшен. (-) до діючих тарифів
I група – населення	15,02	-	+17,3%	11,28	-	+ 46,7%
II група – бюджетні установи	15,92	6,0	+17,3%	11,96	6,0	+47,3%
III група – інші споживачі	-	-	-	11,96	6,0	+ 40,0%

2. Дані тарифи вводяться в дію з липня 2018 року.

3. Рішення виконкому від 14.12.2012 р. № 321 в частині «водовідведення для інших споживачів», рішення виконкому від 23.05.2017 № 49 в частині «водовідведення для бюджетних установ» та рішення виконкому від 08.11.2017 №04 вважати такими, що втратили чинність.

4. Директору МКП «Миколаївводоканал» В.М. Гичці оприлюднити дане рішення через засоби масової інформації, згідно чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бачика А.С.

Міський голова

А. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про розгляд звернення
ПП «Техпостач»

Розглянувши звернення від 21.05.2018 вх.№ 344/02-11 приватного підприємства «Техпостач» (юридична адреса: м.Львів, вул.Хімічна, 20) про проведення робіт з благоустрою прилеглої території до займаних виробничих приміщень по вул.Шептицького в м.Миколаєві шляхом заощення бруківки, інші додані документи, відповідно до п.п.7 п.а ст.30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, виконком Миколаївської міської ради

в и р і ш и в :

1. Дати згоду приватному підприємству «Техпостач» на проведення благоустрою прилеглої території поблизу входу до займаних виробничих приміщень по вул.Шептицького, 84 в м.Миколаєві шляхом заощення бруківки та облаштування огорожі біля адмінбудівлі міської ради по вул. Шептицького, 82 в м.Миколаєві.
2. ПП «Техпостач» облаштування прилеглої території проводити у передбаченому чинним законодавством порядку з дотриманням будівельних правил та норм.
3. Відповідальність за проведення вказаних робіт, відповідність заощеної поверхні естетичним та нормативним вимогам щодо міцності, надійності, безпечності покласти на ПП «Техпостач».

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про передачу у власність квартир
Державного житлового фонду,
належного Миколаївській міській раді**

Розглянувши заяву гр. **Коцьо Ярослава Володимировича**, що надійшла на приватизацію квартири № 32 по вул. І.Мазепи, 63 в м.Миколаєві, яка використовується ним на умовах найму, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.07.2004 № 1952-IV, Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України 16.12.2009 № 396, Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», підп. 10 пункту б статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

в и р і ш и в :

1. Передати безоплатно гр. **Коцьо Ярославу Володимировичу** у приватну власність квартиру № 32 загальною площею 34,9 кв.м, житловою площею 17,3 кв.м по вул. І.Мазепи, 63 в м.Миколаєві.
2. Затвердити розрахунок площі квартири № 32 по вул. І.Мазепи, 63 в м.Миколаєві, що безоплатно приватизується.
3. Оформити право власності гр. **Коцьо Ярославу Володимировичу** на квартиру № 32 загальною площею 34,9 кв.м, житловою площею 17,3 кв.м по вул. І.Мазепи, 63 в м.Миколаєві, приватизація якої проводиться безоплатно на пільгових умовах (однокімнатна квартира).
4. Видати свідоцтво про право власності на нерухоме майно і посвідчення на одержання належних мешканцю квартири житлових чеків.
5. Гр. **Коцьо Я.В.** зареєструвати свідоцтво про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
6. Доручити МКП „ЖКУ” зняти з балансу приватизовану квартиру та укласти угоду з уповноваженим власником квартири на участь у витратах на обслуговування та ремонт будинку.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на керуючого справами виконкому міської ради Шпака Ю.А.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

А.І. ЩЕБЕЛЬ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про передачу у приватну власність житлових приміщень в гуртожитку по вул. Галицького, 8 в м. Миколаєві

Розглянувши заяву гр. **Николишин Анастасії Петрівни**, що надійшла на приватизацію жилого приміщення № 139 в гуртожитку по вул. Галицького, 8 в м. Миколаєві, яке використовується нею та членами її сім'ї на умовах найму, розпорядження голови Миколаївської районної державної адміністрації від 17.04.2018 № 260 „Про надання дозволу Липі В.В. та Липі М.М. на приватизацію кімнати”, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.07.2004 № 1952-IV, Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України 16.12.2009 № 396, Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», підп. 10 пункту б статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

в и р і ш и в :

1. Передати гр. **Липі Анастасії Володимирівні** у приватну власність жиле приміщення № 139 загальною площею 20,2 кв.м, житловою площею 19,4 кв.м у гуртожитку по вул. Галицького, 8 в м. Миколаєві.
2. Затвердити розрахунок площі кімнати № 139 по вул. Галицького, 8 в м. Миколаєві, що безоплатно приватизується.
3. Оформити право власності гр. **Липі Анастасії Володимирівні** на жиле приміщення № 139 загальною площею 20,2 кв.м, житловою площею 19,4 кв.м у гуртожитку по вул. Галицького, 8 в м. Миколаєві, приватизація якого проводиться безоплатно з видачею житлових чеків за недостатню загальну площу на суму 1,94 грн.
4. Видати свідоцтво про право власності на нерухоме майно і посвідчення на одержання належних мешканцю жилого приміщення житлових чеків.
5. Свідоцтво про право власності підлягає реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
6. Доручити МКП „ЖКУ” зняти з балансу приватизоване жиле приміщення та укласти угоду з уповноваженим власником квартири на участь у витратах на обслуговування та ремонт будинку.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на керуючого справами виконкому міської ради Шпака Ю.А.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

А.І. ЩЕБЕЛЬ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про розгляд звернення МКП “ЖКУ”
щодо службового житла

Розглянувши звернення МКП “ЖКУ” про виключення з числа службового житла одноквартирного житлового будинку по вул.Шептицького, 56 в м.Миколаєві, в якому зареєстрована Дидинська О.М., дружина померлого працівника Дидинського С.М., якому було надано службове жила приміщення, інші додані документи, відповідно до п.6, п.35 Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними УРСР – Постанова КМ України № 37 від 04.02.1988р. із змінами та доповненнями, ст.118, ст.125 Житлового кодексу України, пп.1 п.а, п.6 пп.5 ст.30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, виконавчий комітет Миколаївської міської ради

в и р і ш и в :

1. Виключити із числа службових одноквартирний житловий будинок по вул.Шептицького, 56, в якому проживає гр.Дидишин Оксана Михайлівна, у відповідності до п.6, п.35 Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними УРСР – Постанова КМ України № 37 від 04.02.1988р. із змінами та доповненнями, ст.125 (частина перша 5-й абзац) Житлового кодексу Української РСР.
2. МКП „ЖКУ” внести відповідні зміни в облікові документи.

Міський голова

А.І. Щебель

Про внесення змін в рішення виконкому від 06.03.2018 № 16 «Про розгляд заяви гр. Герилів Г.М. щодо переведення частини житлового приміщення – квартири № 41 у житловому будинку по вул. Галицького, 15-а в нежитлове з метою влаштування перукарні»

Розглянувши заяву гр. Герилів Г.М від 31.05.2018 вх.№ Г-482, мешканки с.Верин, Миколаївського району, про внесення змін в рішення виконкому від 06.03.2018 № 16 «Про розгляд заяви гр. Герилів Г.М. щодо переведення частини житлового приміщення – квартири № 41 у житловому будинку по вул. Галицького, 15-а в нежитлове з метою влаштування перукарні», а саме: надати дозвіл на переведення належної їй на праві власності квартири № 41 по вул. Галицького, 15-а в м.Миколаєві в нежитлове з метою влаштування перукарні з окремим входом, інші додані документи, відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

в и р і ш и в :

Внести зміни в п.1 рішення виконкому від 06.03.2018 № 16 «Про розгляд заяви гр. Герилів Г.М. щодо переведення частини житлового приміщення – квартири № 41 у житловому будинку по вул. Галицького, 15-а в нежитлове з метою влаштування перукарні» та викласти в наступній редакції:

1. Надати дозвіл Герилів Галині Михайлівні на переведення належного їй житлового приміщення – квартири № 41 по вул. Галицького, 15-а в м.Миколаєві в нежитлове з метою влаштування перукарні з окремим входом.
2. Зобов'язати Герилів Г.М. з метою переведення належного їй житлового приміщення в нежитлове виготовити проектну документацію по реконструкції квартири №41 по вул.Галицького, 15-а в м.Миколаєві з влаштуванням окремого входу.
3. Герилів Г.М.:
 - 3.1. виконання робіт з реконструкції проводити після подання повідомлення про початок виконання будівельних робіт в Департамент ДАБІ у Львівській області;
 - 3.2. до прийняття об'єкта реконструкції в експлуатацію укласти з Миколаївською міською радою договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.Миколаєва та сплатити пайовий внесок у встановленому розмірі.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бачика А.С.

Міський голова

А.І. Щебель

Про надання дозволу ФО-П Тимківа М.В.
на розміщення об'єктів виїзної торгівлі
на прилеглий території по вул.Галицького, 8
в м.Миколаєві

Розглянувши заяву від 31.05.2018 вх. № Т-487 ФО-П Тимківа М.В. (адреса: вул. Космонавтів, 16, кв.2, м. Миколаїв) про надання дозволу на розміщення об'єкту виїзної торгівлі на прилеглий території поблизу кафе «Чебурек» по вул. Галицького, 8 в м.Миколаєві, інші додані документи, враховуючи висновок комісії (протокол засідання ...06.2018), рішення виконкому від 30.08.2017 № 71 «Про затвердження Порядку організації виїзної торгівлі на території міста Миколаєва», відповідно до п.п.8 п.а ст.30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, виконком міської ради

в и р і ш и в:

1. Дати дозвіл фізичній особі-підприємцю Тимківу Максиму Васильовичу на розміщення об'єкту виїзної торгівлі (виносні столики) на прилеглий території поблизу кафе «Чебурек» по вул.Галицького, 8 в м.Миколаєві площею 8 кв.м з 11 червня по 01 вересня 2018 року та режимом роботи – понеділок-п'ятниця з 8.00 год. до 22.00 год. згідно доданої графічної схеми розміщення.

2. ФО-П Тимківа М.В.:

- укласти договір на право тимчасового користування місцем для здійснення виїзної торгівлі засобами дрібнороздрібною торговельною мережі та угоду з МКП «ЖКУ» щодо прибирання/вивезення побутових відходів;

- забезпечити вчасну оплату за користуванням місцем комунальної власності та його використання у відповідності до заявленої площі;

- при здійсненні торговельної діяльності забезпечити дотримання вимог правил торгівлі, санітарних норм та правил, протипожежної безпеки, правил благоустрою міста та чинних нормативно-правових актів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на спеціаліста І-ї категорії з питань енергозбереження та комунальної власності Ікаву Л.В.

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про розгляд заяви ФО-П Воробець Л.Р.
щодо надання дозволу на розміщення
об'єкту торговельної діяльності на
майдані Незалежності в м.Миколаєві

Розглянувши заяву від 23.05.2018 вх.№В-460 ФО-П Воробець Л.Р. (вул. Я.Мудрого, 6, кв.16, м.Миколаїв) про надання дозволу на розміщення об'єкту торговельного призначення – ігрового комплексу: батут та апарат солодкої вати на майдані Незалежності (з боку від міського Палацу культури) в м.Миколаєві, враховуючи рішення сесії Миколаївської міської ради від 19.05.2016 № 155 «Про затвердження Положення про оренду окремих конструктивних елементів благоустрою та території м.Миколаєва для розміщення об'єктів соціально-культурного, торговельного та іншого призначення» відповідно до п.п.7 п.а ст.30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, виконком міської ради

в и р і ш и в:

1. Дати дозвіл фізичній особі-підприємцю Воробець Лідії Романівні на розміщення об'єкту торговельного призначення для здійснення торгівлі на конструктивному елементі благоустрою - ігрового комплексу: батут та апарат солодкої вати на майдані Незалежності (з боку від міського Палацу культури) в м.Миколаєві площею 8,0 кв.м строк розміщення об'єкту - до 31 жовтня 2018 року, з доданим режимом роботи.

2. ФО-П Воробець Л.Р.:

- в місячний термін укласти договір на право тимчасового користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності на умовах оренди для розміщення об'єктів соціально-культурного, торговельного та іншого призначення та угоду з МКП «ЖКУ» щодо прибирання/вивезення побутових відходів;

- при здійсненні торговельної діяльності забезпечити дотримання вимог правил торгівлі, санітарних норм та правил, протипожежної безпеки, правил благоустрою міста та чинних нормативно-правових актів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на спеціаліста І-ї категорії з питань енергозбереження та комунальної власності Ікаву Л.В.

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу Савці Р.С. на продаж
½ частини квартири № 51 по вул.Галицького, 15-б
в м.Миколаєві від імені та з урахуванням майнових прав
підопічної Савки М.С.

Розглянувши заяву від 02.05.2018 вх.№С-391 гр.Савки Р.С., мешканця м.Миколаєва, вул.Галицького, 15-б, кв.51, який є опікуном недієздатної сестри Савки Мар'яни Степанівни, 1973 р.н., згідно рішення виконкому від 27.05.2003 № 103 «Про затвердження рішення опікунської ради № 18 від 23.05.2003р. «Про призначення гр..Савка Р.С. опікуном над його сестрою – Савка Мар'яною Степанівною», про надання дозволу продаж 1/2 частки квартири № 51 по вул.Галицького, 15-б в м. Миколаєві від імені підопічної з урахуванням її майнових прав, відповідно до керуючись п. 3 ч. 1 ст. 71 Цивільного кодексу України, п. 1.7 Правил опіки та піклування, затверджених наказом Державного комітету України у справах сім'ї та молоді, Міністерства охорони здоров'я України, Міністерства освіти України, Міністерства праці та соціальної політики України від 26.05.1999 № 34/166/131/88, протоколу засідання опікунської ради при виконавчому комітеті Миколаївської міської ради від 07.06.2018, пп. 4 п. “б” ч.1 ст. 34 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, виконком Миколаївської міської ради

в и р і ш и в:

- 1.Надати дозвіл опікуну, САВЦІ Роману Степановичу, продати від імені недієздатної сестри САВКИ Мар'яни Степанівни, 1973 р.н., 1/2 частки квартири № 51 по вул. Галицького, 15-б в м. Миколаєві, належні їй на праві власності, за умови забезпечення її майнових прав під час придбання житлового будинку (частка у власності будинку Савки М.С. повинна бути не менше 32,00 кв.м загальної площі) .
2. Зобов'язати опікуна, САВКУ Романа Степановича, після укладення договору купівлі-продажу від імені недієздатної САВКИ Мар'яни Степанівни, 1973 р.н., 1/2 частки квартири № 51 по вул.Галицького, 15-б в м. Миколаєві, у місячний термін письмово повідомити про це опікунську раду при виконавчому комітеті Миколаївської міської ради з наданням копії договору купівлі-продажу вищезазначеного майна.
3. Зобов'язати опікуна, САВКУ Романа Степановича, у місячний термін надати до опікунської ради при виконавчому комітеті Миколаївської міської ради копію договору купівлі-продажу житлового будинку з урахуванням майнових прав підопічної САВКИ Мар'яни Степанівни, 1973р.н..
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу Миколаївському районному військовому комісаріату на ведення квартирної обліку

Розглянувши клопотання Миколаївського районного військового комісаріату від 05.06.2018 №389/02-11 про надання дозволу на створення житлової комісії та ведення квартирної обліку військовослужбовців, що потребують поліпшення житлових умов, інші додані документи, на підставі ст.ст.37, 39 Житлового кодексу Української РСР, відповідно до п.п.8, 9 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів УРСР і Укрпрофради від 11 грудня 1984 р. N 470, керуючись ст.30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Миколаївської міської ради, -

В И Р І Ш И В:

1. Надати дозвіл Миколаївському районному військовому комісаріату на ведення квартирної обліку військовослужбовців, що потребують поліпшення житлових умов, за місцем роботи у відповідності до чинного законодавства.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради (А.С.Бачика).

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про створення комісії для обстеження
стану будинків по пл.Ринок,7 та 7а
в м.Миколаєві

Розглянувши заяву за № К-500 від 05.06.2018р. мешканців будинків №2,4,6 по пл.Ринок, буд.№ 4 по вул.Шептицького, інформаційний лист МКП «ЖКУ» за № 226/02-2 від 15.05.2018р. щодо кількості зареєстрованих осіб по вказаних будинках, враховуючи візуально небезпечний стан вказаних будинків з метою захисту життя та здоров'я мешканців, запобіганню виникненню аварійної ситуації, відвернення можливих негативних аварійних наслідків, керуючись Постановою Ради Міністрів Української РСР від 26.04.1984р. № 189 «Про порядок обстеження стану жилих будинків з метою встановлення їх відповідності санітарним та технічним вимогам та визнання жилих будинків і жилих приміщень не придатними для проживання», ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні»,

в и р і ш и в:

- 1.Для обстеження стану жилих будинків по пл.Ринок,7 ,7а призначити комісію у такому складі:
Бачик А.С. - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради (голова комісії);
Паньків Л.І. - майстер житлового фонду МКП «ЖКУ» (секретар комісії);
Леськів В.В. – директор МКП «ЖКУ»;
Вітрів І.Ю. – головний спеціаліст, юрист міської ради;
Чейпеш Ю.Ю. – представник органу санітарно-епідеміологічної служби (за згодою);
Дроздов С.М. – депутат міської ради (за згодою);
Представник відділу містобудування та архітектури Миколаївської РДА (за згодою);
Представник органу державного пожежного нагляду (за згодою).
- 2.При необхідності залучити до роботи комісії фахівців проектних, науково-дослідних та інших організацій.
- 3.Зобов'язати МКП «ЖКУ» як балансоутримувача будинків по пл.Ринок,7 та 7а невідкладно надати міській раді (комісії) акти обстеження технічного стану вказаних будинків та наявну технічну документацію.
- 4.Комісії невідкладно провести розгляд поданих матеріалів МКП «ЖКУ» із обстеженням стану жилих будинків та при виявленні жилих будинків непридатним для проживання (таким, що не відповідає санітарним і технічним вимогам) внести на розгляд виконавчого комітету пропозицію із проектом відповідного рішення.
- 5.Керівництву МКП «ЖКУ» невідкладно вжити заходів щодо відселення мешканців (у разі виявлення аварійного стану будинків), попередження про небезпеку та відвернення аварійної ситуації (обгородження території, негайне знесення аварійних елементів і т.п.)
6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бачика А.С.

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про демонтаж самовільно розміщеного
металевого кіоску (контейнера)
в м.Миколаєві

З метою дотримання законодавства та усунення порушень у сфері благоустрою, а саме: звільнення земельної ділянки комунальної власності по вул.Шептицького в м.Миколаєві (напроти СТО), на виконання вимог рішення Миколаївської міської ради від 28.09.2011 року № 336 “Про затвердження порядку звільнення земельних ділянок, зайнятих малими архітектурними формами без правових підстав на їх розміщення”, відповідно до підпункту 13) пункту а) статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

в и р і ш и в:

1. Суб'єкту господарювання (власнику)самочинно встановленого металевого кіоску демонтувати самочинно встановлений ним металевий кіоск (контейнер) по вул.Шептицького (напроти СТО) і звільнити земельну ділянку комунальної власності на протязі 10 днів з дня отримання рішення виконавчого комітету.
2. Спеціалісту I-ї категорії з питань енергозбереження та комунальної власності Ікавій Л.В. направити відповідне рішення виконкому і розмістити на металевому кіоску (контейнері) з проведенням фотофіксації.
3. Директору МКП «ЖКУ» Леськіву В.В.:
у разі невиконання власником вимоги щодо добровільного демонтажу вищезазначеного об'єкту, провести демонтаж силами МКП “ЖКУ” відповідно до Порядку звільнення земельних ділянок, зайнятих малими архітектурними формами без правових підстав на їх розміщення.
4. З метою дотримання громадського порядку під час демонтажу металевого кіоску (контейнера) залучити представника Миколаївського ВП Пустомитівського відділу ГУ НП у Львівській області.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на спеціаліста I-ї категорії з питань енергозбереження та комунальної власності Ікаву Л.В.

Міський голова

А.І. Щебель