

План засідання виконавчого комітету Миколаївської міської ради 21 грудня 2017 року (15-00 год).

1. Про затвердження плану роботи виконкому Миколаївської міської ради на 2018 рік.
2. Про відомчий архів.
3. Про затвердження номенклатури справ та інструкції з діловодства Миколаївської міської ради.
4. Приватизація державного житлового фонду (Курилко М.М.).
5. Присвоєння адреси домоволодінню по вул. Калнишевського.
6. Про присвоєння адресного номера на гараж гр. Боровця М.М.
7. Про присвоєння адресного номера викупленій частині майстерні по вул.Залізнична, 45 в м.Миколаєві.
8. Про надання дозволу ПП «Транс-Тір Україна» на розміщення зовнішньої реклами в м.Миколаєві.
9. Про продовження терміну дії дозволу на розміщення об'єкту торговельної діяльності на бул. Проектному (Гриник Р.А.).
10. Про розгляд заяви ФО-П Гриник Х.В. щодо надання дозволу на розміщення об'єкту торговельної діяльності на бул.Проектному в м.Миколаєві.
11. Про дозвіл на розміщення об'єктів виїзної торгівлі на майдані Незалежності в м.Миколаєві.
12. Про розгляд заяви гр.Яковини О.Р. щодо переведення житлового приміщення – кімнати № 7 у гуртожитку по вул.Галицького, 8 в нежитлове з метою влаштування перукарні.
13. Різне:
 - реформування МКП «ЖКУ»;
 - про планування проектних документацій на ремонтні роботи.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про план роботи виконавчого
комітету на 2018 рік

Відповідно до ст.52 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи пропозиції членів виконкому, виконавчий комітет Миколаївської міської ради

в и р і ш и в :

1. Затвердити план роботи виконавчого комітету Миколаївської міської ради на 2018 рік згідно додатку (додається).
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на керуючого справами виконкому Ю.А. Шпака.

Міський голова

А.І. Щебель

**План роботи виконкому Миколаївської
міської ради на 2018 рік.**

I. Питання для розгляду на засіданнях виконкому:

періодичність засідань виконкому - 1 раз в місяць (при необхідності проводиться додаткове засідання), орієнтовно останній вівторок місяця, о 14 годині

№	Питання, що розглядається	Час розгляду питання	Відповідальний за підготовку питання	Виконання
1.	1. Про затвердження документів, положень щодо порядку та організації роботи міської ради	січень	керуючий справами виконкому	
2.	2.1. Про розгляд реорганізації МКП «ЖКУ» 2.2. Про розгляд заміщення компанії-Управителя в м.Миколаєві	лютий	заст. міського голови, керівники комунальних підприємств відділ з економіки і бюджету	
3.	2.3. Напрямки роботи щодо покращення наповнення бюджету та контролю за комунальним майном, розроблення плану щодо залучення додаткових грантів і програм для розвитку міста 2.4. Порядок обліку земельних ділянок та їх виділення для ТС	березень	керівники комунальних підприємств провідний спеціаліст, землевпорядник, спеціаліст I-ї категорії з питань енергозбереження та комунальної власності	
4.	4.1. Аналіз роботи комунальних об'єктів в осінньо-зимовий період 2016-2017 років. 4.2. Про підготовку комунальних об'єктів та інфраструктури міста до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років	квітень	заступник міського голови, керівники міських комунальних підприємств, підвідомчих закладів освіти та культури	
5.	5. Про стан управління багатоквартирним житловим фондом міста	травень	заступник міського голови	
6.	Про функціонування системи водопостачання, водовідведення, дощового водовідведення та збору і вивезення сміття в м.Миколаєві	червень – липень	заст. міського голови, спеціаліст I кат. з питань енергозбереження та комунальної власності, керівники комунальних	

			підприємств	
7.	Про готовність міських комунальних підприємств та підвідомчих закладів освіти та культури до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 роки	вересень	заст. міського голови, керівники комунальних підприємств, підвідомчих закладів освіти та культури	
8.	Про стан виконавчої дисципліни по роботі із зверненнями, заявами і скаргами громадян по міській раді та комунальних підприємствах	жовтень	керуючий справами виконкому, керівники комунальних підприємств	
9.	Про роботу дошкільних навчальних закладів та закладів культури міської ради	листопад	заст. міського голови, керівники підвідомчих закладів освіти та культури	
10.	Про затвердження номенклатури справ на 2019 рік	грудень	керуючий справами виконкому	

Керуючий справами виконкому

Ю.А. Шпак

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про відомчий архів

Відповідно до Закону України „Про національний архівний фонд та архівні установи”, Положення про принципи і критерії визначення цінності документів, порядок створення та діяльності експертних комісій з питань віднесення документів до Національного архівного фонду /НАФ/, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20.10.1995 року за № 853, відповідно до ст.40 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, виконком Миколаївської міської ради

в и р і ш и в :

1. Затвердити положення про відомчий архів Миколаївської міської ради згідно додатку № 1.
2. Призначити відповідальним за роботу відомчого архіву спеціаліста I категорії по кадрах і діловодству міської ради Величко Марію Ярославівну.
3. Затвердити положення про експертну комісію міської ради для проведення експертизи цінності документів згідно додатку № 2.
4. Затвердити склад експертної комісії міської ради для проведення експертизи цінності документів згідно додатку № 3.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на керуючого справами виконкому Шпака Ю.А.

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про затвердження номенклатури справ
та інструкції з діловодства Миколаївської
міської ради

На виконання постанови КМУ від 30.11.2011 р. № 1242 „Про затвердження Типової інструкції з діловодства у центральних органах виконавчої влади, Раді міністрів Автономної Республіки Крим, місцевих органах виконавчої влади” із змінами, керуючись ст.40 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, виконком Миколаївської міської ради

в и р і ш и в :

1. Затвердити номенклатуру справ Миколаївської міської ради на 2018 рік.
2. Затвердити інструкцію з діловодства Миколаївській міській раді згідно додатку.
3. Керуючому справами виконкому Шпаку Ю.А. ознайомити працівників апарату міської ради з інструкцією з діловодства та забезпечити її дотримання.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на керуючого справами виконкому Шпака Ю.А.

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ

Про передачу у власність квартир державного житлового фонду, належного Миколаївській міській раді

Розглянувши заяву гр. **Курилка Миколи Миколайовича**, що надійшла на приватизацію квартири № 9 по вул. І.Мазепи, 21-а в м. Миколаєві, яка використовується ним та членами його сім'ї на умовах найму, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.07.2004 № 1952-IV, Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України 16.12.2009 № 396, Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», підп. 10 пункту б статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

в и р і ш и в :

1. Передати безоплатно гр. **Курилку Миколі Миколайовичу, Курилку Марії Зіновіївні, Сколоздрі Галині Миколаївні та Невенчаловій Александрі Євгенівні** у приватну спільну часткову власність у рівних долях квартиру № 9 загальною площею 63,3 кв.м, житловою площею 36,9 кв.м по вул. І.Мазепи, 21-а в м. Миколаєві.
2. Затвердити розрахунок площі квартири № 9 по вул. І.Мазепи, 21-а в м. Миколаєві, що безоплатно приватизується.
3. Оформити право власності гр. **Курилку Миколі Миколайовичу, Курилку Марії Зіновіївні, Сколоздрі Галині Миколаївні та Невенчаловій Александрі Євгенівні** на квартиру № 9 загальною площею 63,3 кв.м, житловою площею 36,9 кв.м по вул. І.Мазепи, 21-а в м.Миколаєві, приватизація якої проводиться безоплатно з видачею житлових чеків за недостатню загальну площу на суму 1,38 грн. кожному.
4. Видати свідоцтво про право власності на нерухоме майно і посвідчення на одержання належних мешканцям квартири житлових чеків.
5. Гр. **Курилку М.М., Курилку М.З., Сколоздрі Г.М. та Невенчаловій А.Є.** зареєструвати свідоцтво про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
6. Доручити МКП „ЖКУ” зняти з балансу приватизовану квартиру та укласти угоду з уповноваженим власником квартири на участь у витратах на обслуговування та ремонт будинку.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на керуючого справами виконкому міської ради Шпака Ю.А.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

А.І. ЩЕБЕЛЬ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про впорядкування поштової адреси
домоволодіння по вул.Калнишевського, 13
в м.Миколаєві

Розглянувши заяви від 15.11.2017 гр.Микитин У.Д. (вх.№ М-971) та гр.Водвуд М.С. (вх.№ В-972), мешканців вул.Калнишевського, 13 м.Миколаєва, про впорядкування поштової адреси житлових будинків, що входять до складу домоволодіння по вул. Калнишевського, 13 в м.Миколаєві, договір дарування 63/100 ідеальних частин домоволодіння від 27.10.2009 року, витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 17.08.2017, інші додані документи, відповідно до п.п.10 п.б ст.30, Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, виконком Миколаївської міської ради

в и р і ш и в:

1. Присвоїти поштову адресу житловому будинку А-1 загальною площею 217,3 кв.м, що становить 63/100 ідеальних частин домоволодіння, власником якого є Микитин Уляна Данилівна, по вул.Калнишевського, 13, а саме:

вул.Калнишевського, 13-А,
м.Миколаїв, Львівська область.

2. Залишити житловому будинку Б-1 загальною площею 100,4 кв.м, що становить 37/100 ідеальних частин домоволодіння, власником якого є Водвуд Марія Степанівна, поштову адресу:

по вул.Калнишевського, 13,
м.Миколаїв, Львівська область.

3. Зобов'язати власників житлових будинків впорядкувати документацію у відповідності до даного рішення, провести реєстрацію права власності на житлові будинки згідно чинного законодавства, провести впорядкування місця реєстрації проживаючих осіб та встановити номерні знаки згідно нових адрес.

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про присвоєння адресного номера
на гараж гр. Боровця М.М.

Розглянувши заяву від 29.11.2017 вх.№Б-1009 гр.Боровця М.М., мешканця м.Миколаєва, вул.Копачів, 1, про присвоєння адресного номера на гараж, збудованому в ряді гаражів в районі житлових будинків №№ 124126 по вул.Шептицького в м.Миколаєві, витяг Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.06.2017, інші додані документи, враховуючи пропозиції землевпорядної служби, відповідно до підпункту 10) пункту б) статті 30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, виконком міської ради

в и р і ш и в:

Присвоїти адресний номер на гараж, збудованого гр.Боровцем Миколою Михайловичем в ряді гаражів в районі житлових будинків по вул.Шептицького, 124-126 в м.Миколаєві, а саме:

гараж № 6
вул.Шептицького, 126
м.Миколаїв Львівська обл.

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про присвоєння адресного номера
викупленій частині майстерні
по вул.Залізнична, 45 в м.Миколаєві

Розглянувши заяву від 28.11.2017 вх.Г-1001 гр.Гураля В.Я. (адреса: с.Розвадів, 91, Миколаївський район) про присвоєння адресного номера викупленій частині будівлі майстерні, яка знаходиться по вул.Залізнична, 45, договір купівлі-продажу 5/100 (п'ять сотих) часток об'єкта нерухомого майна, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.05.2017, інші додані документи, враховуючи пропозиції земельного порядної служби, відповідно до підпункту 10) пункту б) статті 30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, виконком Миколаївської міської ради

в и р і ш и в:

Присвоїти адресний номер викупленій частині майстерні «И-1» (приміщення №1, № 3) загальною площею 167,2 кв.м, яка знаходиться по вул. Залізнична, 45в м.Миколаєві:

вул. Залізнична, 45-д
м.Миколаїв Львівська область.

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу ПП «Транс-Тір Україна» на розміщення зовнішньої реклами в м.Миколаєві

Розглянувши заяву від 17.08.2017 вх.№ 610/02-11 ПП «Транс-Тір Україна» (юридична адреса: вул. Лисенка, 38, м.Миколаїв) з доданим погодженням щодо надання дозволу на розміщення зовнішнього рекламного засобу – рекламного щита біля перехрестя вул.Львівське шосе (перехрестя вул.Львівська-Лисенка) в м.Миколаєві, інші додані документи, відповідно до Закону України «Про рекламу», рішення виконавчого комітету від 27.04.2012 № 105 «Про затвердження Порядку розміщення зовнішньої реклами в місті Миколаєві», підпункту 13) пункту а) статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

в и р і ш и в :

1. Надати дозвіл ПП «Транс-Тір Україна» на розміщення рекламного засобу – рекламного щита розміром 4,0м x 2,5м x 0,04 м площею місця 5,2 кв.м по вул.Львівське шосе (перехрестя вул.Львівська-Лисенка) в м.Миколаєві строком на 5 років.
2. ПП «Транс-Тір Україна»:
 - укласти договір про користування місцем для розміщення рекламного засобу;
 - забезпечити належний естетичний вигляд рекламного засобу та підтримання благоустрою місця, наданого для його розташування.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на спеціаліста I-ї категорії з питань енергозбереження та комунальної власності Ікаву Л.В.

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу ФО-П Гринику Р.А.
на продовження терміну дії дозволу
на розміщення об'єкту торговельної діяльності
на бул.Проектному в м.Миколаєві

Розглянувши заяву від 01.12.2017 вх.№ Г-1024 ФО-П Гриника Р. А. (адреса: вул.Рашови,22, с.Рудники) щодо продовження терміну дії дозволу на розміщення об'єкту торговельного призначення для здійснення виїзної торгівлі на бульварі Проектному в м.Миколаєві, інші додані документи, на виконання рішення сесії Миколаївської міської ради від 19.05.2016 № 155 «Про затвердження Положення про оренду окремих конструктивних елементів благоустрою та території м.Миколаєва для розміщення об'єктів соціально-культурного, торговельного та іншого призначення», відповідно до п.п.7 п.а ст.30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, виконком міської ради

в и р і ш и в:

1. Продовжити фізичній особі-підприємцю Гринику Роману Адамовичу термін дії дозволу на розміщення об'єкту торговельного призначення (одна торгова палатка) для здійснення торгівлі на конструктивному елементі благоустрою – бульварі Проектному у м.Миколаєві площею по 8 (вісім) кв.м кожна строком на 1 (один) рік та режимом роботи – щоденно з 8.00 год. до 14.00 год. згідно доданої графічної схеми розміщення.

2. ФО-П Гринику Р.А.:

- в місячний термін укласти договір на право тимчасового користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності на умовах оренди для розміщення об'єктів соціально-культурного, торговельного та іншого призначення та угоду з МКП «ЖКУ» щодо прибирання/вивезення побутових відходів;

- при здійсненні торговельної діяльності забезпечити дотримання вимог правил торгівлі, санітарних норм та правил, протипожежної безпеки, правил благоустрою міста та чинних нормативно-правових актів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на спеціаліста І-ї категорії з питань енергозбереження та комунальної власності Ікаву Л.В.

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про розгляд заяви ФО-П Гриник Х.В.
щодо надання дозволу на розміщення
об'єкту торговельної діяльності на
бульвару Проектному в м.Миколаєві

Розглянувши заяву від 11.12.2017 вх. № Г-1046 ФО-П Гриник Х.В. (адреса: проп.Грушевського, 7, кв.1, м. Миколаїв) про надання дозволу на розміщення об'єкту торговельного призначення для здійснення виїзної торгівлі на бульварі Проектному в м.Миколаєві, інші додані документи, на виконання рішення сесії Миколаївської міської ради від 19.05.2016 № 155 «Про затвердження Положення про оренду окремих конструктивних елементів благоустрою та території м.Миколаєва для розміщення об'єктів соціально-культурного, торговельного та іншого призначення», відповідно до п.п.7 п.а ст.30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, виконком міської ради

в и р і ш и в:

1. Дати дозвіл фізичній особі-підприємцю Гриник Христині Василівні на розміщення об'єкту торговельного призначення (одна торгова палатка) для здійснення торгівлі на конструктивному елементі благоустрою – бульварі Проектному у м.Миколаєві площею 4 (чотири) кв.м строком на 1 (один) рік та режимом роботи – щоденно з 8.00 год. до 14.00 год. згідно доданої графічної схеми розміщення.
2. ФО-П Гриник Х.В.:
 - в місячний термін укласти договір на право тимчасового користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності на умовах оренди для розміщення об'єктів соціально-культурного, торговельного та іншого призначення та угоду з МКП «ЖКУ» щодо прибирання/вивезення побутових відходів;
 - при здійсненні торговельної діяльності забезпечити дотримання вимог правил торгівлі, санітарних норм та правил, протипожежної безпеки, правил благоустрою міста та чинних нормативно-правових актів.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на спеціаліста І-ї категорії з питань енергозбереження та комунальної власності Ікаву Л.В.

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про дозвіл на розміщення об'єктів виїзної торгівлі на майдані Незалежності в м.Миколаєві

Розглянувши заяви про надання дозволу на розміщення об'єктів виїзної торгівлі в м.Миколаєві, враховуючи висновок комісії (протокол засідання ...12.2017р.), рішення виконкому від 30.08.2017 № 71 «Про затвердження Порядку організації виїзної торгівлі на території міста Миколаєва», відповідно п.п.8 п.а ст.30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

в и р і ш и в :

1. Надати дозвіл на розміщення об'єктів виїзної торгівлі на майдані Незалежності у м.Миколаєві із режимом роботи з 08.00 год. до 14.00 год. щовівторка (при умові укладення договору про надання у користування місця комунальної власності для розміщення об'єкту виїзної торгівлі) та на термін згідно поданих заяв:

- Симович М.В., площею 10 кв.м,
- Мариняк В.В., площею 10 кв.м,
- Матвійів І.Т., площею 10 кв.м,
- Формальчик І.Р., площею 15 кв.м,
- Дмитренко В.О., площею 20 кв.м,
- Приступі О.В., площею 15 кв.м,
- Пінчак Ю.Д., площею 12 кв.м,
- Трасіна О.Б., площею 12 кв.м,
- Пікус Ю.В., площею 12 кв.м,
- Чухвіцька О.Я., площею 8 кв.м,
- Оленчук М.Ф., площею 12 кв.м,
- Триндяк Г.С., площею 4 кв.м,
- Павлюк С.Ф., площею 30 кв.м,
- Дубик Н., площею 20 кв.м,
- Тропа А.Р., площею 10 кв.м,
- Мазур А.І., площею 12 кв.м,
- Гацик І.Б., площею 15 кв.м,
- Микитин М.Ф., площею 14,5 кв.м.

2. Вказаним заявникам :

- укласти договір на право тимчасового користування місцем для здійснення виїзної торгівлі засобами дрібнороздрібної торговельної мережі та угоду з МКП «ЖКУ» щодо прибирання/вивезення побутових відходів;

- забезпечити вчасну оплату за користуванням місцем комунальної власності та його використання у відповідності до заявленої площі;
- дотримуватися правил торгівлі, санітарних норм та правил, норм пожежної безпеки, Порядку організації виїзної торгівлі на території м.Миколаєва, Правил благоустрою м.Миколаєва;
- забезпечити утримання в належному санітарному стані місця торгівлі та прилеглої території;

3. Попередити заявників про анулювання дозволу на розміщення об'єкту виїзної торгівлі та дострокове розірвання договору на право тимчасового користування місцем для здійснення виїзної торгівлі засобами дрібнороздрібної торговельної мережі у випадку порушення ними п.2. вказаного рішення.

4. Комісії з благоустрою періодично проводити перевірку відповідності зайнятої заявниками фактичної площі місця комунальної власності для розміщення об'єктів виїзної торгівлі заявлених (вказаних у п.1) площі.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради – Бачика А.С. та спеціаліста 1к. з питань енергозбереження та комунальної власності – Ікаву Л.В.

Міський голова

А.І. Щебель

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про розгляд заяви гр. Яковини О.Р.
щодо переведення житлового
приміщення – кімнати № 7 у гуртожитку
по вул. Галицького, 8 в нежитлове з метою
влаштування перукарні

Розглянувши заяву від 20.11.2017 вх. № Я-974 гр. Яковини О.Р., мешканки м.Миколаєва, вул.Галицького, 7-в, кв.30-32, про надання дозволу на переведення належної їй на праві власності кімнати № 7 в гуртожитку по вул. Галицького, 8 в м.Миколаєві в нежитлове з метою влаштування перукарні з окремим входом, інші додані документи, відповідно до рішення виконкому від 30.08.2017 № 72 «Про затвердження Порядку переведення житлових приміщень у нежитлові та нежитлових приміщень у житлові в м.Миколаєві Львівської області», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

в и р і ш и в :

1. Надати дозвіл Яковині Олені Романівні на переведення належного їй житлового приміщення – кімнати № 7 в гуртожитку по вул. Галицького, 8 в м.Миколаєві в нежитлове з метою влаштування перукарні з окремим входом.
2. Зобов'язати Яковину О.Р. з метою переведення належного їй житлового приміщення в нежитлове виготовити проектну документацію по реконструкції кімнати № 7 у гуртожитку по вул.Галицького, 8 в м.Миколаєві з влаштуванням окремого входу.
3. Яковині О.Р.:
 - 3.1. виконання робіт з реконструкції проводити після подання декларації про початок виконання будівельних робіт в Департамент ДАБІ у Львівській області;
 - 3.2. до прийняття об'єкта реконструкції в експлуатацію укласти з Миколаївською міською радою договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.Миколаєва та сплатити пайовий внесок у встановленому розмірі.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бачика А.С.

Міський голова

А.І. Щебель